NOTARIA
TRIGESIMA

DEL CANTON
GUAYAQUIL

AB. PIERO G.
AYCART VINCENZINI

CONSTITUCION DE LA COMPAÑIA ANONIMA " INMO
CARLA INMOBILIARIA CIRLA S.A. " .----------
CAPITAL : S/ 9'770.000, oo .----------

En la ciudad de Guayaquil, Capital de la Provincia
del Guayas, República del Ecuador, el día de hoy, ---
Dieciocho de Marzo de mil novecientos ochenta i
tres,ante mí, Abogado PIERO GASTON AYCART VINCENZINI.,
Notario Títular Trigésimo de este Cantón.,comparecen :
los señores Carlos Alberto Zambrano Zambrano,ejecuti-
vo, y su cónyuge Rosa González Játiva de Zambrano,de
dicada a los quehaceres de su hogar;Ramón Octavio Zam
brano Zambrano,ejecutivo ,y su cónyuge Dolores Andra
de Villamil ----- de Zambrano,dedicada a los queha-
ceres de su hogar;Jaime Omar Vera Zambrano,casado .,
ejecutivo,Rosa María Játiva Caamones viuda de Gonzá -
lez,dedicada a los quehaceres de su hogar y señorita
Alicia Emperatriz García García,soltera,e s t u d i a n-
t e , por sus propios derechos.-Los comparecientes me
manifiestan que son de Nacionalidad Ecuatoriana, con -
domicilio i residencia en esta ciudad,mayores de edad,
hábiles en consecuencia para obligarse i contratar a
quienes de conocer doy fé.- Bien instruídos sobre la
naturaleza i resultados de la Presente Escritura de
Constitución de Compañía Anónima,a la que proceden como
queda indicado i con amplia i entera libertad,para su
otorgamiento me presentan la minuta i demás documentos,
cuyo tenor es el siguiente :" S E Ñ O R N O T A RIO"
Sírvase autorizar en el Protocolo de Escrituras Públi -

cas a su cargo, una en la cual conste un Contrato de Compañía Anónima dde Constitución simultánea , sujeta a las siguientes cláusulas : P R I M E R A : I N T E R V I N I E N T E S .- Intervienen y comparecen a la celebración - del presente Contrato de Compañía , los señores Carlos Alberto Zambrano Zambrano, Ramón Octavio Zambrano Zambrano , Jaime - Omar Vera Zambrano , Alicia Emperatriz García García y Rosa María Játiva Caamones - viuda de González . Todos los comparecientes intervienen por sus propios derechos , son ecuatorianos mayores de edad, domiciliados en Guayaquil, y de estado civil casado, los tres primeros, soltera la penúltima y viuda la última . Los intervinientes se han puesto de acuerdo en constituír en forma simultánea una Compañía Anónima con la finalidad de unir sus capitales y emprender en operaciones comunes - civiles y mercantiles para participar en sus utilidades, con sujeción a los Estatutos que aparecen en otra cláusula de esta Escritura, la Ley de Compañías, el Código Civil y las demás regulaciones legales que le fueren aplicables. También comparecen las señoras Rosa González Játiva de Zambrano y Dolores Andrade V i l l a m i l -- de Zambrano con el propósito de autorizar el aporte y transferencia de dominio de los inmuebles de propiedad de la Sociedad conyugal que tiene formada con su cónyuge el señor Carlos

Alberto Zambrano Zambrano la primera y Ramón Octavio Zambrano Zambrano la segunda,conforme se expresará en líneas posteriores.S E G U N D A: ESTATUTOS DE LA COMPAÑIA " INMOCARLA INMOBILIARIA CARLA S.A. ".-ARTICULO PRIMERO: DENOMINACION.- Con el nombre de " INMOCARLA INMOBILIARIA CARLA S,A."., se constituyese una Compañía Anónima de nacionalidad ecuatoriana,con domicilio principal en la ciudad de Guayaquil, Cantón Guayaquil, Provincia del Guayas, República del Ecuador, pudiendo establecer sucursales en cualquier lugar de la República o fuera de ella, por decisión de la Junta General de Accionistas.- ARTICULO SEGUNDO:OBJETO SOCIAL : El objeto de la Compañía es la compraventa y administración de bienes inmuebles, urbanos o rurales para beneficiarse de ellos,arrendarlo o gravarlos en cualquier forma.-Para cumplir con el fin social,la Compañía podrá celebrar todos los actos y Contratos permitidos por la Ley y relacionados con su objeto social, de cualquier naturaleza o intervenir como socia o accionista en otras personas jurídicas o sociedades de derecho privado.- ARTICULO TERCERO:PLAZO.- El plazo de duración de la Compañía será de cincuenta años, a contarse desde su inscripción en el Registro Mercantil.La Compañía podrá disolverse anticipadamente o prorrogar su plazo por decisión de la Junta General de Accionistas.- ARTICULO CUARTO: DEL CAPITAL.- El Capital Social de la Compañía es de Nueve millones setecientos -

setenta mil sucres dividido en Novecientos setenta i siete acciones Ordinarias y Nominativas,numeradas - del Cero cero uno al novecientos setenta isiete,con un valor nominal de diez mil sucres cada una.Un mismo tí tulo puede representar múltiples acciones.Los títulos y certificados de acciones se extenderán en Libros talonarios correlativamente numerados;al serle entregado al accionista el título o el certificado, éste sus cribirá el correspondiente talonario.- ARTICULO QUIN TO .- Inscripción de los títulos y Certificados. Los títulos y Certificados de acciones se inscri birán en el Libro de Acciones y de Accionistas , en el que se anotarán las sucesivas transferencias , la constitución de derecho reales y las demás modificaciones que se produjeren respecto al derecho sobre las acciones. La propiedad y posesión de las accio nes se determinarán de conformidad con el Libro de Acciones y de Accionistas, siempre que se hubiere dado cumplimiento a los requisitos señalados en la Ley.-ARTICULO SEXTO: TRANSFERENCIA DE ACCIONES.- La propiedad de las acciones se transfiere mediante la nota de cesión que deberá hacerse constar en el título correspondiente o en una hoja adherida al mismo firmada por quien hace la transferencia . - La transferencia de dominio surtirá efectos desde su inscripción en el libro de acciones y de accionistas, la misma que se efectuará con la firma del Gerente previo al envio de una comunicación firmada por el

dente y el cesionario haciéndole saber la transfe-
rencia realizada.- ARTICULO SEPTIMO: DERECHOS DE-
LOS ACCIONISTAS.- Los accionistas tienen limitada -
su responsabilidad hasta el monto de las acciones-
suscritas por ellos . Son sus derechos fundamenta-
les los siguientes : a) Participar en los benefi-
cios sociales , debiéndose observar igualdad de
trato entre todos ; b)Participación en igualdad de
condiciones y de tratamiento con los accionistas -
de la misma clase en la distribución del patrimonio
para el caso de liquidación y disolución de la Com-
pañía ;c)Participación activa en las Juntas Gene -
rales y derecho a votar en la adopción de resolu-
ciones , cada acción liberada les dará derecho a
un voto. Las demás lo darán en relación con su valor
pagado ; d) Integrar los órganos de administración
o de fiscalización de la Compañía si fueren elegi-
dos para tales funciones; e) Gozar de preferencia-
para la suscripción de las nuevas acciones en el
caso de aumento del capital, en proporción a sus
acciones ; f) Impugnar las resoluciones de la Junta
General y demás organismos de la Compañía,de confor-
midad con la Ley ; y , g) Negociar libremente las-
acciones sin limitación de ninguna naturaleza.-ARTICU-
LO OCTAVO: DE LAS UTILIDADES.- La distribución de-
las utilidades al accionista se hará en proporción-
al valor pagado de las acciones. El reparto se rea -
lizará en proporción al valor pagado de las acciones-

y de conformidad con los resultados del beneficio líquido y percibido que se establezca en el balance anual.- ARTICULO NOVENO: EL GOBIERNO Y ADMINISTRACION.- La Compañía se gobierna por medio de la Junta General y será administrada por el Presidente y el Gerente y fiscalizada por los Comisarios.- ARTICULO DECIMO : DE LA JUNTA GENERAL.- La Junta Geèneral es el órgano supremo de la Compañía con capacidad para resolver todos los asuntos relacionados con los negocios sociales y para tomar las decisiones que juzgue conveniente en defensa de los derechos de la Compañía.Se integrará por los accionistas legalmente convocados y reunidos. Corresponde a la Junta General: a) Nombrar y remover al Presidente y al Gerente;b)Conocer anualmente las cuentas , el balance y los informes que presentaren los administradores y los Comisarios acerca de los negocios sociales y dictar las resoluciones correspondientes; c) Fijar la retribución de los Administradores,funcionarios y Comisarios ; d) Resolver acerca de la distribución de los beneficios sociales; e) Decidir respecto de la amortización de las acciones; f) Acordar las modificaciones al contrato social que estime pertinente; h) Interpretar los presentes Estatutos conforme a la Ley, siempre que no impliquen reformas al contrato social, pues en cuyo caso deberán cumplirse las formalidades prèvistas en

la Ley de Compañías. ARTICULO DECIMO PRIMERO:Juntas Generales, Ordinarias y Extraordinarias.- Las Juntas Generales de Accionistas son Ordinarias y Extraordinarias. Las Ordinarias se reunirán en el domicilio principal de la Compañía por lo menos una vez al año,dentro del primer trimestre posterior a la finalización del ejercicio económico de la Compañía, para conocer y resolver los asuntos puntualizados en los numèrales dos, tres y cuatro del Articulo doscientos setenta i tres de la Ley de Compañías,. Serán convocadas por el Presidente o por el Gerente, por lo menos, con ocho días de anticipación en uno de los periódicos de mayor circulación en el domicilio principal de la Compañía . - La convocatoria deberá señalar lugar, día, hora y objeto de la reunión. Toda resolución sobre asuntos no expresados en la convocatoria será nula. La Junta General Extraordinaria, se reunirá en cualquier - tiempo , previa convocatoria hecha ~~en igual~~ forma . Los accionistas que representen por lo menos la cuarta parte del capital social podrán solicitar- al Presidente o al Gerente en cualquier tiempo convoquen la Junta General para el conocimiento y resolución de los asuntos que indiquen en su petición . No obstante , la Junta General se entenderá- convocada y válidamente constituída en cualquier - tiempo en cualquier lugar de la República siempre que esté presente la integridad del capital pagado-

y todos los asistentes manifiesten su acuerdo unánime para celebrar la Junta y respecto a los asuntos a tratarse , en cuyo caso será imprescindible que suscriban el acta correspondiente, so pena de nulidad. ARTICULO DECIMO SEGUNDO: QUORUM.-La Junta General se reunirá en primera convocatoría, - con la asistencia de los accionistas que representen por lo menos la mitad del capital pagado;y, en segunda convocatoría, con los accionistas asistentes. Las decisiones de la Junta General se tomarán por mayoría de votos del capital pagado - concurrente a las sesiones . Los votos en blanco y las abstenciones se sumarán a la mayoría numérica. Para que la Junta General pueda acordar el aumento o disminución del capital, la transformación, la fusión , la disolución anticipada, la reactivación de la Compañía en proceso de liquidación y cualquier modificación de los Estatutos , deben concurrir a ella los accionistas que representen por lo menos la mitad del capital pagado ; En segunda convocatoria será suficiente la representación de un tercio del capital pagado. Si luego de la segunda convocatoria no hubiere el quorum requerido se procederá a efectuar una tercera convocatoria,la cual no podrá exceder más de sesenta días contados a partir de la fecha fijada para la primera reunión, ni modificar el objeto- de ésta. La Junta así convocada se constituirá -

con el número de accionistas presentes,particular que deberá manifestarse en la convocatoria que se hiciere.Las Actas de la Junta General deberán escribirse a máquina en hojas debidamente foliadas- y deberá cumplirse respecto de éllas los requisitos previstos en el Artículo doscientos ochenta i ocho de la Ley de Compañías. Los Comisarios concurrirán a las Juntas Generales y serán especial o individualmente convocados. Su inasistencia no será causal para diferir la reunión. Las Resolu - ciones de la Junta General obligan a todos los accionistas, aún a aquéllos que no hubieren con - currido , salvo el derecho de oposición en los términos de Ley. Los accionistas podrán concurrir a las Juntas Generales personalmente o por medio de otros accionistas o de terceros, con escritura pública de poder o simple carta dirigida al Gerente. Los administradores y Comisarios no podrán - ejercer esta representación. ARTICULO DECIMO TERCERO: DIRECCION DE LA JUNTA GENERAL,.-La Junta- General será presidida por el Presidente de la Compañía , a falta de éste, por el accionista elegido en cada caso por los asistentes a la reunión. Actuará en calidad de Secretario el Gerente de la Compañía. Si el Gerente no concurriere a la celebración de la Junta, los asistentes designarán un Secretario Ad- Hoc .- ARTICULO DECIMO CUARTO: DEL PRESIDENTE.- El Presidente será elegido por la Jun

