

Guayaquil, Abril 20 del 2015

**Señores
Accionistas de la Compañía
CONSTRUCTORA ZOCALO S. A.
Ciudad.**

Cúpleme poner a sus conocimientos el informe anual de Gerente relacionado con las Actividades Operacionales de la Compañía CONSTRUCTORA ZOCALO. Correspondiente al Ejercicio Económico comprendido entre Enero 01 a Diciembre 31 del año 2014.

Al respecto debo informarles que esta Empresa si ha tenido actividad operacional durante el año arriba mencionado, en el cual obtuvo Ganancia Neta de \$5,511.70 la misma que pongo a disposición de los Accionistas para su análisis y decisiones.

La Compañía tuvo Ingresos por Contratos de Construcción con Fideicomiso Oficinas Megaplaza. Los Costos operativos se dieron por compra de materiales de construcción y los Gastos Administrativos. Los Pasivos Corrientes superan a los Activos Corrientes, lo que demuestra que en este periodo se presenta un nivel de endeudamiento a corto plazo, no posee Obligaciones a largo plazo. Adquirió un terreno por dación en pago ubicado en la hacienda Mapasingue del sector B, cantón Guayaquil provincia del Guayas. Tuvo financiamiento oportuno por medio de Compañías del Grupo y proveedores que otorgaron crédito directo.

Esperando haber cumplido con las disposiciones legales quedo de Ustedes.

Atentamente,



**ECON. FREDDY POMPEYO ARBOLEDA CHATTIN
GERENTE GENERAL
C.I. # 0904844412**