

Guayaquil, Marzo 23 de 1999

INFORME DE COMISARIO

Señores:
ACCIONISTAS DE INMOBILIARIA CHECHI S.A.,
Ciudad.

De mis consideraciones:

Durante el examen practicado a cada una de las cuentas que conforman el Estado Financiero de la compañía, del Informe Económico del Presente año 1998, me permito informar que los procedimientos y Técnicas Contables aplicadas a la conformación del Estado Financiero aludido se ha apegado a los principios de Contabilidad Generalmente aceptados.

El Balance General presenta un Activo Total de s/. 412.333.438 y un Patrimonio Neto desglosado de la siguiente forma:

CAPITAL	7.320.000
RESERVA LEGAL	20.336
RESERVAS	34.644
REEXPRESION MONETARIA	328.184.192
REEXPRESION POR REVALORIZACION	61.554.635
UTILIDAD (PERDIDA) AÑOS ANTERIORES	9.094.023
UTILIDAD PRESENTE EJERCICIO	3.925.775

En virtud de lo expuesto, como Comisario de la Empresa es la de aprobar las cifras del Balance General, Estados de Pérdidas y Ganancias y sus respectivas Anexos.

Atentamente,


COMISARIO

