

C.P.A. Carlos A. Hidalgo Reto
AUDITOR EXTERNO INDEPENDIENTE

**A LA JUNTA GENERAL DE ACIONISTAS DE
INVERSIONES NESLUSA S. A.**

He examinado el Balance General de la compañía **INVERSIONES NESLUSA S. A.**, al 31 de Diciembre del 2001, el Estado de Patrimonio de los Accionistas y el Estado de Flujos de Efectivo, que le son relativos por el año que termino en esa fecha. Estos Estados son responsabilidad de la Gerencia de la Compañía. Mi responsabilidad es expresar una opinión sobre los Estados Financieros basándome en mi Auditoría.

Mi examen se efectuó de acuerdo con normas de Auditoría generalmente aceptadas. Estas normas requieren de la ejecución de una Auditoría que tenga como objetivo obtener una seguridad razonable y determinar si los Estados Financieros se encuentran libres de errores importantes. La Auditoría incluye aquellas pruebas de los Registros de Contabilidad y otros procedimientos de Auditoría que respaldan las transacciones registradas y su relación con los Estados Financieros. La Auditoría también incluye la determinación del uso de los principios de contabilidad generalmente aceptados y las normas de contabilidad establecidas por la Superintendencia de Compañías, de las estimaciones importantes realizadas por la compañía; así como la evaluación en conjunto de la presentación de los Estados Financieros. La Auditoría efectuada establece bases razonables para mi opinión.

En mi opinión los Estados financieros antes mencionado presentan razonablemente la Situación Financiera de la compañía **INVERSIONES NESLUSA S. A.**, al 31 de Diciembre del 2001, y los cambios en sus Flujos de Efectivo de conformidad con los principios de contabilidad generalmente aceptados.



C. P. A. Carlos A. Hidalgo Reto
SC-RNAE No. 038
RNC No. 9104

Guayaquil, 20 de Mayo del 2005



INVERSIONES NESLUSA S. A.
BALANCE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2001
EXPRESADO EN DOLARES

| | Notas | |
|-------------------------------|-------|---------|
| ACTIVO | | |
| Corriente | | |
| Caja y Bancos | | 424 |
| Cuentas por Cobrar | 2 | 38.220 |
| Inventarios | 3 | 493.978 |
| Total Activo Corriente | | 532.622 |
| Propiedad y Equipos Neto | 4 | 113.029 |
| Otros Activos | | 99 |
| Total del Activo | | 645.750 |



INVERSIONES NESLUSA S. A.
BALANCE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2001
EXPRESADO EN DOLARES

| | Notas | |
|----------------------------------|-------|----------------|
| PASIVO Y PATRIMONIO | | |
| Corriente | | |
| Obligaciones bancarias | 5 | 5.483 |
| Cuentas por Pagar | 6 | 591.780 |
| Total Pasivo Corriente | | <u>597.263</u> |
| Largo Plazo | 5 | 44.316 |
| Total Pasivo | | <u>641.579</u> |
| Patrimonio | | |
| Capital Social | 7 | 4.000 |
| Reserva de Capital | | 171 |
| Total Patrimonio | | <u>4.171</u> |
| Total Pasivo y Patrimonio | | <u>645.750</u> |

Véanse las notas que acompañan a los estados financieros

INVERSIONES NESLUSA S. A.
ESTADO DEL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2001
EXPRESADO EN DOLARES

Capital Social

Saldo al Inicio y Final del Año 4000
=====

Reserva de Capital

Saldo al Inicio y Final del Año 171
=====

Total Patrimonio de los Accionistas 4.171
=====

INVERSIONES NESLUSA S. A.
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2001
EXPRESADO EN DOLARES

| | |
|--|---------|
| Aumento (Disminución) en: Cuentas por Pagar | 93.806 |
| | ----- |
| Total Ajustes | 93.806 |
| Incremento Activo Fijo | -93.806 |
| | ----- |
| Incremento Neto del Efectivo | 0 |
| Efectivo al Inicio del Año | 424 |
| | ----- |
| Efectivo al Final del Año | 424 |
| | ===== |

