

**SOCIEDAD ANÓNIMA CIVIL
DE INVERSIONES MOBILIARIA
ADAGIO S. A.**

**INFORME DE AUDITORIA SOBRE
LOS ESTADOS FINANCIEROS**

AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

**A los Accionistas y Junta de Directores
DE SOCIEDAD ANONIMA CIVIL DE INVERSIONES
MOBILIARIA ADAGIO S. A.
Guayaquil - Ecuador**

DICTAMEN SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS

1. Hemos auditado los estados financieros adjuntos de **SOCIEDAD ANÓNIMA CIVIL DE INVERSIONES MOBILIARIA ADAGIO S. A.**, que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2012, y los correspondientes estados de resultado integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como un resumen de las principales políticas contables y otras notas aclaratorias.

RESPONSABILIDAD DE LA ADMINISTRACION POR LOS ESTADOS FINANCIEROS

2. La administración de **SOCIEDAD ANÓNIMA CIVIL DE INVERSIONES MOBILIARIA ADAGIO S. A.**, es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera y del control interno necesario, para permitir la preparación de los estados financieros y que estén libres de errores materiales, ya sea por fraude o error.

RESPONSABILIDAD DEL AUDITOR

3. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros, basada en nuestra auditoría. Realizamos nuestra auditoria de acuerdo con normas internacionales de auditoría. Estas normas requieren que cumplamos con requisitos éticos y que la auditoría sea planeada y realizada para obtener seguridad razonable sobre si los estados financieros están libres de representación errónea material.

Una auditoría implica realizar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del criterio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de errores materiales en los estados financieros, ya sea por fraude o error. Al efectuar esas evaluaciones de riesgo de errores, el auditor considera el control interno relevante para la preparación y presentación razonable de los estados financieros por parte de la compañía, para diseñar los procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no son con el fin de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la compañía. Una auditoría también incluye evaluar lo apropiado de las políticas contables utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables hechas por la Administración, así como también evaluar la presentación general de los estados financieros.

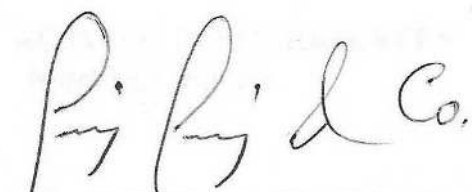
Consideramos que la evidencia que hemos obtenido, es suficiente y apropiada para proporcionar una base para expresar nuestra opinión de auditoría.

OPINION

4. En nuestra opinión, los estados financieros referidos en el párrafo 1, presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **SOCIEDAD ANONIMA CIVIL DE INVERSIONES MOBILIAIRA ADAGIO S.A.**, al 31 de diciembre del 2012, los rendimientos financieros y los flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera.

INFORME SOBRE OTROS REQUISITOS LEGALES

5. Nuestra opinión sobre el cumplimiento de las obligaciones tributarias de la Compañía, como agente de retención y percepción por el ejercicio terminado el 31 de diciembre del 2012, se emite por separado.



SC – RNAE – 2 No. 274



CPA. Manuel Pérez C.
SOCIO
Registro Nac. No. 17.183

Mayo 20 del 2013
Guayaquil, Ecuador

SOCIEDAD ANÓNIMA CIVIL DE INVERSIONES MOBILIARIA ADAGIO S. A.
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011
(Expresados en dólares norteamericanos)

		2012	2011
<u>ACTIVO</u>			
ACTIVOS CORRIENTES:			
Efectivo y Equivalentes al Efectivo		1,575.30	2,086.86
Cuentas por Cobrar, Comerciales y Otras	(Nota E)	540,261.40	639,771.98
Inventarios		1,649.82	1,649.82
Anticipos a Proveedores			215.00
Activos por Impuestos Corrientes	(Nota F)	11,037.43	6,409.46
TOTAL DE ACTIVOS CORRIENTES		554,523.95	650,133.12
OTROS ACTIVOS	(Nota G)	17,061.76	17,061.76
MAQUINARIA, EQUIPO E INSTALACIONES	(Nota H)	6,684.16	291,718.94
		<u>578,269.87</u>	<u>958,913.82</u>
<u>PASIVO Y PATRIMONIO</u>			
PASIVO CIRCULANTE:			
Cuentas por Pagar, Comerciales y Otras	(Nota I)	42,837.35	278,078.95
Pasivo por Impuestos Corrientes	(Nota J)	25,935.79	10,991.89
Porción Corriente del Pasivo a Largo Plazo		2,646.68	6,348.00
TOTAL DEL PASIVO CIRCULANTE		71,419.82	295,418.84
PASIVO A LARGO PLAZO (Pago mensual al 11.08% de interés anual, hasta 05/2013)			2,624.72
PATRIMONIO:			
Capital Pagado	(Nota K)	171,203.48	171,203.48
Reserva de Capital	(Nota L)	225,264.35	225,264.35
Reserva Legal	(Nota M)	61.50	61.50
Reserva Facultativa		442.21	442.21
Resultados por adopción NIIF PYME	(Nota N)	(621,380.32)	(621,380.32)
Ganancias Retenidas		731,258.83	885,279.04
		<u>506,850.05</u>	<u>660,870.26</u>
		<u>578,269.87</u>	<u>958,913.82</u>


Ing. Abelardo J. García Meneses
Gerente General


CBA. Ángela Jaime González
Contador RNC No. 0.46766

Vea notas de A a P a los estados financieros

SOCIEDAD ANÓNIMA CIVIL DE INVERSIONES MOBILIARIA ADAGIO S. A.
ESTADOS DE RESULTADO INTEGRAL
AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011
 (Expresados en dólares norteamericanos)

