

CORPORACION PRENERO S.A. Y RELACIONADA

**ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS POR EL AÑO TERMINADO
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018
CON EL INFORME DE AUDITOR INDEPENDIENTE**

CORPORACION PRENERO S.A. Y RELACIONADA

**ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS POR EL AÑO TERMINADO
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018**

ÍNDICE

Páginas No.

Informe del Auditor Independiente	3-4
Estado de Situación	5
Estado de Resultados	6
Estado de Cambios del Patrimonio	7
Estado de Flujo de Efectivo	8
Notas a los Estados Financieros	9-17

Abreviaturas usadas:

- US\$ - Dólares de Estados Unidos de América (E.U.A.)
 - NIA - Normas Internacionales de Auditoría
 - NIIF - Normas Internacionales de Información Financiera
 - SCVS - Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros
 - SRI - Servicio de Rentas Internas
-

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los señores Accionistas de:

CORPORACION PRENERO S.A. Y RELACIONADA

Dictamen sobre los estados financieros consolidados:

1. He auditado los estados financieros que se acompañan de **CORPORACION PRENERO S.A. y Relacionada**, los cuales incluyen el Estado de Situación al 31 de diciembre de 2018, el Estado de Resultados, de Cambios del Patrimonio y del Flujo de Efectivo por el año terminado a esa fecha, así como el resumen de políticas de contabilidad significativas y otras notas explicativas. Los estados financieros consolidados han sido preparados por la Administración de la Compañía CORPORACION PRENERO S.A. con base a lo establecido en la Nota 2 y en la Resolución No. SC.ICI.DCCP.G.14.003 de la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros - SCVS.

Responsabilidad de la administración por los estados financieros consolidados para propósitos especiales:

2. La Administración de CORPORACION PRENERO S.A. es responsable de la preparación de estos estados financieros consolidados de acuerdo con las políticas contables descritas en la Nota 2 y, del control interno necesario para permitir la preparación de estados financieros consolidados acorde a lo determinado en la Resolución No. SC.ICI.DCCP.G.14.003 de la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros - SCVS, que estén libres de distorsiones significativas, debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor:

3. Mi responsabilidad es expresar una opinión acerca de estos estados financieros con base en mi auditoría. Realicé esta auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría - NIA. Esas normas requieren que cumpla con requisitos éticos y que planifique y realice la auditoría para obtener seguridad razonable acerca de si los estados financieros están libres de representaciones erróneas de importancia relativa.
4. Una auditoría comprende la ejecución de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo su evaluación del riesgo de error en los estados financieros, ya sea causado por fraude o por error. Al realizar estas evaluaciones de riesgo, el auditor considera los controles internos de la compañía que sean relevantes en la preparación y presentación razonable de los estados financieros a fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad de los controles internos de **CORPORACION PRENERO S.A. y Relacionada**. Una auditoría también incluye, evaluar la propiedad de las políticas contables usadas y lo razonable de las estimaciones contables hechas por la Administración, así como, evaluar la presentación general de los estados financieros. Creo que la evidencia de auditoría que he obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para mi opinión de auditoría.

Opinión:

5. En mi opinión, los estados financieros consolidados antes mencionados presentan razonablemente en todos los aspectos significativos, la situación financiera de **CORPORACION PRENERO S.A. y Relacionada** al 31 de diciembre de 2018, los resultados de sus operaciones, los cambios del patrimonio y el flujo de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con las políticas contables descritas en la Nota 2 y acorde a la Resolución No. SC.ICI.DCCP.G.14.003 de la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros - SCVS.

Base contable

6. Sin calificar nuestra opinión, informamos que en la Nota 2 a los estados financieros consolidados se describe la base contable utilizada para su preparación y que los negocios incluidos en los estados financieros consolidados no han operado como una sola entidad. Por lo tanto, los estados financieros consolidados adjuntos no necesariamente representan resultados que se habrían obtenido en caso que los negocios hubieran operado como un negocio único durante el año presentado o de resultados futuros de los negocios consolidados.

Restricción a la distribución y a la utilización

7. Este informe está destinado únicamente para la información y uso de la Administración de las entidades que conforman CORPORACION PRENERO S.A. y Relacionada y la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros - SCVS acorde a su Resolución No. SC.ICI.DCCP.G.13.009, la cual establece la obligatoriedad de presentar estados financieros consolidados a aquellas compañías de acuerdo a los parámetros establecidos en las Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF, así como también las que empresas que consten dentro de los grupos económicos identificados por el Servicio de Rentas Internas - SRI al 31 de diciembre del año anterior. Consecuentemente, los estados financieros consolidados adjuntos podrían no ser utilizados para otros fines.

