REPUBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORM. 0001				والكالي والكالي والمساور والم	FINANCIEROS				J: 1990 EVDEDJENTE:
	DE LA COMPAÑIA SE	. ,			}	.u.c. :		1	EXPEDIENTE:
SOC. ANON	IMA CIVIL DE IN	NVER. MOBIL!	CARIA A	DAGIO S.A.	0	<u> 19907</u>	70.823100.1	41700	J-84
TIPO DE ACTIVIDAD	D QUE DESARROLLA:	ADO BEBEF.	ADMIN.		INMULBLES				
PRINCIPAL	CIUDAD: GUAYAQUIL	CALLE Y No.		A 111-A	TELEFO 393-2	348:	CASILLA:	TĚL	EX:
SUCURSAL									
PLAZO DURACION	DE LA COMPAÑIA, TE	RMINA EN: 2	034						And the second s
TOTAL DEL ACTIVO	O EJERCICIO ANTERIO		58.498	70					
Período del balance		•						*	
Del] de	ENERO	de 19.90.	AI 3.	l.de.Dicj	IEMBRE	de 19	.90		
	NOMINA DE	E ADMINISTRA	ADORES '	YCOMISARIC	OS DE LAS COMI	PAÑI	AS NACIONAL	ES	
								/	~
1. ADMINISTRA	DORES			NOMBRES	·	C.I.	. o PASAPORTE	NAC	JONALIDAD
Presidente		TVAN VILL	ÂLTÂ P	LAZA				PECVAI	<u></u>
Vicepresidente	<u></u>					V			
Gerente(s)		JULIO VA:	SQUEZ J	ARAMILLÜ		103	90008015 2 Y	ECUA	
<u></u>	·					+		+	
Directores o vo	ocales principales				V		7		
***************************************						Is			
]	·					4	<u></u>		
Directores O VC	ocales suplentes					7			
Director -	Maics supromise					+	·	+	
			V				·		
			(7)						
2. COMISARIOS	<u>,</u>			NOMBRES		+	DIRECCIO		LEFONO
<u>Principales</u>		-ECON, CELI	ILIA CA	LDERON	CASTRO	19	OCTUBRE 424	4	
Suplentes						+			·
3. COMITE DE V	/IGILANCIA		4						
	·						######################################		
		ANTE(S) LEGA			CONSTITUIDAS	SEN	EL ECUADOR		
NO	OMBRE(S)			CIONALIDAD			DIRECCION		LIARIA
,=	······································					\ 	······································	·	
					· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·				
Deriodo del nombi	ramiento: de 19.90.	- 10 0E							
FCHOUG GOI				SILAS DOMIC	···· ADAC ENI FI	CC11/			
	Arvi)EKADU(3) vi	E CUNITA	NIAS DOMICI	ILIADAS EN EL	E tur	ADUK		
~			N1 /	~ · ~ · · · · · · · · · · · · · · · · ·			~ · ~ E ~ C • ^ N1		A
. 110	OMBRE(S)		. NA	ACIONALIDAI)		DIRECCION	DOMICII	LIARIA
				t			·		
							1/:	 _	
Categoría:	, <u></u>		PER	SONAL OCUP	<u> </u>		Visa:		
Nia Directiva	Į	1		i	ADU				
No. Directivos	/S:		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	mpleados:			· 	/ 	
	•			•	A CARGO DE:	~· - 4			
Nombre o denom	ninación, persona natu	ıral o jurídica:	UF II	ECON ARD	ON CALUERUN	MUN	07		
9 OCTUBRE	E 424 307-83	ວ0			Nacionalidad:	FC	TIATORTANA		
	Dirección y teléfono	<u>) </u>					_	<u> </u>	
	•			No	. Reg. Colegio de	. Contr	adores: 2.666	<u>ز</u>	,
·		**************************************					······································	<u></u>	
	Auditoría Externa:		SI	NO	No. Re	eg. Sur	per. Cías.:		
					***				, <u></u>
	Nombre o Razón S	ocial					Nacionali	idad	
			~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~		ONES!				
La compañía está	acooida a:		OIKAS	INFORMACIO		12			
•		- <b>_</b>				17			
LEY DE FOMENT		Agropecuario	> <b>□</b>	Turístico 🔲 "	Otras [1]		ACHasificación:	<del></del>	<del></del>
ACUERDO INTEF	RMINISTERIAL No.	•		Fecha:	<u> </u>	eriga	o vigencia:		
AFILIADA A LA	CAMARA DE:	<del></del>			3/15	No.		<del></del>	,
CREDITOS CON I	LA C. F. N. :		SI	NO 🗖	Publicación últim	no bala	nce (Adj. copia)	SI	NO 🗆
COTIZA ACCION	VES EN LA BOLSA D	E VALORES:	SID	NO 🗆	, ,	Emite	obligaciones:	SI	NO 🗆
m - ilida hasi dia		• • •							
Kecibiuo noy una	de	_ de 19					E.mci,		4.1.
N. DE ANEXOS:								onario respo (SELLO)	onsable