	2012	2011
INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS:		
Arriendos		90,000.00
Venta de equipo y comisiones		2,670.00
Ganancia en venta de activo fijo	40,865.23	
Intereses ganados	350.00	
	41,215.23	92,670.00
GASTOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS:		
Costo de ventas		3,778.52
Gastos de administración	49,539.78	16,466.13
Depreciaciones y amortizaciones	73,196.90	91,850.46
Impuestos y otras contribuciones	5,001.04	4,324.11
Gastos financieros	678.52	1,375.19
	128,416.24	117,794.41
PÉRDIDAS ANTES DE LOS IMPUESTOS	(87,201.01)	(25,124.41)
Impuesto a la renta (Anticipo como impuesto mínimo)	9,517.00	10,924.67
PÉRDIDAS DE LOS EJERCICIOS	(96,718.01)	(36,049.08)
RESULTADO INTEGRAL TOTAL, NETO	(96,718.01)	(36,049.08)


Ing. Abelardo J. García Meneses
 Gerente General


CBA. Ángela Jaime González
 Contador RNC No. 0.46766

Vea notas de A a P a los estados financieros

SOCIEDAD ANÓNIMA CIVIL DE INVERSIONES MOBILIARIA ADAGIO S. A.
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011
(Expresado en dólares norteamericanos)

	Capital	Reservas			Resultados	Ganancias
	Pagado	De capital	Legal	Facultativa	Por Adopción NIIF PYME	Retenidas
Saldo re-expresado a enero 1 del 2011	171,203.48	225,264.35	61.50	442.21	(621,380.32)	921,328.12
Resultado integral total, neto						(36,049.08)
Saldo a diciembre 31 del 2011	171,203.48	225,264.35	61.50	442.21	(621,380.32)	885,279.04
Ajuste años anteriores						(57,302.20)
Resultado integral total, neto						(96,718.01)
Saldo a diciembre 31 del 2012	171,203.48	225,264.35	61.50	442.21	(621,380.32)	731,258.83


Ing. Abelardo J. García Meneses
Gerente General

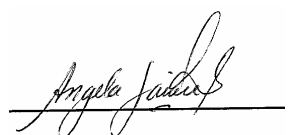

CBA. Ángela Jaime González
Contador RNC No. 0.46766

Vea notas de A a P a los estados financieros

SOCIEDAD ANÓNIMA CIVIL DE INVERSIONES MOBILIARIA ADAGIO S. A.
ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO
AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011
(Expresado en dólares norteamericanos)

	2012	2011
ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:		
Efectivo recibido de clientes	83,073.61	54,575.77
Efectivo pagado a proveedores y otros	(244,282.99)	(45,538.46)
Intereses ganados	350.00	
Intereses pagados	(678.52)	(1,375.19)
Efectivo neto (usado en) proveniente de las actividades de operación	(161,537.90)	7,662.12
ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:		
Adquisición de activos fijos, netos		(637.00)
Venta y retiro de activos fijos	167,352.38	
Efectivo neto proveniente de (usado en) las actividades de inversión	167,352.38	(637.00)
ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:		
Pago de préstamo bancario a largo plazo	(6,326.04)	(6,326.04)
Efectivo neto usado en las actividades de financiamiento	(6,326.04)	(6,326.04)
	(511.56)	699.08
EFFECTIVO DISPONIBLE:		
Saldo del efectivo al inicio del año	2,086.86	1,387.78
SALDO DEL EFECTIVO AL FINAL DEL AÑO	1,575.30	2,086.86
CONCILIACIÓN DE LAS PÉRDIDAS DEL EJERCICIO CON EL EFECTIVO NETO (USADO EN) PROVENIENTE DE LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:		
PÉRDIDA DE LOS EJERCICIOS	(96,718.01)	(36,049.08)
Más gastos que no representan desembolsos de efectivo:		
Impuesto a la renta	9,517.00	10,924.67
Depreciaciones y amortizaciones	73,196.90	91,850.46
Retiro de activos fijos	44,485.50	
	30,481.39	66,726.05
CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS:		
Cuentas por cobrar, comerciales y otras	42,208.38	(38,094.23)
Gastos Pagados por Anticipado	215.00	5,243.57
Activos por impuestos corrientes	(4,627.97)	3,710.65
Cuentas por pagar, comerciales y otras	(235,241.60)	25,551.51
Pasivo por impuestos corrientes	5,426.90	(55,475.43)
	(192,019.29)	(59,063.93)
EFFECTIVO NETO (USADO EN) PROVENIENTE DE LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
	(161,537.90)	7,662.12


Ing. Abelardo J. García Meneses
Gerente General


CBA. Ángela Jaime González
Contador RNC No. 0.46766

Vea notas de A a P a los estados financieros

SOCIEDAD ANÓNIMA CIVIL DE INVERSIONES MOBILIARIA ADAGIO S. A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011
(Expresado en dólares norteamericanos)

A. ACTIVIDAD DE LA COMPAÑÍA

SOCIEDAD ANONIMA CIVIL DE INVERSIONES MOBILIARIA ADAGIO S. A., (La Compañía) fue constituida el 30 de julio de 1984, en la ciudad de Guayaquil – Ecuador. Su actividad principal es dedicarse a la compra y venta, alquiler y explotación de bienes muebles.

La Compañía mantiene inversiones en acciones de subsidiarias, ejerciendo sobre estas influencias significativas, por lo que actúa como una entidad controladora, operando como una sola unidad de negocios. Sus acciones no se cotizan en el Mercado de Valores. Posee también acciones en asociadas sobre las cuales no tiene influencia significativa.

La emisión de sus estados financieros correspondiente al ejercicio económico 2012, han sido autorizada por la Administración de la Compañía en abril 10 del 2013, los cuales han sido preparados y presentados en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica, moneda de medición de la Compañía; de curso legal y de unidad de cuenta del Ecuador desde marzo del 2002 y serán sometidos a la posterior aprobación de la Junta General de Accionistas.

B. PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Las principales políticas contables aplicadas en la preparación de los estados financieros se detallan a continuación. Estas políticas han sido aplicadas uniformemente en el periodo de transición (Enero 1 del 2011 y Diciembre 31 del 2011) y año 2012.