Ing. Com. CPA. Roberto Ruiz Mazzini
Auditor Externo
No. SC-RNAE-2 -654

Guayaquil, 23 de abril del 2019

CORPORACION PRENERO S.A. Y RELACIONADA**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADO
AL 31 DICIEMBRE DE 2018
EN US\$ DÓLARES**

		31 de diciembre
ACTIVO	Nota	2018
<u>Activo Corriente:</u>		
Efectivo y equivalente del efectivo	5	6,764
Inventarios	6	0
Cuentas y documentos por Cobrar	7	1,044,948
Otros activos corrientes		3,385
		1,055,097
<u>Activo No Corriente:</u>		
Propiedad, planta y equipo, neto	8	4,677,426
		4,677,426
Total, Activo		5,732,524
PASIVO Y PATRIMONIO		
<u>Pasivo Corriente:</u>		
Cuentas y documentos por pagar	9	857,804
Otras Obligaciones Corrientes	10	381,638
		1,239,442
<u>Pasivo No Corriente:</u>		
Cuentas por Pagar		2,621,683
<u>Patrimonio:</u>		
Capital Suscrito o Asignado	14	800
Reserva Legal		10,413
Resultados Acumulados		2,015,976
Resultado del periodo		-157,079
		1,288
Patrimonio no controlado		1,288
Total, Pasivo y Patrimonio		5,732,524

Ver políticas de contabilidad y notas en los estados financieros

CORPORACION PRENERO
Representante Legal

Contador

CORPORACION PRENERO S.A. Y RELACIONADA

**ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL CONSOLIDADO
AL 31 DICIEMBRE DE 2018
EN US \$ DÓLARES**

		31 de diciembre
INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	Nota	2018
Venta de bienes y servicios		0
Otros Ingresos		1,057
		<u>1,057</u>
GASTOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS		
Gastos de Administración y Ventas		-157,920
Gastos Financieros		-0
		<u>-157,920</u>
Ganancia antes de Participación de Trabajadores e Impuesto a la Renta		-156,862
Participación Trabajadores	18	-0
Ganancia antes de Impuesto a la Renta		-156,862
Impuesto a la Renta Causado	19	-216
		<u>-157,079</u>
Ganancia (Pérdida) neta del periodo		-157.079
COMPONENTES DEL OTRO RESULTADO INTEGRAL		
Total, del Resultado Integral		<u>-157,079</u>

Ver políticas de contabilidad y notas a los estados financieros

CORPORACION PRENERO
Representante Legal

Contador

CORPORACION PRENERO S.A. Y RELACIONADA

**ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO CONSOLIDADO
AL 31 DICIEMBRE DE 2018
EN US \$ DÓLARES**

	Capital Suscrito	Reserva Legal	Reserva Facultativa Y Estatutaria	Resultados Acumulados	Resultado del Periodo	Total Patrimonio
Saldo al 31/12/2016	800	400	10013	2200997	-141810	2071620
Transferencia de Resultados				-142278	141810	
Apropiación Reserva Legal						
Otros cambios						
Resultados del Periodo					42739	
Saldo al 31/12/2017	800	400	10013	2058719	42739	2071620
Transferencia de Resultados				42742	42739	
Apropiación Reserva Legal						
Pago de dividendos						
Otros cambios						
Resultados del Periodo					-157079	
Saldo al 31/12/2018	800	400	10013	2015976	-157079	1871398

Ver políticas de contabilidad y notas en los estados financieros

CORPORACION PRENERO
Representante Legal

Contador

CORPORACION PRENERO S.A. Y RELACIONADA**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO CONSOLIDADO
AL 31 DICIEMBRE DE 2018
EN US \$ DÓLARES**

	Nota	Al 31 de Diciembre 2018
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Cobros procedentes de ventas de bienes y servicios		154.398
Pagos a proveedores de bienes y servicios		-189667
Pago a empleados		-
Otras rentas (salidas) de efectivo		0
Flujo de efectivo neto procedente de (utilizado en) actividades de operación		35269
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo antes del efecto de los cambios		-70
Efectivo y equivalentes al efectivo al inicio		6834
Efectivo y equivalentes al efectivo al final		6764
Conciliación entre la ganancia (pérdida) neta y los flujos de operación		
Ganancia (Pérdida) antes de 15% Participación e Impuesto a la Renta		0
Ajuste por partidas distintas al efectivo		216
Ajuste por gasto de depreciación y amortización		0
Ajuste por gato por impuesto a la renta		0
Ajuste por gasto por participación trabajadores		-0
Ajuste por partidas distintas al efectivo		216
Cambios en Activos y Pasivos		
Incremento (Disminución) en cuentas por cobrar clientes		154398
Incremento (Disminución) en cuentas por pagar comerciales		-189667
Cambios en Activos y Pasivos		35269
Flujos de Efectivo Procedentes de (utilizados en) actividades de Operación		<u>35485</u>

CORPORACION PRENERO
Representante Legal

Contador