ta General de Accionistas por el lapso de cinco años. Le corresponderá convocar a las Juntas Generales; suscribir con el Gerente los títulos de Acciones de la Compañía; reemplazar al Gerente en caso de licencia, ausencia temporal, renuncia o cualquier otra causa, hasta que la Junta General designe su reemplazo; y, ejercer las demás atribuciones que se indican en los presentes Estatutos. El Presidente podrá ser o no accionista de la Compañía.- ARTICULO DECIMO QUINTO: DEL GERENTE Y REPRESENTACION LEGAL .- El Gerente será designado por la Junta General de Accionistas por el lapso de cinco años y podrá ser o no accionista de la Compañía. El Gerente tiene a su cargo la administración de la Compañía, así como su representación legal, judicial y extrajudicial, tiene la capacidad y facultad necesaria para realizar todos los asuntos relacionados con su giro o tráfico en operaciones relativas al objeto social, incluso la enajenación de bienes raíces sin necesidad de la autorización de la Junta General de Accionistas. Al Gerente le corresponde privativamente cuidar bajo su responsabilidad los libros de contabilidad exigidos por la Ley, tener a su cargo las Actas de las Juntas Generales, entregar a los Comisarios y presentar a la Junta General Ordinaria un informe razonado del estado de la Compañía, acompañado del balance, del inventario detallado y

preciso de los bienes, así como de las cuentas de pérdidas y ganancias. En caso de liquidación de la Compañía actuarán como liquidadores de ella el Gerente y el Presidente.- ARTICULO SEXTO: DE LOS COMISARIOS .- La Compañía tendrá dos Comisarios - que durarán un año en sus funciones, serán designados por la Junta General, pudiendo ser reelegidos- indefinidamente. La Junta General les fijará sus retribuciones, no pudiendo ser empleados de la Compañía, tienen derecho ilimitado de fiscalización y vigilancia sobre las operaciones sociales- sin dependencia del Gerente. Los Comisarios tienen las siguientes atribuciones: a) Fiscalizar en todas sus partes la administración de la Compañía- velando porque esta se ajuste a las normas de una buena administración; b) Exigir del Gerente la entrega de un balance de comprobación cuando estimen necesario ; c) Examinar los libros y papeles de la Compañía en los estados de Caja y Cartera ; d) Revisar el balance y la cuenta de pérdidas y ganacias e informar sobre ellos a la Junta General de Accionistas; e) Concurrir con voz informativa a las Juntas Generales; f) Vigilar en cualquier forma las operaciones de la Compañía; g) Pedir informes al administrador ; y , h) Las demás establecidas - por, la Ley de Compañías.- ARTICULO DECIMO SEPTIMO DE LAS UTILIDADES .- La distribución de las utilidades se hará anualmente,previa resolución de la

Junta General. Las utilidades se repartirán entre los accionistas , en proporción al valor pagado de- sus acciones . Será obligación separar de los bene ficios líquidos una cantidad no menor al diez por- ciento destinado a formar el fondo de reserva legal hasta que éste alcance por lo menos el cincuenta por ciento del capital social.- ARTICULO DECIMO OCTAVO : DISOLUCION.- La Compañía se disolverá por las siguien- tes causas: a) Por la expiración del plazo fijado en el contrato; b) Por la terminación de las actividades establecidas en el objeto social;c) Por la pérdida de la mitad o más del capital social y de las reservas ; d) Por acuerdo de la Junta General de Accionistas; y, e) Por las causas determinadas en la Ley de Compañías. T E R C E R A : SUSCRIPCION Y PAGO DEL CAPITAL . - El Capital Social de la Compañía ha sido totalmente sus - crito de la siguiente manera : El accionista Carlos - Alberto Zambrano Zambrano ha suscrito ochocientas vein te i cuatro acciones; el accionista Ramón Octavio- Zambrano Zambrano , ha suscritoCiento cincuenta acciones los accionistas Jaime Omar Vera Zambrano, Alicia Empe ratriz García García y Rosa María Játiva Caamones han suscrito una acción cada uno de ellos, . Las acciones suscritas son ordinarias, nominativas y por valor de - diez mil sucres cada una ,. PAGO DE LAS ACCIONES: Los suscripctores declaran que han pagado las acciones - suscritas , en la siguiente forma: A.- Numerario: Los accionistas Alicia Emperatriz García García, Jaime Omar

Vera Zambrano y Rosa María Játiva Caamones, han - pagado en numerario la suma de Dos mil quinientos sucres cada uno, equivalente al Veinte i cinco - por ciento de cada uno, de las acciones suscritas por ellos, conforme consta del certificado de integración de capital que se protocolizará con esta- escritura; el saldo lo pagarán en numerario dentro de doce meses contados a partir de la suscripción de esta Escritura en el Registro Mercantil.- B : En Especie : El accionista Carlos Alberto Zambrano Zambrano paga el valor de las ochocientas veinte i cuatro acciones suscritas por él mediante aporte y transferencia de dominio que hace a la Compañía - INMOCARLA- INMOBILIARIA CARLA S.A., de los siguientes inmuebles : UNO : INMUEBLE SITUADO EN GUAYA - QUIL, CALLE SEIS DE MARZO ENTRE O'CONNOR Y ROSENDO AVILES .- Consiste en inmueble compuesto de solar y edificación ubicado en la Parroquia Ximena confrente a la calle Seis de Marzo entre las calles - O' Connor y Rosendo Avilés,con los siguientes linderos y dimensiones : Por el Norte, propiedad del- señor Sergio Pérez antes del señor Enrique Ponce - Luque , con cuarenta i dos metros cincuenta centímetros ; por el Sur : terreno de la Sociedad Protec - tora de la Infancia, hoy del señor Enrique Santos Córdova, con cuarenta i dos metros cincuenta centímetros ; por el Este , calle Seis de Marzo con diecinueve metros noventa i cinco centímetros; y, por

el Oeste, terreno que fué de la Sociedad Protectora de la Infancia y que hoy es del señor Cristian Biar ner, con diecinueve metros noventa i cinco centí - metros . Medidas que hacen una superficie total de Ochocientos cuarenta i siete metros cuadrados ochen ta i siete decímetros cuadrados . La edificación es de hormigón, tipo villa, de una planta, paredes de ladrillo , piso de baldosas y cubierta de ruberoid . HISTORIA DEL DOMINIO : El señor Carlos Alberto Zam - brano Zambrano adquirió el dominio del inmueble des crito, por compra a Margarita Andretta Cardone,según escritura pública celebrada el diecisiete de Agosto- de mil novecientos setenta i tres ante el Notario- Décimo Primero de este Cantón Guayaquil, doctor- Jorge Jara Grau, inscrita el doce de Septiembre del mismo año . La señora Margarita Andretta Cardone ad- quirió el inmueble citado, en la liquidación de la Sociedad conyugal que tenía con su ex- cónyuge Manuel Seminario Gómez , mediante sentencia del Juez Sexto- Provincial del Guayas del diecinueve de Marzo de mil novecientos sesenta i tres , protocolizada en el Re- gistro a cargo del Notario Doctor Juan de Dios Mora- les Arauco, el seis de Marzo de mil novecientos se senta i cuatro e inscrita en el Registro de la Propie dad de Guayaquil, el diecisiete de Marzo de mil nove- cientos sesenta i cuatro. A su vez el señor Manuel- Seminario Gómez adquirió para la Sociedad conyugal- que tenía formada con Margarita Andretta Cardone, el

inmueble descrito, por compra a la Sociedad Protec
tora de la Infancia, mediante escritura pública -
celebrada ante el Notario Tobías Alvarado Fuentes,
el veinte i nueve de Mayo de mil novecientos cin -
cuenta i cuatro e inscrita en el Registro de la
Propiedad el Treinta i uno de Mayo del mismo año.
DOS) Inmueble situado en Guayaquil, Ciudadela-
LOS CEIBOS .- Consiste en un lote de terreno corres
pondiente al solar número Catorce A de la manzana
" Y " de la Urbanización Los Ceibos, de la Parroquia
urbana Tarqui de esta ciudad, con los siguientes lin
deros y dimensiones: Por el Norte , solares Catorce-
y Quince con nueve metros sesenta centímetros; por -
el Sur , calle interior, con nueve metros; por el
Este, solar Quince con veinte metros cuarenta i
siete centímetros ; y , por el Oeste, solar número
Trece A, con veinte metros veinte i seis centímetros.
Medidas que hacen una superficie de Ciento ochenta i
nueve metros cuadrados dieciocho decímetros cuadra-
dos .- HISTORIA DEL DOMINIO : El señor Carlos Alber-
to Zambrano Zambrano adquirió este lote de terreno -
por compra a Italia Guerrero Vera de Colamarco,median
te escritura pública celebrada ante el NotarioDécimo Pri
mero del CantonGuayaquil,Abogado Hugo Amir Guerrero -
Gallardo, el día veinte i uno de Abril de mil nove -
cientos ochenta , e inscrita en el Registro de la-
Propiedad de Guayaquil el día diez de Junio de mil-
novecientos ochenta.- La señora Italia Guerrero Vera

de Colamarco , adquirió el terreno en mención por compra a Efrén Aurelio Barreto Bolaños,media - escritura pública celebrada ante el Notario Décimo Octavo de Guayaquil , Abogado Germán Castillo Suárez , el día cinco de Diciembre de mil novecientos setenta i ocho e inscrita en el Registro de la Propiedad, el día veinte i uno de Febrero de mil novecientos ochenta. El señor Efrén Aurelio Barreto Bolaños, lo adquirió por compra a los cónyuges Enrique Bassanini Ferreto y doña Vitalia Aguirre de Bassanini según consta de la escritura pública autorizada por el Notario doctor Jorge Jara Grau el tres de Septiembre de - mil novecientos sesenta i nueve, inscrita en el Registro de la Propiedad el veinte de Septiembre de mil novecientos sesenta i nueve . A su vez los cónyuges Bassanini- Aguirre lo adquirieron por compra a la Junta de Beneficiencia de Guayaquil , según consta de la escritura pública autorizada- por el Notario doctor Gustavo Falconí Ledesma el dos de Marzo de mil novecientos sesenta i cuatro, inscrita en el Registro de la Propiedad el trece- de los mismos mes y año.- TRES) INMUEBLE SITUADO EN GUAYAQUIL, CALLES COLON Y LORENZO DE GARAYCOA. Consiste en terreno ubicado en la esquina Suroeste de las calles Colón y Lorenzo de Garaycoa, con los siguientes linderos: Por el Norte, la calle Colón por el Sur, Propiedad de José Calero; por el-

NOTARIA
TRIGESIMA
REPUBLICA DEL ECUADOR

DEL CANTON
GUAYAQUIL

ABG. PIERO G.
AYCART VINCENZINI

NOTARIA TRIGESIMA DEL CANTON - GUAYAQUIL - ECUADOR

Este, calle Santa Elena (hoy Lorenzo de Garaycoa); y, por el Oeste, Covacha de Mercedes Mosquera. Con una Area Total de Doscientos setenta i dos metros cuadrados .- HISTORIA DEL DOMINIO: El señor Carlos Alberto Zambrano Zambrano adquirió el dominio del solar descrito por compras sucesivas y parciales - de sus derechos y acciones hereditarias en dicho inmueble a los sucesores de los cónyuges Antonio Játiva Guerrero y María Caamones Rodríguez de Játiva fallecidos el veintisiete de Febrero de mil novecientos cincuenta i tres y el seis de Agosto de mil novecientos setenta i cinco, en el orden señalado.- Tales compras parciales se realizaron de la siguiente manera Mediante escritura pública celebrada ante el Notario - de Urbina Jado Abogado Marcos Díaz Casquete, el día - veinte i nueve de Diciembre de mil novecientos setenta i ocho , inscrita en el Registro de la Propiedad de Guayaquil, el doce de Junio de mil novecientos setenta i nueve , se compró los derechos y acciones a los señores Antonio Játiva Caamones, Rosario Játiva de Sánchez y Rosa Játiva de González; mediante es - critura pública celebrada el nueve de Diciembre de mil novecientos ochenta , ante el Notario del Cantón Guayaquil doctor Gustavo Falconí Ledesma, inscrita - el quince de Enero de mil novecientos ochenta i uno se compró' los derechos y acciones a Piedad Graciela Játiva Montalvo , Antonio Epifanio Játiva Montalvo, Carlos Játiva Montalvo, Cecilia del Carmén Játiva ,

