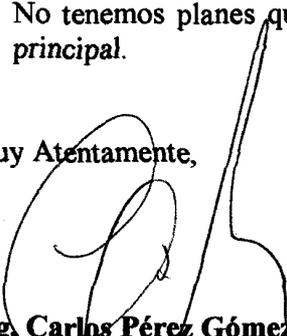


## **INFORME DEL GERENTE GENERAL**

**A la Junta General de Accionistas de la Compañía:  
INMOBILIARIA MARIA LUCIANA S.A.**

1. De conformidad con disposiciones reglamentarias, societarias y estatuto social, me complace poner a consideración de los Socios, el informe anual de actividades de la Compañía **INMOBILIARIA MARIA LUCIANA S.A.**, por el año terminado el 31 de diciembre del 2006.
2. Durante el año 2006 y de acuerdo con el estatuto social, nuestras actividades continuaron orientadas al mantenimiento de un departamento en el Edificio Acrópolis ubicado en el cantón Salinas, y su correspondiente alquiler. Conforme a lo dispuesto en la Ley de Régimen Tributario Interno, la Compañía actúa como agente de percepción y retención del IVA y retenciones en la fuente, por lo que mensualmente efectúa las liquidaciones y pagos correspondientes.
3. Aspectos operativos, administrativos y societarios tales como el cumplimiento con resoluciones de las Juntas Generales de Accionistas, manejo de cuenta bancaria y normas sobre derecho de autor, han sido debidamente satisfechos durante el año 2006.
4. Al 31 de diciembre del 2006, el total de los activos de la Compañía por US\$ 177.273,11 se encuentran representados principalmente por el valor de las inversiones, por el valor US\$ 118.213,54 y cuentas por cobrar por US\$ 43.631,86. El pasivo total es de US\$ 10.729,97 y el patrimonio de US\$ 166.543,14 equivalente al 94% de los activos.
5. No tenemos planes que modifiquen la estructura actual de la Compañía ni su actividad principal.

Muy Atentamente,

  
**Ing. Carlos Pérez Gómez**  
**Gerente General**  
**C.I. 0902072974**



Guayaquil, mayo 29 del 2007



# REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES

NUMERO RUC: 0990701075001

DATOS GENERALES

RAZON SOCIAL: INMOBILIARIA MARIA LUCIANA S. A.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

No. ESTABLECIMIENTO: 001  
NOMBRE COMERCIAL

ESTADO: ABIERTO

FEC. INICIO ACT. 04/07/1984

FEC. CIERRE:

FEC. REINICIO:

Actividades económicas

\* COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES PROPIOS O ALQUILADOS, TALES COMO: EDIFICIOS DE APARTAMENTOS, VIVIENDAS, Y EDIFICIOS NO RESIDENCIALES Y EXPLOTACION DE ZONAS RESIDENCIALES PARA VIVIENDAS MOVILES.

Dirección establecimiento

Provincia: GUAYAS Cantón: SAMBORONDON Parroquia: TARIFA Calle: AV. SEPTIMA Número: SL. 5-6 Intersección: RIO VINCES Manzana: MZ-D-1 Oficina: PB Carretero: VIA A SAMBORONDON Kilómetro: 1 1/2 Telefono: 2836446 Telefono: 2836447

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE



REPUBLICA DE ECUADOR  
SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: CAARCOS

Lugar de emisión: GUAYAS

Fecha y hora: 03/05/2002 12:05:25

Carlos Andrés...  
DELEGADO DEL...  
SERVICIO DE RENTAS INTERNAS  
LITORAL SUR