Declaración de cumplimiento.- Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera para PYMES (Aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad – IASB), adoptadas y aplicadas por primera vez en el Ecuador en forma segmentada a partir del año 2012, de conformidad con las Resoluciones de Superintendencia de Compañías No. 08. G. DSC de noviembre 20 del 2008 y SC.Q.ICL.CPAIFRS.11.01 del 12 de diciembre del 2011.

Base de preparación.- Los estados financieros fueron preparados sobre la base del costo histórico. El costo histórico se basa generalmente en el valor razonable de la contraprestación entregada a cambio de activos.

Estimaciones y juicios contables.- Las estimaciones y los supuestos utilizados son revisadas en forma continua por la Administración considerando la información disponible sobre los hechos analizados.

Las revisiones de las estimaciones contables se reconocen en el periodo en el cual se revisa la estimación y/o prospectivamente, si la revisión afecta tanto los periodos actuales como futuros.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011
(Expresados en dólares norteamericanos)

B. PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS (Continuación...)

La Compañía ha utilizado estimaciones para valorar y registrar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos. Básicamente estas estimaciones se deben a:

- a) Estimaciones para activos financieros deteriorados.
- b) Cálculo de provisiones

Adopción de las NIIF's para PYMES por primera vez.- Para facilitar la transición a las Normas Internacionales de Información Financieras para PYMES, en julio del 2009, el Comité de Normas Internacionales de Contabilidad publicó las NIIFs para PYMES en las que se incluía la Sección 35 Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera. De conformidad con esta nueva normativa contable, cuando una empresa aplica por primera vez las NIIF's para PYMES, debe cumplir todas y cada una de las Secciones y las interpretaciones en vigor en el momento de esa primera aplicación. Así pues, requiere una aplicación retroactiva en la mayoría de las áreas de contabilidad. Sin embargo, la Sección 35 contempla algunas excepciones (de aplicación voluntaria) a esa obligación en áreas concretas por razones prácticas o bien cuando sus costos derivados de su cumplimiento excedieran con toda probabilidad los beneficios aportados a los usuarios de los estados financieros.

La Compañía, ha considerado como balance de apertura con arreglo a las NIIF's los estados financieros al 1ro de enero del 2011 (fecha inicial de transición). Este es el punto de partida para la contabilización de sus movimientos financieros por parte de la Compañía, según las Normas Internacionales de Información Financieras para PYMES.

Las políticas contables utilizadas en la elaboración de los estados financieros cumplen con cada Sección de las NIIFs para PYMES vigentes en la fecha de presentación de sus primeros estados financieros con arreglo a las NIIF's. La Compañía se acogió a la exención o alternativa particular en la transición relacionada con la presentación de estados financieros separados (Estado de resultados integral y de cambios en el patrimonio).

El resto de exenciones no han sido acogidas por no ser aplicables o porque siendo aplicables la Administración ha decidido que no tienen efecto importante en la presentación de los estados financieros.

Con respecto a las excepciones obligatorias que prohíben la aplicación retroactiva de las NIIF's, la entidad no ha incurrido en ellas o no han sido aplicables para **SOCIEDAD ANÓNIMA CIVIL DE INVERSIONES MOBILIARIA ADAGIO S. A.**

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011
(Expresados en dólares norteamericanos)

B. PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS
(Continuación...)

Transición a las Normas Internacionales de Información Financiera PYME.- Hasta el ejercicio 2010, ADAGIO venía preparando sus estados financieros de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad, mientras que a partir del 2011, la Compañía preparó sus estados financieros de acuerdo con NIIF's para PIMEs. En tal sentido, los últimos estados financieros presentados de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Contabilidad han sido las correspondientes al ejercicio económico finalizado al 31 de diciembre del 2010, siendo la fecha de inicio de la transición a las NIIF's PYME, enero 1 del 2011.

Los valores incluidos en los estados financieros del ejercicio económico 2010 han sido reconciliados para presentarlos bajo las mismas NIIF's que han sido aplicadas en la elaboración de los estados financieros del ejercicio económico 2011.

La Sección 35 de la NIIF para PYME, exige el desglose de una conciliación del patrimonio neto a la fecha de transición, 1 de enero del 2011, así como un desglose de la conciliación del resultado del ejercicio y del patrimonio neto al 31 de diciembre del 2011, preparado conforme a Normas Ecuatorianas de Contabilidad en comparación con las NIIF's PYME, cuya presentación es como sigue:

- a) Conciliación al inicio de la fecha de transición al 1 de enero del 2011, del patrimonio neto entre NEC y NIIF:

La conciliación de los saldos del patrimonio neto al 1 de enero de 2011, fecha de la transición a las NIIF, es la siguiente:

Cuenta	NEC	Efectos de transición	NIIF PYME
Capital social	171,203.48		171,203.48
Reserva legal	61.50		61.50
Reserva facultativa	442.21		442.21
Reserva de capital	225,264.35		225,264.35
Resultado por adopción NIIF PYME		(621,380.32)	(621,380.32)
Ganancias retenidas	921,328.12		921,328.12
Patrimonio neto total	1,318,299.66	(621,380.32)	696,919.34

La conciliación de los saldos del patrimonio neto al 31 de diciembre del 2011, es la siguiente:

Cuenta	NEC	Efectos de transición	NIIF PYME
Capital social	171,203.48		171,203.48
Reserva legal	61.50		61.50
Reserva facultativa	442.21		442.21
Reserva de capital	225,264.35		225,264.35
Resultado por adopción NIIF PYME		(621,380.32)	(621,380.32)
Ganancias retenidas	885,279.04		885,279.04
Patrimonio neto total	1,282,250.58	(621,380.32)	660,870.26

SOCIEDAD ANÓNIMA CIVIL DE INVERSIONES MOBILIARIA ADAGIO S. A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011
(Expresados en dólares norteamericanos)

B. PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS (Continuación...)

Al 31 de diciembre del 2011, no se determinaron efectos de la aplicación de las NIIF PYME, en la fecha de transición del 1 de Enero al 31 de diciembre del 2011:

	Resultado por adopción NIIF PYME	Ganancias retenidas
Valores provenientes del inicio del año de transición	(621,380.32)	921,328.12
AJUSTES AL FINAL DEL AÑO DE TRANSICIÓN		0.00
Resultado integral		<u>(36,049.08)</u>
Total al 31 de Diciembre del 2011	<u>(621,380.32)</u>	<u>885,279.04</u>

- b. Conciliación de la cuenta resultados del ejercicio terminado el 31 de diciembre del 2011 entre NEC y NIIF es la siguiente:

Estado de Resultado Integral

	Importe en Libros NEC 31/12/11	Ajustes	Importe en Libros NIIF PYME 31/12/11
INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS:			
Arriendos y otras	90,000.00		90,000.00
Venta de equipo y comisiones	2,670.00		2,670.00
	<u>92,670.00</u>		<u>92,670.00</u>
GASTOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS:			
Costo de ventas	3,778.52		3,778.52
Gastos de administración	16,466.13		16,466.13
Depreciaciones y amortizaciones	91,850.46		91,850.46
Impuestos y otras contribuciones	4,324.11		4,324.11
Gastos financieros	1,375.19		1,375.19
Gastos por impuesto a la renta	10,924.67		10,924.67
	<u>128,719.08</u>		<u>128,719.08</u>
RESULTADO INTEGRAL DEL AÑO	<u>(36,049.08)</u>		<u>(36,049.08)</u>

SOCIEDAD ANÓNIMA CIVIL DE INVERSIONES MOBILIARIA ADAGIO S. A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011
(Expresados en dólares norteamericanos)

B. PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS (Continuación...)

Efectivo y Equivalentes al Efectivo.- Comprenden partidas como caja, depósitos bancarios a la vista y de otras instituciones financieras e inversiones a corto plazo de gran liquidez con vencimientos menores a tres meses.

Cuentas por cobrar comerciales Las cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar son registradas a su valor razonable que incluye una provisión para cuentas incobrables. La estimación por incobrabilidad de las cuentas por cobrar se establece cuando existe evidencia objetiva de que la Compañía no podrá cobrar los montos vencidos de acuerdo a los términos originales de las cuentas por cobrar. El monto de la estimación es la diferencia entre el valor en libros de las cuentas por cobrar y el valor presente de los flujos de efectivo estimados descontados a la tasa de interés efectiva. El monto de la provisión se reconoce en resultados, si hubiere.

Las cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar se clasifican como activos corrientes, excepto los vencimientos superiores a doce meses contados desde la fecha del estado de situación financiera, son clasificados como no corrientes.

Deterioro del valor de los activos financieros.- Al final de cada período sobre el que se informa, la Compañía evalúa si existe evidencia objetiva alguna, de que un activo financiero se encuentra deteriorado en su valor. Un activo financiero se considera deteriorado en su valor, solamente si existe evidencia objetiva de deterioro de su valor como consecuencia de uno o más acontecimientos que hayan ocurrido después del reconocimiento inicial del activo y ese evento que haya causado la pérdida.

Causada la pérdida tiene un impacto sobre los flujos de efectivo futuros estimados del activo financiero, que se puede estimar de manera fiable. La evidencia de un deterioro del valor podría incluir indicios de que los deudores se encuentran con dificultades financiera significativas, el incumplimiento o mora en los pagos de capital o intereses, la probabilidad de que entre en quiebra u otra forma de reorganización financiera, y cuando datos observables indican que existe una disminución medible en los flujos de efectivo futuros estimados, como cambios adversos en el estado de los pagos en mora o en las condiciones económicas que se correlacionan con los incumplimientos.

Durante el año 2012, la compañía ha identificado pérdidas por deterioro en sus rubros de activos financieros, que corresponde al año anterior y fueron reconocidas en el presente ejercicio.

Activos financieros.- La entidad reconoce activos financieros aquellos no derivados, con pagos fijos o determinables que no tienen cotización bursátil. Se incluyen en activos corrientes, excepto para vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del balance que se clasifican como no corrientes. Los activos financieros de la Compañía incluyen efectivo y equivalentes de efectivo y cuentas por cobrar comerciales cuyos plazos no superan los noventa días.

SOCIEDAD ANÓNIMA CIVIL DE INVERSIONES MOBILIARIA ADAGIO S. A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011
(Expresados en dólares norteamericanos)

B. PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS (Continuación...)

Deterioro del valor de los activos no financieros.- El valor registrado de los activos no financieros es analizado periódicamente para determinar si hay indicios de deterioro de valor del mismo. En caso de existir indicios, se estima el valor recuperable de los citados activos mediante informe de un perito evaluador, con el objeto de determinar el deterioro del valor sufrido.

Inversiones en subsidiarias.- La Compañía actúa como controladora de varias subsidiarias debido a que dirige las políticas financieras y de operación, para obtener beneficios de sus actividades. Las inversiones son contabilizadas por el método del costo y solo reconoce ingresos de la inversión en la medida en que recibe distribuciones de las ganancias acumuladas en la entidad participada, surgida después de la fecha de adquisición. Los importes recibidos por encima de estas ganancias se consideran como recuperación de la inversión y por tanto se reconocen como una reducción de su costo

Consolidación de estados financieros.- La Compañía como controladora de varias subsidiarias, no presenta estados financieros consolidados acogiéndose a lo indicado en la Sección 9, párrafo 9.3 (b), por cuanto sus instrumentos de pasivo o patrimonio no se negocian en un mercado público (ya sea una bolsa de valores, nacional o extranjera, o un mercado no organizado). Además, la Compañía no registra, ni está en proceso de hacerlo, sus estados financieros en un mercado de valores u otra organización reguladora, con el propósito de emitir algún tipo de instrumentos financieros en un mercado público.

