

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS



AÑO: 1992...

PANAMA 810

RAZÓN O DENOMINACIÓN SOCIAL CONSTRUCTORA DE LA REPUBLICA CONRESA S.A.			No. DE EXPEDIENTE 41728-84	
CIUDAD GUAYAQUIL	CALLE Km. 8 VIA A DAULE	NUMERO S/N	TELEFONO 250-520	
NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LA COMPAÑIA				
ADMINISTRADORES	NOMBRES	C.I. o PASAPORTE	DIRECCION Y TELEFONO	
Presidente	ING. PEDRO VASQUEZ AVELLAN	090337382-7	9 de OCTUBRE Y GARCIA M.	
Vicepresidente				
Gerente(s)	ING. LUIS FERNANDO CASTILLO	090472668-4	ALBORADA VII ETAPA Mz. 18-07	
Apoderado(s)				
COMISARIOS				
Principal	HENRY CEDENO UBILLA	120039194-2	C. CONDOR 127 Y CALLE 4ta.	
Suplente				
AUDITOR EXTERNO		R.N.A.E.		

A. ESTADO DE SITUACION

ACTIVO	CODIGO CUENTA	En Sucres
ACTIVO CORRIENTE		
Caja - bancos	1101	29.000
Inversiones financieras temporales	1102	—
Cuentas y documentos por cobrar clientes	1103	2.897.344,31
Menos: Provisión para Incobrables	1104	—
Inventario materia prima	1105	—
Inventario productos en proceso	1106	—
Inventario suministros y materiales	1107	—
Inventario productos terminados y mercaderías en almacén	1108	—
Mercaderías en tránsito	1109	—
Menos: Provisión para baja de inventarios	1110	—
Préstamos y anticipos a empleados y trabajadores	1111	—
Anticipos a proveedores	1112	—
Pagos anticipados de intereses, impuestos y seguros	1113	—
Repuestos, herramientas y accesorios	1114	7.276.065,78
Otros activos corrientes (Adjuntar detalle)	1115	14.278.850,20
TOTAL DEL ACTIVO CORRIENTE		24.481.260,29
1.2 ACTIVO FIJO		
	Valor reexpresado	Depreciación acumulada
Terrenos, edificios e instalaciones	—	—
Mejoras en locales arrendados	—	—
Construcciones en curso	—	—
Maq. y equipo en montaje o tránsito	—	—
Maquinaria y equipo	30.028.924,09	11.480.045,23
Muebles, enseres y equipo de oficina	5.618.322,92	1.873.195,18
Vehículos	3.767.637,04	2.645.479,12
Otros activos fijos (Adjuntar detalle)	17.614.730,67	5.050.968,00
1.3 ACTIVOS NO CORRIENTES		
Cuentas y documentos por cobrar L.P.	1301	—
Inversiones a largo plazo	1302	—
Otros activos no corrientes (Adjuntar detalle)	1303	—
ACTIVOS DIFERIDOS	Valor reexpresado	Amortización acumulada
Gastos de organización y constitución	77.480	46.488
Gastos de invest. exploración y otros	3.633.924,39	—
Intangibles	—	—
Otros activos-diferidos	—	—
TOTAL DEL ACTIVO NO CORRIENTE		39.644.843,58
TOTAL DEL ACTIVO		64.126.103,87