## A. ESTADO DE SITUACION

11	1. ACTIVO		<u> </u>				
11.	ACTIVO CORRIENTE		2	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·			
	1101 Caja-Bancos, moneda nacional	o	^	59.891.60			
	1102 Caja-Bancos, moneda extranjera						
	1103 Inversiones financieras temporales, moneda nac 1104 Inversiones financieras temporales, moneda ext		19*969.400,00				
	1104 Inversiones financieras remporares, monega extra 1105. Cuentas y documentos por cobrar clientes, mon		^				
1	1106 Cuentas y documentos por cobrar clientes, mon						
	1107 Menos: Provisión para cuentas y documentos de		tes)				
	1108 Inventario materia prima		······	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·			
1	1109 Inventario productos en proceso 1110 Inventario suministros y materiales			<del></del>			
	1111 Inventario productos terminados y mercaderías	en almacén					
ł —	1112 Semovientes para la venta						
J	1113 · Sementeras de ciclo corto		<del></del>				
	1114 Terrenos y otros inmuebles para la venta 1115 Obras en ejecución						
	1116 Mercaderías en tránsito	<u>,                                     </u>					
	1117 Menos: Provisión para baja de inventarios						
	1118 Ingresos acumulados por cobrar			· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·			
	1119 Depósitos previos 1120 Préstamos y anticipos a empleados y trabajador			, 			
	1120 Prestamos y anticipos a empleados y trabajador 1121 Anticipos acheovelello Es hobseda nacional			604.696.82			
	1122 Anticipos a proveedores, moneda extranjera						
	1123 Menos: Provisión para anticipos y otros préstam						
	1124 Pagos anticipados de intereses, impuestos y segu	uros					
1 <del></del>	1125 Repuestos, herramientas y accesorios 1126 Otros activos corrientes	<u>,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,</u>		- <del></del>			
	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	3	001600 000 40			
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE			20 633.988,42			
12.	ACTIVO FIJO	Valor de adquisición	Deprec. Acumulada				
·	1201 Terrenos y mejoras						
<del></del>	1202 Maquinaria y equipo en montaje y en tránsito						
<del></del>	1203 Construcciones en curso  1204 Edificios e instalaciones	<u> </u>					
	1206 Maquinaria y equipo						
	1208 Muebles y enseres						
<del>4</del>	1210 Vehículos	5.520.000,00	4*800.032,24	719.967.76			
والمناسبة والمناسبة والمناسبة والمناسبة	1212 Mejoras en locales y terrenos arrendados 1214 Semovientes	<u></u>		<del></del>			
	1216 Plantaciones						
	1218 Otros activos fijos	60, 121,00		60.121,00			
	REVALORIZACIONES	Valor de revalorización	Deprec. Acumulada	•			
<b></b>	1220 Revalorización de terrenos			·			
## x / Callina - Par January	1222 Revalorización de edificios	<u></u>		······································			
	1224 Revalorización de maquinaria y equipo 1226 Revalorización de otros activos fijos	7010 70	101404 407 00	7*762.555.70			
	DEUDORES E INVERSIONES A LARGO PLAZO	18-25/ 052,70	10.494.497.00				
	1301 Cuentas y documentos por cobrar clientes						
Complete Committee Broker (1971)	1302 Préstamos a empleados y trabajadores						
	1304 Inversiones financieras a largo plazo, moneda na						
Principal Control of the Control of							
	1306 Otros deudores o inversiones a largo plazo (AdjuACTIVOS INTANGIBLES	Valor de adquisición	Amort. Acumulada	<del></del>			
	1401 Patentes y marcas	- aioi ac auquisicioii	, ,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,				
Bearbour Wee are profession of the second	1401 Paterites y marcas 1403 Otros			· 			
15.	ACTIVOS DIFERIDOS	Valor inicial	Amort. Acumulada				
	1501 Gastos de organización	50.577.12		20.230.57			
THE CONTRACTOR AND ADDRESS OF THE PARTY OF T	1501 Gastos de Organización 1503 Gastos de investigación y desarrollo	2U, 3// , 1/					
	1505 Pérdidas por diferencia de cambio						
	1507 Comisión de riesgo cambiario	<u></u>					
<u></u>	1509 Desc. en venta de oblig. de propia emisión 1511 Otros activos diferidos	<u> </u>					
16	OTROS ACTIVOS UNERIGOS  OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	<u></u>	<u> </u>				
	1601 Provisiones para jubilación patronal						
النبيبات بمناز بجادين كالكالي فالتكالل و	1602 Propiedades y otros activos fijos no utilizados	<del>,</del>					
<del></del>	1603 Otros activos no corrientes						
	TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES			8 562,875,03			
	TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES			<u> </u>			