La compañía, al no presentar estados financieros consolidados, debe cumplir con la revelación de toda la información relevante sobre las inversiones en las Subsidiarias.

Valor razonable de activos y pasivos financieros.- El valor razonable de cualquier activo o pasivo financiero que se negocie en los mercados activos, se determinará por referencia a los precios cotizados en el mercado.

Para los activos y pasivos financieros que no se negocian en un mercado activo, el valor razonable se determinará utilizando las técnicas de valoraciones adecuadas o comparaciones de tasas de interés con el mercado para obligaciones de similares características.

Maquinaria, equipo e instalaciones.- Los activos fijos están presentados por su valor razonable, menos la depreciación acumulada.

Al 31 de diciembre del 2012 y 2011, la Administración consideró que no existe evidencia de que su uso genere una revisión de la vida útil estimada, o que necesiten un revaluó de los bienes para revelar su valor razonable y además, su efecto lo considera inmaterial. Al 31 de diciembre del 2012, la administración tomó la decisión de vender todos sus activos fijos a compañías relacionadas, con la finalidad de establecer y cumplir con una planificación estratégica financiera.

SOCIEDAD ANÓNIMA CIVIL DE INVERSIONES MOBILIARIA ADAGIO S. A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011
(Expresados en dólares norteamericanos)

B. PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS (Continuación...)

La administración no ha considerado establecer como política valor residual del costo de adquisición de los vehículos, debido a que considera que no podrá obtener ningún valor al finalizar su vida útil estimada.

La depreciación de los activos fijos, se efectúa de acuerdo con la vida útil determinada por la administración de la compañía, en base a la información técnica de los activos, y son:

ACTIVOS	AÑOS	%
Instalaciones	10	10
Muebles y Enseres	10	10
Maquinaria y Equipo	10	10
Equipo de Computación	3	33
Vehículos	5	20
Otros Activos	10	10

La depreciación de los edificios, se efectúa en base al tiempo de vida útil estimada indicado anteriormente, mediante el método de línea recta. La depreciación de estos bienes, incluida su revalúo si lo hubiere, se reconoce en resultados.

Pasivos financieros.- Están registrados por el efectivo recibido, neto de abonos realizados y se clasifican en función de sus vencimientos al cierre del ejercicio, es decir, se consideran deudas corrientes aquellas con vencimiento inferior o igual a doce meses y como deudas no corrientes las de vencimiento superior a dicho periodo. Los pasivos financieros de la Compañía incluyen, préstamos, cuentas por pagar comerciales y otras.

Provisiones para contingencia.- La entidad registra provisiones cuando existe un compromiso o una obligación frente a terceros y es consecuencia de acontecimientos pasados y su liquidación supondrá una salida de recursos, por un importe y/o en un plazo no conocido con certidumbre pero estimables con razonable fiabilidad.

La cuantificación de las provisiones se realiza teniendo en consideración la mejor información disponible sobre el suceso y sus consecuencias y se reestima con ocasión de cada cierre contable. Las provisiones constituidas se utilizan para afrontar los riesgos específicos para las cuales fueron originalmente reconocidos, procediéndose a su reversión, total o parcial, cuando dichos riesgos desaparecen o disminuyen.

Cuando existen varias obligaciones similares, la probabilidad de que se requiera de sólidos recursos para su pago se determina considerando la clase de obligación como un todo.

SOCIEDAD ANÓNIMA CIVIL DE INVERSIONES MOBILIARIA ADAGIO S. A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011
(Expresados en dólares norteamericanos)

B. PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS (Continuación...)

Reconocimiento de ingresos y gastos.- Los ingresos y gastos se imputan a las cuentas de resultados en función del criterio del devengado, es decir, cuando se produce la corriente real de bienes y servicios que los mismos representan, con independencia del momento en que se produzca la corriente monetaria o financiera derivada de ellos.

Siguiendo los principios recogidos en el marco conceptual de las NIIF's para PYMES, la entidad registra los ingresos que se devengan y todos los gastos asociados necesarios. Las ventas de bienes se reconocen cuando los bienes son entregados y la titularidad se ha transferido.

Proveedores y otras cuentas por pagar.- Las cuentas por pagar a proveedores y otras cuentas por pagar son obligaciones provenientes de operaciones comerciales de la Compañía a favor de terceros, basadas en condiciones de créditos normales, las cuales no tienen intereses pactados y se registran a su valor razonable.

Impuesto a la renta.- Esta conformado por el impuesto a la renta corriente más o menos el impuesto a la renta diferido.

Impuesto a la renta corriente.- El impuesto corriente, es calculado según la Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno, la cual establece la tarifa de impuesto a la renta para sociedades: del 25% para el año 2010, 24% para el año 2011, 23% para el año 2012 y 22% para el año 2013, en adelante. Si la utilidad del año es capitalizada total o parcialmente dentro del año siguiente, la tarifa por el valor capitalizado disminuye al 15%.

En el caso de que el anticipo de Impuesto a la Renta determinado sea mayor al impuesto causado calculado en base a los porcentajes antes indicados, el impuesto se liquidará sobre el valor del anticipo determinado. La ganancia gravable difiere de la ganancia contable, debido a las partidas de ingresos exentos y/o gastos no deducibles.

Impuesto a la renta diferida.- El impuesto a la renta diferido, es reconocido por las diferencias temporarias entre la base fiscal y la base contable, utilizando las tasas fiscales que se espera objetivamente estén en vigor cuando los activos y pasivos se realicen.

El impuesto corriente y las variaciones en los importes diferidos de activo o pasivo que no provengan de combinaciones de negocios, se registran en resultados o en rubros de patrimonio neto en el estado de situación financiera, en función de donde se hayan registrado las ganancias o pérdidas que lo hayan originado.

Los activos por impuestos diferidos y créditos tributarios se reconocen para todas las diferencias temporales que se espere disminuyan las ganancias tributarias futuras, o cualquier pérdida o créditos tributarios no utilizados. Los activos por impuestos diferidos se miden al importe máximo que, sobre la base de la ganancia fiscal actual o estimada futura es probable que se recupere.