2. PASIVO		CODIGO CUENTA	En Suces
2.1 PASIVO CORRIENTE			
Proveedores		2101	—
Anticipos de clientes		2102	—
Obligaciones por pagar		2103	—
Dividendos por pagar a accionistas o socios		2104	—
Participación de trabajadores en utilidades de la compañía		2105	—
Gastos por pagar		2106	—
Obligaciones IESS e impuestos		2107	—
Parte corriente del pasivo a largo plazo		2108	—
Préstamos de corto plazo de accionistas o socios		2109	—
Préstamos de la casa matriz		2110	—
Otros pasivos corrientes (Adjuntar detalle)		2111	—
TOTAL DEL PASIVO CORRIENTE			—
2.2. PASIVO NO CORRIENTE			
Cuentas por pagar		2201	29.644.590,80
Obligaciones por pagar		2202	—
Préstamos de accionistas o socios		2203	—
Préstamos de la casa matriz		2204	—
Obligaciones emitidas		2205	—
Otros (Adjuntar detalle)		2206	—
2.3 PASIVO DIFERIDO			
Utilidades por realizar		2301	—
Otros (Adjuntar detalle)		2302	—
TOTAL DEL PASIVO NO CORRIENTE			29.644.590,80
TOTAL DEL PASIVO			29.644.590,80
3. PATRIMONIO NETO			
3.1 CAPITAL			
Acciones o participaciones (compañías nacionales)		3101	2.000.000,00
Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras		3102	—
Aportes de socios o accionistas para capitalizaciones futuras		3103	—
Menos: Capital suscrito no pagado		3104	—
Menos: Acciones propias adquiridas		3105	—
3.2 RESERVAS			
Reserva legal		3201	—
Reservas facultativas		3202	—
Otras reservas		3203	—
3.3 SUPERAVITS			
Reserva por revalorización del patrimonio		3301	19.690.022,17
Reexpresión monetaria diferida		3302	12.799.238,90
Otros (Adjuntar detalle)		3303	—
3.4 RESULTADOS			
Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores		3401	—
Pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores		3402	(7.748)
Utilidad o (pérdida) neta del ejercicio		3403	—
TOTAL DEL PATRIMONIO NETO			34.481.513,07
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO			64.126.103,87

4. OBLIGACIONES CONTINGENTES			
Mercaderías en consignación		4001	—
Liquidación de depósitos industriales		4002	—
Avales o garantías		4003	—
Otras Obligaciones contingentes		4004	—

B. ESTADO DE RESULTADOS (GANANCIAS Y PERDIDAS)		CODIGO CUENTA	En Suces
50. VENTAS BRUTAS			
En el país		5001	---
En el exterior		5002	---
Menos: devoluciones y descuentos en ventas		5003	---
VENTAS NETAS			
51. COSTO DE VENTAS (Bienes no producidos por la compañía)			
Inventario Inicial		5101	---
Compras de productos terminados en el país		5102	---
Compras de productos terminados en el exterior		5103	---
Menos: Inventario final		5104	---
52. COSTO DE VENTAS (Bienes producidos por la compañía)			
Inventario inicial de materias primas		5201	---
Compras de materias primas en el país		5202	---
Compras de materias primas en el exterior		5203	---
Menos: Inventario final de materias primas		5204	---
Mano de obra directa		5205	---
Depreciación maquinaria, equipos y edificios de fábrica		5206	---
Amortización de patentes, marcas, asistencia técnica		5207	---
Mano de obra indirecta		5208	---
Suministros y materiales		5209	---
Seguros de inventarios, maquinarias, equipos y edificios de fábrica		5210	---
Aportes IESS y beneficios sociales		5211	---
Mantenimiento y reparaciones		5212	---
Impuestos a la producción y otros		5213	---
Energía, agua, teléfono		5214	---
Otros gastos de fabricación (Adjuntar detalle)		5215	---
Inventario inicial de productos en proceso		5216	---
Menos: Inventario final de productos en proceso		5217	---
Inventario inicial de productos terminados		5218	---
Menos: Inventario final de productos terminados		5219	---
UTILIDAD BRUTA			
53. GASTOS DE VENTAS			
Sueldos y salarios no incluidos en el costo		5301	---
Beneficios sociales, indemnizaciones, excepto la participación de los trabajadores		5302	---
Comisiones a empleados y particulares		5303	---
Publicidad y propaganda		5304	---
Depreciación bienes del departamento de ventas		5305	---
Otros (Adjuntar detalle)		5306	---
54. GASTOS ADMINISTRATIVOS			
Sueldos y salarios		5401	---
Beneficios sociales, indemnizaciones, excepto la participación de los trabajadores		5402	---
Agua, luz, teléfono, télex, fax		5403	---
Impuestos prediales, contribuciones y otros		5404	---
Cuentas incobrables y baja de inventarios		5405	---
Depreciación de bienes, área administrativa		5406	---
Amort. de intang. y diferd. (excepto pérd. por diferencia de cambio)		5407	---
Amortización de pérdidas por diferencia de cambio		5408	---
Otros (Adjuntar detalle)		5409	---
UTILIDAD O (PERDIDA) EN OPERACION			
55. GASTOS FINANCIEROS			
Intereses y comisiones		5501	---
Otros gastos financieros		5502	---
56. INGRESOS NO OPERACIONALES			
Intereses por inversiones temporales y de largo plazo		5601	---
Ganancia en inversiones temporales y de largo plazo		5602	---
Ganancia en venta de activos fijos		5603	---
Dividendos en efectivo		5604	---
Ganancias por diferencia de cambio		5605	---
Otros (Adjuntar detalle)		5606	---
57. GASTOS NO OPERACIONALES			
Pérdidas en venta de activos		5701	---
Pérdidas en diferencia de cambio		5702	---
Otros gastos (Adjuntar detalle)		5703	---
58. UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO antes del 15 o/o trabajadores e impuesto a la renta			
Participación de los trabajadores (15 o/o)		5801	---
Impuesto a la renta		5802	---
UTILIDAD NETA			