	<del></del>	<del></del>
	PASIVO	
	SIVO CORRIENTE	i  
	1 Proveedores en moneda nacional 2 Proveedores en moneda extranjera	<del></del>
<del></del>	3 Anticipos de clientes	
	1 Instituciones bancarias, moneda nacional	
210		<u> </u>
	06 Otras instituciones financieras, moneda nacional	,
210		
210		
سيرس فالبارز وسيراك البروني سيار المناوات والمساوات	9 Participación de trabajadores en utilidades de la Compañía	┃·│ ┃ <u>·</u> │ <u> ·</u>
21		
<del></del>	1 Provisiones para prestaciones sociales	
21	<ul> <li>2 Intereses vencidos y no pagados</li> <li>3 Impuestos retenidos por pagar</li> </ul>	
بعد عيد المستبر بولولوا فاستسعب الفاة مفسور الكافات بعين أك	4 Aportes al IESS por pagar	
**************************************	5 Parte corriente del pasivo a largo plazo, moneda nacional	
	6 Parte corriente del pasivo a largo plazo, moneda extranjera	<del></del>
21		;
21	8 Parte corriente comisión de riesgo cambiario	
	9 Parte corriente de la provisión para jubilación patronal	
213	O Préstamos de corto plazo de accionistas o socios	
21:		
21:	2 Otros pasivos corrientes (Adjuntar detalle)	<u></u>
<u></u>	TOTAL PASIVO CORRIENTE	
	SIVO NO CORRIENTE	
	1 Cuentas y documentos por pagar, moneda nacional	<u></u>
220	2 Cuentas y documentos por pagar, moneda extranjera 3 Préstamos de accionistas o socios	18 375.797.72
<u> </u>	15 Prestamos de accionistas o socios 14 Créditos de estabilización	10/3/3/3/7
220		,
220		
220	7 Impuestos diferidos por pagar	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
220	8 Arrendamiento mercantil con opción de compra	
220		
221		
221		<del></del>
221 221		
بمبرد ويروسين في مستحد والمستجولات الأ	SIVO DIFERIDO	
23.		
	2 Prima en venta de obligaciones emitidas	<u> </u>
230		
	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	18 375.797,72
<del></del>	TOTAL PASIVO	18*375.797.72
3.	PATRIMONIO NETO	10 3/3,/3/,/2
31. CA	·	
310		2*500.000,00
310	2 Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras	
	3 Menos: Capital suscrito no pagado	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
	Menos: Acciones propias adquiridas	<u></u>
_ <del>-</del>	SERVAS	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
320		32.117.71
320 320		250.754.31
<del></del>	PERAVIT	<u>,                                   </u>
330	·	
	2 Revalorización de otros activos fijos	11 649.828,96
33(	3 Donaciones, subsidios recibidos y otros superávit	
	SULTADOS	
340	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	<u></u>
وي تناسب و براد شف مسود و المسجود و المسجود و	2 Pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores	191647 PAR ARY
34(		(3*6]1.635.25)
<del></del>	TOTAL PATRIMONIO NETO	10.821.065.73
	TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	29:196.863,45
: 	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	·
4.	OBLIGACIONES CONTINGENTES	
400		
400		t, '4
400		·
400	4 Otras obligaciones contingentes	

