



Accountants &  
business advisers

# **CENTRO EDUCATIVO INTEGRAL CENEICA S.A.**

Informe sobre el examen de  
los estados financieros

Años terminados al  
31 de diciembre de 2013 y 2012

CENTRO EDUCATIVO INTEGRAL CENEICA S.A.

SECCIÓN I: INFORME DE AUDITORÍA INDEPENDIENTE

- Dictamen de los auditores independientes
- Estados de situación financiera
- Estados de resultados integrales
- Estados de cambios en el patrimonio
- Estados de flujos de efectivo
- Notas a los estados financieros

SECCIÓN II: COMENTARIOS REQUERIDOS POR EL CONSEJO NACIONAL DE VALORES

SECCIÓN I

---

INFORME DE AUDITORÍA INDEPENDIENTE

## DICTAMEN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Accionistas

**Centro Educativo Integral CENEICA S.A.**  
Guayaquil, Ecuador

1. Hemos examinado los estados financieros adjuntos de **Centro Educativo Integral CENEICA S.A.**, que incluyen los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2013 y 2012, los estados de resultados, cambios en el patrimonio y flujos de efectivo, por los años terminados en esas fechas y un resumen de las políticas contables más significativas y otra información explicativa (Expresados en USDólares).

### **Responsabilidad de la Administración sobre los Estados Financieros:**

2. La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros, en concordancia con las Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantenimiento del control interno que permita la elaboración de estados financieros libres de equivocaciones materiales, debido a fraude o error; la selección y aplicación de apropiadas políticas contables; y, la determinación de estimaciones contables que sean lo suficientemente razonables de acuerdo con las circunstancias.

### **Responsabilidad del Auditor:**

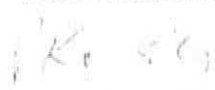
3. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre los mencionados estados financieros, basada en nuestra auditoría. Nuestros exámenes se efectuaron de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría. Estas normas requieren el cumplimiento de disposiciones éticas, así como la planeación y ejecución de una auditoría que tenga como objetivo obtener una seguridad razonable, pero no absoluta, para determinar si los estados financieros se encuentran libres de errores materiales. Una auditoría implica la ejecución de procedimientos para obtener evidencia suficiente sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la valoración de riesgos por equivocaciones materiales que puedan afectar los estados financieros, debido a error o fraude. Al realizar la valoración de estos riesgos, consideramos el control interno relevante para la preparación y presentación razonable de los estados financieros, lo que permite diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría también evalúa las políticas contables utilizadas y la razonabilidad de los estimados contables realizados por la Administración, así como la evaluación de la presentación de los estados financieros tomados en conjunto. Nosotros creemos que la evidencia de auditoría obtenida es suficiente y apropiada para sustentar nuestra opinión.

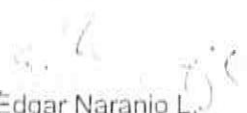
PBX (593-4) 2453883 • 2450889 • Fax (593-4) 2450886 • E-mail [pkf@pkfecuador.com](mailto:pkf@pkfecuador.com) • [www.pkfecuador.com](http://www.pkfecuador.com)  
PKF & Co. • Av. 9 de Octubre 1911 y Los Ríos, Edificio Finansur Piso 12 Of. 2 • P.O. Box: 09-06-2045 • Guayaquil • Ecuador

Tel (593-2) 2263959 • 2263960 • Fax (593-2) 2256814  
PKF & Co. • Av. República de El Salvador 836 y Portugal, Edificio Prisma Norte Piso 4 Of. 404 • Quito • Ecuador

**Opinión:**

4. En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de **Centro Educativo Integral CENEICA S.A.**, al 31 de diciembre de 2013 y 2012, así como de los resultados de sus operaciones y de los flujos de efectivo correspondientes a los ejercicios anuales terminados en dichas fechas, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera descritas en la Nota B.

  
21 de marzo de 2014  
Guayaquil, Ecuador

  
Edgar Naranjo L.  
Licencia Profesional No. 16.485  
Superintendencia de Compañías No. 015

**CENTRO EDUCATIVO INTEGRAL CENEICA S.A.****ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA**

(Expresados en USDólares)

	Al 31 de diciembre de	
	2013	2012
<b>ACTIVOS</b>		
<b>ACTIVOS CORRIENTES:</b>		
Efectivo y equivalentes al efectivo (Nota C)	519,207	252,152
Inversiones corrientes (Nota D)	97,016	103,307
Documentos y cuentas por cobrar (Nota E)	1,307,880	1,268,008
Pagos anticipados (Nota F)	443,255	385,449
<b>TOTAL ACTIVOS CORRIENTES</b>	<b>2,367,358</b>	<b>2,008,916</b>
<b>PROPIEDADES, MAQUINARIAS Y EQUIPOS (Nota G)</b>	<b>4,946,996</b>	<b>592,353</b>
<b>CUENTAS POR COBRAR A LARGO PLAZO (Nota H)</b>	<b>4,900,650</b>	<b>4,887,421</b>
<b>OTROS ACTIVOS (Nota I)</b>	<b>8,706,013</b>	<b>9,894,727</b>
<b>TOTAL ACTIVOS</b>	<b>20,921,017</b>	<b>17,383,417</b>
<b>PASIVOS Y PATRIMONIO</b>		
<b>PASIVOS CORRIENTES:</b>		
Sobregiro y obligaciones bancarias (Nota J)	589,016	873,657
Documentos y cuentas por pagar (Nota K)	814,824	592,323
Obligaciones por pagar a trabajadores (Nota L)	295,499	233,759
Impuesto a la renta por pagar (Nota R)	52,525	16,946
Porción corriente pasivos a largo plazo (Nota M)	2,074,900	2,377,554
<b>TOTAL PASIVOS CORRIENTES</b>	<b>3,826,764</b>	<b>4,094,239</b>
<b>PASIVOS A LARGO PLAZO (Nota M)</b>	<b>5,745,010</b>	<b>4,978,171</b>
<b>PATRIMONIO (Nota N)</b>		
Capital social	4,410,106	4,410,106
Reserva legal	106,816	106,816
Reserva de capital	858,050	858,050
Reserva para futuro aumento de capital	2,739,954	
Reserva por valuación	2,532,013	2,532,013
Adopción por primera vez de NIIF	(513,127)	(557,321)
Resultados acumulados	1,215,431	961,343
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>11,349,243</b>	<b>8,311,007</b>
<b>TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO</b>	<b>20,921,017</b>	<b>17,383,417</b>

Dr. Jaime Ortega Trujillo  
Presidente Ejecutivo

Sr. Olmedo Pazmiño L.  
Contador General

Vea notas a los estados financieros



CENTRO EDUCATIVO INTEGRAL CENEICA S.A.ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES

(Expresados en USDólares)