**MOVIMIENTO FINANCIERO DE BIENES Y SERVICIOS
(EN SUCRES)**

Del ... 1 ... de ... **ENERO** ... al ... 31 ... de ... **DICIEMBRE** ... de 19 **92** ...

CONCEPTO	PROCEDENCIA		TOTAL
	NACIONAL	EXTRANJERA	
10. COMPRAS	---	---	---
10.0 Materia prima	---	---	---
10.1 Mercaderías	---	---	---
10.2 Maquinaria y equipo	---	---	---
10.3 Donaciones realizadas	---	---	---
20.0 PAGOS POR TECNOLOGIA	---	---	---
20.0 Patentes y marcas	---	---	---
20.1 Asistencia técnica	---	---	---
20.2 Otros	---	---	---
30 VENTAS	---	---	---
30.0 Materias primas	---	---	---
30.1 Productos terminados	---	---	---
30.2 Donaciones recibidas	---	---	---
40 COBROS POR TECNOLOGIA	---	---	---
40.1 Patentes y marcas	---	---	---
40.2 Asistencia técnica	---	---	---
40.3 Otros	---	---	---

PERSONAL OCUPADO					
NACIONALIDAD	DIRECTIVOS	ADMINISTRATIVOS	TECNICOS	OBREROS	
				Permanentes	Ocasionales
Ecuatoriana	1	1	---	---	---
Extranjera	---	---	---	---	---

Certificamos que el contenido de este formulario es verídico, correcto y aprobado por la Junta General, en sesión de ... 15 ... de ... **MAYO** ... de 19 **93** ...

REPRESENTANTE LEGAL O APODERADO

Nombre: **ING. VHS. FERNANDO CASTILLO**

Firma: *[Firma manuscrita]*

C.I. **090472668-4**

CONTADOR

Nombre: **FERNANDO LEON FIGUEROA**

Firma: *[Firma manuscrita]*

C.I. **090649255-8** Matrícula: **011806**

**SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
REGISTRO DE SOCIEDADES**

INFORME DEL GERENTE

INFORME DEL COMISARIO

INFORME AUDITORIA EXTERNA

IMPUESTO ESPECIAL A LOS ACTIVOS DE LA EMPRESA

FUNCIONARIO RESPONSABLE (SELLO)

[Sello circular con firma]

Recibido hoy día **02 JUN 1993** de 19 ...

No. de anexo **1993**