

41774



SUPERINTENDENCIA
DE COMPAÑIAS
FORMULARIO 101
RESOLUCIÓN
9170104 DGER-09

**DECLARACIÓN DEL IMPUESTO A LA RENTA Y PRESENTACIÓN DE
BALANCES FORMULARIO ÚNICO - SOCIEDADES**

Nº 200043217

102	AÑO	104	Nº FORMULARIO QUE SUSTITUYE	106	No EMPLEADOS BAJO NÓMINA
-----	-----	-----	-----------------------------	-----	--------------------------

2004

200 IDENTIFICACIÓN DE CONTRIBUYENTE

201 RUC 099070974001 202 RAZÓN SOCIAL O DENOMINACIÓN Negocios Inmobiliarios Técnicos S.A.

203 EXPEDIENTE

ESTADO DE SITUACIÓN

ESTADO DE RESULTADOS

300 ACTIVO

310 ACTIVO CORRIENTE

DISPONIBLE	CAJA, BANCOS	311	215.80
	(INVERSIONES FINANCIERAS TEMPORALES	313	---
	CTAS. Y DOCS. POR COBRAR CLIENTES NO RELACIONADOS	315	---
	(-) PROVISIÓN CUENTAS COBRABLES	317	---
	CTAS. Y DOC. POR COBRAR CLIENTES RELACIONADOS	319	---
	OTRAS CUENTAS POR COBRAR	321	2.747.84
	CRÉDITO TRIBUTARIO A IVOR DE LA EMPRESA (IVA)	323	3.663.70
	CRÉDITO TRIBUTARIO A IVOR DE LA EMPRESA (I. RENTA)	325	471.50

DISPONIBLE	INVENTARIO DE MATERIA PRIMA	326	---
	INVENTARIO DE PRODUCTOS EN PROCESO	327	---
	INVENTARIO DE SUMINISTROS Y MATERIALES	328	---
	INVENTARIO DE PROD. TÉCN. Y MERCAD. EN ALMACÉN	329	---
	MERCADERÍAS EN TRÁMITE	330	---
	INVENTARIO REPUESTOS, HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS	331	---

DISPONIBLE	SEGUROS PAGADOS POR ANTICIPO	332	---
	ARRIENDOS PAGADOS POR ANTICIPO	333	---
	DIVIDENDOS PAGADOS POR ANTICIPO	334	---
	OTROS ACTIVOS CORRIENTES	335	---
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE	339	7.098.84

DISPONIBLE	340 ACTIVO FIJO	341	---
	ACTIVO FIJO TANGIBLE	343	112.422.76
	INSTALACIONES, MAQUINARIAS, MUEBLES, ENSERES Y EQUIPOS	345	4.206.10
	EQUIPO DE COMPUTACIÓN Y SOFTWARE	347	---
	VEHÍCULOS, EQUIPOS DE TRANSPORTE Y EQUIPO CAMINERO MÓVIL	349	---
	OTROS ACTIVOS FIJOS TANGIBLES	351	---
	(-) DEPRECIAZIÓN ACUMULADA ACTIVO FIJO	353	30.991.21
	(-) DEPRECIAZIÓN ACUMULADA ACCELERADA DE VEHÍCULOS, EQUIPO DE TRANSPORTE Y EQUIPO CAMINERO MÓVIL	355	---
	TOTAL ACTIVO FIJO TANGIBLE	359	85.637.65

DISPONIBLE	ACTIVO FIJO INTANGIBLE	361	---
	MARCAS, PATENTES, DERECHOS DE LLAVE Y OTROS SIMILARES	361	---
	(-) AMORTIZACIÓN ACUMULADA	363	---
	TOTAL ACTIVO FIJO INTANGIBLE	368	---
	TOTAL ACTIVO FIJO	369	85.637.65

DISPONIBLE	370 OTROS ACTIVOS	371	---
	ACUMULADO	373	---
	GASTOS DE ORGANIZACIÓN Y CONSTITUCIÓN	375	---
	OTROS GASTOS DE INVESTIGACIÓN, EXPLORACIÓN Y OTROS	377	---
	SALDO DEUDOR DE DIFERENCIAL CAMBIARIO	378	---
	OTROS ACTIVOS DIFERIDOS	379	---
	(-) AMORTIZACIÓN ACUMULADA	380	---
	TOTAL ACTIVO DIFERIDO	381	---

DISPONIBLE	ACTIVOS LARGO PLAZO	382	---
	CUENTAS Y DOC. POR COBRAR A LARGO PLAZO	383	---
	INVERSIONES A LARGO PLAZO	384	---
	(-) PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES	385	---
	TOTAL ACTIVOS LARGO PLAZO	387	2.250.00

DISPONIBLE	390 TOTAL DEL ACTIVO	399	94.986.49
	ACTIVOS CONTINGENTES (Informativo)	398	---
	400 PASIVO		
	410 PASIVO CORRIENTE		

DISPONIBLE	CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES	411	20.462.75
	LOCALES	412	---
	DEL EXTERIOR	413	---
	OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS	415	---
	DEL EXTERIOR	417	---
	PRÉSTAMOS DE ACCIONISTAS	419	---
	DEL EXTERIOR	421	---
	CON LA ADM. TRIBUTARIA	423	480.14
	CON EL IESS	425	---
	CON EMPLEADOS	427	---
	TRANSFERENCIA CASA MADRIZ Y SUCURSALES	428	---
	PROVISIONES A CORTO PLAZO	429	552.35
	OTROS PASIVOS A CORTO PLAZO	431	---
	TOTAL PASIVO CORRIENTE	439	21.495.24

DISPONIBLE	440 PASIVO LARGO PLAZO	441	---
	CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES	442	---
	LOCALES	443	---
	DEL EXTERIOR	444	---
	OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS	445	---
	DEL EXTERIOR	446	---
	PRÉSTAMOS DE ACCIONISTAS	447	---
	DEL EXTERIOR	448	---
	CON LA ADM. TRIBUTARIA	449	---
	CON EL IESS	450	---
	CON EMPLEADOS	451	---
	TRANSFERENCIA CASA MADRIZ Y SUCURSALES	452	---
	HIPOTECAS POR PAGAR	453	---
	OBLIGACIONES EMITIDAS	455	---
	PROVISIONES PARA JUBILACIÓN PATRONAL	457	---
	OTRAS PROVISIONES	459	---
	OTROS PASIVOS A LARGO PLAZO	461	---
	TOTAL PASIVO A LARGO PLAZO	469	---

DISPONIBLE	470 PASIVO DIFERIDO	471	---
	ANTICIPO CLIENTES	472	---
	OTROS PASIVOS DIFERIDOS	473	---
	TOTAL PASIVO DIFERIDO	479	---

DISPONIBLE	480 OTROS PASIVOS	481	---
	INGRESOS ANTICIPADOS	482	---
	OTROS PASIVOS	483	---
	TOTAL OTROS PASIVOS	489	---
	TOTAL DEL PASIVO	499	21.495.24

DISPONIBLE	490 PASIVO Y PATRIMONIO NETO	499	94.986.49
	CAPITAL SUSCRITO O ASIGNADO	501	4.000.00
	(-) CAPITAL SUSCRITO NO PAGADO, ACCIONES EN TESORERÍA	503	---
	APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACIÓN	505	---
	RESERVA LEGAL	507	242.08
	RESERVA FACULTATIVA Y ESTATUTARIA	508	2.148.88
	RESERVA DE CAPITAL	509	57.047.40
</td			