



SUPERINTENDENCIA  
DE COMPAÑIAS  
**FORMULARIO 101**  
RESOLUCION N° 0064

**DECLARACION DEL IMPUESTO A LA RENTA Y PRESENTACION DE  
BALANCES FORMULARIO UNICO - SOCIEDADES**

NO. 0 0084285

200 IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE

201 RUC 0990704058001

IMPORTANTE: SIRVASE LEER  
INSTRUCCIONES AL REVERSO

100 IDENTIFICACION DE LA DECLARACION

102 AÑO 2002 104 No. FORMULARIO QUE SE RECTIFICA

41616

EXPEDIENTE 41616

105 RAZON SOCIAL O DENOMINACION IMOBILIARIA SANCHEZ EGAS S.A.

ESTADO DE SITUACION

ESTADO DE RESULTADOS

300 ACTIVO

310 ACTIVO CORRIENTE

DISPONIBLE

CAJA, BANCOS 311 768.04

INVERSIONES FINANCIERAS TEMPORALES 313 -

EXIGIBLE

CTAS. Y DOC. POR COBRAR CLIENTES NO RELACIONADOS 315 -

(-) PROVISION CUENTAS INCOBRABLES 317 -

CTAS. Y DOC. POR COBRAR CLIENTES RELACIONADOS 319 -

OTRAS CUENTAS POR COBRAR 321 112.40

CREDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (IVA) 323 -

CREDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (I. RENTA) 325 -

REALIZABLE

INVENTARIO DE MATERIA PRIMA 327 -

INVENTARIO DE PRODUCTOS EN PROCESO 329 -

INVENTARIO DE SUMINISTROS Y MATERIALES 331 -

INVENTARIO DE PROD. TERM. Y MERCAD. EN ALMACEN 333 -

MERCADERIAS EN TRANSITO 335 -

INVENTARIO REPUESTOS, HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS 337 -