SOCIEDAD ANÓNIMA CIVIL DE INVERSIONES MOBILIARIA ADAGIO S. A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011
(Expresados en dólares norteamericanos)

B. PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS (Continuación...)

Los pasivos por impuestos diferidos se reconocen para todas las diferencias temporarias, que se espere aumenten la ganancia fiscal en el futuro, excepto aquellas derivadas del reconocimiento inicial de la plusvalía comprada y de aquellos cuyo origen está dado por la valorización de las inversiones en filiales y asociadas.

En cada cierre contable se revisan los impuestos diferidos registrados, tanto activos como pasivos, con el objeto de comprobar que se mantienen vigentes, efectuándose las oportunas correcciones a las mismas de acuerdo con el resultado del citado análisis.

Beneficios de jubilación.- Establece el derecho de los trabajadores a ser jubilados por sus empleadores cuando hayan prestado sus servicios por 25 años o más, en forma continuada o ininterrumpida en la misma entidad. Aquellos que hubieren cumplido 20 años y, menos de 25 de trabajo, tendrán derecho a la parte proporcional de la jubilación.

ADAGIO S. A, por ser una compañía que presta servicios mobiliarios a sus relacionadas, no mantiene personal fijo, que justifique realizar un estudio matemático actuarial, por consiguiente no registra provisión para cubrir esta obligación laboral.

C. ESTIMADOS CONTABLES CRITICOS:

En la aplicación de las políticas de la Compañía, las cuales se describen en la **Nota B**, la administración debe hacer juicios, estimados y presunciones sobre los importes en libros de los activos y pasivos que aparentemente no provienen de otras fuentes. Las estimaciones y juicios asociados se basan en la experiencia histórica y otros factores que se consideran como relevantes. Los resultados reales podrían diferir de dichos estimados. Las estimaciones y juicios subyacentes se revisan sobre una base regular. Las revisiones a las estimaciones contables son reconocidas en el período de la revisión y periodos futuros si la revisión afecta tanto al período actual como a periodos posteriores.

A continuación se presentan estimaciones y juicios contables críticos, que la Administración de la Compañía ha utilizado en el proceso de aplicación de los criterios contables.

Deterioro de activos.- A la fecha de cierre de cada periodo, o en aquella fecha que se considere necesario, se analiza el valor de los activos para determinar si existe algún indicio de que dichos activos hubieren sufrido una pérdida por deterioro. En caso de que exista algún indicio, se realiza una estimación del importe recuperable que obtendría de su venta o su valor de uso, el mayor. Si se trata de activos identificables que no generen flujos de efectivo de forma independiente, se estima la recuperabilidad de la unidad generadora de efectivo a la que pertenece el activo. Al 31 de diciembre del 2012, ADAGIO S. A., identificó activos de años anteriores que se encontraban deteriorados.

SOCIEDAD ANÓNIMA CIVIL DE INVERSIONES MOBILIARIA ADAGIO S. A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011
(Expresados en dólares norteamericanos)

D. GESTION DE RIESGO FINANCIERO:

Los principales pasivos financieros de ADAGIO S. A., incluyen obligaciones a proveedores locales. La Compañía mantiene cuentas por cobrar comerciales y efectivo que provienen directamente de sus operaciones

La Compañía se encuentra expuesta a los riesgos de mercado, crediticio y liquidez, la Administración revela que estos riesgos son bajos por estar debidamente controlados y en otros casos no son aplicables a la Compañía en su totalidad, como se indica a continuación:

Riesgo de mercado.- es el riesgo de que el valor razonable o los flujos futuros del efectivo de un instrumento financiero fluctúen debido a los cambios en los precios de mercado. Los precios de mercado involucran tres tipos de riesgo; el riesgo de las tasas de interés, el riesgo del tipo de cambio y el riesgo de los precios de los productos básicos.

Riesgo de la tasa de interés.- la Compañía no tiene activos que generan intereses, de existir, las tasas son razonablemente paralelas a las determinadas para los préstamos obtenidos para capital de trabajo, los ingresos y los flujos de efectivos operativos de la Compañía son sustancialmente independientes de los cambios en las tasas de interés en el mercado.

Riesgo del tipo de cambio.- la Compañía no mantiene transacciones comerciales, activos y pasivos en moneda extranjera, por lo tanto no está expuesta al riesgo de cambio resultante de la exposición de varias monedas, debido a que sus ventas, préstamos por cobrar y por pagar, son realizadas en dólares norteamericanos, unidad monetaria de la República del Ecuador.

Riesgo de precios.- la Compañía está expuesta al riesgo moderado de precios de los insumos y otros gastos de operación y de mantenimiento, adquiridos localmente y, debido a los bajos niveles de inflación no se encuentran afectados por la volatilidad de sus precios.

Riesgo crediticio.- es el riesgo de que una contraparte no cumpla sus obligaciones en virtud de un instrumento financiero o contrato comercial, produciéndose una pérdida financiera. La Compañía no tiene este riesgo debido a que sus ingresos ordinarios provienen de los servicios prestados a compañías relacionadas.

Respecto al riesgo crediticio de los saldos de bancos e instituciones financieras, se gestiona a través del área financiera de la Compañía de acuerdo con la política corporativa. Las inversiones de los excedentes de los fondos (si los hay) son realizadas solamente con las contrapartes aprobadas por la administración de la Compañía.