Silva de Arias y Ana Játiva Silva de Intriago mediante escritura pública celebrada ante el Notario del Cantón Guayaquil, doctor Gustavo Falconí-Ledesma, el veinte i seis de Julio de mil novecientos setenta i nueve , inscrita en el Registro de la propiedad el diez de Enero de mil novecientos ochenta, se compró los derechos y acciones a Angela Susana Játiva Caamones viuda de Crucet.- A su vez , los cónyuges Antonio Játiva Guerrero y María Caamones Rodríguez de Játiva, lo adquirieron por compra a Antonio Eduardo Madinyá Lascano mediante escritura pública celebrada ante el Notario de este Cantón, Federico Bibiano Espinoza , el ocho de Abril de mil novecientos treinta i dos e inscrita en el Registro de la Propiedad el once de Abril de mil novecientos treinta i dos .- CUATRO) INMUEBLE SITUADO EN CHONE,MANABI.- Consiste en lote de terreno de la extensión de- cuarenta i un /hectarea/ , setenta i seis hectáreas /centésimo de/ ubicado - dentro del Cantón Chone, comprendido dentro de los siguientes linderos: Norte : Carretera Chone=Portoviejo ; Sur : Rio Chone; Este: Propiedades de los señores Jorge Homero Ulloa Verduga y José Humberto Ulloa Fernández ; y , Oeste : Hacienda Primavera del señor Homero Andrade.- HISTORIA DEL DOMINIO : El señor Carlos Alberto Zambrano Zambrano, adquirió este lote de terreno, por compra a Carmen Pastora Giler viuda de Giler; Adolfo,Eduar

do, Haydeé, Mary y Martha Cecilia Giler Giler, por escritura pública celebrada ante el Notario de Guayaquil, Abogado Hugo Amir Guerrero Gallardo , el diecinueve de Diciembre de mil novecientos setenta i ocho e inscrita en el Registro de la Propiedad - del Cantón Chone, el nueve de Mayo de mil novecientos setenta i nueve. Los señores Pastora Giler viuda de Giler , Adolfo, Eduardo, Haydeé, Mary y Martha Cecilia Giler Giler, lo adquirieron a consecuencia del fallecimiento del señor Salustio Dimas Giler Alava , cónyuge de la primera y padre - de los restantes, hecho ocurrido en Chone- Manabí, el dieciocho de Noviembre de mil novecientos sesenta i nueve .- CINCO) INMUEBLE SITUADO EN CHONE, MANABI.- Consiste en inmueble compuesto de solar y edificación, ubicado en la parroquia urbana Santa Rita del Cantón Chone, con los siguientes linderos y dimensiones: Frente , carretera Chone- Quito,con sesenta varas ; Atrás, propiedad de Octaviano Hidalgo Cedeño, con sesenta varas ; un costado, propiedad de Hugo García, con treinta varas; y, por el otro costado, propiedad de Ignacio Figueroa Hidalgo con treinta varas.- Area del Solar Mil ochocientas varas cuadradas .- La edificación es de dos Plantas de construcción mixta, paredes de ladrillo y techo- de Eternit .- HISTORIA DEL DOMINIO: El señor Carlos Alberto Zambrano Zambrano adquirió este inmueble por compra a los cónyuges Atilio Andrade Giler y Nieves

Raquel Hernández Macay, por escritura pública exten
dida el Once de Diciembre de mil novecientos seten-
ta i tres ante el Notario Primero de Chone René Vi-
teri Cuadros , e inscrita en el Registro de la
Propiedad el veintiocho de Enero de mil novecientos
setenta i cuatro.- Los cónyuges Atilio Andrade Gi -
ler y Nieves Raquel Hernández Macay, lo adquirieron
por compra a Francisco Froilán Loor Vélez, según-
escritura celebrada ante el Notario Primero de -
Chone René Viteri Cuadros , el veinte i uno de Sep-
tiembre de mil novecientos setenta , e inscrita en
el Registro de la Propiedad el diez de Noviembre de
mil novecientos setenta.- Francisco Froilán Loor
Vélez obtuvo la propiedad por compra a Roberto Del-
gado Balda, según escritura pública inscrita el
cuatro de Enero de mil novecientos cuarenta i ocho.-
SEXTA) CUOTA DE CONDOMINIO EQUIVALENTE AL CINCUEN
TA POR CIENTO DE DERECHOS SOBRE INMUEBLE SITUADO
EN GUAYAQUIL (ENTRE KILOMETRO NUEVE= DIEZ),CARRE-
TERA GUAYAQUIL= DAULE .- Consiste en un lote de
terreno situado hacia el lado Oeste del sector -
comprendido entre los Kilómetros nueve y diez de -
la Carretera Guayaquil- Daule, comprendido dentro -
de los siguientes linderos y dimensiones: Por el Nor
te : terrenos de propiedad de Fernando Macías, con
noventa i tres metros veinte centímetros; Sur,terre
no de propiedad de Blanca Carlota Murillo Chaguay ,
con Ochenta i dos metros; Este: terrenos de la Socie

NOTARIA
TRIGESIMA
REPUBLICA DEL ECUADOR
DEL CANTON
GUAYAQUIL

AB. PIERO G.
AYCART VINCENZINI

012

dad Salesiana del Ecùador, con ciento catorce metros veinte centímetros; y, Oeste: calle púolica con - ciento docè metròs: todo lo cual hace una super - ficie aproximada de nueve mil metros cuadrados ocho cientos cuatro decímetros cuadrados.- Se deja constancia que el aporte de este inmueole se hace como cuerpo cierto.- HISTORIA DEL DOMINIO: El señor Carlos Alberto Zambrano Zambrano, conjuntamente y en copropiedad con el señor Ramón Octavio Zambrano Zambrano adquirieron el dominio de este inmueole, por compra a Yolanda Murillo Banda de Herrería, mediante escritura pública extendida el catorce de Agosto- de mil novecientos setenta i nueve, ante el Notario del Cantón Guayaquil Abogado Hugo Amir Guerrero Gallardo , è inscrita en el Registro de la Propiedad, - el cuatro de Marzo de mil novecientos ochenta.La señora Yolanda Murillo Banda de Herrería lo adquirió - con la denominación de lote dos, en el acto de partición extrajudicial de un terreno de mayor exten - sión que perteneció a la Sucesión de su padre Ismael Segundo Murillo Castaño; esta partición se hizo por- escritura pública extendida el Treinta de Diciembre- de mil novecientos setenta i siete , ante el Notario Noveno de Guayaquil doctor Telmo Torres Crespo,inscrita el veintidos de Febrero de mil novecientos setenta i ocho . El señor Ismael Segundo murillo Castaño - lo adquirió en mayor extensión , por liquidación de Sociedad Conyugal que tuvo con Herlinda Banda Santana,

mediante escritura púolica extendida el dieciocho de Enero de mil novecientos cuarenta i cuatro ante el - Notario de Guayaquil José María Montalván Cornejo , inscrita el veinte de Enero de mil novecientos cuarenta i cuatro .- El accionista Ramón Octavio Zamorano Zamorano paga las ciento cincuenta acciones suscritas por él mediante aporte y transferencia de dominio que hace a la Compañía INMOCARLA -INMOBILIARIA CARLA S.A., de la Cuota de Condominio equivalente - al Cincuenta por v ciento del inmueble situado en Guayaquil, hacia el lado Oeste del sector comprendido entre los Kilómetros Nueve y Diez de la carretera Guayaquil- Daule, comprendido dentro de los linderos y dimensiones descritos en el número seis del apartado B de esta misma cláusula tercera.- Se deja constancia que el aporte de este inmueble se hace como cuerpo cierto.- HISTORIA DEL DOMINIO . - respecto de este cincuenta por ciento de derechos y acciones es idéntica a la que está expresada en el mismo número seis del apartado B de esta cláusula , por tratarse del mismo inmueble adquirido en copropiedad con el accionista Carlos Alberto Zamorano Zamorano .- AVALUO DE LOS INMUEBLES APORTADOS.- Los inmuebles aportados son avaluados por los socios fundadores, en la siguientes forma: Uno) Avalúo de inmuebles aportados por el Socio Carlos Alberto Zambrano Zambrano.- INMUEBLE DESCRITO EN EL NUMERAL - UNO) DEL APARTADO B) de esta cláusula,cuyo dominio

se transfiere a la Compañía, se lo avalúa en la cantidad de Tres millones seiscientos sesenta mil sucres . - Los accionistas fundadores declaran que se responsabilizan solidariamente, frente a la Compañía y con relación a terceros, por el valor asignado al inmueble. El señor Carlos Alberto Zambrano Zambrano declara que aporta y transfiere la plena propiedad del inmueble situado en Guayaquil, en las calles Seis de marzo entre O'Connor y Rosendo Avilés , descrito en el apartado B numeral uno- de esta cláusula tercera, desligándose el aportante de todo derecho sobre el mismo, pues es su voluntad que la posesión y dominio del inmueble pueda ser - ejercida por la Compañía INMOCARLA como corresponde en derecho. Igualmente el aportante Carlos Alberto Zambrano Zambrano declara que el inmueble cuya- propiedad transfiere no está sujeto a embargo,prohibición de enajenar, patrimonio familiar o limita - ción alguna de dominio, no obstante lo cual se obliga al saneamiento en los términos de Ley ,.- INMUEBLE DESCRITO EN EL NUMERAL DOS DEL APARTADO B) de esta cláusula, cuyo dominio se transfiere a la - Compañía , los fundadores lo avalúa en la cantidad- de Trescientos cincuenta mil sucres.- Los accionistas fundadores declaran que se responsabilizan - solidariamente, frente a la Compañía y con relación- a terceros, por el valor asignado al inmueble.- El- señor Carlos Alberto Zamorano Zambrano declara que

àporta y transfiere la plena propiedad del inmueble situado en Guayaquil, Ciudadela Los Ceibos,descrito en el apartado B numeral dos de esta cláusula tercera , desligándose el aportante de todo derecho sobre el mismo, pues es su voluntad que la posesión y dominio del inmueble pueda ser ejercida por la Compañía INMOCARLA como corresponde en derecho.Igualmente el aportante Carlos Alberto Zamorano Zamorano declara que el inmueble cuya propiedad transfiere - no está sujeto a embargo, prohibición de enajenar , patrimonio familiar o limitación alguna de dominio , no obstante lo cual se obliga al saneamiento en los términos de Ley.- INMUEBLE DESCRITO EN EL NUMERAL - TRES DEL APARTADO B) de esta cláusula , cuyo - dominio se transfiere a la Compañía, los fundadores- lo avalúa en la cantidad de Un millón Seiscientos - setenta mil sucres . Los accionistas fundadores - declaran que se responsabilizan solidariamente , frente a la Compañía y con relación à tercetos,por el valor asignado al inmueble . El señor Carlos Alberto Zamorano Zamorano declara que aporta y transfiere la plena propiedad del inmueble situado en Guayaquil, calles Colón y Lorenzo de Garaycoa,descrito en el apartado B numeral tres de esta cláusula - tercera, desligándose el aportante de todo derecho- sobre el mismo , pues es su voluntad que la posesión y dominio del inmueble pueda ser ejercida por la Compañía INMOCARLA como corresponde en derecho.Igual