	Años terminados al 31 de diciembre de	
	2013	2012
<b>INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS: (Nota O)</b>		
Educativos	7,237,967	7,552,191
Otros ingresos Operacionales	771,720	886,606
	<u>8,009,687</u>	<u>8,438,797</u>
<b>COSTO Y GASTOS:</b>		
Costo de personal	4,514,359	4,674,788
Gastos administrativos	1,135,389	1,374,606
Gastos de venta	69,828	80,074
Gastos financieros	604,315	667,237
Depreciaciones	700,676	705,048
Otros gastos (Nota P)	624,399	633,946
	<u>7,648,966</u>	<u>8,135,699</u>
<b>UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACIÓN DE LOS TRABAJADORES EN LAS UTILIDADES E IMPUESTO A LA RENTA</b>	360,721	303,098
Participación de los trabajadores en las utilidades (Nota R)	54,108	45,465
Impuesto a la Renta (Nota R)	52,525	16,946
<b>UTILIDAD NETA</b>	<u>254,088</u>	<u>240,687</u>
 Dr. Jaime Ortega Trujillo Presidente Ejecutivo		 Sr. Olmedo Pazmiño L. Contador General

Vea notas a los estados financieros

## CENTRO EDUCATIVO INTEGRAL CENEICA S.A.

## ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO


## AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 Y 2012

(Expresados en USDólares)

	Capital social	Reserva legal	Capital	Reservas	Aporte para futuro aumento de capital	Ajustes por implementación NIIF	Resultados acumulados
Saldo al 1 de enero de 2012	4,410,106	82,747	858,050	2,532,013		(557,321)	744,725
Utilidad neta							240,687
Constitución de reserva legal		24,069					(24,069)
Saldo al 31 de diciembre de 2012	4,410,106	106,816	858,050	2,532,013		(557,321)	951,343
Utilidad neta						44,194	254,088
Ajustes por implementación NIIF					2,739,954		
Futuros aportes para aumento de capital					2,739,954		
Saldo al 31 de diciembre de 2013	4,410,106	106,816	858,050	2,532,013		(513,127)	1,215,431



Dr. Jaime Ortega Trujillo  
Presidente Ejecutivo



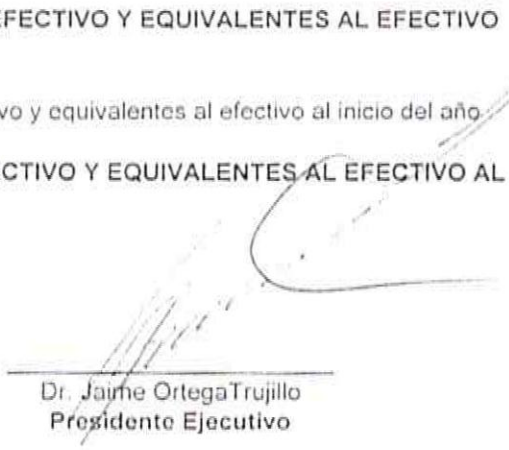
Sr. Osmel Pazmiño L.  
Contador General



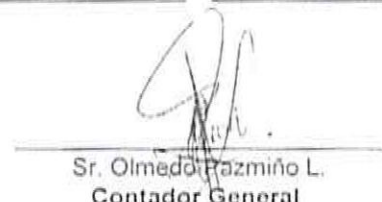
CENTRO EDUCATIVO INTEGRAL CENEICA S.A.ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO

(Expresados en USDólares)

	Años terminados al 31 de diciembre de	
	2013	2012
<b>ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:</b>		
Efectivo recibido por pensiones	7,277,839	7,290,242
Efectivo pagado a empleados, directivos y varios acreedores	(6,589,477)	(6,741,306)
Otros gastos	(624,399)	(633,946)
Otros ingresos	771,720	886,606
<b>EFFECTIVO NETO PROVENIENTE DE DE LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</b>	<b>835,683</b>	<b>801,596</b>
<b>ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:</b>		
Adquisición de otros activos	1,188,714	(969,144)
Incremento en inversiones corrientes	6,291	6,290
Adiciones en propiedad, maquinarias y equipos	(4,515,084)	(46,707)
<b>EFFECTIVO NETO USADO EN DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>	<b>(3,320,079)</b>	<b>(1,009,561)</b>
<b>ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:</b>		
Cuentas por cobrar a largo plazo	(13,229)	284,328
Financiamiento bancario, neto	206,378	423,735
Pago de jubilación patronal	(36,791)	
Pago de préstamos e intereses	(328,185)	
Emisión de obligaciones		2,000,000
Pago de obligaciones emitidas	(2,287,867)	(2,331,490)
Financiamiento de relacionadas	2,471,191	
Aporte de accionistas	2,739,954	
Otros pasivo a largo plazo		13,000
<b>EFFECTIVO NETO PROVENIENTE DE DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO</b>	<b>2,751,451</b>	<b>389,573</b>
<b>AUMENTO DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO</b>	<b>267,055</b>	<b>181,608</b>
Saldo del efectivo y equivalentes al efectivo al inicio del año	252,152	70,544
<b>SALDO DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL AÑO</b>	<b>519,207</b>	<b>252,152</b>



Dr. Jaime Ortega Trujillo  
Presidente Ejecutivo



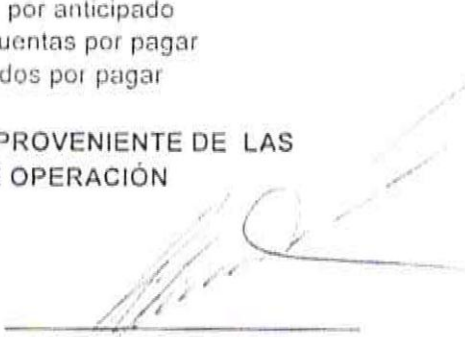
Sr. Olmedo Pazmiño L.  
Contador General

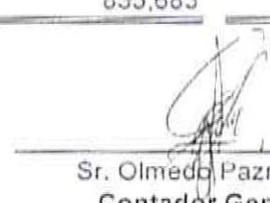
**CENTRO EDUCATIVO INTEGRAL CENEICA S.A.****ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO**

(Continuación)

(Expresados en USDólares)

	Años terminados al 31 de diciembre de	
	2013	2012
<b>CONCILIACIÓN DE LA UTILIDAD NETA CON EL EFECTIVO NETO PROVENIENTE DE LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</b>		
<b>UTILIDAD NETA</b>	254,088	240,687
Partidas que no requieren utilización de efectivo:		
Depreciación	160,441	166,297
Ajustes por deterioro en derechos fiduciarios		292,380
Ajustes por implementación NIIF	44,194	
Provisión para jubilación patronal y bonificación para desahucio	154,818	165,275
	<u>613,541</u>	<u>864,639</u>
<b>VARIACIÓN EN ACTIVOS Y PASIVOS CORRIENTES:</b>		
Documentos y cuentas por cobrar	(39,872)	261,950
Gastos pagados por anticipado	(57,806)	(64,457)
Documentos y cuentas por pagar	222,502	(347,128)
Gastos acumulados por pagar	97,318	86,593
	<u>222,142</u>	<u>(63,042)</u>
<b>EFECTIVO NETO PROVENIENTE DE LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</b>	<u>835,683</u>	<u>801,597</u>

