

CONSTRUCTORA  
URBANA S.A.

EDIFICIO SAN FRANCISCO 300 - CORDOVA 1017 Y 9 DE OCTUBRE - 12º PISO - OFICINA 001 -  
TELEF. 560037 - 563653 \* CASILLA 10591 \* FAX: 560361 \* TELEX: 3417 JOPARR \* ED\*  
GUAYAQUIL - ECUADOR

Guayaquil, 14 de Agosto de 1995

Señores  
Junta General de Accionistas  
CONSTRUCTORA URBANA  
Ciudad.-

Estimados señores:

Es mi responsabilidad exponer que, para el año 1994, presento para la empresa y vuestra inversión, parámetros no muy adecuados que no han permitido manejar con acierto el sostenimiento en valores absolutos del negocio que me habían confiado, así pues, en el aspecto económico, los Estados Financieros demuestran fehacientemente lo expuesto.

Espero que para el año 1995 las aportaciones realizadas, asignadas con el crédito bancario, nos proyecte de tal manera que la posición sobre el coeficiente de rentabilidad empuje hacia arriba, justificativo de vuestra confianza e inversión.

  
LEONARDO MANSSUR  
PRESIDENTE

14 AGO 1995