## B. ESTADO DE RESULTADOS (GANANCIAS Y PERDIDAS)

Correspondiente al período del ...]... de ..ENERO......al .31.. de .DICIEMBRE..... de 19.90.... **VENTAS BRUTAS** En el país 5002 En el exterior Menos: devoluciones y descuentos en ventas 5004 Utilidades realizadas por ventas a plazos **VENTAS NETAS** 51. COSTO DE VENTAS (Mercaderías no producidas por la Compañía) _Inventario inicial 5102 Compras de productos terminados en el país Compras de productos terminados en el exterior 5104 Menos: Inventario final COSTO DE PRODUCCION (Mercaderías producidas por la Compañía) 5201 Inventario inicial de materias primas 5202 Compras de materias primas en el país 5203 Compras de materias primas en el exterior 5204 Menos:Inventario final de materias primas Mano de obra directa Depreciación maguinaria, equipos y edificios de fábrica Amortización de patentes, marcas, asistencia técnica Mano de obra indirecta Suministros y materiales Seguros de inventarios, maquinarias y edificios de fábrica Aportes IESS y beneficios sociales Mantenimiento y reparaciones Impuestos a la producción y otros 5214 Energía agua teléfono 5215 Otros gastos de fabricación (Adjuntar detalle) 5216 Inventario inicial de productos en proceso 5217 Menos: Inventario final de productos en proceso Inventario inicial de productos terminados Menos: Inventario final de productos terminados UTILIDAD BRUTA **GASTOS DE VENTAS** Sueldos y salarios no incluídos en costos Beneficios sociales, indemnizaciones, excepto la participación de los trabajadores Comisiones a empleados y particulares Publicidad y propaganda Depreciación bienes del departamento de ventas 5306 Otros (Adjuntar detalle) GASTOS ADMINISTRATIVOS Sueldos y salarios no incluídos en el costo Beneficios sociales, indemnizaciones excepto la participación de los trabajadores, Agua, luz, teléfono, télex, no incluídos en costos Impuestos prediales, contribuciones y otros no incluídos en costos 68.896.23 Cuentas de dudoso cobro v baia de inventarios 4 755 410 54 Depreciación bienes, área administrativa Amort! de Intang. y Diferd. (excepto pérd. por diferencia de cambio y Comis. de riesgo camb.) 5.058.00 Amortización de pérdidas por diferencia de cambio y comisión de riesgo cambiario Otros (Adjuntar detalle) *5*409 (3.611.635.25)UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION **GASTOS FINANCIEROS** 5501 Intereses v comisiones Intereses por créditos de estabilización y comisión de riesgo cambiario 5503 Otros gastos financieros **INGRESOS NO OPERACIONALES** *56.* ¹ Intereses por inversiones temporales y de largo plazo Subsidios recibidos 5602 Ganancias en ventas de activos fijos o inversiones temporales o de largo plazo Dividendos en efectivo Ganancias por diferencia de cambio Otros (Adjuntar detalle) 57. GASTOS NO OPERACIONALES Pérdidas en ventas de activos Pérdidas por diferencia de cambio Otros gastos (Adjuntar detalle) 5703 <u>UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO antes 15 o/o Trabaj. e Imp. a la Renta</u> (3*611 635, 25) 58. Participación de los trabajadores 5801 Impuesto a la Renta 5802 3 611.635.25 UTILIDAD NETA Certificamos que elecontenido de este formulario es verídico, correcto y completo y que fue aprobado por la Junta General, en sesión de . 22.. de . Abril. .....

ana de Lambono

No. REG. 2.666....

EX REPRESENTANTE LEGALLO APODERADO He(mos) revisado los estados financieros que anteceden y la correspondiente información. En mi(nuestra) opinión reflejan razonablemente la situación de la Compañía y los resultados/de sus operaciones en el correspondiente ejercicio.