  
 Dr. Jaime Ortega Trujillo  
 Presidente Ejecutivo

  
 Sr. Olmedo Pazmiño L.  
 Contador General

Vea notas a los estados financieros

## CENTRO EDUCATIVO INTEGRAL CENEICA S.A.

### B. RESUMEN DE LOS PRINCIPIOS DE CONTABILIDAD MÁS IMPORTANTES: (Continuación)

Propiedades, maquinarias y equipos: Se registran como activo fijo las inversiones en bienes muebles e inmuebles cuya vida útil sea superior a un año, y que se realicen para facilitar las actividades administrativas y educativas que se desgasten por el uso en el servicio y por el transcurso del tiempo. Los registros contables deberán realizarse incluyendo el Impuesto al Valor Agregado y cualquier otro impuesto causado en su adquisición. Se da de baja por término de su vida útil, pérdida, deterioro, venta, donación u obsolescencia que deben ser aprobadas por el gerente general. En ningún caso se considerarán como inversiones en mejoras los gastos por concepto de conservación, mantenimiento y reparación que se eroguen con el objeto de mantener las edificaciones e instalaciones en condiciones de operación. Las que se hagan por adiciones a las edificaciones si se registraran como activos fijos.

La vida útil estimada de los activos fijos es como sigue:

<u>ACTIVOS</u>	<u>AÑOS</u>
Edificios	20
Muebles y enseres	10
Equipos de computación	3
Equipos electrónicos	3
Vehículos	5
Material didáctico	10
Maquinarias	10
Equipo de oficina	10
Implementos deportivos	10

Inversiones en asociadas: Se registran a su costo de adquisición y se ajustan al valor patrimonial proporcional, como lo establece la NIC 28.

Plusvalía en inversiones en asociadas: La Compañía valora esta inversión de patrimonio de acuerdo con la NIC 28, al valor patrimonial proporcional. El valor registrado, corresponde a la plusvalía o "goodwill" generado en la transacción, el mismo que se ajusta anualmente aplicando los principios de deterioro de la NIC 36. Durante el año 2013, la administración consideró necesario reconocer ajuste de plusvalía.

Ingresos anticipados: Se registran a su valor nominal y corresponden a los ingresos recibidos por anticipado por servicios educativos a devengarse en el siguiente año lectivo.

Provisión por jubilación y desahucio: Es un pasivo contable que no tiene una provisión financiera real, lo que no está prohibido en la legislación ecuatoriana. El valor al final del periodo lo determinan peritos actuariales especializados, según lo permite el párrafo 57 de NIC 19. El ajuste a la provisión se registra contra resultados del periodo, según el párrafo 61 de NIC 19.



## CENTRO EDUCATIVO INTEGRAL CENEICA S.A.

### **B. RESUMEN DE LOS PRINCIPIOS DE CONTABILIDAD MÁS IMPORTANTES:** (Continuación)

Los ingresos: Se reconocen contablemente cuando los servicios educativos o de cualquier otra índole prestados por la Compañía hayan sido devengados o cuando se transfiera la propiedad, en el caso de la venta de un bien. Los ingresos por servicio de transporte escolar se reconocerán cuando se hayan efectivamente cobrados. Los ingresos por intereses ganados se registrarán cuando se devenguen y se aprovisionarán en el periodo al que correspondan. Los dividendos o beneficios recibidos por inversiones en otras compañías se registran disminuyendo el valor de la inversión. Los ajustes por valuación de las inversiones se registran contra resultados del ejercicio.

Los gastos: Se registran cuando se haya recibido el servicio o transferido el bien. En ambos casos se lo hará al precio pactado más los impuestos que correspondan y en base a un comprobante de venta autorizado.

Derechos Fiduciarios: Se registran al valor de los bienes aportados para constituir el fideicomiso y se ajustan al valor patrimonial proporcional de los derechos fiduciarios. Anualmente, se realizan pruebas de deterioro y se reconocen contra resultados, como lo establece la NIC 36. Esta prueba se basa principalmente en el deterioro de la propiedad, maquinarias y equipos que posee el Fideicomiso.

Deterioro del valor: La Compañía contrata peritos valuadores para valorar sus principales activos fijos, por lo que el efecto de cualquier deterioro se refleja en el resultado final de la valuación. Para las demás cuentas de activos, las pruebas de deterioro se basan en la naturaleza de cada activo y los flujos de efectivo esperados al momento de su valoración, como lo establece la NIC 36.

#### Administración de riesgos:

Factores de riesgos financieros: Las actividades de la Compañía la exponen a una variedad de riesgos financieros: riesgo de cambio, riesgo de crédito, riesgo de liquidez, riesgo operacional entre otros. El programa general de administración de riesgos de la Compañía se concentra principalmente en lo impredecible de los mercados financieros y trata de minimizar potenciales efectos adversos en el desempeño financiero de la Compañía.

La gestión del riesgo está controlada por la Administración de la Compañía siguiendo los lineamientos de las políticas aprobadas. El departamento financiero identifica, evalúa y cubre los riesgos financieros en estrecha colaboración con las unidades operativas de la Compañía.

La administración de riesgos incluye:

- Riesgo de cambio
- Riesgo de crédito
- Riesgo de tasa de interés sobre el valor razonable y los flujos de efectivo
- Riesgo de liquidez
- Riesgo operacional

Riesgo de cambio: Todas las transacciones que realiza la Compañía son pactadas en U.S. Dólares, por tanto no tiene exposición al riesgo cambiario.

## CENTRO EDUCATIVO INTEGRAL CENEICA S.A.

### **B. RESUMEN DE LOS PRINCIPIOS DE CONTABILIDAD MÁS IMPORTANTES:** (Continuación)

Riesgo de crédito: El riesgo de crédito es el riesgo de pérdida financiera que enfrenta la Compañías y la contraparte en un instrumento financiero no cumple con sus obligaciones contractuales, y se origina principalmente de las cuentas por cobrar y el efectivo en bancos. Al 31 de diciembre de 2013, no se reporta un riesgo material de crédito.

Riesgo de liquidez: El riesgo de liquidez es el riesgo de que la Compañía tenga dificultades para cumplir con sus obligaciones asociadas con sus pasivos financieros, que son liquidados mediante la entrega de efectivo u otros activos financieros. Al 31 de diciembre de 2013, no se reporta un riesgo material de liquidez.

El Departamento Financiero hace un seguimiento de las previsiones y de las necesidades de efectivo de la compañía con la finalidad de determinar si cuenta con suficiente efectivo para cubrir las necesidades operativas y de inversión al tiempo que trata de tener habilitadas las facilidades de crédito para hacer uso de ellas en caso de ser requerido.

