

Informe de gerencia:

Guayaquil, 30 de Julio de 1.996

Señores

Junta de accionistas de "Inmobiliaria Malukasa S.A."  
Ciudad

De mis consideraciones:

Por medio de la presente y en el ejercicio de mis funciones de GERENTE de ésta compañía denominada "Inmobiliaria Malukasa S.A.", de conformidad con el artículo # 305 de la Ley de Compañías y en cumplimiento a la Resolución # 90.1.5.3.006 de la Superintendencia de Compañías, presento a ustedes ésta informe anual de las actividades económicas y societarias del período comprendido entre el primero de Enero de 1.995 al 31 de Diciembre de 1.995, con el siguiente contenido:

a) Para vuestros conocimientos y aprobación, anexo los siguientes estados financieros: Balance de Comprobación de Sumas y Saldos, Estado demostrativo de Pérdidas y Ganancias, Balance General, y demostración de cuentas.

b) La actividad empresarial y su desenvolvimiento ha sido iniciada - por primera vez en este ejercicio contable de 1.995.

c) Las metas y objetivos económicos previstos por mi administración si fueron alcanzados.

d) Se ha dado cumplimiento a las disposiciones del directorio y Junta General de accionistas.

e) Se ha cancelado oportunamente los pagos por impuestos y contribuciones por ley.

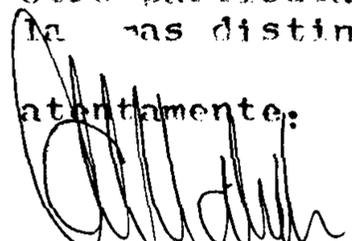
f) Comparativamente con el ejercicio financiero anterior, los negocios sociales y la situación económica actual es positiva por la reactivación de la compañía.

g) Propongo que los S/ 79.070 sucres de utilidad, sea transferido a la respectiva cuenta acumulativa del patrimonio.

h) Finalmente recomiendo y solicito autorización a la Junta de accionistas que para alcanzar en próximos ejercicios económicos mejores índices financieros, es necesario incrementar el valor del arriendo mensual del inmueble propiedad de ésta compañía.

Sin otro particular de importancia que comunicar, quedo de ustedes con las más distinguidas consideraciones.

Muy atentamente:

  
Camilo Saman Salem  
Gerente encargado.