...ANIA
...NIA
DEL CANTON
...AQUIL
B. FILIAL G.
...ART VINCENZINI

...014

...ute el aportante Carlos Alberto Zambrano Zambrano declara que el inmueble cuya propiedad transfiere no está sujeto a embargo, prohibición de enajenar patrimonio familiar o limitación alguna de dominio, no obstante lo cual se obliga al saneamiento en los términos de Ley.- INMUEBLE DESCRITO EN EL NUMERAL CUATRO DEL APARTADO B) de esta cláusula, cuyo dominio se transfiere a la Compañía, los fundadores lo avalúan en la cantidad de Sesenta mil sucres . Los accionistas fundadores declaran que se responsabilizan solidariamente frente a la Compañía y con relación a terceros, por el valor asignado al inmueble.- El señor Carlos Alberto Zambrano Zambrano declara que aporta y transfiere la plena propiedad del inmueble situado en Chone- Manabí, descrito en el apartado B numeral cuatro de esta cláusula tercera, desligándose el aportante de todo derecho sobre el mismo, pues es su voluntad que la posesión y dominio del inmueble pueda ser ejercida- por la Compañía INMOCARLA como corresponde en derecho. Igualmente el aportante Carlos Alberto Zambrano Zambrano declara que el inmueble cuya propiedad transfiere - no está sujeto a embargo, prohición de enajenar , patrimonio familiar o limitación alguna de dominio, no obstante lo cual se obliga al saneamiento en los términos de Ley.- INMUEBLE DESCRITO EN EL NUMERAL CINCO DEL APARTADO B) de esta cláusula , cuyo dominio se transfiere a la Compañía , los fundadores lo avalúan en la cantidad de Un millón de sucres. Los accionistas

fundadores declaran que se responsabilizan solidaria
mente,frente a la Compañía y con relación a terceros,
por el valor asignado al inmueble.- El señor Carlos
Alberto Zambrano Zambrano declara que aporta y trans-
fiere la plena propiedad del inmueble situado en Cho-
ne- Manabí, descrito en el apartado B numeral cinco
de esta cláusula tercera, desligándose el aportante
de todo derecho sobre el mismo , pues es su
voluntad que la posesión y dominio del inmue -
ble pueda ser ejercida por la Compañía IN
MOCARLA como corresponde en derecho . -
Igualmente el aportante Carlos Alberto
Zambrano Zambrano declara que el
inmueble cuya propiedad trasnfiere no
está sujeto a embargo, prohición de ena
jenar , patrimonio familiar o limitación
alguna de dominio , no obstante lo
cual se obliga al saneamiento en los
términos de Ley .- DOS) Avalúo del
inmueble aportado por los copropietarios y
socios Carlos Alberto Zambrano Zambrano y Ramón
Octavio Zambrano Zambrano, copropietarios en
el cincuenta por ciento cada uno . - Los
fundadores avalúan el inmueble descrito en el
numeral seis del apartado B de esta cláusula ter
cera, en la suma de Tres millones de
sucres . ---------- Los accionistas -
fundadores declaran que se responsabi

lizan solidariamente, frente a la Compañía y con relación a terceros, por el valor asignado al inmueble.Los señores Carlos Alberto Zamorano - Zamorano y Ramón Octavio Zamorano Zamorano declaran que aportan y transfieren la plena propiedad del inmueble situado hacia el lado Oeste - del sector comprendido entre los Kilómetros Nueve-Diez de la carretera Guayaquil- Daule, descrito en el apartado B numeral seis de esta cláusula , desligándose los aportantes de - todo derecho sobre el mismo , pues es su voluntad que la posesión y dominio - del inmueble pueda ser ejercida por la Compañía INMOCARLA como corresponde en derecho .- Igualmente los aportantes Carlos Alberto Zamorano Zamorano y Ramón Octavio Zamorano Zamorano declaran que el inmueble cuya propiedad transfieren no está sujeto a embargo ,prohibición de enajenar , patrimonio familiar - o limitación alguna de dominio , no obstante - lo cual se obligan al saneamiento en los términos de Ley .- CUARTA:AUTORIZACIONES ESPECIALES.- A) La señora Rosa González Játiva de Zamorano- declara que autoriza a su cónyuge Carlos Alberto- Zamorano Zamorano para que transfiera el dominio- de los inmuebles descritos en los numerales Uno dos-tres-cuatro y cinco de la cláusula tercera,literal B, de esta escritura.Igualmente,la señora Rosa

González Játiva de Zambrano autoriza a su cónyuge Carlos Alberto Zambrano Zam - brano para que transfiera el dominio - del cincuenta por ciento del inmueble - descrito en el numeral seis del literal - B de la cláusula tercera de esta escritura .- Los bienes señalados en este literal pertenecen a la Sociedad Con - yugal que la señora Rosa González Játiva- de Zambrano tienen formada con su cónyuge .- B) La señora Dolores Andrade V i l l a m i l de Zambrano declara que - autoriza a su cónyuge Ramón Octavio Zam- brano Zambrano para que transfiera el do - minio del cincuenta por ciento del inmueble- descrito en el numeral seis del literal B de la cláusula tercera de esta escritura , el mismo que pertenece a la Sociedad Conyugal formada con su cónyuge.- Q U I N T A: DECLARACIO NES.- Los socios fundadores hacen las siguientes - declaraciones: a) Que no nos reservamos ningún - premio, corretaje o beneficio especial tomado del capital; b) Que el capital social está íntegramen- te suscrito;c) Que autorizamos al señor Ramón Oc tavio Zamorano Zamorano para que realice los trámites conducentes a la legal constitución de - la Compañía .- Agregue Usted , señor Notario , las cláusulas que se requieran para la validez de

BSGC

016

BANCO SOCIEDAD GENERAL DE CREDITO

CERTIFICADO DE INTEGRACION DE CAPITAL

Certificamos haber recibido en depósito en cuenta especial para la integración del capital de la Compañía en formación CIA. INMOCARLA INMOBILIARIA CARLA S/A. -o-o-op o-o-o-o-o-o-o-o-o-o-o-o-o-o-o-o-o-o-o-o-o-o-o-o-o-o-o-o-o-o-o
la cantidad de SIETE MIL QUINIENTOS,oo/100 SUCRES
sucres, correspondiente a los aportes hechos por los socios o accionistas fundadores, en la proporción siguiente:

NOMBRE:	CANTIDAD:
ALICIA GARCIA GARCIA	S/2.500,oo
JAIME OMAR VERA Z.	2.500,oo
ROSA Mª JATIVA CAAMONES	2.500,oo
	S/7.500,oo
	========

XX
XX
XX
XX
XX
XX
XX
XX
XX
XX
XX
XX
XX
XX
XX

Entregaremos el capital depositado en la Cuenta de Integración de Capital a que se refiere este Certificado, una vez constituída la Compañía, a los Administradores de la misma, después de que el Juez competente o Superintendente de Compañías, según sea el caso, nos haya comunicado por escrito su debida constitución y previa entrega a este Banco de copia certificada e inscrita tanto de la correspondiente escritura de constitución así como de los nombramientos de los Administradores.

Si la compañía en formación no llegare a constituírse, los depósitos hechos a que se refiere este Certificado, serán reintegrados a los referidos depositantes, previa autorización del Juez competente o Superintendencia de Compañías, según el caso.

El presente documento no tiene valor negociable y lo hemos extendido a base de la información y datos que nos han sido proporcionados por los interesados, sin nuestra responsabilidad.

GQUIL., FEBRERO 24 DE 1.983
Ciudad fecha

BANCO SOCIEDAD GENERAL DE CREDITO

FIRMA AUTORIZADA

S/. 7.500 SUMA DE

168915

REPUBLICA DEL ECUADOR

Formulario 08-DR

MINISTERIO DE FINANZAS

Jefatura de Recaudaciones de .....

CERTIFICADO DE NO ADEUDAR

FISCO

DATOS DE IDENTIFICACION DEL SOLICITANTE

TIMBRES

Apellidos: Paterno	Materno	Nombres
ZAMBRANO ZAMBRANO		CARLOS ALBERTO

Cédulas: Identidad	Tributaria	Libreta Militar	Nacionalidad
09-00035395	00933		Ecuatorian

Domicilio: Ciudad	Calle y Nº
Guayaquil	Velez 513 y Boyacá

Motivo de la solicitud

Constitución de Compañía

..... 4 de Mayo de 1983

Firma del solicitante — Fecha de presentación

Revisado por

OLMEDO CARRERA M.

Primer Fiscal No. 1

SELLO DE LA OFICINA

La JEFATURA PROVINCIAL DE RECAUDACIONES DE ....

CERTIFICA: Que, revisados los archivos de títulos de crédito pendientes de cobro en esta Jefatura, el solicitante no consta como deudor al Fisco, en esta Provincia.

ESTE CERTIFICADO ES VALIDO POR QUINCE DIAS

RAUL A. NIETO BRAVO
Jefatura de Recaudaciones del Guayas
Jefe de Recaudaciones
FIRMA AUTORIZADA

NOTA.—No es válido el certificado si tiene borrones o enmendaduras.

017

168914

REPUBLICA DEL ECUADOR

Formulario 08-DR

MINISTERIO DE FINANZAS

Jefatura de Recaudaciones de .....

CERTIFICADO DE NO ADEUDAR AL FISCO

TIMBRES

DATOS DE IDENTIFICACION DEL SOLICITANTE

Apellidos: Paterno	Materno	Nombres
ZAMBRANO	ZAMBRANO	RAMON OCTAVIO
Cédulas: Identidad	**Tributaria**	**Libreta Militar** / **Nacionalidad**
130840723-4	0417 7	Ecuatoriana
Domicilio: Ciudad	**Calle y Nº**	
Guayaquil	Venezuela 2.009 y José Mascote	

Motivo de la solicitud

Constitución de Compañía

MAR 1983

..... a 4 de Mzo de 1983

Firma del solicitante — Fecha de presentación

Revisado por

La JEFATURA PROVINCIAL DE RECAUDACIONES DE .....

CERTIFICA: Que, revisados los archivos de títulos de crédito pendientes de cobro en esta Jefatura, el solicitante no consta como deudor al Fisco, en esta Provincia.

ESTE CERTIFICADO ES VALIDO POR QUINCE DIAS

RAUL A. NIETO BRAVO
Jefatura de Recaudaciones del Guayas
FIRMA AUTORIZADA

SELLO DE LA OFICINA

NOTA.—No es válido el certificado si tiene borrones o enmendaduras.

169577

REPUBLICA DEL ECUADOR

Formulario 08-DR

MINISTERIO DE FINANZAS

Jefatura de Recaudaciones de .....

CERTIFICADO DE NO ADEUDAR AL FISCO

DATOS DE IDENTIFICACION DEL SOLICITANTE

TIMBRES

Apellidos: Paterno	Materno	Nombres
VERA	ZAMBRANO	JAIME OMAR
Cédulas: Identidad	**Tributaria**	**Libreta Militar** / **Nacionalidad**
1300743166	062386	Ecuatoriana
Domicilio: Ciudad	**Calle y Nº**	
Guayaquil	Velez 503 y Boyacá	
Motivo de la solicitud		
Constitución de Compañía		
Firma del solicitante	7 MAR 1983 a 7 de MZE de 198 3 Fecha de presentación	

Revisado por

ALFREDO VAZQUEZ M.

Inspector No. 1

SELLO DE LA OFICINA

La JEFATURA PROVINCIAL DE RECAUDACIONES DE .....

CERTIFICA: Que, revisados los archivos de títulos de crédito pendientes de cobro en esta Jefatura, el solicitante no consta como deudor al Fisco, en esta Provincia.

ESTE CERTIFICADO ES VALIDO POR QUINCE DIAS

RAUL NIETO BRAVO
Jefe de Recaudaciones
Jefatura de Recaudaciones del Guayas
FIRMA AUTORIZADA

NOTA.—No es válido el certificado si tiene borrones o enmendaduras.

018

168909

REPUBLICA DEL ECUADOR

Formulario 08-DR

MINISTERIO DE FINANZAS

Jefatura de Recaudaciones de .....

CERTIFICADO DE NO ADEUDAR AL FISCO

TIMBRES

DATOS DE IDENTIFICACION DEL SOLICITANTE

Apellidos: Paterno	Materno	Nombres	
GARCIA	ARCIA	ALICIA EMPERATRIZ	
Cédulas: Identidad	**Tributaria**	**Libreta Militar**	**Nacionalidad**
130181651-6	0359 75		Ecuatoriana
Domicilio: Ciudad	**Calle y Nº**		
Guayaquil	Ayacucho 3209 y la 12ava.		
Motivo de la solicitud			
Constitución de Compañía			
.....	a 4 de MARZO de 198 3		
Firma del solicitante	Fecha de presentación		

Revisado por

Inspector Fiscal No. 1

La JEFATURA PROVINCIAL DE RECAUDACIONES DE .....

CERTIFICA: Que, revisados los archivos de títulos de crédito pendientes de cobro en esta Jefatura, el solicitante no consta como deudor al Fisco, en esta Provincia.

ESTE CERTIFICADO ES VALIDO POR QUINCE DIAS

RAUL A. NIETO BRAVO

Jefatura de Recaudaciones del Guayas

Jefe de Recaudaciones

FIRMA AUTORIZADA

SELLO DE LA OFICINA

NOTA.—No es válido el certificado si tiene borrones o enmendaduras.

168908 REPUBLICA DEL ECUADOR Formulario 08-DR

MINISTERIO DE FINANZAS

Jefatura de Recaudaciones de .....