Por otro lado, los excedentes de efectivo son colocados, en inversiones líquidas y de corto plazo.

Riesgo de tasa de interés sobre el valor razonable y los flujos de efectivo: La Compañía no tiene inversiones en valores que se puedan ver afectadas por las fluctuaciones de las tasas de interés.

Riesgo operacional: Los riesgos operativos están asociados con las pérdidas monetarias que pueden surgir, por problemas de los sistemas, procedimientos no establecidos para los distintos procesos, fallas de las personas que manejan el proceso o por eventos externos. El objetivo de la Compañía es administrar el riesgo operacional para así limitar las pérdidas financieras y los daños a la reputación de la Compañía alcanzando su objetivo. La responsabilidad básica por el desarrollo y la implementación de controles para tratar el riesgo operacional está asignada a la Gerencia. Esta responsabilidad está respaldada por el desarrollo de normas generales para la administración del riesgo operacional, que incluye los controles y los procesos, tales como.

- Requerimientos de adecuada segregación de funciones entre varias funciones, roles y responsabilidades.
- Requerimientos de conciliación y monitoreo de transacciones.
- Cumplimiento de requerimientos regulatorios y legales.
- Documentación de controles y procedimientos.
- Requerimientos de evaluación periódica del riesgo operacional enfrentado, y la idoneidad de los controles y procedimientos para abordar los riesgos identificados.
- Planes de contingencia.
- Normas éticas y de negocios.
- Mitigación de riesgos.

Moneda local: A partir del 10 de enero de 2000, el USDólar es la moneda de uso local en la República del Ecuador.



**CENTRO EDUCATIVO INTEGRAL CENEICA S.A.****C. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO:**

		<b>Al 31 de diciembre de</b>	
		<b>2013</b>	<b>2012</b>
Caja		800	800
Bancos locales	(1)	518,407	251,352
		<u>519,207</u>	<u>252,152</u>

(1) Corresponde a cuentas corrientes mantenidas en las siguientes instituciones financieras:

		<b>Al 31 de diciembre de</b>	
		<b>2013</b>	<b>2012</b>
Banco Bolivariano C.A.		2,857	10,732
Banco de Machala S.A.		333,719	30,263
Banco de la Producción S.A. Produbanco		166,910	108,642
Banco de Guayaquil S.A.			21,877
Banco Pichincha C.A.		14,921	79,838
		<u>518,407</u>	<u>251,352</u>

**D. INVERSIONES CORRIENTES:**

Corresponde a certificado de depósito a plazo renovado con Banco Bolivariano C.A. el 8 de octubre de 2013 a 181 días, con la tasa de rendimiento del 5.25%. Este documento garantiza el pago de la cuarta emisión de obligaciones.

**E. DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR:**

		<b>Al 31 de diciembre de</b>	
		<b>2013</b>	<b>2012</b>
Pensiones		529,837	397,366
Directores y empleados		102,849	137,144
Cheques pendientes de cobro		45,674	46,745
Cheques protestados		51,456	40,670
Tarjetas de crédito		17,387	40,926
Varios deudores		3,390	9,273
Compañías relacionadas (Ver Nota Q)		574,487	613,084
Ejecutivos		<u>556,037</u>	<u>556,037</u>
		1,881,117	1,841,245
Provisión para cuentas incobrables		<u>(573,237)</u>	<u>(573,237)</u>
		<u>1,307,880</u>	<u>1,268,008</u>



**CENTRO EDUCATIVO INTEGRAL CENEICA S.A.****F. PAGOS ANTICIPADOS:**

		Al 31 de diciembre de	
		2013	2012
Impuestos y retenciones	(1)	403,839	247,235
Otros gastos		39,416	138,214
		<u>443,255</u>	<u>385,449</u>

(1) Corresponde a crédito tributario, anticipos de impuesto a la renta y pagos en exceso de años anteriores.

**G. PROPIEDADES, MAQUINARIAS Y EQUIPOS:**

	Saldo al 01/01/2013	Adiciones	Saldo al 31/12/2013
Terreno	218,342 (1)	4,500,000	4,718,342
Edificio	224,494		224,494
Vehículos	159,371		159,371
Muebles y enseres	403,735		403,735
Equipos de oficina	230,362	8,327	238,689
Equipos de computación	752,596	2,020	754,616
Maquinarias	77,145		77,145
Implementos deportivos	6,877		6,877
Material didáctico	44,871		44,871
Equipos electrónicos	26,252	4,737	30,989
	<u>2,144,045</u>	<u>4,515,084</u>	<u>6,659,129</u>
Depreciación acumulada	(1,551,692)	(160,441)	(1,712,133)
	<u>592,353</u>	<u>4,354,643</u>	<u>4,946,996</u>

(1) Corresponde a la compra de un terreno ubicado en la Parroquia Urbana La Aurora, Lote C1-Saldo-Nueva Reserva, Cantón Daule. El pago del mismo se realiza por medio de cruce de cuentas con ABP Services, y el saldo se presenta como una cuenta por pagar a largo plazo.

**H. CUENTAS POR COBRAR A LARGO PLAZO:**

Corresponden a saldos por cobrar a compañías relacionadas (Ver Nota Q).

**I. OTROS ACTIVOS:**

		Al 31 de diciembre de	
		2013	2012
Inversiones en asociadas	(1)	23,684	23,684
Derechos fiduciarios	(2)	3,936,583	5,065,985
Plusvalía en inversiones en asociadas		1,704,367	1,704,023
Marca Centro de Estudios Espíritu Santo	(5)	2,739,954	
Aporte para futuro aumento de inversiones en asociadas		301,425	3,101,035
		<u>8,706,013</u>	<u>9,894,727</u>

**CENTRO EDUCATIVO INTEGRAL CENEICA S.A.****I. OTROS ACTIVOS: (Continuación)**

(1) A continuación el detalle:

Compañía	No. Acción/ participación	%	Valor Nominal	Valor en libros	
				2013	2012
Fundación ABP	N/D	N/D	14,820	14,820	14,820
Opusquil S.A.	799	99.88%	799		
Spirit School of Languages	6,000	23.81%	6,000	6,000	6,000
Conticorp S.A.				2,675	2,675
Corturis S.A.				189	189
				<u>23,684</u>	<u>23,684</u>

(2) Corresponde a la participación de la Compañía en distintos Fideicomisos. A continuación el detalle:

		Al 31 de diciembre de	
		2013	2012
Fideicomiso Earsa	(3)	867,534	888,998
Fideicomiso Masculino E. Santo			411,093
Ceneica Fideicomiso Mercantil			20,956
Fideicomiso Ceneica	(4)	3,069,049	3,587,820
Fideicomiso Femenino E. Santo			157,118
		<u>3,936,583</u>	<u>5,065,985</u>

(3) Corresponde al área en la que funciona el Jardín Garabatos (Ver Nota S).

