

Guayaquil, Abril 25 del 2006

Señores

JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
INMOBILIARIA ESVAS S.A.
Ciudad.-

En cumplimiento a mi atribucion y obligacion de Comisario Principal de la Compañía INMOBILIARIA ESVAS S.A. presento a ustedes el informe correspondiente al Ejercicio Economico terminado al 31 de Diciembre del 2005.

Luego de haber examinado los respectivos Estados Financieros, comunico a Ustedes que los mismos han sido elaborados de acuerdo a los Principios de Contabilidad generalmente aceptados y leyes vigentes.

De acuerdo a lo anteriormente anotado, se concluye que el Balance General al 31 de Diciembre del 2005 muestran la realidad financiera de la Compañía.

Es todo lo que puedo decir en honor a la verdad.

Atentamente,


Miguel Burgos
COMISARIO