CERTIFICADO DE NO ADEUDAR AL FISCO

DATOS DE IDENTIFICACION DEL SOLICITANTE

TIMBRES

Apellidos: Paterno	Materno	Nombres
JATIVA	CAAMUÑES	ROSA MARIA

Cédulas: Identidad	Tributaria	Libreta Militar	Nacionalidad
0902326800	444791		Ecuatoriana

Domicilio: Ciudad	Calle y Nº
Guayaquil	Esmeraldas y Gómez Rendón

Motivo de la solicitud

Constitución de Compañía

Rosa J. de Jativa ..... a 4 de MARZO de 198.3

Firma del solicitante Fecha de presentación

Revisado por

La JEFATURA PROVINCIAL DE RECAUDACIONES DE .....

CERTIFICA: Que, revisados los archivos de títulos de crédito pendientes de cobro en esta Jefatura, el solicitante no consta como deudor al Fisco, en esta Provincia.

ESTE CERTIFICADO ES VALIDO POR QUINCE DIAS

RAUL A. NIETO BRAVO
Jefatura de Recaudaciones del Guayas
Jefe de Recaudaciones
FIRMA AUTORIZADA

SELLO DE LA OFICINA

NOTA.—No es válido el certificado si tiene borrones o enmendaduras.

MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL

DEPARTAMENTO DE RENTAS

CODIGO: 37-08-14A ROL: 95228 1 019

C E R T I F I C O :

Que la propiedad de Egdo Landivar Landivar

situada en la calle Los Ceibos de la Parroquia

Urbana Tarqui de esta ciudad, se encuentra al

día en el pago de sus IMPUESTOS MUNICIPALES por el presente año.

AVALUO COMERCIAL: 937.000.= AVALUO CATASTRAL 214.200.=

Guayaquil, 11 de 198 3

JEFE DE RENTAS

O|21736 20 7 82 (400 B. de 50 x 2)

CERTIFICADO SOLAR No. 21666

ARCHIVO	
Comprobado	Vto. Bno.

BENEMERITO CUERPO DE BOMBEROS DE GUAYAQUIL

Contribución del uno y medio por mil sobre predios urbanos. Decreto Supremo Nº 23 de Enero de 1936. Decreto Ejecutivo Nº 239 de Febrero 28 de 1949.

054349

PROPIETARIO	DIRECCION	AÑO
ZAMBRANO ZAMBRANO CARLOS	LOS CEIBOS	1983

Parrq.	Manzana	Solar
37	8	14A

CODIFICACION

AVALUO S/. 214.200

VALOR 1½ o/oo $321.30

INTERES S/.

TOTAL PAGADO S/. 30.24

26 ENE.

PRIMER JEFE TESORERO RECAUDADOR FECHA DE PAGO

SISTEMAS DE CONTROL C. A. — CE2101

CERTIFICADO SOLAR PROPIO Nº 21259

MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL
DEPARTAMENTO DE RENTAS

CODIGO: 22-52-02 ROL: 144641

C E R T I F I C O :

Que la propiedad de Carlos Alberto Zambrano Zambrano
situada en la calle Luis del Pino de la Parroquia
Urbana de esta ciudad, se encuentra al
día en el pago de sus IMPUESTOS MUNICIPALES por el presente año.—
AVALUO COMERCIAL: S/. 3'663.000 = AVALUO CATASTRAL: S/. 2'197.500 =

Guayaquil, Febrero 25 de 198 3

ARCHIVO	
JAG	
Comprobado	Vto. Bno.

JEFE DE RENTAS

O 21736 20 7 82 (400 B. de 50 x 2)

BENEMERITO CUERPO DE BOMBEROS DE GUAYAQUIL

Contribución del uno y medio por mil sobre predios urbanos. Decreto Supremo Nº 23 de Enero de 1936. Decreto Ejecutivo Nº 239 de Febrero 28 de 1949.

G041468

PROPIETARIO	DIRECCION	AÑO
ZAMBRANO ZAMBRANO CARLOS	5 DE MARZO	1983

Parrq.	Manzana	Solar	AVALUO S/.	VALOR 1½ o/oo
22	52	2	2.197.900	3.296.10
CODIFICACION				

INTERES S/. _____

TOTAL PAGADO S/. 3.131.57

PRIMER JEFE TESORERO RECAUDADOR FECHA DE PAGO

SISTEMAS DE CONTROL C. A. — CE2101

MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL

DEPARTAMENTO DE RENTAS

020

CERTIFICADO SOLAR PROPIO

CODIGO: 05-01-01 Vol. 5.127

C E R T I F I C O :

Que la propiedad de Carlos Zambrano

situada en la calle Colón de la Parroquia

Urbana Sucre de esta ciudad, se encuentra al

día en el pago de sus IMPUESTOS MUNICIPALES por el presente año.—

AVALUO COMERCIAL: S/. 669.300.— AVALUO CATASTRAL: S/. 401.600.—

Guayaquil, 9 de Marzo de 1983

ARCHIVO	
Comprobado	Vto. Bno.

JEFE DE RENTAS

O/21736| 20-7-82 (400 B. de 50 x 2)

BENEMERITO CUERPO DE BOMBEROS DE GUAYAQUIL

Contribución del uno y medio por mil sobre predios urbanos. Decreto Supremo Nº 23 de Enero de 1936. Decreto Ejecutivo Nº 239 de Febrero 28 de 1949.

C007948

PROPIETARIO	DIRECCION	AÑO
ZAMBRANO CARLOS	COLON 902	1983

5	1	1	1.001.600	1.502.40
Parrq.	Manzana	Solar	AVALUO S/.	VALOR 1½ o/oo
CODIFICACION				

ENE 1983

INTERES S/.

TOTAL PAGADO S/. 1427.4

PRIMER JEFE — TESORERO — RECAUDADOR FECHA DE PAGO

SISTEMAS DE CONTROL C. A. — CE2101

INCORPORAR A LA ESCRITURA Compraventa [illegible] NOTARIO

EMAG

EMPRESA MUNICIPAL DE ALCANTARILLADO DE GUAYAQUIL

DIRECCION FINANCIERA

IMPUESTO ADICIONAL DE ALCABALAS (DECRETO Nº. 3033, R. O. Nº. 729, DICIEMBRE 12, 1978)

CERTIFICADO No. 000552 **POR S/.** 14.223,25

Guayaquil, ABRIL 7 de 197 83

Aviso No. ____ Notaría No. 30. Notario AB/ PIERO AYCART VINCENZINI

Contrato de: APORTE

Que otorga: CARLOS ALBERTO ZAMBRANO ZAMBRANO

A favor de: INMOCARLA , INMOBILIARIA CARLA S.A.

Cantón Guayaquil, Ciudad GUAYAQUIL Parroquia BOLIVAR Y TARQUI

Calle COLON , SEIS DE MARZO No. ____ entre Y LOS CEIBOS

y ---------- Rol No. -------- Cod. Catastro No. 22-52-02.05-01-01 y

Avalúo Comercial S/. 37-08-14 A 5'689.300,oo Precio de Venta S/. 5'680.000,oo

Impuesto 0,5% de S/. 5'689.300,oo Da S/. ____

Impto. en aporte a Cía. civil 12,5 del 1% de los imptos. adicionales, Art. 359-360 Ley de Reg. Mcp. de S/. ____ Da S/. 14.223,25

Impuesto ____ S/14.223,25

SON: CATORCE MIL DOSCIENTOS VEINTE I TRES , 25/100 .-------- SUCRES

REGISTRADO	RECIBI CONFORME	Cobrado en:	
Jefe de Catastro	Tesorero	Efectivo ☐ Cheque No. Banco	NOTARIO PUBLICO (FIRMA Y SELLO)

REPUBLICA DEL ECUADOR

JUNTA DE DEFENSA NACIONAL

Nº 00423 30 IMPUESTO PARA LA DEFENSA NACIONAL SOBRE ALCABALAS

Guayaquil, ____ de Abril 8/ 83 de 198____

Recibí de Carlos Alberto Zambrano Zambrano.-

la cantidad de CATORCE MIL DOSCIENTOS VEINTITRES 25/100 Sucres

por el Impuesto a la DEFENSA NACIONAL sobre ALCABALAS, que le corresponden en la venta que hace a Inmocarla Inmobiliaria Carla S.A.-

del predio ____ ubicado en la calle ____

de la Parroquia Bolivar y Tarqui del Cantón ____ Provincia ____

consistente en Tres Inmuebles.-

Valor de la Venta S/. 5.680.000.oo

Valor sobre el que se paga el Impuesto S/. 5.689.300.oo según aviso Nº ____

del Notario Dr. Aycart.-

JUNTA DE DEFENSA NACIONAL GUAYAQUIL CANCELADO

1/2% para DEFENSA NACIONAL S/. 14.223.25

Jefe Prov. Recaudación Junta de Defensa Nacional

INTERESADO
(Para exhibir Registrador Propiedad)

EMPRESA MUNICIPAL DE ALCANTARILLADO DE GUAYAQUIL

DIRECCION FINANCIERA

621

S/2.270,16

RECIBO Nº 19923

Tasa No16869

De conformidad con lo dispuesto en la letra B inciso No. ------ artículo No. 4 de la Ordenanza para el Cobro de la Contribución Especial de Mejoras para Obras de Alcantarillado, recibí Dos Mil Docientos Setenta,16/100---------- Sucres correspondientes al inmueble ubicado en la zona: I

Propietario: Carlos Zambrano Zambrano

Objeto: Compraventa

Comprador: Inmobiliaria Carla S.A. INMOCARLA

Código Municipal No. 37-8-14A Urbanización Los Ceibos Parroquia Tarqui

Calle Calle Interior No. ----- Manzana Y Solar 14A

Areas | Solar 189,18 m² ; Construcción (para Permiso Municipal) ------ m²
Propiedad Horizontal -------- m² ; Piso No. ------- Local No. ----------

Pago anterior ------- Recibo No. ----- Fecha ------ Por S/. ----------

En virtud del pago efectuado el Contribuyente queda autorizado para: Celebrar contrato de Compraventa de este solar ante el notario Ab. Piero Aycart.

Solicitud Nº 1513 Guayaquil, 31 de Marzo de 1983

LIQUIDADO	REVISADO	APROBADO	RECIBI CONFORME	PAGADO
Jefe de Catastro	Contador General	Director Financiero	Tesorero	Efectivo ☐ Cheque No. 569585 Filanbanco Banco

INTERESADO
(Para exhibir Registrador Propiedad)

EMPRESA MUNICIPAL DE ALCANTARILLADO DE GUAYAQUIL

DIRECCION FINANCIERA

S/ 10.174,44

Tasa No16870

RECIBO Nº 19922

De conformidad con lo dispuesto en la letra B inciso No. ------- artículo No. 4 de la Ordenanza para el Cobro de la Contribución Especial de Mejoras para Obras de Alcantarillado, recibí Diez Mil Ciento Setenta y Cuatro,44/100---------- Sucres correspondientes al inmueble ubicado en la zona: I

Propietario: Carlos Alberto Zambrano

Objeto: Compraventa

Comprador: Inmobiliaria Carla S.A. INMOCARLA

Código Municipal No. 22-52-2 Urbanización ------ ------ Parroquia Ximena

Calle Seis de Marzo y O'Connor No. ------ Manzana 52 Solar 2

Areas | Solar 847,87 m² ; Construcción (para Permiso Municipal) ----- m²
Propiedad Horizontal ----- m² ; Piso No. ------- Local No. -----

Pago anterior ------- Recibo No. ------- Fecha ------- Por S/. ------

En virtud del pago efectuado el Contribuyente queda autorizado para: Celebrar contrato de Compraventa de este solar ante el notario Ab. Piero Aycart.

Solicitud Nº 1512 Guayaquil, 31 de Marzo de 1983

LIQUIDADO	REVISADO	APROBADO	RECIBI CONFORME	PAGADO
Jefe de Catastro	Contador General	Director Financiero	Tesorero	Efectivo ☐ Cheque No. Banco

H. CONSEJO PROVINCIAL DEL GUAYAS

Nº 61260

IMPUESTO ADICIONAL DE ALCABALA

TESORERIA DEL H. CONSEJO PROVINCIAL DEL GUAYAS

POR S/. 28.446.50

He recibido de CARLOS ALBERTO ZAMBRANO ZAMBRANO

La suma de VEINTIOCHO MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y SEIS, 50/100 SUCRES (Arts. 360 y 361 LRM

Por concepto del Impuesto del UNO POR CIENTO adicional a la ALCABALA creado por Decreto Legislativo de 22 de Octubre de 1952, para construcción y amoblamiento de Escuelas, por transferencia de Dominio del

Predio APORTE DE INMUEBLES CONSTITUCION COMPAÑIA: 1).- SOLAR y VILLA.- Cód.: 22-52-02; 2).- SOLAR-Vacío-Cód.: 37-08-14A y 3).- SOLAR-vacío- Cód.: 05-01-01.-

Situado en: 1).- 6 de Marzo.-Parroq. JIMENA; 2.- LOS CEIBOS y 3.- La de Garaicoa Por S/. 5'689.300.00.-

Que hace a favor de INMOCARLA.- Inmobiliaria Carla C.a.r.l.a

Escritura celebrada por Notario 380.-

AB. PIERO G. AYCART V.