(4) Corresponde a las áreas donde funcionan los colegios Femenino y Masculino Espíritu Santo (Ver Nota S).

(5) Corresponde a la adquisición de la marca Centro Educativo Espíritu Santo.

**J. SOBREGIRO Y OBLIGACIONES BANCARIAS:**

Institución financiera	Fecha de		Tasa %	Al 31 de diciembre de	
	Emisión	Vencimiento		2013	2012
Banco Bolivariano C.A.	31/08/2012	04/09/2013	11.83		38,367
Banco de Machala S.A.	20/07/2011	05/06/2014	9.76	23,764	67,727
Banco Machala S.A.	01/08/2012	20/07/2013	9.76	43,878	113,058
Banco Machala S.A.	20/04/2012	10/04/2014	9.76	45,113	172,005
Banco Machala S.A.	25/05/2013	09/04/2016	14	158,826	
Anglo Automotriz S.A.	29/02/2012	NI	NI	7,971	260,000
Otros Pasivos				(1) <u>269,516</u>	<u>222,500</u>
				549,069	873,657
Sobregiros bancarios				<u>39,948</u>	
				<u>589,016</u>	<u>873,657</u>

NI: No identificado

(1) Corresponden a pagarés a la orden por US\$110,000 y US\$112,500 emitidos por Joaquín Martínez y María Elisa Martínez, respectivamente. Al 31 de diciembre de 2013, incluye también una aportación del Dr. Jaime Ortega por US\$47,016.

**CENTRO EDUCATIVO INTEGRAL CENEICA S.A.****K. DOCUMENTOS Y CUENTAS POR PAGAR:**

		Al 31 de diciembre de	
		2013	2012
Proveedores		203,099	197,065
Ingresos anticipados	(1)	192,824	204,339
Servicio de Rentas Internas		28,695	22,030
Compañías relacionadas (Nota Q)		5,553	4,724
Otras	(2)	384,653	164,165
		<u>814,824</u>	<u>592,323</u>

(1) Corresponde a los valores recibidos por adelantado por pensiones y matrículas para el año lectivo corriente.

(2) Corresponde a:

		Al 31 de diciembre de	
		2013	2012
Provisiones por pagar	(3)	347,832	137,478
Otros		36,821	26,687
		<u>384,653</u>	<u>164,165</u>

(3) En el 2013, incluye principalmente US\$47,568 y US\$136,131 de provisiones al Servicio de Rentas Internas e Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social, respectivamente.

**L. OBLIGACIONES POR PAGAR A TRABAJADORES:**

		Al 31 de diciembre de	
		2013	2012
Participación de los trabajadores en las utilidades acumuladas		99,578	45,470
Beneficios sociales por pagar	(1)	195,921	188,289
		<u>295,499</u>	<u>233,759</u>

(1) Incluye principalmente US\$119,015 (US\$114,300 en el 2012) pendientes de pago por concepto de décimo tercero y décimo cuarto sueldo.

**M. PASIVOS A LARGO PLAZO:**

Institución financiera	Fecha de		Tasa %	Monto Original	Saldo al 31/12/2013	Saldo al 31/12/2012
	Emisión	Vencimiento				
Diners Club del Ecuador S.A.	29/07/2011	29/06/2014	11.23	150,000	28,618	81,273
Sociedad Financiera Ameralín S.A.	02/06/2011	12/05/2015	15.20	28,988	12,314	
Banco de Machala S.A.	25/05/2013	09/04/2016	14	500,000	242,426	
Emisión de obligaciones I	02/04/2009	02/04/2013	8.17	2,000,000		750,000
Emisión de obligaciones II	31/08/2010	22/09/2015	7.00	5,000,000	1,278,750	2,423,750
Emisión de obligaciones III	29/10/2011	11/08/2016	7.70	2,200,000	1,106,050	1,592,250
Emisión de obligaciones IV	07/09/2012	06/09/2017	7.89	2,000,000	1,445,375	1,889,675
Intereses obligaciones					40,465	42,684
					<u>4,153,998</u>	<u>6,279,033</u>
Ronificación por desahucio				(1)	303,577	283,161
Jubilación patronal				(2)	815,143	717,532
Compañías relacionadas (Ver Nota P)					2,471,192	
Otros acreedores					76,000	76,000
Menos: Porción corriente				(3)	(2,074,900)	(2,377,554)
					<u>5,745,010</u>	<u>4,978,171</u>



**CENTRO EDUCATIVO INTEGRAL CENEICA S.A.****M. PASIVOS A LARGO PLAZO:** (Continuación)

(1) El movimiento de la cuenta es como sigue:

	<b>Al 31 de diciembre de</b>	
	<b>2013</b>	<b>2012</b>
Saldo al inicio del año	283,161	221,276
(+) Provisión	57,207	69,213
(-) Pagos	19,029	7,328
(-) Pérdidas	17,762	
	<u>303,577</u>	<u>283,161</u>

(2) El movimiento de la cuenta es como sigue:

	<b>Al 31 de diciembre de</b>	
	<b>2013</b>	<b>2012</b>
Saldo al inicio del año	717,532	614,143
(+) Provisión	97,611	133,731
(-) Pagos		30,342
	<u>815,143</u>	<u>717,532</u>

(3) Los vencimientos anuales se detallan a continuación:

<b>Porción</b>	<b>Emisión de obligaciones</b>
corriente 2013	2,074,900
2014	1,893,650
2015	1,187,150
2016	580,475
2017	168,900
	<u>3,830,175</u>

**N. PATRIMONIO:**

**Capital social:** Corresponde a 4,410,106 acciones con un valor nominal de US\$1 cada una.

**Reserva legal:** De acuerdo con la legislación vigente en el Ecuador, la Compañía debe transferir el 10% de su ganancia líquida anual a la reserva legal, hasta completar el 50% del capital suscrito y pagado. Esta reserva no puede ser distribuida a los accionistas, excepto en caso de liquidación de la Compañía, pero puede ser utilizada para absorber pérdidas futuras o para aumentar el capital.

**Reserva de capital:** En esta cuenta se incluyen los saldos de las siguientes cuentas, transferidas al 31 de diciembre de 2000: Reserva por Revalorización del Patrimonio y Reexpresión Monetaria.

**CENTRO EDUCATIVO INTEGRAL CENEICA S.A.****N. PATRIMONIO:** (Continuación)

Conforme a la Resolución No. 01.Q.ICI.017 de la Superintendencia de Compañías, publicada en R.O. No. 483 del 28 de diciembre de 2001, la Compañía podrá compensar las pérdidas del ejercicio y las acumuladas con el saldo acreedor de esta cuenta, pero si no es suficiente, se utilizarán los saldos acreedores de las cuentas Reserva por Valuación y Reserva por Donaciones. Esta compensación deberá ser aprobada por la Junta General de Accionistas.

