

IMPORTANTE: SÍRVASE LEER INSTRUCCIONES AL REVERSO **100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN**
 AÑO: **2002** N° FORMULARIO QUE SUSTITUYE: **--** N° Empleados bajo nómina: **--**

200 IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE
 RUC: **1940147355001** RAZÓN SOCIAL O DENOMINACIÓN: **INMOBILIARIA BOYACA S.A. CIVIL** EXPEDIENTE: **4158**

300 ACTIVO			500 PATRIMONIO NETO		
310 ACTIVO CORRIENTE			CAPITAL SUSCRITO, ASIGNADO O PATRIMONIO INSTITUCIONAL		
CAJA BANCOS	311	54.59	(-) CAPITAL SUSCRITO NO PAGADO, ACCIONES EN TESORERÍA		418.00
INVERSIONES FINANCIERAS TEMPORALES	312	--	APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACIÓN		--
CTAS. Y DOCS. POR COBRAR CLIENTES NO RELACIONADOS	313	--	RESERVA LEGAL		2.236.71
(-) PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES	314	--	RESERVAS FACULTATIVA Y ESTATUTARIA		--
CTAS. Y DOC. POR COBRAR CLIENTES RELACIONADOS	315	--	RESERVA DE CAPITAL		--
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	316	--	RESERVA POR VALUACIÓN, DONACIONES Y OTRAS		--
CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (IVA)	317	--	UTILIDAD NO DISTRIBUIDA EJERCICIOS ANTERIORES		--
CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (I. RENTA años anteriores)	318	--	(-) PÉRDIDA ACUMULADA DE EJERCICIOS ANTERIORES		--
CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (I. RENTA año corriente)	319	--	UTILIDAD DEL EJERCICIO (Después de Participaciones, Impuestos y Reservas)		--
INVENTARIO DE MATERIA PRIMA	320	--	(-) PÉRDIDA DEL EJERCICIO		--
INVENTARIO DE PRODUCTOS EN PROCESO	321	--	TOTAL PATRIMONIO NETO		2.684.71
INVENTARIO DE SUMINISTROS Y MATERIALES	322	--	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	499 + 598	2.684.71
INVENTARIO DE PROD. TERM. Y MERCAD. EN ALMACÉN	323	--			
MERCADERÍA EN TRÁNSITO	324	--			
INVENTARIO REPUESTOS, HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS	325	--			