Guayaquil a 11 de Abril de 1983

ELABORADO

Pagado: ..... Banco: .....

H. CONSEJO PROVINCIAL DEL GUAYAS
No. del Chog. ..... Cta. No. .....

C. Urrea M.

Norberto Rodríguez Cedeño
Jefe de Sección Revisión

Tesorera 49432

INTERESADO
(Para exhibir Registrador Propiedad)

EMPRESA MUNICIPAL DE ALCANTARILLADO DE GUAYAQUIL

DIRECCION FINANCIERA

RECIBO Nº 19924

S/3.264,00

Tasa No16868

De conformidad con lo dispuesto en la letra B inciso No. ------- artículo No. 4 de la Ordenanza para el Cobro de la Contribución Especial de Mejoras para Obras de Alcantarillado, recibí Tres Mil Docientos Sesenta y Cuatro,oo----------

Sucres correspondientes al inmueble ubicado en la zona: I

Propietario: Carlos Zambrano Zambrano

Objeto: Compraventa

Comprador: Inmobiliaria Carla S.A. INMOCARLA

Código Municipal No. 5-1-1 Urbanización ---------- Parroquia ----------

Calle Colón y Lorenzo de Garaycoa No. ----- Manzana 1 Solar 01

Areas | Solar 272,00 m² ; Construcción (para Permiso Municipal) ----- m²

Propiedad Horizontal-------- m² ; Piso No. ------- Local No. ------

Pago anterior ------- Recibo No. ------- Fecha ------ Por S/. ---------

En virtud del pago efectuado el Contribuyente queda autorizado para: Celebrar contrato de Compraventa de este solar ante el notario Ab. Piero Aycart.

Solicitud Nº 1514 Guayaquil 31 de Marzo de 19 83

TESORERIA 31 MAR 1983 GUAYAQUIL

LIQUIDADO	REVISADO	APROBADO	RECIBI CONFORME	PAGADO
Jefe de Catastro	4 ABR 1983 Contador General	Director Financiero	31 MAR 1983 Tesorero	Efectivo ☐ Cheque No. 69585 Filanbanco Banco

022

JUNTA DE BENEFICENCIA DE GUAYAQUIL

ALCABALAS

Infrascrito, Tesorero de la Junta de Beneficencia de Guayaquil, Certifica:

Que el señor CARLOS ALBERTO ZAMBRANO ZAMBRANO

ha abonado en esta Tesorería la suma de VEINTIOCHO MIL CUATROCIENTOS CUARENTA I SEIS

50/100 sucres.

según aviso No. ____ del Notario Sr. Dr. PIERO AYCART

_____ y el detalle siguiente

Vendedor CARLOS ALBERTO ZAMBRANO ZAMBRANO

Comprador INMOCARLA, INMOBILIARIA CARLA S.A.

Concepto TRES INMUEBLES.

Calle _____ Parroquia BOLIVAR y TARQUI del Cantón Guayaquil

Valor de la Venta S/. 5'680.000,00

Impuesto 1% Adicional de Alcabalas S/. 28.446,50

Referencia nuestro recibo de Caja No. 52874

Guayaquil, 11 de Abril de 1983

Junta de Beneficencia de Guayaquil

GUSTAVO ILLINGWORTH BAQUERIZO
Tesorero

EMPRESA MUNICIPAL DE AGUA POTABLE DE GUAYAQUIL

DEPARTAMENTO FINANCIERO -- DIVISION DE TESORERIA

Ingreso de Caja Nº 81340 IC

NOMBRE A/ORTE DE CARLOS ALBERTO ZAMBRANO ZAMBRANO

FECHA Abril 13/83 ARCHIVO No.

CODIGO	RUBRO	VALORES
14.07.00	Venta de Agua	
14.09.01	Derechos de Instalación	
14:09.02	Derechos de Abastecimiento	
14.09.03	Venta de Medidores	
14.09.04	Formularios para Instalaciones	
14.12.00	Instalaciones de Redes a Urbanizaciones	
32.06.02	Fondo de Garantía a Contratistas	
32.06.04	Alcantarillado	
52.01.01	Multas y Sanciones	
52.01.02	Intereses por Mora	
52.01.07	Venta de Materiales	
52.01.09	7º/o Vehículo Servicio Público	
52.01.10	1º/o Adicional de Alcabalas	28.446,50
52.01.04	Otros no especificados	

Varios:

Observaciones: 1% adicional, comp.# 923

NOTARIO: ABG. PIERO AYCART

ch°491/31/PREVISORA

Son: VEINTIOCHO MIL°CUATROCIENTOS CUARENTA Y SEIS 50/1ooSucres

TOTAL 28.446,50

RECAUDADOR

EMPRESA MUNICIPAL DE AGUA POTABLE DE GUAYAQUIL
13 ABR. 83
RECAUDADOR
TESORERIA

MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL 023

DEPARTAMENTO FINANCIERO SECCION RENTAS

A L C A B A L A S

APR -8-87 MUNI REC 22 093 113,785.00

Nº 27753

ESPECIE VALORADA s/. 3,60

Guayaquil, 7... de ABRIL ..... de 1987

Recibí del Señor CARLOS ALBERTO ZAMBRANO ZAMBRANO .....
la suma de CIENTO TRECE MIL SETECIENTOS OCHENTA I CINCO 00/100 sucres,
por impuesto de Alcabalas correspondiente a la venta que le hace a INMOCARLA...
..INMOBILIARIA CARLA S.A.....
del predio ..... ubicado en la parroquia BOLIVAR Y TARQUI del Cantón
.GUAYAQUIL.....consistente en TRES SOLARES UBICADOS
EN LA CALLE COLON , SEIS DE MARZO Y LOS CEIBOS.....
según Aviso Nº ..... del Notario señor AB. PIERO AYCART
VINCENZINI ..... siendo el valor real de la venta APORTE s/. ..5'680,000,00.....
.....pero se cobra el ...1%.....
impuesto sobre 5'689.300,00..... por ser este avalúo de Catastro del
..... Nº .....con la siguiente demostración.

Fijo por los primeros s/. .....s/. .....

Gradual ..... % por " .....s/. .....

Suman s/. 113.785,00...

Descuento % según aviso s/. .....

Total s/. 113.785,00

NOTA. De acuerdo con el aviso del Notario, estos impuestos los paga el .....
..... y que se ha cobrado con el % de descuento,
por verificarse la transmisión dentro del..... de la anterior.

Emitido,

El Jefe de Rentas

Tesorero Municipal

AB. PIERO G. AYCART VINCENZINI
NOTARIO DECIMO TERCERO

C E R T I F I C A D O

El infrascrito, Jefe de la Sección Rentas, certifica que los datos que constan en el comprobante .....son correctos y que el valor de.....
..... ingresó a Caja el día..... de 197..

Elaborado por

Fecha ut Supra

El Jefe de Rentas

Dr. Carlos Herrera Tello
JEFE DE RENTAS MUNICIPALES

O'16965' 21 8 79 (800 B. de 50 x 4)

CERTIFICADO SOLAR PROPIO Nº 21600

MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL

DEPARTAMENTO DE RENTAS

CODIGO: 60-02-99E02 ROL: .....

C E R T I F I C O :

Que la propiedad de Carlos y Ramon Zambrano Z.

situada en la calle ..... de la Parroquia Urbana ..... de esta ciudad, se encuentra al día en el pago de sus IMPUESTOS MUNICIPALES por el presente año. AVALUO COMERCIAL: 3'300.000.= AVALUO CATASTRAL: 1'650.000=

Guayaquil, 16 de Octubre de 1983

ARCHIVO	
Comprobado	Vto. Bno.

JEFE DE RENTAS

O 21736 20 7 82 (400 B. de 50 x 2)

CERTIFICADO SOLAR PROPIO Nº 21600

BENEFICIO CUERPO DE BOMBEROS DE GUAYAQUIL

Contribución del uno y medio por mil sobreavalúos urbanos. Decreto Supremo Nº 25 de Enero de 1936. Decreto EjecutivNº 239 de Febrero 28 de 1949.

G 086254

PROPIETARIO	DIRECCION	AÑO
ZAMBRANO Z CARLOS Y RAMON	MPASINGUE	1983

6C	2	99E02	145.600	1.113.40
Parrq.	Manzana	Solar	AVALUO S/.	VALOR 1½ o/oo
CODIFICACION				

INTERES S/.

TOTAL PAGADO S/. 106248

PRIMER JEFE TESORERO RECAUDADOR FECHA DE PAGO

CE2101 SISTEMAS DE CONTROL C. A. — CE2101

INTERESADO
(Para exhibir Registrador Propiedad)

EMPRESA MUNICIPAL DE ALCANTARILLADO DE GUAYAQUIL

DIRECCION FINANCIERA

CERTIFICADO Nº 19833-024

NOTARIA TRIGESIMA GUAYAQUIL 6867

Tasa No. _____ Solicitud No. 1515

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 11 de la Ordenanza para el Cobro de la Contribución Especial de Mejoras para Obras de Alcantarillado, certificamos que el inmueble ubicado en la Zona _____

Propietario: Carlos Zambrano Zambrano.-

Objeto: Aporte a Compañía.-

Comprador: Inmobiliaria Carla S.A. INMOCARLA

Código Municipal No. 60-2-99E02 Urbanización Mapasingue Parroquia Tarqui

Calle Carret.Daule Km 9-10 No. --- Manzana 2 Solar 99E02

Areas | Solar 9.000,800 m² ; Construcción (para Permiso Municipal _____ m²
Propiedad Horizontal ---- m² ; Piso No. _____ Local No. _____

Pago anterior 0----- Recibo No. _____ Fecha _____ Por $ _____

está EXENTO DEL PAGO DE LA CONTRIBUCION ESPECIAL DE MEJORAS PARA OBRAS DE ALCANTARILLADO por Pago anterior ☐ Sin canalización ☒ Zona 4 ☐

En consecuencia, queda autorizado para celebrar escritura de Aporte a Cía.

Guayaquil, 18 de marzo de 19 83

COMPROBADO	REVISADO	CERTIFICADO
JEFE DE CATASTRO	18 MAR. 1983 CONTADOR GENERAL	DIRECTOR FINANCIERO

REPUBLICA DEL ECUADOR

JUNTA DE DEFENSA NACIONAL

Nº 00426 30 IMPUESTO PARA LA DEFENSA NACIONAL SOBRE ALCABALAS

Guayaquil, de Abril 8/ 83 de 198

Recibí de Carlos y Ramón Zambrano Zambrano.-

la cantidad de SIETE MIL SETECIENTOS SESENTA Y SEIS 50/100 Sucres

por el Impuesto a la DEFENSA NACIONAL sobre ALCABALAS, que le corresponden en la venta que hace a Inmocarla - Inmobiliaria Carla S.A.-

del predio _____ ubicado en la calle _____

de la Parroquia Tarqui.-, del Cantón _____ Provincia _____

consistente en Inmueble.-

Valor de la Venta S/. 3.000.000.00

Valor sobre el que se paga el Impuesto S/. 3.106.600.00 según aviso Nº _____

del Notario Dr. Aycart.-

JUNTA DE DEFENSA NACIONAL CUATRO MIL

CANCELADO

1/2% para DEFENSA NACIONAL S/. 7.766.50

Jefe Prov. Recaudación Junta de Defensa Nacional

H. CONSEJO PROVINCIAL DEL GUAYAS

IMPUESTO ADICIONAL DE ALCABALA

Nº 61261

TESORERIA DEL H. CONSEJO PROVINCIAL DEL GUAYAS

POR S/. 15.533,00

He recibido de CARLOS Y RAMON ZAMBRANO ZAMBRANO

La suma de QUINCE MIL QUINIENTOS TREINTA I TRES, 00/100 SUCRES (Arts. 360 y 361 LRM)

Por concepto del Impuesto del UNO POR CIENTO adicional a la ALCABALA creado por Decreto Legislativo de 22 de Octubre de 1952, para construcción y amoblamiento de Escuelas, por transferencia de Dominio del Predio: A P O R T E INMUEBLE CONSTITUCION DE COMPAÑIA & L o t e de terreno s v a c a n t

n 9.000,00 mtrs.2 Cód. : 60 -02 99E02 Lotización MAPASINGUE

ado en Kilómetros 9 -10 vía a DAULE Por S/. 3'106,000 c/u

e hace a favor de I N M O C A R L A Inmobiliaria CARLA S. A.

tura celebrada por Notario 300 Guayaquil a 11 de Abril de 1983

PIERO G. AYCART V.

