



**MAQUINARIAS Y
VEHICULOS S.A.**

Guayaquil, 10 de Julio del 2012

Señores

ACCIONISTAS DE MAQUINARIAS Y VEHICULOS S.A. MAVESA

Ciudad.

De mis consideraciones:

Cumpliendo las disposiciones estatutarias correspondientes, pongo a consideración de ustedes el informe de presidencia, referente a las actividades desarrolladas durante el ejercicio fiscal del año 2011.

I.- ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN FINANCIERA Y RESULTADOS OBTENIDOS AL CIERRE DEL EJERCICIO 2011 EN COMPARACION CON EL EJERCICIO 2010.

Los estados financieros de Maquinarias y Vehículos S.A., constituyen los primeros estados financieros preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el IASB (International Accounting Standard Board) que han sido adoptadas en Ecuador y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales y aplicadas de manera uniforme al ejercicio fiscal 2011.

Hasta el año terminado en el 2010, los estados financieros se prepararon de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC), por lo cual las cifras de los estados financieros del 2010 han sido reestructurados para poder presentarse con los mismos criterios y principios del 2011. La fecha de transición a las NIIF es el 01 de enero de 2010. Hasta en la que se ha preparado el estado de situación financiera de apertura.

CONTRATO DE DISTRIBUCION DE NUEVOS PRODUCTOS

Durante el año 2011 se celebraron los siguientes contratos:

John Deere Construction & Forestry Company para efectuar la distribución de equipos de construcción, accesorios y piezas de repuesto. El plazo de este contrato es de 2 años renovables de común acuerdo entre las partes.

Bridgestone de Colombia S.A. para efectuar la distribución y uso de marcas como Firestone, Seiberling y Bridgestone. El plazo de este contrato es de 2 años renovables de común acuerdo entre las partes.

Dynapac Compactacion Equipos AB para efectuar la distribución de equipos de construcción vial, accesorios y piezas de repuesto. El plazo de este contrato es de 2 años renovables de común acuerdo entre las partes.

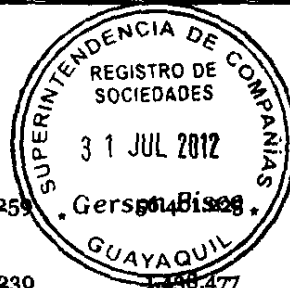




**MAQUINARIAS Y
VEHICULOS S.A.**

CUADRO COMPARATIVO DE LAS CIFRAS DEL EJERCICIO 2011 Y 2010.

	Al 31 de diciembre 2011	Al 31 de diciembre 2010	Al 01 de enero 2010
ACTIVOS			
Activos corrientes			
Efectivo y equivalentes de efectivo	5.197.547	5.160.519	2.872.283
Inversiones mantenidas hasta su vencimiento	6.615.824	7.900.000	3.066.200
Documentos y cuentas por cobrar			
Clientes	55.922.159	49.542.903	50.834.795
Impuestos fiscales	1.649.094	1.093.221	2.283.973
Otros	2.836.650	1.503.893	1.435.205
Inventarios	21.114.712	37.241.225	30.819.685
Gastos pagados por anticipado	444.326	215.133	214.708
Total de activos corrientes	93.780.312	102.656.894	91.526.849
Activos no corrientes			
Inversiones mantenidas hasta su vencimiento	-	2.276.607	15.824
Compañías relacionadas y accionistas	59.682	337	15.787
Propiedades, plantas y equipos	32.197.687	27.232.910	24.610.479
Cargos diferidos y otros activos	330.332	302.207	205.274
Total de activos no corrientes	32.587.701	29.812.061	24.847.364
Total de activos	126.368.013	132.468.955	116.374.213
PASIVOS			
Pasivos corrientes			
Porción corriente de las obligaciones financieras a largo plazo	36.498.259	36.414.828	46.218.863
Documentos y cuentas por pagar			
Proveedores	2.351.230	1.438.477	2.499.475
Compañías relacionadas	14.611	31.181	59.741
Otras	8.207.540	7.330.233	8.003.022
Impuesto a la renta por pagar	1.468.931	1.215.399	1.504.804
Beneficios a empleados	709.929	213.881	201.624
Total pasivos corrientes	49.250.500	66.630.396	58.487.529
Pasivos no corrientes			
Compañías relacionadas	2.102	2.102	60.923
Beneficios a empleados	1.105.866	1.092.725	1.107.243
Impuesto diferido	1.426.862	1.451.822	1.477.875
Total pasivos no corrientes	2.534.830	2.546.649	2.646.041
Total pasivos	51.785.330	69.177.045	61.133.570



69



**MAQUINARIAS Y
VEHICULOS S.A.**

	Al 31 de diciembre 2011	Al 31 de diciembre 2010	Al 01 de enero 2010
PATRIMONIO			
Capital	37.046.184	35.404.284	35.404.284
Aportes para futuras capitalizaciones	147.000	147.000	147.000
Aumento de capital en trámite	-	8.865.523	-
Reservas legal y otras reservas	5.441.216	4.312.140	3.496.194
Resultados acumulados	31.948.283	14.562.963	16.193.165
Total patrimonio	74.582.683	63.291.910	55.240.643
Total pasivos y patrimonio	126.368.013	132.468.955	116.374.213