INVERSIONES NESLUSA S. A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2001

1. RESUMEN DE POLITICAS IMPORTANTES DE CONTABILIDAD

INVERSIONES NESLUSA S. A. es una empresa cuya operación principal es la Agricultura. Sus principales políticas de contabilidad se detallan a continuación:

a) Base de presentación de los Estados Financieros

Los estados financieros adjuntos hasta el 31 de Diciembre del 2001 fueron preparados de acuerdo con normas y prácticas contables establecidas ó autorizadas por la Superintendencia de Compañías.

b) Inventarios

Los Inventarios valorados de acuerdo al valor de mercado el menor.

c) Propiedad y Equipos

La Propiedad y Equipos se hayan registrados de acuerdo a la NEC 17, efectuada de acuerdo a disposiciones legales. Las renovaciones y mejoras importantes se capitalizan, mientras que los reemplazos menores y mantenimientos que no alargan la vida útil del activo se cargan a gastos.

d) Depreciaciones

| | |
|---|-----|
| Instalaciones Muebles y Enseres-Equipos | 10% |
|---|-----|

(Expresado en Dólares)

2. CUENTAS POR COBRAR

| | |
|------------------------------------|---------------|
| Industrial Pesquera Santa Priscila | 35.570 |
| Otros | 2.650 |
| Total | 38.220 |

3. INVENTARIOS

| | |
|--------------------------|----------------|
| Productos en Proceso | 253.150 |
| Suministros y Materiales | 112.978 |
| Mango en Proceso | 127.659 |
| Limón | 191 |
| Total | 493.978 |

Los Inventarios son propiedad de la compañía y no se encuentran pignorados.

4. INSTALACIONES Y EQUIPOS

| | Saldo al 31/12/2000 | Incremento | Saldo Al 31/12/2001 |
|----------------------------|------------------------|---------------|------------------------|
| Terreno | 18.308 | -11.690 | 6.618 |
| Instalaciones y Muebles | 1.148 | 105.496 | 106.644 |
| (-) Depreciación Acumulada | -233 | 0 | -233 |
| Neto | 19.223 | 93.806 | 113.029 |

5. OBLIGACIONES POR PAGAR

| | |
|------------------------------------|---------------|
| Corto Plazo | |
| Banco de Machala | |
| Vencido | 5.483 |
| Largo Plazo | |
| Industrial Pesquera Santa Priscila | 44.316 |
| Total Obligaciones | 49.799 |

6. CUENTAS POR PAGAR

| | |
|--------------|----------------|
| Proveedores | 591.417 |
| Impuestos | 363 |
| Total | 591.780 |

7. CAPITAL SOCIAL

Al 31 de Diciembre del 2001, el Capital Social consiste de 100.000 acciones nominativas.

8. ESTADO DE RESULTADOS

La compañía se encuentra sin operar por lo que no presenta Estado de Resultados

9. IMPUESTO A LA RENTA

Las Autoridades Fiscales no han revisado las declaraciones del impuesto a la renta presentada por la compañía hasta el 31 de Diciembre del 2000.

10. ACCIONISTAS

La compañía no tiene transacciones con Accionistas

11. RELACIONADAS

La compañía no tiene transacciones con Compañía Relacionadas.

12. CUENTAS POR COBRAR Y PAGAR CON REAJUSTE PACTADO SOBRE EL CAPITAL

No existen cuentas por cobrar y por pagar con reajuste pactado sobre el capital.

13. PROVISIONES DE IMPUESTOS, BENEFICIOS SOCIALES Y JUBILACION PATRONAL

No hay incrementos significativos en las provisiones de impuestos, beneficios sociales y jubilación patronal.

14. ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES

No se registran activos y pasivos contingentes.

15. ACONTECIMIENTOS RELEVANTES HASTA LA FECHA DE EMISION DEL INFORME

No existen acontecimientos relevantes hasta la fecha del informe.

16. COMENTARIOS SOBRE RECOMENDACIONES AÑOS ANTERIORES

La compañía tiene un buen Control Interno.