INFORME DEL COMISARIO

A la Junta General de Accionistas de

DIPRELSA DISTRIBUIDORA DE PRODUCTOS TECNICOS S.A.

1. He revisado el Estado de Situación Financiera de **DIPRELSA DISTRIBUIDORA DE PRODUCTOS TECNICOS S.A.**, al 31 de Diciembre del 2017 y el correspondiente Estado de Resultados Integral, por el año terminado a esa fecha. Estos Estados Financieros son responsabilidad de la Administración de la Compañía. Mi responsabilidad es cumplir con las disposiciones de la Ley de Compañías vigentes, relativas a la función de comisario y preparar este informe de acuerdo con la Resolución No.92-1-4-3-0014 de la Superintendencia de Compañías publicada en el R.O. No. 44 del 13 de Octubre de 1992.

2. Mi revisión fue efectuada mediante pruebas aleatorias, de la evidencia que respalda las cifras y revelaciones en los Estados Financieros, y mediante el uso de las atribuciones y cumplimiento de las obligaciones dispuestas en el artículo 279 de la Ley. Como parte de esta revisión efectué pruebas de cumplimiento, en relación con:

   2.1 El cumplimiento por parte de la Administración, de normas legales, estatutarias y reglamentarias así como de las resoluciones de la Junta General de Accionistas.
   2.2 Si la custodia y conservación de los bienes de la compañía son los adecuados.
   2.3 Que los Estados Financieros han sido elaborados de acuerdo con las **Normas Internacionales de Información Financiera NIIF** y son formulados en base a los registros contables de la compañía.
   2.4 Procedimientos de Control Interno

3. Revisados los Estados financieros en lo referente al Estado de Resultados Integral se puede determinar:

   Las ventas tuvieron un reducción del 88% en relación del 2016, de $1.09M a $0.171M.
   3.1 Los gastos operacionales (administrativos y ventas) pasaron del 45% al 148% en relación a los ingresos.
   3.2 La pérdida operacional del ejercicio 2017 es de $ 108.418 vs pérdida del 2016 de $ 466.617
   3.3 El EBITDA del ejercicio 2017 es de $ -243.754

4. El Estado de Situación Financiera refleja disminuciones en los principales rubros:
   4.1. Los activos bajan de $ 3.07MM del 2016 a $ 1.8MM del 2017
   4.2. Los pasivos bajan de $ 1.638MM del 2016 a $ 0.485MM del 2017
   4.3. El patrimonio baja de $1.498MM del 2016 a $ 1.432MM del 2017

5. Los resultados de las pruebas efectuadas no revelaron situaciones que, en mi opinión, se considere incumplimiento por parte de **DIPRELSA DISTRIBUIDORA DE PRODUCTOS TECNICOS S.A.** con las disposiciones mencionadas en el párrafo 2, por el año terminado el 31 de Diciembre del 2017, ***aunque se recomienda a la nueva administración y junta general de accionistas tomar acciones correctivas a fin de mejorar los resultados en el 2018 , ya que la compañía está perdiendo su patrimonio constituido con las pérdidas durante estos tres últimos años..***

6. Existió la colaboración prestada por la Administración de la Compañía en relación con su revisión y otras pruebas efectuadas.

Atentamente

ING. VICTOR CALDERON VERDESOTO
C.C. # 0905291761
Comisario Principal