SOCIEDAD ANÓNIMA CIVIL DE INVERSIONES MOBILIARIA ADAGIO S. A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011
(Expresados en dólares norteamericanos)

D. GESTION DE RIESGO FINANCIERO: (Continuación.....)

Riesgo de liquidez.- Es la posibilidad de que situaciones adversas de los mercados de capitales hagan que la Compañía no pueda cancelar los compromisos adquiridos, tanto por inversión a largo plazo como por necesidades de capital de trabajo, a precios de mercado razonables, o de que la Compañía no pueda llevar a cabo sus planes de negocio con fuentes de financiación estables. La Compañía, realiza el seguimiento de su riesgo de déficit de fondos utilizando de manera recurrente una herramienta de planificación de la liquidez. Al 31 de diciembre del 2012, el índice de liquidez del 7.76 (2.20 en el año 2011) refleja que hay suficientes activos líquidos para cubrir los pasivos corrientes.

Gestión del capital.- El objetivo principal de la gestión del capital de la Compañía es asegurar que éste mantenga una calificación de crédito sólida e índice de capital saludable para poder sustentar su negocio y maximizar el valor para los accionistas.

La Compañía controla el capital utilizando un índice de endeudamiento, definido como la deuda neta sobre el patrimonio total. Dentro de la deuda neta, la Compañía agrupa, préstamos y cuentas por pagar comerciales, menos el efectivo y equivalentes de efectivo y pasivos por impuestos diferidos. Al 31 de diciembre del 2012 y 2011, la compañía se encuentra poseída financieramente por sus accionistas, como se indica a continuación:

		Diciembre 31,	
		<u>2012</u>	<u>2011</u>
Pasivos a largo plazo			2,624.72
Cuentas por pagar, comerciales y otras		71,419.82	295,418.84
Menos: Efectivo y equivalentes al efectivo		(1,575.30)	(2,086.86)
Deuda neta	(A)	69,844.52	295,956.70
Patrimonio		506,850.05	660,870.26
Total patrimonio y deuda neta	(B)	576,694.57	956,826.96
Índice de endeudamiento	(A/B)	12.11%	30.93%

E. CUENTAS POR COBRAR, COMERCIALES Y OTRAS

		<u>2012</u>	<u>2011</u>
Cuentas por Cobrar Clientes		70,987.56	11,815.98
Cuentas por Cobrar a Relacionadas:			
MAPGRAFI S.A.	(1)	372,955.33	389,372.58
INSEDU S. A.	(1)	96,318.51	12,229.19
Jardín de Infantes Abdón Calderón			77,248.57
Colegio Particular Abdón Calderón			64,838.16
Unidad Educativa Abdón Calderón			39,479.87
Otros			44,787.63
		469,273.84	627,956.00
		540,261.40	639,771.98

SOCIEDAD ANÓNIMA CIVIL DE INVERSIONES MOBILIARIA ADAGIO S. A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011
(Expresados en dólares norteamericanos)

E. CUENTAS POR COBRAR, COMERCIALES Y OTRAS (Continuación.....)

(1) Corresponden a valores por cobrar a compañías relacionadas, las mismas que en opinión de la administración no existen causas que podrían ser consideradas como recuperables, debido a que su recuperación está determinada por la liquidez y decisión de los mismos administradores.

F. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
IVA pagado	1,316.85	919.94
Retención en la Fuente	2,056.98	1,853.40
Anticipo Impuesto a la Renta	7,663.60	3,636.12
	<u>11,037.43</u>	<u>6,409.46</u>

El movimiento de estas cuentas durante el 2012 y 2011, es como sigue:

	<u>RETENCION EN FUENTE</u>	<u>ANTICIPO IMPUESTO</u>
Saldo al 31 de diciembre del 2011	1,853.40	3,636.12
Movimientos del año 2012	2,056.98	7,663.60
Menos saldos compensados	(1,853.40)	(3,636.12)
Saldo al 31 de diciembre del 2012	<u>2,056.98</u>	<u>7,663.60</u>

G. OTROS ACTIVOS

Corresponden al valor de las acciones mantenidas hasta el 31 de diciembre del 2012 y 2011, descritas como sigue:

		<u>2012</u>	<u>2011</u>
Subsidiarias:			
Instalaciones Educativas INSEDU S. A.	2.67%	5,211.84	5,211.84
Inmobiliaria el Olimpo S. A.	99.88%	1,997.60	1,997.60
Inmobiliaria García Calderón S. A.	99.88%	799.00	799.00
Inmobiliaria Mantor S. A.	99.80%	798.40	798.40
Agrícola San Luis C. Ltda.	99.98%	399.92	399.92
Importadora el Aventino C. Ltda.	84.29%	337.16	337.16
		<u>9,543.92</u>	<u>9,543.92</u>
Asociadas:			
Banco Bolivariano C. A.	0.01%	5,423.08	5,423.08
Otras	0.00%	2,094.76	2,094.76
		<u>7,517.84</u>	<u>7,517.84</u>
		<u>17,061.76</u>	<u>17,061.76</u>

Al 31 de diciembre del 2012 y 2011, las subsidiarias no han distribuido ganancias.

SOCIEDAD ANÓNIMA CIVIL DE INVERSIONES MOBILIARIA ADAGIO S. A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011
(Expresado en dólares norteamericanos)

H. MAQUINARIA, EQUIPO E INSTALACIONES

	SALDO 01/01/12	ADICION	RETIRO Y VENTA	SALDOS 31/12/12
Instalaciones	173,578.40		173,578.40	
Muebles y Enseres	434,579.26		434,579.26	
Maquinaria y Equipo	154,489.41		154,489.41	
Equipo de Computación	537,600.78		537,600.78	
Vehículos	179,470.81		164,578.37	14,892.44
Otros Activos	53,715.26		53,715.26	
	1,533,433.92		(1,518,541.48)	14,892.44
Depreciación Acumulada	(1,241,714.98)	(73,196.90)	1,306,703.60	(8,208.28)
	291,718.94	(73,196.90)	(211,837.88)	6,684.16
	SALDO 01/01/11	ADICION	VENTA	SALDOS 31/12/11
Instalaciones	173,578.40			173,578.40
Muebles y Enseres	434,579.26			434,579.26
Maquinaria y Equipo	153,852.41	637.00		154,489.41
Equipo de Computación	537,600.78			537,600.78
Vehículos	179,470.81			179,470.81
Otros Activos	53,715.26			53,715.26
	1,532,796.92	637.00		1,533,433.92
Depreciación Acumulada	(1,149,864.52)	(91,850.46)		(1,241,714.98)
	382,932.40	(91,213.46)		291,718.94

I. CUENTAS POR PAGAR, COMERCIALES Y OTRAS

	2012	2011
Proveedores Locales	25,377.77	47,755.29
Comité de Padres de Familia		168,811.07
Accionistas:		
Sra. Guiomar Meneses de García	(1) 15,641.58	30,078.78
Lic. Abelardo García Calderón	1,818.00	1,818.00
Compañías Relacionadas:		
PROMOEDU S.A.		25,500.62
Varios Acreedores		4,115.19
	42,837.35	278,078.95

(1) Estos préstamos no generan intereses y son considerados como corrientes.

SOCIEDAD ANÓNIMA CIVIL DE INVERSIONES MOBILIARIA ADAGIO S. A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011
(Expresado en dólares norteamericanos)

J. PASIVO POR IMPUESTOS CORRIENTES

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Impuesto a la Renta (Anticipo como impuesto mínimo)	9,517.00	10,924.67
IVA Cobrado	16,418.79	
Retención en la fuente 2% y 1%		8.52
Impuesto al total de activos y otros		58.70
	<u>25,935.79</u>	<u>10,991.89</u>

La conciliación tributaria de los años terminados el 31 de diciembre del 2012 y 2011, no se la prepara debido a que sus resultados son negativos y solo se tributa en función del anticipo del impuesto a la renta como impuesto mínimo.

K. CAPITAL PAGADO

Al 31 de diciembre del 2012 y 2011, está representado por 4.280.087 de acciones comunes con valor nominal de US\$ 0.04 cada una, suscritas y canceladas en su totalidad.

L. RESERVA DE CAPITAL

Al 31 de marzo del año 2000, las partidas no monetarias fueron corregidas por el índice de corrección de brecha de acuerdo a los procedimientos indicados en la Norma Ecuatoriana de Contabilidad No. 17.

Al 31 de diciembre del 2000, la Compañía ha transferido los saldos de las cuentas Reserva por revalorización del Patrimonio y Reexpresión Monetaria a la cuenta contable Reserva de Capital de acuerdo con lo dispuesto en la NEC No. 17.

M. RESERVA LEGAL

Conforme al Art. 297 de la Ley de Compañías que establece una apropiación obligatoria de un valor no menor del 10% de la utilidad anual para su constitución, hasta que alcance por lo menos el 50% del capital pagado. El saldo de esta cuenta puede ser capitalizado o utilizado para cubrir pérdidas. Al 31 de diciembre del 2012, no se efectuó la apropiación de la reserva legal del año 2011, por cuanto sus resultados fueron negativos.

N. RESULTADO POR ADOPCIÓN NIIF PYME

En cumplimiento del contenido de la Resolución No. 08.G.DSC.010 emitida el 20 de noviembre del 2008, por la Superintendencia de Compañías y publicada en el registro Oficial 498 del 31 de diciembre del 2008, y SC.Q.ICL.CPAIFRS.11.01 del 12 de diciembre del 2011, la Compañía ha efectuado la transición de las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) de acuerdo con la Sección No. 35 de las NIIF PYME “Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera”.

SOCIEDAD ANÓNIMA CIVIL DE INVERSIONES MOBILIARIA ADAGIO S. A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011
(Expresado en dólares norteamericanos)

N. RESULTADO POR ADOPCIÓN NIIF PYME (Continuación.....)

Como parte del proceso de transición y de disposición legal, la Compañía aplicó obligatoriamente las NIIF PYME a partir del 1 de enero del 2012, teniendo como período de transición el año 2011.

La Compañía durante el año 2011, procedió a identificar los efectos como parte de la aplicación de las NIIF PYME, Adopción por primera vez de las NIIF, y a los cuales se les aplicó el tratamiento permitido por las políticas contables, cambios en las estimaciones contables y errores.

Los ajustes identificados al 31 de diciembre del 2011 (final período de transición) se registraron el 1 de enero del 2012 y fueron realizados exclusivamente para cumplir con una disposición expresa de la entidad de control. La conciliación del patrimonio neto bajo NEC y el patrimonio neto bajo NIIF, al 1 de enero del 2011 y 31 de diciembre del 2011 (período de transición), fue aprobada por la Junta General de Accionistas el 22 de octubre del 2012, cuando se conocieron los primeros estados financieros en base a Normas Internacionales de Información Financiera para Pymes.

La Sección No. 35 “Adopción por primera vez de las NIIF para PYME”, establece que la Compañía necesita presentar el balance general al 31 de diciembre del 2011 (de apertura al 1 de enero del 2012) en sus primeros estados financieros con arreglo a las NIIF. Los ajustes resultantes surgieron de sucesos y transacciones anteriores a la fecha de transición a las NIIF y por lo tanto la Compañía reconoció los mismos en la fecha de transición, directamente en el patrimonio de los accionistas.

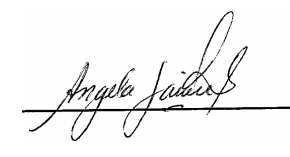
O. EVENTOS SUBSECUENTES.-

A la fecha de emisión de este informe (Mayo 21 del 2013), no existen eventos, que en opinión de la administración de la Compañía, afecten la presentación de los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2012.

P. PARTES RELACIONADAS

Al 31 de diciembre del 2012, se realizaron ventas de activos fijos a INSEDU S. A. Y a PROMOEDU S. A., por US\$ 208,217 (se cobro arriendo de locales a MAPGRAFI S. A., por US\$ 14,250, durante el 2011), y otras transacciones que se encuentra descritas en las Notas anteriormente indicadas.


Ing. Abelardo J. García Meneses
Gerente General


CBA. Ángela Jaime González
Contador RNC No. 0.46766