ELABORADO

agado Banco:

No. del Cheq Cta. No.

Co Urrea Mo

Primera 149127

INCORPORAR A LA ESCRITURA Compraventa familia NOTARIO

EMPRESA MUNICIPAL DE ALCANTARILLADO DE GUAYAQUIL

DIRECCION FINANCIERA

IMPUESTO ADICIONAL DE ALCABALAS (DECRETO Nº. 3033, R. O. Nº. 729, DICIEMBRE 12, 1978)

CERTIFICADO No. 000551 **POR S/.** 7.766,50

Guayaquil, ABRIL 7 de 1.983 de 197

Aviso No. Notaría No. 30 Notario Ab. Piero Aycart Vinczini

Contrato de: Aporte

Que otorga: Carlos y Ramón Zambrano Zambrano

A favor de: INMOCARLA , Inmobiliaria Carla S. A.,

Cantón Guayaquil, Ciudad Guayaquil Parroquia Tarqui

Calle Mapasingue No. entre

y Rol No. Cod. Catastro No. 60-02-99E 02

Avalúo Comercial S/. 3'106.000,00 Precio de Venta S/. 3'000.000,00

Impuesto 0,5% de S/. Da S/.

Impto. en aporte a Cía. civil 12,5 del 1% de los imptos. adicionales, Art. 359-360 Ley de Reg. Mcp. de S/. Da S/. 7.766,50

Impuesto S/.

SON: Siete Mil setecientos sesenta y seis 50/100 .- SUCRES

REGISTRADO	RECIBI CONFORME	Cobrado en:
Jefe de Catastro	Tesorero	Efectivo ☐
		Cheque No.
		Banco

NOTARIO PUBLICO (FIRMA Y SELLO)

...025

JUNTA DE BENEFICENCIA DE GUAYAQUIL
ALCABALAS

Infrascrito, Tesorero de la Junta de Beneficencia de Guayaquil, Certifica:

Que el señor CARLOS Y RAMON ZAMBRANO ZAMBRANO

ha abonado en esta Tesorería la suma de QUINCE MIL QUINIENTOS TREINTA I TRES,00/100 sucres.

según aviso No. ____ del Notario Sr. Dr. PIERO AYCART

y el detalle siguiente

Vendedor CARLOS Y RAMON ZAMBRANO ZAMBRANO

Comprador INMOCARLA,INMOBILIARIA CARLA S.A.

Concepto INMUEBLE

Calle ____ Parroquia TARQUI del Cantón Guayaquil

Valor de la Venta S/. 1'000.000,00

Impuesto 1% Adicional de Alcabalas S/. 15.533,00

Referencia nuestro recibo de Caja No. 52877

Guayaquil, 11 de Abril de 19 83

Junta de Beneficencia de Guayaquil

GUSTAVO ILLINGWORTH BAQUERIZO
Tesorero

EMPRESA MUNICIPAL DE AGUA POTABLE DE GUAYAQUIL

DEPARTAMENTO FINANCIERO -- DIVISION DE TESORERIA

Ingreso de Caja Nº 81265 IC

NOMBRE CARLOS Y RAMON ZAMBRANO ZAMBRANO

FECHA abril,11/83 ARCHIVO No.

CODIGO	RUBRO	VALORES
14.07.00	Venta de Agua	
14.09.01	Derechos de Instalación	
14:09.02	Derechos de Abastecimiento	
14.09.03	Venta de Medidores	
14.09.04	Formularios para Instalaciones	
14.12.00	Instalaciones de Redes a Urbanizaciones	
32.06.02	Fondo de Garantía a Contratistas	
32.06.04	Alcantarillado	
52.01.01	Multas y Sanciones	
52.01.02	Intereses por Mora	
52.01.07	Venta de Materiales	
52.01.09	7º/o Vehiculo Servicio Público	
52.01.10	1º/o Adicional de Alcabalas	15.533,00
52.01.04	Otros no especificados	

Varios:

Observaciones: 1% adicional, comp.# 909
NOTARID: AB. PIERO AYCART
ch/49'425/PREVISORA

Son QUINCE MIL QUI NIENTOS TREINTA Y TRES 00/100sucres

TOTAL 15.533,00

RECAUDADOR

EMPRESA MUNICIPAL DE AGUA POTABLE DE GUAYAQUIL
11 ABR. 1983
PAGADO
VENTANILLA

026

MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL

DEPARTAMENTO FINANCIERO SECCION RENTAS

22 095 62.152.00

A L C A B A L A S

Nº 27754

ESPECIE VALORADA s/. 3,60

Guayaquil, 7 de ABRIL de 197.83

Recibí del Señor CARLOS Y RAMON ZAMBRANO ZAMBRANO .....

la suma de SESENTA. I. DOS. MIL. CIENTO. CINCUENTA. I. DOS. 00/100.-- sucres, por impuesto de Alcabalas correspondiente a la venta que le hace a .INMOCARLA. INMOBILIARIA CARLA S.A. .....

del predio ..... ubicado en la parroquia .TARQUI..... del Cantón GUAYAQUIL .....consistente en APORTE DE UN INMUEBLE .....

según Aviso Nº ..... del Notario señor Ab. PIERO. AYCART..... ...VINCENZINI..... siendo el valor real de la venta s/ .3'000.000,00..... .....pero se cobra el 1%..... impuesto sobre .3'106.600;00..... por ser este avalúo de Catastro del ..... Nº .....con la siguiente demostración.

Fijo por los primeros s/ .....s/ .....

Gradual ..... % por " .....s/ .....

Suman s/ 62.152,00..

Descuento % según aviso s/ .....

Total s/ 62.152,00..

NOTA. De acuerdo con el aviso del Notario, estos impuestos los paga el .... y que se ha cobrado con el % de descuento, por verificarse la transmisión dentro del..... de la anterior.

Emitido, Tesorero Municipal

El Jefe de Rentas

C E R T I F I C A D O

El infrascrito, Jefe de la Sección Rentas, certifica que los datos que constan en el comprobante .....son correctos y que el valor de..... ..... ingresó a Caja el día..... de 197..

Elaborado por Fecha up Supra

El Jefe de Rentas

O'16965' 21 8 79 (800 B. de 50 x 4)

REPUBLICA DEL ECUADOR

JUNTA DE DEFENSA NACIONAL

Nº 00425 30

IMPUESTO PARA LA DEFENSA NACIONAL SOBRE ALCABALAS

Guayaquil, de Abril 8/ 83 de 198

Recibí de Carlos Alberto Zambrano Zambrano.-

la cantidad de DOS MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y NUEVE oo/1oo Sucres

por el Impuesto a la DEFENSA NACIONAL sobre ALCABALAS, que le corresponden en la venta que

hace a Inmocsrla -Inmobiliaria Carla S.A.-

del predio ubicado en la calle

de la Parroquia San Antonio.-, del Cantón Chone.- Provincia Manabí.-

consistente en Inmueble.- Aporte.-

Valor de la Venta S/. 1.060.000.00

Valor sobre el que se paga el Impuesto S/. 1.155.600.00 según aviso Nº

del Notario Dr. Aycart.-

JUNTA DE DEFENSA NACIONAL GUAYAQUIL CANCELADO

1/2% para DEFENSA NACIONAL S/. 2.089.00

Jefe Prov. Recaudación Junta de Defensa Nacional

Consejo Provincial

Nº 09391

Form. Nº 12 - 76

POR S/. 5.778.00

A 83 11-8 583 III 2

MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL

DEPARTAMENTO FINANCIERO — SECCION RENTAS

Guayaquil, 8 de Abril de 1983

Recibí de .. señor Carlos A. Zambrano Z.

la cantidad de Cinco mil setecientos setenta y Ocho 00/100 SUCRES

por Venta q' hace Inmocarla S.A.

JOSE NAVARRO P.

Empleado de Tesoreria. El Tesorero Municipal,

027

JUNTA DE BENEFICENCIA DE GUAYAQUIL

ALCABALAS

Infrascrito, Tesorero de la Junta de Beneficencia de Guayaquil, Certifica:

Que el señor CARLOS ALBERTO ZAMBRANO ZAMBRANO

ha abonado en esta Tesorería la suma de CINCO MIL SETESCIENTOS SETENTA I OCHO,00/10

sucres.

según aviso No. ____ del Notario Sr. Dr. PIERO AYCART

____ y el detalle siguiente

Vendedor CARLOS ALBERTO ZAMBRANO ZAMBRANO

Comprador INMOC RLA. INMOBILIARIA CARLA S.A.

Concepto INMUEBLE

Calle ____ Parroquia CHONE del Cantón Guayaquil

Valor de la Venta S/. 1'060.000,00

Impuesto 1% Adicional de Alcabalas S/5.778,00

Referencia nuestro recibo de Caja No. 52876

Guayaquil, 11 de Abril de 19 83

Junta de Beneficencia de Guayaquil

GUSTAVO ILLINGWORTH BAQUERIZO
Tesorero

99[illegible]3*577[illegible]8 11-04-83 Facturación y Rentas

EMPRESA MUNICIPAL DE AGUA POTABLE DE GUAYAQUIL

DEPARTAMENTO FINANCIERO -- DIVISION DE TESORERIA

Ingreso de Caja Nº 81266 IC

NOMBRE CARLOS ALBERTO ZAMBRANO ZAMBRANO

FECHA abril 11/83 ARCHIVO No.

CODIGO	RUBRO	VALORES
14.07.00	Venta de Agua	
14.09.01	Derechos de Instalación	
14:09.02	Derechos de Abastecimiento	
14.09.03	Venta de Medidores	
14.09.04	Formularios para Instalaciones	
14.12.00	Instalaciones de Redes a Urbanizaciones	
32.06.02	Fondo de Garantía a Contratistas	
32.06.04	Alcantarillado	
52.01.01	Multas y Sanciones	
52.01.02	Intereses por Mora	
52.01.07	Venta de Materiales	
52.01.09	7º/o Vehículo Servicio Público	
52.01.10	1º/o Adicional de Alcabalas	5.778,DD
52.01.04	Otros no especificados	

Varios:

Observaciones: 1% adicional s/comp.# 907

NOTARIO: ABG. PIERO AYCART

ch°491419/PREVISORA

SON: CINCO MIL SETECIENTOS SETENTA Y OCHO 00/100sucres

TOTAL 5.778,00

RECAUDADOR

EMPRESA MUNICIPAL DE AGUA POTABLE DE GUAYAQUIL
11 ABR. 1983
PAGO
VENTANILLA

-028

MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL

DEPARTAMENTO FINANCIERO SECCION RENTAS

A L C A B A L A S

NOTARIA TRIGESIMA

Nº 27752

EN CONSIGNACION ESPECIE VALORADA s/. 3,60

Guayaquil, 7... de ABRIL ..... de 197..81

Recibí del Señor CARLOS ALBERTO ZAMBRANO ZAMBRANO .....
la suma de VEINTE I TRES MIL CIENTO DOCE 00/100 ..... sucres,
por impuesto de Alcabalas correspondiente a la venta que le hace a INMOCARLA ...
INMOBILIARIA CARLA S.A. .....
del predio ..... ubicado en la parroquia SAN ANTONIO ..... del Cantón
.....consistente en UN INMUEBLES .....
.....
según Aviso Nº ..... del Notario señor AB. PIERO AYCART VIN-
CENZINI ..... siendo el valor real de la venta s/ PORTE 1060.000,00 .....
.....pero se cobra el 1% .....
impuesto sobre 1'155.600,00 ..... por ser este avalúo de Catastro del
..... Nº .....con la siguiente demostración.

Fijo por los primeros s/. .....s/. .....
Gradual ..... % por " .....s/. .....

Suman s/. 23.112,00

Descuento % según aviso s/. .....

Total s/. 23.112,00

NOTA. De acuerdo con el aviso del Notario, estos impuestos los paga el .....
..... y que se ha cobrado con el % de descuento,
por verificarse la transmisión dentro del..... de la anterior.

