ZARZUELA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
31 DE DICIEMBRE DEL 2019

1.- OPERACIONES

***ZARZUELA S.A.** Es una sociedad anónima radicada en el Ecuador, identificada con Registro Único de Contribuyentes número 0990704201001 y sujeta al control y supervisión de la Superintendencia de Compañías del Ecuador.*

2.- ACTIVIDAD DE LA SOCIEDAD

*La actividad económica de la compañía es, **A la siembra y explotación de productos agrícolas y su posterior industrialización. Podrá realizar todos los actos y contratos relacionados con el objeto principal y que ayuden al cumplimiento del mismo***

RESUMEN DE LAS PRINCIPALES PRÁCTICAS CONTABLES

ACTIVO
ACTIVO CORRIENTE

Nota 1.- EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

Este activo refleja tanto los ingresos y egresos registrado en cuentas contables de bancos debidamente conciliados con estados de cuentas emitidos por las instituciones financieras y valores de caja chicas asignadas, mostrando saldos y quedando al 31 de diciembre del 2019 de esta manera:

Bancos	***$***	***494.19***

ACTIVO FIJO

Nota 2.- PROPIEDADES DE INVERSION

Se registran Propiedades de inversión que son activos de la compañía y se mantienen para la obtención de beneficios son los siguientes:

Terreno	***$***	***1,220,454.00***

PASIVO CORRIENTE

Nota 3- CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR

Cuentas por pagar Relacionadas	***$***	***26,875.49***

PATRIMONIO

Nota 4.-Patrimonio registra saldos al 31 de Diciembre de la siguiente manera:

El capital social está representado por acciones ordinarias y se clasifican como

Patrimonio neto	*$*	*800.00*
Otros Resultados Integrales	*$*	*30,474.65*
Resultados Acumulados por Adopción de Niff	*$*	*13,004.40*
Pérdidas Años Anteriores	*$*	*(20,626.23)*
Reserva de Capital	*$*	*249.13*
Utilidad del Ejercicio actual	*$*	*1,170,170.75*
Total Patrimonio	***$***	***1,194,072.70***

ZARZUELA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
31 DE DICIEMBRE DEL 2019

ESTADO DE RESULTADOS

INGRESOS

Nota 5- RECONOCIMIENTO DE INGRESOS

La compañía no ha registrado movimientos en las cuentas de ingresos de actividades ordinarias.

Como otros Ingresos u Otras Ventas tenemos los siguientes rubros:

Ganancias netas por medición de propiedades de inversión	*$*	*1,170,170.75*

*Los estados financieros mencionados presentan razonablemente en todos los aspectos importantes la situación financiera de **ZARZUELA** S.A. al 31 de Diciembre del 2019 y el resultado de sus operaciones, los cambios en el patrimonio y su flujo de efectivo por el año terminado en esa fecha de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF y Principios de Contabilidad Generalmente aceptados en el Ecuador, modificados en ciertos aspectos de normas y prácticas contables establecidas o autorizadas por la Superintendencia de Compañías.*

Ing. José Luis Farolani Zambrano
Gerente General

CPA. Dunia Ullauri S.
Contadora