**Reserva por valuación:** En esta cuenta se registran los ajustes por avalúo aplicados a los terrenos, edificios, maquinarias, vehículos y equipos, como uno de los principales criterios al adoptar las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

**Resultados acumulados:** El saldo de esta cuenta está a disposición de los accionistas de la Compañía y puede ser utilizado para la distribución de dividendos y ciertos pagos, tales como reliquidación de impuestos, entre otros.

**O. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS:**

		<b>Años terminados al</b>	
		<b>31/12/2013</b>	<b>31/12/2012</b>
Educativos	(1)	7,237,967	7,552,191
Otros ingresos operacionales	(2)	771,720	886,606
		<u>8,009,687</u>	<u>8,438,797</u>

(1) A continuación el detalle:

		<b>Años terminados al</b>	
		<b>31/12/2013</b>	<b>31/12/2012</b>
Matriculas		537,310	521,626
Servicios administrativos		256	1,832
Derechos de promoción			16,078
Pensiones		7,377,110	7,666,844
Academias		166,373	164,945
Otros		278,883	376,253
		<u>8,359,932</u>	<u>8,747,578</u>
Descuentos		<u>(1,121,965)</u>	<u>(1,195,387)</u>
		<u>7,237,967</u>	<u>7,552,191</u>

(2) Incluye principalmente US\$597,597 (US\$611,847 en el 2012) por servicio de transporte a los estudiantes y US\$4,323 (US\$65,468 en el 2012) por la Kermesse realizada por el Comité Central de Padres de Familia.

**P. OTROS GASTOS:**

Incluye US\$584,046 (US\$591,538 en el 2012) correspondiente al costo del servicio de transportación de los alumnos del centro de estudios.

**CENTRO EDUCATIVO INTEGRAL CENEICA S.A.****Q. SALDOS CON PARTES RELACIONADAS:**

Los saldos con compañías relacionadas son como sigue:

	<u>Por cobrar</u>		<u>Por pagar</u>	
	<u>2013</u>	<u>2012</u>	<u>2013</u>	<u>2012</u>
<b>Corto plazo:</b>				
Spirit School of Languages				4,675
Inmobiliaria Terrabienes S.A.	1,250	26,250	4,000	
Jazaba S.A.	573,237	573,237		
Opusquil S.A.		13,597		
Seguros Bolívar S.A.			1,553	49
	<u>574,487</u>	<u>613,084</u>	<u>5,553</u>	<u>4,724</u>
	<u>Por cobrar</u>		<u>Por pagar</u>	
	<u>2013</u>	<u>2012</u>	<u>2013</u>	<u>2012</u>
<b>Largo plazo:</b>				
ABP Services Internacional	4,900,650	4,768,200	1,104,970	
Anglo Automotriz S.A.			260,000	
Capacites			34,062	
Fundación Leonidas Ortega Moreira			50,000	
Spirit School of Languages			225,675	
Opusquil S.A.			158,498	
Tecnológico Espíritu Santo		119,221	637,987	
	<u>4,900,650</u>	<u>4,887,421</u>	<u>2,471,192</u>	

**R. PARTICIPACIÓN DE LOS TRABAJADORES EN LAS UTILIDADES E IMPUESTO A LA RENTA:**

La Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno y su Reglamento, establecen que las sociedades constituidas en el Ecuador, así como las sucursales de sociedades extranjeras domiciliadas en el país y los establecimientos permanentes de sociedades extranjeras no domiciliadas que obtengan ingresos gravables, están sujetas a la tarifa impositiva del 24%, 23% y 22%, sobre su base imponible para los años 2011, 2012 y 2013, respectivamente.

Las leyes laborales vigentes establecen como beneficio para los trabajadores el pago del 15% de las utilidades líquidas de la sociedad, antes del cálculo del impuesto sobre la renta.

La base del cálculo para determinar la participación de los trabajadores en las utilidades de la Compañía y la base imponible del impuesto a la renta de la Compañía, fue el siguiente:



**CENTRO EDUCATIVO INTEGRAL CENEICA S.A.****R. PARTICIPACIÓN DE LOS TRABAJADORES EN LAS UTILIDADES E IMPUESTO A LA RENTA: (Continuación)**

	<b>2013</b>	<b>2012</b>
Utilidad del ejercicio	360,721	303,098
Menos: Participación de los trabajadores en las utilidades	54,108	45,465
	306,613	257,633
Más: Gastos no deducibles	314,835	206,118
Menos: Pago a trabajadores discapacitados	382,696	390,072
Base imponible de impuesto a la renta	238,752	73,679
Impuesto causado	52,525	16,946
Menos: Anticipo de Impuesto a la Renta pagado	117,323	112,958
Retenciones en la fuente	39,281	26,381
A favor del contribuyente	(104,079)	(122,393)

**S. FIDEICOMISOS:****FIDEICOMISO EARSA:**

El Fideicomiso Mercantil Irrevocable de Garantía EARSA se constituyó en la ciudad de Guayaquil el 26 de mayo de 2008, con fecha 3 de mayo de 2010 se reformó este Fideicomiso. Tiene por objeto garantizar las obligaciones contraídas por su relacionada ABP Services con Stockes Internacional Inc. El bien transferido corresponde al área en la que funciona el Jardín Garabatos, conformado por el inmueble (1-2) ubicado en la Mz. 400 de la Ciudadela Urdenor. El Fiduciario es Morgan & Morgan Fiduciary & Trust Corporation S.A. Fiduciaria del Ecuador.

**FIDEICOMISO MASCULINO ESPÍRITU SANTO:**

El Fideicomiso Mercantil Irrevocable de Administración de Flujos y Fuente de Pago MASCULINO ESPÍRITU SANTO se constituyó en la ciudad de Guayaquil el 14 de mayo de 2010. Tiene por objeto garantizar el pago del proceso de emisión de obligaciones por la suma de US\$5,000,000 con una tasa de interés del 7% anual. El Fiduciario es Trust Fiduciaria, Administradora de Fondos y Fideicomisos S.A.

**FIDEICOMISO FEMENINO ESPÍRITU SANTO:**

El Fideicomiso Mercantil Irrevocable de Administración de Flujos y Fuente de Pago FEMENINO ESPÍRITU SANTO se constituyó en la ciudad de Guayaquil el 11 de mayo de 2012. Tiene por objeto garantizar el pago del proceso de emisión de obligaciones por la suma de US\$2,000,000 con una tasa de interés del 7.75% anual. El Fiduciario es Trust Fiduciaria, Administradora de Fondos y Fideicomisos S.A.

## **CENTRO EDUCATIVO INTEGRAL CENEICA S.A.**

### **S. FIDEICOMISOS:** (Continuación)

#### **FIDEICOMISO CENEICA:**

El Fideicomiso Mercantil de Administración CENEICA y aporte de nuevos bienes se constituyó en la ciudad de Guayaquil el 30 de abril de 2010. Tiene por objeto mantener la titularidad jurídica de los bienes inmuebles y sus mejoras. Los bienes transferidos corresponden a las áreas del Femenino y Masculino Espíritu Santo. A continuación detalle de estos bienes:

- Solar y edificación (1-1) de la manzana 400, ubicado en la Av. Raúl Gómez Lince y Av. Juan Tanca Marengo ciudadela Urdenor.
- Solar y edificación (1-3) de la manzana 400, ubicado en la Av. Raúl Gómez Lince y Av. Juan Tanca Marengo ciudadela Urdenor.