ESTADO DE RESULTADOS

340 ACTIVO FIJO			600 INGRESOS		
ACTIVO FIJO TANGIBLE			VENTAS NETAS LOCALES GRAVADAS CON TARIFA 12%		
TERRENOS	341	1.865.97	VENTAS NETAS LOCALES GRAVADAS CON TARIFA 0%		--
EDIFICIOS	342	433.04	EXPORTACIONES NETAS		--
OBRAS EN PROCESO	343	--	INGRESOS PROVENIENTES DEL EXTERIOR		--
INSTALACIONES	344	--	RENDIMIENTOS FINANCIEROS		--
MUEBLES Y ENSERES	345	439.27	OTRAS RENTAS		--
MAQUINARIA Y EQUIPO	346	--	DIVIDENDOS PERCIBIDOS LOCALES		--
NAVES, AERONAVES, BARCAZAS Y SIMILARES	347	--	OTRAS RENTAS EXENTAS		--
EQUIPOS DE COMPUTACIÓN Y SOFTWARE	348	--	UTILIDAD EN VENTA DE ACTIVOS FIJOS		--
VEHÍCULOS, EQUIPOS DE TRANSPORTE Y EQUIPO CAMINERO MÓVIL	349	--	INGRESOS POR REEMBOLSO		--
OTROS ACTIVOS FIJOS TANGIBLES	350	--	TOTAL INGRESOS		--
(-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA ACTIVO FIJO	351	111.28	700 COSTOS Y GASTOS		
(-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA ACCELERADA DE VEHÍCULOS, EQUIPOS DE TRANSPORTE Y EQUIPO CAMINERO MÓVIL	352	--	710 DE MATERIA PRIMA Y BIENES		
TOTAL ACTIVO FIJO TANGIBLE	353	2.627.00	INVENTARIO INICIAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOCIEDAD		--
ACTIVO FIJO INTANGIBLE			COMPRAS NETAS LOCALES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOCIEDAD		--
MARCAS, PATENTES, DERECHOS DE LLAVE Y OTROS SIMILARES	361	--	IMPORTACIONES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOCIEDAD		--
(-) AMORTIZACIÓN ACUMULADA	362	--	(-) INVENTARIO FINAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOCIEDAD		--
TOTAL ACTIVO FIJO INTANGIBLE	363	--	INVENTARIO INICIAL DE MATERIA PRIMA		--
TOTAL ACTIVO FIJO	359 + 368	2.627.00	COMPRAS NETAS LOCALES DE MATERIA PRIMA		--
370 OTROS ACTIVOS			IMPORTACIONES DE MATERIA PRIMA		--
ACTIVO DIFERIDO			(-) INVENTARIO FINAL DE MATERIA PRIMA		--
GASTOS DE ORGANIZACIÓN Y CONSTITUCIÓN	371	19.49	INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS EN PROCESO		--
GASTOS DE INVESTIGACIÓN, EXPLORACIÓN Y OTROS	372	--	(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS EN PROCESO		--
SALDO DEUDOR DE DIFERENCIAL CAMBIARIO (declaraciones año 2004)	373	--	INVENTARIO INICIAL PRODUCTOS TERMINADOS		--
OTROS ACTIVOS DIFERIDOS	374	--	(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS TERMINADOS		--
(-) AMORTIZACIÓN ACUMULADA	375	16.33	BAJA DE INVENTARIOS		--
TOTAL ACTIVO DIFERIDO	376	3.12	SUELDOS, SALARIOS Y DEMÁS REMUNERACIONES		--
ACTIVOS LARGO PLAZO			SUELDOS, SALARIOS Y DEMÁS REMUNERACIONES A TRAVÉS DE TERCERIZADORAS		--
CUENTAS Y DOCS. POR COBRAR A LARGO PLAZO			APORTES A LA SEGURIDAD SOCIAL (incluido fondo de reserva)		--
CLIENTES RELACIONADOS	381	--	BENEFICIOS SOCIALES E INDEMNIZACIONES		--
CLIENTES NO RELACIONADOS	382	--	GASTO PROVISIÓN PARA JUBILACIÓN PATRONAL		--
OTROS	383	--	HONORARIOS, COMISIONES Y DIETAS A PERSONAS NATURALES		--
(-) PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES CLIENTES NO RELACIONADOS	384	--	REMUNERACIONES A OTROS TRABAJADORES AUTÓNOMOS		--
INVERSIONES A LARGO PLAZO			HONORARIOS A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES		--
ACCIONES Y PARTICIPACIONES	385	--	MANTENIMIENTO Y REPARACIONES		--
OTRAS	386	--	ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE PERSONAS NATURALES		--
OTROS GASTOS ANTICIPADOS LARGO PLAZO	387	--	ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE SOCIEDADES		--
OTROS ACTIVOS	388	--	COMISIÓN A SOCIEDADES		--
TOTAL ACTIVOS LARGO PLAZO	389	--	PROMOCIÓN Y PUBLICIDAD		--
ACTIVOS CONTINGENTES (Informativo)	390	--	COMBUSTIBLES		--
TOTAL DEL ACTIVO	339 + 369 + 379 + 397	2.684.71	LUBRICANTES		--
			ARRENDAMIENTO MERCANTIL LOCAL		--
			ARRENDAMIENTO MERCANTIL DEL EXTERIOR		--
			SEGUROS Y REASEGUROS (primas y cesiones)		--
			SUMINISTROS Y MATERIALES		--
			TRANSPORTE		--
			GASTOS DE GESTIÓN (agasajos a accionistas, trabajadores y clientes)		--
			GASTOS DE VIAJE		--
			AGUA, ENERGÍA, LUZ Y TELECOMUNICACIONES		--
			NOTARIOS Y REGISTRADORES DE LA PROPIEDAD O MERCANTILES		--
			IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y OTROS		--
			DEPRECIACIÓN DE ACTIVOS FIJOS		--
			DEPRECIACIÓN ACCELERADA DE VEHÍCULOS, EQUIPOS DE TRANSPORTE Y EQUIPO CAMINERO MÓVIL		--
			AMORTIZACIONES (INVERSIONES E INTANGIBLES)		--
			PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES		--
			AMORTIZACIONES Y GASTO POR DIFERENCIAS DE CAMBIO		--
			INTERESES Y COMISIONES BANCARIAS	LOCALES	--
				AL EXTERIOR	--
			INTERESES PAGADOS A TERCEROS	LOCALES	--
				AL EXTERIOR	--
			GASTOS A SER REEMBOLSADOS	LOCALES	--
				AL EXTERIOR	--
			GASTO PROVISIONES DEDUCIBLES		--
			OTROS GASTOS	LOCALES	--
				DEL EXTERIOR	--
			IVA QUE SE CARGA AL GASTO		--
			PÉRDIDA EN VENTA DE ACTIVOS FIJOS		--
			PÉRDIDAS EN CARTERA		--
			TOTAL COSTOS Y GASTOS		--