Conciliación del Patrimonio

<u>Conceptos</u>	31 de diciembre del 2010	1 de enero del 2010
Total patrimonio neto atribuible a los accionistas según NEC	56.108.932	47.949.479
Propiedades, planta y equipos	217.668	9.176.808
Provisión por deterioro de cuentas por cobrar	(173.624,81)	(56.428)
Provisión de obsolescencia de inventarios	(178.285,43)	(351.341)
Impuesto a la renta diferido	26.053	(1.477.875)
Efecto de las NIIF en el año 2010	(108.189)	-
Efecto de transición al 1 de enero del 2010	7.291.164,06	7.291.164
Total patrimonio neto atribuible a los accionistas según NIIF	63.291.907	55.240.643



[Handwritten signature]



**MAQUINARIAS Y
VEHICULOS S.A.**

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES

	2011	2010
Ventas netas	152.745.178	133.314.022
Costo de productos vendidos	(127.566.901)	(110.979.995)
Utilidad bruta	25.178.277	22.334.027
Gastos administrativos	(5.556.896)	(5.213.505)
Gastos de ventas	(8.975.020)	(8.183.798)
Otros ingresos, netos	773.303	244.875
	(13.758.613)	(13.152.428)
Utilidad operacional	11.419.664	9.181.599
Ingresos financieros	5.745.492	5.360.879
Gastos financieros	(2.883.183)	(3.970.876)
Ingresos financieros, neto	2.862.309	1.390.003
Utilidad antes de impuesto a la renta	14.281.973	10.571.602
Impuesto a la renta	(2.991.197)	(2.520.138)
Utilidad neta y resultado integral del año	11.290.776	8.051.267



INDICES FINANCIEROS	Al 31 de diciembre 2011	Al 31 de diciembre 2010
Liquidez	1,90%	1,54%
Liquidez inmediata	1,48%	0,98%
Capital de trabajo	44.529.812	36.026.498
Pasivos sobre Patrimonio	0,69%	1,09%
Deuda a Largo plazo	2.534.830	2.546.649
Financiación		
Con Deuda	41%	52%
Con Patrimonio	59%	48%
Margen Bruto	16%	17%
Gastos Operativos	14.531.916	13.397.303
Resultado Neto	11.290.776	8.051.267
Patrimonio	74.582.683	63.291.910



**MAQUINARIAS Y
VEHICULOS S.A.**

COMENTARIOS A LAS VARIACIONES MAS SIGNIFICATIVAS ENTRE 2011 Y 2010

El capital de trabajo de la empresa al 31 de diciembre del 2011 es de 44,530 miles de dólares. Con relación a 2010 aumentó en 8,504 miles de dólares.

El Índice de liquidez se registró en 1.90 y el Índice de liquidez inmediato pasó de 0.98 a 1.48.

La relación deuda a patrimonio es de 41% con deuda y 59% con patrimonio, los índices de financiamiento del negocio en lo que se refiere a recursos externos fue del 52% en el 2010.

El margen promedio de utilidad fue del 16% para el año 2011.

Los gastos operativos en comparación con 2010 se incrementaron en un 8%.

El resultado neto fue de US\$11,291 miles de dólares.

El patrimonio aumentó en US\$11,291 miles de dólares.

II.- PROPUESTA SOBRE EL DESTINO DE LOS RESULTADOS OBTENIDOS EN EL PRESENTE EJERCICIO.

A fin de fortalecer la empresa y darle mayor solvencia financiera, se sugiere destinar las utilidades para incrementar el capital de trabajo, posibilitando la reducción de costos financieros.

III.- OBJETIVOS 2012

Considerando la inversión que será necesaria para las nuevas líneas de negocios, John Deere, Dynapac y Bridgestone, se estima alcanzar un incremento del 5% de las utilidades con relación al ejercicio anterior..

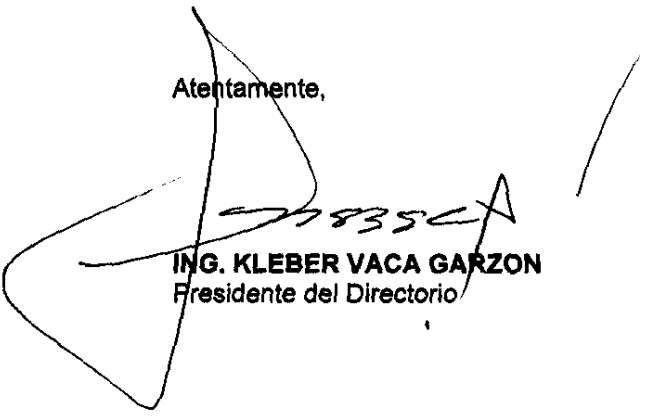
VII.- CONCLUSIÓN

Como ustedes han podido apreciar, los resultados obtenidos en 2011 fueron positivos, generando una utilidad total de US\$11,290,776 dólares la misma que será reinvertida de acuerdo a lo establecido en la Ley de Régimen Tributario Interno y en los montos que correspondan a nueva adquisición de maquinarias, equipos y bienes tecnológicos durante el ejercicio fiscal 2012.

La capitalización propuesta es un paso importante para la consolidación de nuestro capital social.

De los señores accionistas.

Atentamente,


ING. KLEBER VACA GARZON
Presidente del Directorio