El Fiduciario es Fidunegocios S.A., Administradora de Fondos y Fideicomisos.

### **T. CONTROL SOBRE PRECIOS DE TRANSFERENCIA:**

La normativa para Precios de Transferencia vigente en Ecuador dispone que los contribuyentes del Impuesto a la Renta que hayan efectuado operaciones con partes relacionadas locales y/o domiciliadas en el exterior, dentro de un mismo período fiscal en un monto acumulado superior a US\$3 millones, deben presentar al Servicio de Rentas Internas el Anexo de Operaciones con Partes Relacionadas, que simplemente es una revelación de las transacciones de ingresos y gastos por compañía relacionada.

Aquellos contribuyentes que hayan efectuado operaciones con partes relacionadas locales y/o domiciliadas en el exterior, dentro de un mismo período fiscal en un monto acumulado superior a los US\$6 millones deben presentar adicionalmente al Anexo, el Informe Integral de Precios de Transferencia.

La Administración Tributaria, en ejercicio de sus facultades legales, podrá solicitar mediante requerimientos de información a los contribuyentes que realicen operaciones con partes relacionadas al interior del país o en el exterior, la presentación de la información conducente a determinar si en dichas operaciones se aplicó el principio de plena competencia, de conformidad con la Ley.

Las reformas a la Ley de Régimen Tributario Interno que entraron en vigencia desde el 1 de enero de 2010 determinan que los contribuyentes que realicen operaciones con partes relacionadas quedarán exentos de la aplicación del régimen de precios de transferencia, siempre que:

- Tengan un impuesto causado superior al 3% de sus ingresos gravables.
- No realicen operaciones con residentes en países fiscales preferentes, y
- No mantengan suscrito con el Estado contrato para la exploración y explotación de recursos no renovables.

## CENTRO EDUCATIVO INTEGRAL CENEICA S.A.

### U. CONSOLIDACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS:

Mediante Resolución No. SC.ICI.DCCP.G.14.003 del 14 de febrero de 2014, la Superintendencia de Compañías expidió las normas para la preparación y presentación de los estados financieros consolidados de las compañías y otras entidades integrantes de los grupos económicos establecidos por el Servicio de Rentas Internas.

El segundo párrafo del artículo tercero, exceptúa de la mencionada consolidación a la información financiera de las personas naturales, las empresas del exterior, las personas jurídicas que no estén bajo el control de la Superintendencia de Compañías y aquellas empresas que hayan sido excluidas de los Grupos Económicos por el Servicio de Rentas Internas.

En vista que la Compañía no está considerada por el Servicio de Rentas Internas como Grupo Económico, no tiene que presentar estados financieros consolidados, según el artículo tercero de la Resolución indicada.

### V. LITIGIOS JUDICIALES:

Los asesores legales de la Compañía han reportado los siguientes litigios:

<u>Demandante</u>	<u>Descripción</u>	<u>Estado actual</u>	<u>Monto (US\$)</u>
Adalith Magdalena Granados Medina	Reclamación de indemnización por despido intempestivo.	Se está a la espera de que se sienta razón de si existe recurso de apelación por parte de la actora de la causa. En caso de no existir, se solicitará el archivo de la causa.	25,000
Ana Olivia Donoso Spooner	Reclamación de indemnización por despido intempestivo.	Se está a la espera de que se sienta razón de si existe recurso de apelación por parte de la actora de la causa. En caso de no existir, habrá que canjear un cheque por US\$425 y, posteriormente, solicitar el archivo de la causa.	5,109
José Enrique Trávez Méndez	Reclamación de indemnización por despido intempestivo.	Se concede al actor de la causa US\$2,149. El Dr. Jaime Ortega Trujillo se encuentra analizando si la causa amerita recurso de casación la empresa deberá pagar los valores correspondientes cuando el proceso regrese al juzgado de origen.	20,971
			<u>51,080</u>

### W. EVENTOS SUBSECUENTES:

De acuerdo a la información disponible a la fecha de presentación de los estados financieros por el período terminado el 31 de diciembre de 2013, no han ocurrido eventos o circunstancias que puedan afectar la presentación de los estados financieros a la fecha mencionada.

## SECCIÓN II

---

### COMENTARIOS REQUERIDOS POR EL CONSEJO NACIONAL DE VALORES



**ASUNTOS REQUERIDOS POR EL  
CONSEJO NACIONAL DE VALORES**

A los Accionistas  
**Centro Educativo Integral CENEICA S.A.**  
Guayaquil, Ecuador

El 21 de marzo de 2014, hemos emitido nuestra opinión calificada sobre los estados financieros de **Centro Educativo Integral CENEICA S.A.**, al 31 de diciembre de 2013. Según lo establecido en la Codificación de Resoluciones emitidas por el Consejo Nacional de Valores, debemos emitir ciertos comentarios sobre los siguientes aspectos:

**1. CUMPLIMIENTO DE LAS FUNCIONES DE LAS SOCIEDADES AUDITORAS EXTERNAS (Art. 5, Sección IV, Capítulo IV, Subtítulo IV, Título II):**

**1.1 EVALUACIÓN DE LOS SISTEMAS DE CONTROL INTERNO Y CONTABLE:**

Como parte de nuestra revisión a los estados financieros de **Centro Educativo Integral CENEICA S.A.** por el período terminado al 31 de diciembre de 2013 y para dar cumplimiento a las Normas Internacionales de Auditoría, efectuamos una evaluación del sistema de control interno contable de la Compañía. Los resultados de nuestra revisión no revelaron asuntos que debamos informar.

**1.2 REVELACIÓN OPORTUNA A LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS SOBRE LA EXISTENCIA DE DUDAS RAZONABLES DE QUE LA EMPRESA SE MANTENGA COMO NEGOCIO EN MARCHA:**

Dentro del alcance y ejecución de nuestro trabajo de auditoría, no encontramos asuntos que generen dudas sobre la posibilidad de la Compañía para continuar como un negocio en marcha.

**1.3 COMUNICACIÓN A LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS SI SE DETECTAN INDICIOS O PRESUNCIONES DE FRAUDE, ABUSO DE INFORMACIÓN PRIVILEGIADA Y ACTOS ILEGALES:**

Como parte de nuestra revisión, no encontramos asuntos que podrían considerarse como indicios a presunciones de fraude, abusos de información privilegiada y actos ilegales que ameriten ser mencionados.