OTROS ACTIVOS CORRIENTES 338 -

TOTAL ACTIVO CORRIENTE 339 880.44

340 ACTIVO FIJO

ACTIVO FIJO TANGIBLE

TERRENOS 341 -

EDIFICIOS E INSTALACIONES 343 -

MAQUINARIAS, MUEBLES, ENSERES Y EQUIPOS 345 -

EQUIPO DE COMPUTACION 347 -

VEHICULOS 349 -

OTROS ACTIVOS FIJOS TANGIBLES 351 -

(-) DEPRECACION ACUMULADA ACTIVO FIJO 353 -

(-) DEPRECACION ACUMULADA ACCELERADA ACTIVO FIJO 355 -

TOTAL ACTIVO FIJO TANGIBLE 359 -

ACTIVO FIJO INTANGIBLE

MARCAS, PATENTES, DERECHOS DE LLAVE Y OTROS SIMILARES 361 -

(-) AMORTIZACIONES ACUMULADAS 363 -

TOTAL ACTIVO FIJO INTANGIBLE 368 -

TOTAL ACTIVO FIJO 369 -

370 ACTIVO DIFERIDO

GASTOS DE ORGANIZACION Y CONSTITUCION 371 -

GASTOS DE INVESTIGACION EXPLORACION Y OTROS 373 -

SALDO DEUDOR DE DIFERENCIAL CAMBIARIO 375 -

OTROS ACTIVOS DIFERIDOS 377 -

(-) AMORTIZACION ACUMULADA 378 -

TOTAL ACTIVO DIFERIDO 379 -

380 OTROS ACTIVOS

CUENTAS Y DOC. POR COBRAR A LARGO PLAZO 381 -

OTROS 383 -

(-) PROVISIONES INCOBRABLES 385 -

INVERSIONES A LARGO PLAZO 387 -

OTRAS 389 -

GASTOS ANTICIPADOS 391 -

OTROS ACTIVOS 393 -

TOTAL OTROS ACTIVOS 397 -

TOTAL DEL ACTIVO 339 + 369 + 379 + 397 399 880.44

ACTIVOS CONTINGENTES 398 -

400 PASIVO

410 PASIVO CORRIENTE

CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES 411 -

DEL EXTERIOR 413 -

OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS 415 -

DEL EXTERIOR 417 -

PRESTAMOS DE SUCURSALES, ACCIONISTAS Y CASA MATERIZ 419 -

DEL EXTERIOR 421 -

OBLIGACIONES CON LA ADM. TRIBUTARIA 423 -

CON EL IESS 425 -

CON EMPLEADOS 427 -

PROVISIONES A CORTO PLAZO 428 -

OTROS PASIVOS A CORTO PLAZO 431 -

TOTAL PASIVO CORRIENTE 439 22.24

440 PASIVO LARGO PLAZO

CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES 441 -

DEL EXTERIOR 443 -

OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS 445 -

DEL EXTERIOR 447 -

PRESTAMOS DE SUCURSALES, ACCIONISTAS Y CASA MATERIZ 449 -

DEL EXTERIOR 451 -

HIPOTECAS POR PAGAR 453 -

OBLIGACIONES EMITIDAS 455 -

PROVISIONES PARA JUBILACION PATRONAL 457 -

OTRAS PROVISIONES 459 -

OTROS PASIVOS A LARGO PLAZO 461 -

TOTAL PASIVO A LARGO PLAZO 469 22.24

470 PASIVO DIFERIDO

ANTICIPO CLIENTES 471 -

OTROS PASIVOS DIFERIDOS 473 -

TOTAL PASIVO DIFERIDO 479 -

480 OTROS PASIVOS

INGRESOS ANTICIPADOS 481 -

OTROS PASIVOS 483 -

TOTAL OTROS PASIVOS 489 -

TOTAL DEL PASIVO 439 + 469 + 479 + 489 499 22.24

PASIVOS CONTINGENTES 498 -

500 PATRIMONIO NETO

CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO 501 800.00

(-) CAPITAL SUSCRITO NO PAGADO, ACCIONES EN TESORERIA 503 -

APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACION 505 -

RESERVAS (LEGAL, FACULTATIVA, ESTATUTARIA) 507 -

RESERVA DE CAPITAL 509 58.20

OTROS SUPERAVITS 511 -

UTILIDAD NO DISTRIBUIDA EJERCICIOS ANTERIORES 513 -

(-) PERDIDA ACUMULADA DE EJERCICIOS ANTERIORES 515 -

UTILIDAD DEL EJERCICIO trasladar campo 797 517 -

(-) PERDIDA DEL EJERCICIO trasladar campo 798 519 -

TOTAL PATRIMONIO NETO 598 858.20

TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO 499 + 598 599 880.44

DECLARO QUE LOS DATOS PROPORCIONADOS EN ESTA DECLARACION SON EXACTOS Y VERDADEROS, POR LO QUE ASUMO LA RESPONSABILIDAD POR SU PRESENTACION (Art. 98, Ley 56)

FIRMA REPRESENTANTE LEGAL

FIRMA CONTADOR

100 IDENTIFICACION DE LA DECLARACION

102 AÑO 2002 104 No. FORMULARIO QUE SE RECTIFICA

41616

EXPEDIENTE 41616

105 RAZON SOCIAL O DENOMINACION IMOBILIARIA SANCHEZ EGAS S.A.

106 ESTADO DE SITUACION

107 ESTADO DE RESULTADOS

108 600 INGRESOS

109 VENTAS NETAS GRAVADAS CON TARIFA 12% y 14%

110 VENTAS NETAS GRAVADAS CON TARIFA CERO

111 EXPORTACIONES

112 INGRESOS NO OPERACIONALES

113 DIVIDENDOS PERCIBIDOS

114 OTROS INGRESOS EXENTOS

115 RENDIMIENTOS FINANCIEROS

116 OTRAS RENTAS

117 TOTAL INGRESOS

118 700 COSTOS Y GASTOS

119 710 COSTO DE VENTAS

120 INVENTARIO INICIAL BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOCIEDAD

121 COMPRAS NETAS DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOCIEDAD

122 IMPORTACIONES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOCIEDAD

123 (-) INVENTARIO FINAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOCIEDAD

124 INVENTARIO INICIAL DE MATERIA PRIMA

125 COMPRAS NETAS DE MATERIA PRIMA

126 IMPORTACIONES DE MATERIA PRIMA

127 (-) INVENTARIO FINAL DE MATERIA PRIMA

128 AGUA, ENERGIA, LUZ Y TELECOMUNICACIONES

129 SUELDO Y SALARIO

130 BENEFICIOS SOCIALES E INDEMNIZACIONES

131 HONORARIOS A PERSONAS NATURALES

132 HONOR. A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES

133 COMBUSTIBLES

134 ARRIENDAMIENTO MERCANTIL

135 ARRIENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES POR PROPIEDAD DE PERSONAS NATURALES

136 ARRIENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES POR PROPIEDAD DE SOCIEDADES

137 INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS EN PROCESO

138 (-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS EN PROCESO