

Señores
SOCIOS DE LA COMPAÑIA NEGOCIOS INMOBILIARIOS
TECNICOS S.A.
Ciudad.

De mis consideraciones:

En cumplimiento a expresas disposiciones legales en mi calidad de Gerente General de la Inmobiliaria, pongo a disposición de la Junta General de Accionistas. los Estados Financieros y los respectivos anexos correspondientes al Ejercicio Económico del año 2013, esto es Estado de Situación Financiera; Estado de Resultado Integral y anexos, que reflejan fielmente la situación financiera y económica de la Inmobiliaria NEGOCIOS INMOBILIARIOS TECNICOS S.A. "NITSA", al 31 de Diciembre del 2013.

Las Utilidades obtenidas de la Inmobiliaria en el año 2013, ascienden a la suma de US \$ 24.516.27, una vez deducido el 15% Participación a los Trabajadores, dando así cumplimiento al Art.97 del Código de Trabajo, el 22% de Impuesto a la Renta por US \$ 4.606.28 y Reserva Facultativa; y el saldo restante es utilidad neta para dividendo de los Accionistas.

Los Estados Financieros y Anexos correspondientes al Ejercicio Económico del año 2.013, que reflejan la situación financiera de la Inmobiliaria, reposan en la Secretaria, para conocimiento y estudio de los señores socios y quienes se interesen, esperando que merezcan su aprobación.

Atentamente,


Laura Cortez de Durán
GERENTE GENERAL