PBX (593-4) 2453883 - 2450889 • Fax (593-4) 2450886 • E-mail [pkf@pkfecuador.com](mailto:pkf@pkfecuador.com) • [www.pkfecuador.com](http://www.pkfecuador.com)  
PKF & Co. • Av. 9 de Octubre 1911 y Los Ríos, Edificio Finansur Piso 12 Of. 2 • P.O. Box: 09-06-2045 • Guayaquil • Ecuador

Tel (593-2) 2263959 - 2263960 • Fax (593-2) 2256814  
PKF & Co. • Av. República de El Salvador 836 y Portugal, Edificio Prisma Norte Piso 4 Of. 404 • Quito • Ecuador

2. CUMPLIMIENTO DEL CONTENIDO MÍNIMO DEL INFORME DE AUDITORÍA EXTERNA (Art. 5, Sección IV, Capítulo IV, Subtítulo IV, Título II):

2.1 COMENTARIOS SOBRE SI LAS ACTIVIDADES DE LA COMPAÑÍA SE ENMARCA EN LA LEY:

Dentro del alcance y ejecución de nuestro trabajo de auditores externos, no encontramos transacciones que no se enmarquen dentro de las disposiciones de la Ley de Mercados de Valores.

2.2 EVALUACIÓN Y RECOMENDACIONES SOBRE EL CONTROL INTERNO:

Ver punto 1.1 de esta sección.

2.3 OPINIÓN SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:

Los resultados de nuestra revisión no determinaron deficiencias en el cumplimiento de obligaciones tributarias.

El plazo para la entrega del Informe de las Obligaciones Tributarias vence el 31 de julio de 2014.

2.4 OPINIÓN SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES ESTABLECIDAS POR LEY:

A continuación los comentarios a los aspectos señalados en el artículo 5 de la Ley de Mercado de Valores, referente al mantenimiento de la inscripción de los emisores nacionales con relación a la presentación de información al Consejo Nacional de Valores:

1. Estados financieros semestrales suscritos por el contador y el representante legal. Esta información deberá presentarse en un plazo no superior a los quince días del cierre semestral: Los estados financieros semestrales al 30 de junio de 2013, fueron publicados en el diario El Telégrafo el 28 de julio de 2013.
2. Estados financieros anuales auditados. Esta información deberá presentarse hasta el 30 de abril del año siguiente: Los estados financieros auditados del año 2012 no fueron presentados dentro del plazo establecido, se entregaron el 1 de julio de 2013.
3. Informe de la administración: El Informe de la administración fue presentado a la Superintendencia de Compañías el 1 de julio de 2013.
4. La información adicional que la compañía considere necesaria para la cabal comprensión de su situación económica y financiera, pasado y futuro: Según lo confirmado por la administración no se efectuaron requerimientos adicionales de información.



**2.5 OPINIÓN SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE MEDIDAS CORRECTIVAS QUE HUBIESE SIDO RECOMENDADAS EN INFORMES ANTERIORES:**

No aplica. Los informes de auditoría del año 2012 no reportaron observaciones.

**3. CONTENIDO ADICIONAL DEL INFORME DE AUDITORÍA EXTERNA PARA EMISORES (Art. 13):**


**3.1 Verificación del cumplimiento de las condiciones establecidas en el Prospecto de Oferta Pública:** Los títulos se emitieron según las condiciones pactadas en el Prospecto.


**3.2 Verificación de la aplicación de los recursos captados por la emisión de valores:** Durante el ejercicio 2013 no se realizaron emisión de obligaciones.

**3.3 Verificación de la realización de las provisiones para el pago de capital y de los intereses, de las emisiones de obligaciones realizadas:** Los resultados de nuestra revisión no revelaron observaciones en la determinación de provisiones del capital e intereses.

**3.4 Opinión sobre la razonabilidad y existencia de las Garantías que respaldan la emisión de valores:** Según la información reportada al Consejo Nacional de Valores al 31 de diciembre de 2013, los activos no gravados ascienden a US\$13,103,769, el capital por redimir de las tres obligaciones vigentes es US\$3,830,175. Sobre esta información, consideramos que el saldo de las obligaciones emitidas está razonablemente garantizado.

Este informe tiene como único propósito lo mencionado en el primer párrafo y ha sido preparado exclusivamente para uso de los Accionistas de la Compañía y del Consejo Nacional de Valores, no puede ser distribuido por ningún concepto a terceras personas o entidades.

  
21 de marzo de 2014  
Guayaquil, Ecuador

  
Edgar Naranjo L.  
Licencia Profesional No. 16.485  
Superintendencia de Compañías No. 015

**CENTRO EDUCATIVO INTEGRAL CENEICA S.A.**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 Y 2012**

(Expresadas en USDólares)

**A. CENTRO EDUCATIVO INTEGRAL CENEICA S.A.:**

Fue constituida el 8 de junio de 1984, en la ciudad de Guayaquil, Ecuador. Su objetivo principal es dedicarse a la formación, creación, diseño o implementación de programas especiales de educación, aprendizaje y difusión de la cultura en los niveles preescolar, escolar y secundario.

El 1 de marzo de 2005, se realizó la fusión por absorción de la compañía Predial Dobleequis S.A. por parte de Centro Educativo Integral CENEICA S.A. Como resultado de esta operación, se transfirieron todos los activos, pasivos y patrimonio de la compañía absorbida y se incrementó el capital suscrito y pagado de CENEICA S.A.

**B. RESUMEN DE LOS PRINCIPIOS DE CONTABILIDAD MÁS IMPORTANTES:**

La Compañía mantiene sus registros contables en US Dólares y, a partir del ejercicio económico 2010, de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera, las que han sido utilizadas en la preparación de los estados financieros.

A continuación mencionamos las prácticas contables más importantes que utilizó la administración:

Base de preparación y presentación: Por disposición de la Superintendencia de Compañías de la República del Ecuador, la Compañía adoptó para el ejercicio 2010, las normas internacionales de información financiera (NIIF) emitidas por el Comité Internacional sobre normas de contabilidad (IASB) de la Federación Internacional de Contadores (IFAC).

Efectivo y equivalentes al efectivo: Constituyen fondos de inmediata disponibilidad de la Compañía. El efectivo comprende tanto el efectivo como los depósitos a la vista. Los equivalentes al efectivo son inversiones a corto plazo de gran liquidez, que son fácilmente convertibles en importes determinados de efectivo, estando sujetos a un riesgo poco significativo de cambios en su valor. Una inversión será equivalente al efectivo cuando tenga vencimiento en tres meses o menos desde la fecha de adquisición.

Documentos y cuentas por cobrar: Cheques posfechados y protestados, se registran a su valor nominal y se mantienen los saldos adeudados por los alumnos matriculados y que asisten a clases en el año lectivo corriente. Los valores adeudados por los alumnos retirados se mantienen durante el siguiente año al que asistieron. Al cierre de dicho año se dan de baja en su totalidad contra resultados. Recuperaciones posteriores se registrarán como un ingreso directamente en resultados.