400 PASIVO

410 PASIVO CORRIENTE			800 CONCILIACIÓN TRIBUTARIA		
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES			UTILIDAD DEL EJERCICIO	699 - 799 > 0	
LOCALES	411	--	PÉRDIDA DEL EJERCICIO	699 - 799 < 0	
DEL EXTERIOR	412	--	(-) 15% PARTICIPACIÓN TRABAJADORES		--
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS			(-) 100% DIVIDENDOS PERCIBIDOS EXENTOS (Trasladar campo 607)		--
LOCALES	413	--	(-) 100% OTRAS RENTAS EXENTAS (Trasladar campo 608)		--
DEL EXTERIOR	414	--	(+) GASTOS NO DEDUCIBLES	EN EL PAÍS	--
PRÉSTAMOS DE ACCIONISTAS				EN EL EXTERIOR	--
LOCALES	415	--	(+) GASTOS INCURRIDOS PARA GENERAR INGRESOS EXENTOS		--
DEL EXTERIOR	416	--	(+) PARTICIPACIÓN TRABAJADORES ATRIBUIBLES	A DIVIDENDOS PERCIBIDOS DE OTRAS SOC. (804 X 15%)	--
OBLIGACIONES				A OTRAS RENTAS EXENTAS (805-808) x15%	--
CON LA ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA	417	--	(-) AMORTIZACIÓN DE PÉRDIDAS TRIBUTARIAS AÑOS ANTERIORES		--
IR POR PAGAR DEL EJERCICIO	418	--	(-) DEDUCCIONES POR LEYES ESPECIALES		--
CON EL IESS	419	--	(+) AJUSTE POR PRECIOS DE TRANSFERENCIA		--
CON EMPLEADOS	420	--	= UTILIDAD GRAVABLE 801-802-803-804-805+806+807+808+809+810-811-812+813-0		--
PARTICIPACIÓN TRABAJADORES POR PAGAR DEL EJERCICIO	421	--	= PÉRDIDA 801-802-803-804-805+806+807+808+809+810-811-812+813-0		--
TRANSFERENCIAS CASA MATRIZ Y SUCURSALES (del exterior)	422	--	UTILIDAD REINVERTIR Y CAPITALIZAR		--
PROVISIONES	423	--	SALDO UTILIDAD GRAVABLE 814 - 816		--
CRÉDITO A MUTUO	424	--	IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO (816 * 15%) + (817 * 25%)		--
TOTAL PASIVO CORRIENTE	425	--	(-) ANTICIPO PAGADO		--
440 PASIVO LARGO PLAZO			(-) RETENCIONES EN LA FUENTE REALIZADAS EN EL EJERCICIO FISCAL		--
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES			(-) RETENCIONES POR DIVIDENDOS ANTICIPADOS		--
LOCALES	441	--	(-) RETENCIONES POR INGRESOS PROVENIENTES DEL EXTERIOR		--
DEL EXTERIOR	442	--	(-) CRÉDITO TRIBUTARIO		--
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS			SALDO A FAVOR CONTINGENTE	823-0	--
LOCALES	443	--	SALDO IMPUESTO A LA RENTA A PAGAR	820-821-822-0	--
DEL EXTERIOR	444	--	CÁLCULO DEL ANTICIPO DEL IMPUESTO A LA RENTA		--
PRÉSTAMOS DE ACCIONISTAS Y COMPANÍAS RELACIONADAS			ANTICIPO PRÓXIMO AÑO	822	--
LOCALES	445	--	900 VALORES A PAGAR Y FORMA DE PAGO		--
DEL EXTERIOR	446	--	PAGO PREVIO		--
TRANSFERENCIAS CASA MATRIZ Y SUCURSALES (del exterior)	447	--	TOTAL IMPUESTO A PAGAR	899 - 901	--
OBLIGACIONES ENTIDAD			INTERESES POR MORA		--
ADQUIRIDAS POR RELACIONADAS	448	--	MULTAS		--
ADQUIRIDAS POR TERCEROS	449	--	TOTAL PAGADO	902 + 903 + 904	10.00
PROVISIONES PARA JUBILACIÓN PATRONAL	450	--			10.00
PROVISIONES	451	--			
CRÉDITO A MUTUO	452	--			
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO	453	--			
470 PASIVO DIFERIDO					
ANTICIPO CLIENTES	471	--			
OTROS PASIVOS DIFERIDOS	472	--			
TOTAL PASIVO DIFERIDO	473	--			
480 OTROS PASIVOS					
INGRESOS ANTICIPADOS	481	--			
TOTAL OTROS PASIVOS	482	--			
PASIVOS CONTINGENTES (Informativo)	483	--			
TOTAL DEL PASIVO	439 + 469 + 479 + 489	400			

DECLARO QUE LOS DATOS PROPORCIONADOS EN ESTA DECLARACIÓN SON EXACTOS Y VERDADEROS, POR LO QUE ASUMO LAS RESPONSABILIDADES LEGALES QUE DE ELLOS SE DERIVEN (Art. 101 de la Codificación 2004-026 de la L.R.T.I.)

FIRMA REPRESENTANTE LEGAL: *[Firma]* FIRMA CONTADOR: *[Firma]*
 NOMBRE: **Angela Aray** NOMBRE: **Raúl Mata Mata**
 C.I. N°: **0003116048** RUC N°: **0900945379001**
 MEDIANTE CHEQUE, DÉBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO: **10.00**
 MEDIANTE COMPENSACIONES: **006**
 MEDIANTE NOTAS DE CRÉDITO: **907**

DETALLE DE NOTAS DE CRÉDITO					DETALLE DE COMPENSACIONES				
908	INC N°	910	INC N°	912	INC N°	914	INC N°	916	Resol. N°
909	USD	911	USD	913	USD	915	USD	917	USD
(CAMPO 812 Y 823) LEY N° 921					REGISTRO OFICIAL N° 922				