Emitido, Tesorero Municipal

El Jefe de Rentas

C E R T I F I C A D O

El infrascrito, Jefe de la Sección Rentas, certifica que los datos que constan en el comprobante .....son correctos y que el valor de .....
..... ingresó a Caja el día ..... de 197..

Elaborado por Fecha up Supra

El Jefe de Rentas

O|16965| 21 8 79 (800 B. de 50 x 4)

Armada del Ecuador
Capitanía del Puerto
Bahía de Caráquez

El Ecuador ha sido, es y será País Amazónico

C E R T I F I C A C I O N : — MARZO, 10 de 1.983

Certifico que previo a la Inspección realizada en el area de terreno ubicado en el sitio deniminado el OLIMPO, Parroquia San Antonio del Cantón Chone Provincia de Manabi, se ha establecido que el area en mención no pertenece ha - zonas salitrosas de Bahía por lo que tampoco compromete la libre y segura navegación ni constituye amenaza de embancamiento o Obstrucción, comprendido - dentro de los siguientes linderos:- y una extención de 41.76 Hectareas.

Norte.- Carretera Chone-Portoviejo

Sur.- El Rio Chone

Este.- Propiedades de los señores Jorge Homero Ullea Verduga y José Hímberto Ullea Fernández.

Oeste.- La Hacienda Primavera, del señor Homero Andrade.

Estos terrenos pertenecanal Señor Carlos Alberto Zambrano Zambrano

Marcelo NUÑEZ Jaramillo
Sargento Primero-MT
CAPITAN DEL PUERTO DE BAHIA DE CARAQUEZ

SEÑOR TESORERO MUNICIPAL DEL CANTON CHONE:

Carlos Alberto Zambrano Zambrano, a Ud. solicito:

Que al pié de la presente se me confiera un certificado en el que conste que he pagado los Impuestos Municipales - correspondiente al año de 1.983, con relación al Inmueble de mi propiedad situado en la ciudad de Chone, Parroquia Urbana- Santa Rita, comprendido entre los siguientes linderos y dimensiones: Frente, carretera Chone-Quito, con 60 varas; Atrás, - propiedad de Octaviano Hidalgo Cedeño, con 60 varas; Un Costado, propiedad de Hugo García, con 30 varas; y, por el otro - Costado, propiedad de Ignacio Figueroa Hidalgo, con 30 varas. Area del Solar 1.800 varas cuadradas.-

En el mismo certificado, ruego a Ud. señalar el Avalúo Comercial del predio en referencia.-

Es Justicia, etc.

CERTIFICO: Que el Señor ZAMBRANO ZAMBRANO CARLOS ALBERTO, no es deudor por ningún concepto del Predio Urbano ubicado en - la Parroquia de Santa Rita con los siguientes linderos y di - mensiones; Frente, carretera Chone- Quito, con 60 varas; atrás propiedad de Hugo Garcia, con 30 varas; y ; por el otro costado. propiedad de Ignacio Figueroa Hidalgo, con 30 varas Area del solar 1.800 varas cuadradas.- Es todo cuanto puedo certificar en honor a la verdad.-

I. MUNICIPALIDAD DE CHONE

Ing. E... Arteaga Molina

TESORERO MUNICIPAL

Chone, 14 de Marzo de 1983

MUNICIPALIDAD DEL CANTON CHONE * TESORERIA * Chone-Manabi-Ecuador

"MUNDO"

DEPARTAMENTO DE AVALUOS Y CATASTROS MUNICIPAL

A petición verbal de pa te interesada, esta Oficina:

C E R T I F I C A

Que la propiedad urbana del señor ZAMBRANO ZAMBRANO CARLOS ALBERTO ubicada en la Parroquia Sabta Rita,-tiene los siguientes linderos y dimensiones.

NORTE: FRENTE CARRETERO CHONE- QUITO CON SESENTA VARAS.

ATRAS CON OCTAVIANO HIDALGO CON SESENTA VARAS.

UN COSTADO PROPIEDAD DE HUGO GARCIA CON TREINTA VARAS

POR EL OTRO COSTADO PROPIEDAD DE HIGNACIO FIGUEROA H. CON TREINTA VARAS

AREA DEL SOLAR.UN MIL OCHOCIENTAS VARAS CUADRADAS.

Tiene un avalúo comercial de UN MILLON CIEN MIL DOCIENTOS CO/IOO SUCRES.

Es lo que certifico en honor a la verdad.

Chone, Marzo 14/83

KLEBER LOOR CEDEÑO

JEFE DE AVALUOS Y CATASTROS.

...30

Señor Tesorero Municipal del Cantón Chone:

Carlos Zambrano Zambrano, a Ud. solicito:

Que al pié de la presente se me confiera un certificado en el que conste que he pagado los Impuestos Municipales que-corresponden al año de 1.983., en relación con el predio de mí propiedad, de 41,76 Has. ubicado en el Cantón Chone, comprendido dentro de los siguientes linderos: Norte, Carretera Chone-Portoviejo; Sur, Rio Chone; Este, Propiedades de Jorge Ulloa y José Ulloa; y, Oeste, Hacienda La Primavera.

En el mismo certificado, ruego a Ud. señalar el Avalúo Comercial del predio descrito.-

Es Justicia, etc.

Chone, Febrero 21 de 1.983.-

CERTIFICO:

Que el Sr. Carlos Zambrano Zambrano, ha pagado los impuestos Municipa - les que corresponden al año 1.983 del Predio de 41,76 Hectáreas ubicadas en el Cantón Chone, comprendida dentro de los siguientes linderos: Norte Carretera Chone- Portovieja; Sur, Río Chone, Este, Propiedades de Jorge- Ulloa y José Ulloa; y, Oeste, Hacienda la Primavera.- Es lo que certifico en Honor a la Verdad y al cargo que desempeño.-

I. MUNICIPALIDAD DE CHONE

Elsa Farfán Moya Moüna
SECRETARIA MUNICIPAL

MUNICIPALIDAD DEL CANTON CHONE * TESORERIA * Chone-Manabí-Ecuador

"MUNDO"

DEPARTAMENTO DE AVALUOS Y CATATROS MUNICIPAL

"A petición verbal de parte interesada, esta Oficina:

C E R T I F I C A

Que la propiedad urbana del señor ZAMBRANO ZAMBRANO CARLOS, ubicada en la Lot Kennedy de esta Ciudad, sector 8, manzana C, lote 1, tiene un evalúo comercial de 55.600,oo CINCUENTA Y CINCO MIL SEI- - CIENTOS 00/100 SUCRES.

Es lo que certifico en honor a la verdad.

Chone, Febrero 21/83

Kleber Leon Cedeño

Jefe de Avalúos y Catastros.

esta escritura.Es Justicia,etcétera.f)Jorge Ramirez Alvarez:Avogado.-Registro número Trescientos noventa i cinco.-Guayaquil.-HASTA AQUI LA MINUTA QUE - QUEDA ELEVADA A ESCRITURA PUBLICA I EN CUYO TEXTO-SE RATIFICAN LOS OTORGANTES.-Quedan agregados: Los Certificados de no adeudar al Municipio y al Cuerpo de Bomberos , los recibos de Pago de los Impuestos de Alcabalas y sus Adicionales, y los Certificado de no adeudar al Fisco y de Depósito Bancario y el informe de la Marina Mercante.- Leída que les fue la presente escritura a los comparecientes de principio a fin i en alta voz por mí el Notario,los susodichos comparecientes la aprueban en todas sus partes , se afirman ratifican i firman en unidad de acto conmigo, de todo lo cual doy fé.- ENMENDADOS:Vera,otorgamiento, conste,Ochocientos,siempre,que,reformas,hecha,cumplir se,Guayaquil,Guerrero,Alberto,centímetros,inscrita , tratarse,relación,corresponde, Avalúo, Un, Alberto , realice,esta, Ramirez . ----------VALEN. Lo entrelineado !/hectarea/y centésimo de /.- VALEN./

cc:1300407234
CT:041777
CV:4-250 91.

cc:0903963585.
CT:2091 04.-
CV:1-118 91.-

cc:0900035395
CT:00933
CV:92-464 91.

cc:0902345909.
CT:444895.-
CV:93-424 91.-

cc:1301816516.
CT:035975
CV:12-080 91.

cc:1300743166
CV:47-170 91.
CT:062386.-

cc:0902326800

Se otorgó ante mi; en fe de ello confiero esta QUINTA COPIA que sello y firmo en la ciudad de Guayaquil, a [illegible] de Abril de mil novecientos ochenta i dos.

PIERO G. AYCART VINCENZINI
NOTARIO [illegible] GUAYAQUIL

[illegible]:

Siendo [illegible] con fecha de hoy, [illegible] veinte de Julio de mil novecientos ochenta i tres, he [illegible] de la Escritura de Constitución de la [illegible] ochenta i tres, [illegible] Resolución [illegible] de fecha Julio diecinueve de mil novecientos ochenta i tres, de [illegible].

PIERO G. AYCART VINCENZINI
NOTARIO [illegible] GUAYAQUIL

REPERTORIO No. 11273
FECHA: Julio 22/1983
NOT.: [illegible]
LA ANOTACIÓN EN REPERTORIO NO [illegible] N

Certifico que con fecha de hoy:- En cumplimiento de la Resolución No.IG-CA-83-1014 dictada por el Intendente de Compañías. Queda inscrito el Aporte que contiene es-

ta escritura de foja 99569 a 99636, número 4403 del Re-
gistro de Propiedad, anotado bajo el número 11273 del -
Repertorio, archivándose los Certificados de Registro y
sus Adicionales.- Guayaquil, veinte y siete de Julio de
mil novecientos ochenta y tres.- El Registrador de la
Propiedad.-

Certifico que con fecha de hoy:- Se tomó nota del Apor
te que contiene esta escritura de foja 2808; 62826 ;-
26722 del Registro de Propiedad de mil novecientos se-
senta; 31474 del Registro de Propiedad de 1973; 30272
del Registro de Propiedad de 1979, al márgen de las ins
cripciones respectivas. Guayaquil, veinte y siete de Ju
lio de mil novecientos ochenta y tres.- El Registrador
de la Propiedad.- Enmendado. que, ochenta, Julio.-Vale.-

De acuerdo a la Resolución de aprobación número 1014 IG-CA-83, - de fecha 18 de Julio de 1.983, dictada por el Doctor Emilio Romero - Parducci, Intendente de Compañías de Guayaquil, he procedido con éste fecha a inscribir la presente escritura de Constitución de la Compañía "INMOCARLA INMOBILIARIA CARLA S.A.", en el Registro Mercantil a mi cargo, bajo la partida número y anotada con el número del - Repertorio General.- Constitución de Compañía celebrada ante el Notario Público Trigésimo del cantón Guayaquil, Abogado Piero Gastón Aycart Vincenzini, con fecha 18 de Marzo de 1.983.- Se ha tomado nota marginal de la transferencia de dominio a favor de INMOCARLA S.A., en la inscripción original (1.974-Mayor Cuantía-partida 37) del inmueble - ubicado en la parroquia SANTA RITA, del cantón Chone.- Quedando archivado en ésta Oficina, el Segundo Testimonio de la escritura en mención; habiéndose devuelto a los interesados las otras copias.- LO CERTIFICO.

Chone, a 8 de Agosto de 1.983

LA REGISTRADORA DE LA PROPIEDAD

CERTIFICO: QUE en cumplimiento de lo ordenado en la Resolución Nº IG-CA-83-1014, dictada el diecinueve de Julio de mil novecientos ochenta y tres, por el Sr. Intendente de Compañías, fue inscrita hoy, esta escritura pública, la misma que contiene el contrato de CONSTITUCION de

I

la Compañía "INMOCARLA INMOBILIARIA CARLA S. A.", de fojas 25.395 a - 25.457, número 6.065 del Registro Mercantil y anotada bajo el número - 11.035 del Repertorio.- Guayaquil, diesiocho de Agosto de mil novecientos setenta y tres.- El Registrador Mercantil.-

AB. HECTOR MIGUEL ALCIVAR ANDRADE
Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil

CERTIFICO: QUE con fecha de hoy, fue archivada una copia auténtica de esta escritura pública, en cumplimiento de lo dispuesto en el Decreto 733, dictado el veintidos de Agosto de mil novecientos setenta y cinco, por el Sr. Presidente de la República, publicado en el Registro Oficial Número 878 del veintinueve de Agosto de mil novecientos setenta y cinco.- Guayaquil, dieciocho de Agosto de mil novecientos setenta y tres.- El Registrador Mercantil.-

REGISTRO MERCANTIL CANTON GUAYAQUIL

AB. HECTOR MIGUEL ALCIVAR ANDRADE
Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil