



**MAQUINARIAS Y
VEHICULOS S.A.**

COMENTARIOS A LAS VARIACIONES MAS SIGNIFICATIVAS ENTRE 2011 Y 2010

El capital de trabajo de la empresa al 31 de diciembre del 2012 es de 44,39 millones de dólares. Con relación a 2011 aumentó en 975 mil dólares.

El índice de liquidez se registró en 1.50 y el índice de liquidez inmediato pasó de 1.50 a 0.90.

La relación deuda a patrimonio es de 54% con deuda y 46% con patrimonio, los índices de financiamiento del negocio en lo que se refiere a recursos externos fue del 41% en el 2011.

El margen promedio de utilidad fue del 15.51% para el año 2012.

El resultado neto fue de US\$6,8 millones de dólares.

El patrimonio aumentó en US\$6,8 millones de dólares.

II.- PROPUESTA SOBRE EL DESTINO DE LOS RESULTADOS OBTENIDOS EN EL PRESENTE EJERCICIO.

A fin de fortalecer la empresa y darle mayor solvencia financiera, se sugiere destinar las utilidades para incrementar el capital de trabajo, posibilitando la reducción de costos financieros.

III.- OBJETIVOS 2013

Considerando la inversión que se ha realizado en las nuevas líneas de negocios, John Deere, Dynapac y Bridgestone, se continuará trabajando en el desarrollo de cada una de ellas.

VII.- CONCLUSIÓN

Como ustedes han podido apreciar, los resultados obtenidos en 2012 fueron positivos, generando una utilidad total de US\$6,805,785 dólares la misma que será reinvertida de acuerdo a lo establecido en la Ley de Régimen Tributario Interno y en los montos que correspondan a nueva adquisición de maquinarias, equipos y bienes tecnológicos durante el ejercicio fiscal 2013.

La capitalización propuesta es un paso importante para la consolidación de nuestro capital social.

De los señores accionistas.

Atentamente,



ING. KLEBER VACA GARZON
Presidente del Directorio



**MAQUINARIAS Y
VEHICULOS S.A.**

Guayaquil, 15 de Mayo del 2013

Señores
ACCIONISTAS DE MAQUINARIAS Y VEHICULOS S.A. MAVESA
Ciudad.

De mis consideraciones:

Cumpliendo las disposiciones estatutarias correspondientes, pongo a consideración de ustedes el informe de presidencia, referente a las actividades desarrolladas durante el ejercicio fiscal del año 2012.

I.- ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN FINANCIERA Y RESULTADOS OBTENIDOS AL CIERRE DEL EJERCICIO 2012 EN COMPARACION CON EL EJERCICIO 2011.

Los estados financieros de Maquinarias y Vehículos S.A., constituyen los segundos estados financieros preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el IASB (International Accounting Standard Board) que han sido adoptadas en Ecuador y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales y aplicadas de manera uniforme a los ejercicios fiscales 2011 y 2012.

ANÁLISIS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS OBTENIDOS AL CIERRE DEL EJERCICIO 2012 EN COMPARACION CON EL EJERCICIO 2011.

ACTIVOS	2012	2011
Activos corrientes		
Efectivo y equivalentes de efectivo	1,414,379	5,197,547
Inversiones temporales	397,300	6,629,069
Clientes		
Partes relacionadas	44,167,571	48,196,316
Terceros	24,469,678	7,725,843
Impuestos por recuperar	1,642,044	1,649,094
Otras cuentas por cobrar	1,334,820	1,710,173
Inventarios	55,013,894	21,114,712
Gastos pagados por anticipado	389,535	444,326
Total de activos corrientes	128,829,221	92,667,080
Activos no corrientes		
Partes relacionadas	365,501	59,682
Propiedades, planta y equipos	46,719,325	33,495,095
Intangibles	205,686	293,165
Otros activos	319,583	52,991
Total de activos no corrientes	47,610,095	33,700,933
Total de activos	176,439,316	126,368,013



MAQUINARIAS Y
VEHICULOS S.A.

PASIVOS Y PATRIMONIO

2012

2011

PASIVOS

Pasivos corrientes

Obligaciones financieras	54,969,634	36,547,360
Proveedores	17,286,066	2,351,230
Partes relacionadas	695,864	14,611
Retenciones e impuestos por pagar	2,350,988	2,869,657
Otras cuentas por pagar	6,940,175	2,768,435
Impuesto a la renta por pagar	252,931	1,468,931
Beneficios a empleados	1,941,839	3,230,276
Total pasivos corrientes	84,437,487	49,250,500

Pasivos no corrientes

Obligaciones financieras	8,020,874	-
Partes relacionadas	-	2,102
Beneficios a empleados	1,329,313	1,105,866
Impuesto a la renta diferido	1,263,174	1,426,862
Total pasivos no corrientes	10,613,361	2,534,830
Total pasivos	95,050,848	51,785,330

PATRIMONIO

Capital	41,046,184	37,046,184
Aportes para futuras capitalizaciones	147,000	147,000
Reservas legal y otras reservas	6,107,858	5,441,216
Resultados acumulados	34,087,426	31,948,283
Total patrimonio	81,388,468	74,582,683
Total pasivos y patrimonio	176,439,316	126,368,013



MAQUINARIAS Y
VEHICULOS S.A.

	2012	2011
Ventas netas	167,106,927	152,745,178
Costo de productos vendidos	<u>(141,185,613)</u>	<u>(127,566,901)</u>
Utilidad bruta	<u>25,921,314</u>	<u>25,178,277</u>
Gastos de ventas	(14,447,152)	(10,966,094)
Gastos administrativos	(4,465,306)	(3,565,822)
Otros ingresos, netos	<u>323,939</u>	<u>611,346</u>
	<u>(18,588,519)</u>	<u>(13,920,570)</u>
Utilidad operacional	<u>7,332,795</u>	<u>11,257,707</u>
Ingresos financieros	6,389,554	5,907,446
Gastos financieros	<u>(5,183,360)</u>	<u>(2,883,183)</u>
Ingresos financieros, neto	<u>1,206,194</u>	<u>3,024,263</u>
Utilidad antes del impuesto a la renta	8,538,989	14,281,970
Impuesto a la renta	<u>(1,733,204)</u>	<u>(2,991,197)</u>
Utilidad neta y resultado integral del año	<u>6,805,785</u>	<u>11,290,773</u>

INDICES FINANCIEROS

Liquidez	1.5%	1.9%
Liquidez inmediata	0.9%	1.5%
Capital de trabajo	44,391,734	43,416,580
Pasivos sobre Patrimonio	1.17%	0.69%
Deuda a Largo plazo	10,613,361	2,534,830
Financiación		
Con Deuda	54%	41%
Con Patrimonio	46%	59%
Margen Bruto	15.51%	16.48%
Gastos Operativos	-	-
Resultado Neto	6,805,785	11,290,773
Patrimonio	81,388,468	74,582,683