	NACION DE LA COMPAÑIA SEGUN SU ESTATUTO SOC. ANONIMA CIVIL DE INVERS. MOBILIARIA ADAGIO S.A.	C. I. I. U.	No. EXPEDIENTE 41700-84
<u>C. 6</u>	ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO	ر در برا الفوال بالاسران مي التي التي الدوالية التي والموالية التي والموالية التي والموالية التي والموالية الت 	10*821.065.73
60. P	Capital	2*500.000.00	111 02 1 1100
6002	Menos: Acciones propias adquiridas		
6003	Menos: Capital suscrito no pagado		
6004	Reserva legal	32.117.71	
6005	Reserva facultativa	250.754,31	
6006	Otras reservas  Superávit de capital	11.649.828.96	
6007 6008	Superávit de capital Utilidades acumuladas	11047.020,	
6009	Menos: Pérdidas acumuladas	(3*611,635,25)	<b>]</b>
61. A	UMENTOS DEL CAPITAL SOCIAL EN EL PERIODO.		
	MENOS: UTILIZACION PARA AUMENTOS DE CAPITAL:		
6201 6202	Reserva legal Reserva facultativa		
6203	Otras reservas		]
6204	Superávit por revalorización de activos fijos		1
_6205	Utilidades acumuladas	<u></u>	<u></u>
63 <u>.</u> 5	SUPERAVIT Y UTILIDADES POR APLICAR: Utilidad (pérdida) neta del ejercicio		<del></del>
6302	Menos: Dividendos en efectivo		1
6303	Más: Superávit de capital del período		<u></u>
	CORRECCIONES A UTILIDADES ACUMULADAS:		<u> </u>
6401	Devoluciones de impuestos pagados en años anteriores		1
	Menos: Impuestos por glosas fiscales		10.821.065.73
	TOTAL DEL PATRIMONIO NETO	هي که دو	1 10 02 000
_	7. ESTADO DE CAMBIOS EN LA POSICION FINANCIERA		703070 660 64
	FUENTES DE CAPITAL DE TRABAJO NETO:		10*010.468.54
7001	Utilidad neta del ejercicio		-{
7002	Más:  Cargos por depreciación de activos fijos	4*755.410.54	<b>†</b>
7002	Cargos por amortización de intangibles y diferidos	5.058,00	
7004	Pérdida en venta de activos fijos o en inversiones permanentes		
7005	Venta de activos fijos e inversiones permanentes		-{
7006	Incremento de pasivos de largo plazo	5.250.000,00	-
7007 7008	Aumento de capital social Incremento de Superávit (no incluye el superávit por revalorización)		
7009	Otros ajustes o aumentos		
	Menos:		4
7010	Ingresos recibidos por participación en utilidades de compañías	<u></u> _	
7011 72. l	Utilidad en venta de activos fijos o en inversiones permanentes  JSOS DE CAPITAL DE TRABAJO:		3 611 035 25
7201	Dividendos pagados		
202	Compra de activos fijos		
203	Compra de inversiones permanentes		
7204	Disminución de pasivos a largo plazo	CB 240 000 00	
7205 7206	Incrementos de activos intangibles y diferidos  Reducción del capital social	6.349,000,00	
7207	Pérdidas del ejercicio	(3*611 635 25	
7208	Otros	874.270,50	<u></u>
	VARIACIONES EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO (70 - 72)	14*235.155.13	6,398,833,29
	CAPITAL DE TRABAJO AL FINAL DEL PERIODO MENOS: CAPITAL DE TRABAJO AL INICIO DEL PERIODO	20 633.988,42	
	VARIACIONES EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO		6 398.833.29
		ان همان المساول المساو المساول المساول	
D	ISTRIBUCION DE UTILIDADES DEL EJERCICIO INMEDIATO ANTERIOR:	32 117 71	
<del></del>	Reserva legal Reservas facultativas	250 754 31	
<del> </del>	Otras reservas		
	Dividendos en efectivo		
	Amortización de pérdidas		
	Utilidades acumuladas		
<del> </del>	RESERVA LEGAL:  Reserva inicial	22 117.71	-102
<b> </b>	Más: Asignación del año		
	Menos: Utilización en el año		
	Saldo final	32.117,71	- 6.3
<b></b>	SUPERAVIT POR REVALORIZACION:	12 278.057,63	
<b>}</b>	Superávit por revalorización inicial	14 4/0.03/,03	
ļ	Más: revalorización de activos del período Menos: Capitalización o absorción de pérdidas	628.228.67	
<b></b>	Saldo final	11 649 828 96	