

Guayaquil, Abril 26-1996

Señores Socios de
INMOBILIARIA BOYACA SOCIEDAD ANONIMA CIVIL
Ciudad.-

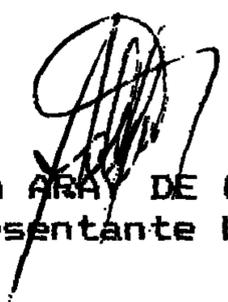
Estimados señores:

Cumpliendo con las funciones de mi cargo y según lo dispuesto en los estatutos sociales de "INMOB. BOYACA S.A." y la Ley de Compañías, someto a su consideración el Balance General del Ejercicio Económico correspondiente al año 1995.

Luego del análisis de los documentos mencionados, espero merecer su aprobación a la gestión administrativa realizada, agradeciéndoles la confianza a mí persona.

Atentamente;

p. "INMOBILIARIA BOYACA SOCIEDAD ANONIMA CIVIL"



ANGELA ARAY DE GUEVARA
Representante Legal