INFORME DEL PRESIDENTE

Señores miembros de la Junta General de Accionistas de:

CONDEMAR S.A.

En cumplimiento a disposiciones legales y estatutarias tengo el honor de someter a vuestra consideración el informe anual sobre las operaciones y resultados de nuestra compañía, correspondiente al ejercicio económico del 2009.

ECONOMIA ECUATORIANA EN EL 2009

El primer trimestre del año, tuvimos un entorno externo sumamente adverso para la economía ecuatoriana, con el precio del petróleo por debajo de los $30 el barril, mínima liquidez en el mercado financiero internacional, una profunda recesión en los principales mercados de productos ecuatorianos y una clara tendencia a la disminución de los precios de las materias primas y de los materiales básicos.

Para el segundo trimestre del año, el entorno internacional adverso para el Ecuador duró poco, el precio del crudo empezó a recuperarse y, finalmente, se estabilizó por encima de los $70 el barril; con ello, la balanza comercial ecuatoriana, que en los primeros meses registraba un déficit mensual promedio de $200 millones, se recuperaba ligeramente.

Durante el tercer trimestre, en el ámbito tributario local, entró en vigencia una resolución del SRI, mediante la cual se puso fin a la exención del impuesto a la renta a los productos de origen forestal, agrícola, acuícola, pecuario, y otros, en su primera etapa de comercialización, dando cumplimiento a lo establecido en el mandato 16 de la Asamblea de Montecristi, que suspendía por 2 años el pago del impuesto a la renta a las empresas inmersas en estos sectores de la producción.

Para el último trimestre del 2009, se evidenció una moderada recuperación de la economía nacional, por efecto de las políticas económicas internas implementadas y también debido a una ralentización del impacto de la crisis financiera mundial.

Como perspectiva para el 2010, podemos preveer un impacto no favorable en la liquidez del sector privado, toda vez que a finales del 2009, entró en vigencia con aplicación desde el primer día del siguiente año, una nueva reforma tributaria, la cuarta de este gobierno. En este cuerpo legal se plasman cambios con enfoque netamente fiscalistas, que se orientan a alcanzar la tan anhelada suficiencia recaudatoria., para equilibrar el presupuesto del Estado.

METAS Y OBJETIVOS

La administración de la Compañía CONDEMAR S.A., a pesar del entorno descrito en el párrafo anterior, cumplió con las metas planteadas por el Directorio Ejecutivo para el año 2009, alcanzando un nivel de rentabilidad aceptable durante este ejercicio económico.

ASPECTOS OPERACIONALES

Los resultados de nuestra gestión empresarial se muestran en los estados financieros al 31 de diciembre del 2009

Durante el año terminado el 31 de diciembre del 2009, la compañía generó utilidades por un valor de USD$ 18,358.90

ANALISIS DE LA SITUACION FINANCIERA

A fines de 2009, los activos fueron del orden U.S. $ 861,066.31. Los pasivos fueron del orden USD. $848,562.51. El patrimonio representó el 1.45% del total de los activos.

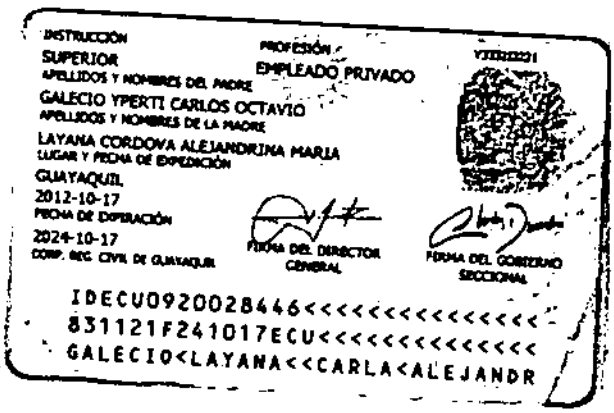
ESTADO DE CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS SOBRE PROPIEDAD INTELECTUAL Y DERECHOS DE AUTOR POR PARTE DE LA COMPAÑÍA

Todos los programas, software y otros intangibles de propiedad intelectual de terceros, tienen la licencia correspondiente, cumpliendo con las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor por parte de la compañía

Atentamente,

Galecio Layana Carla
CI. 0920028446
PRESIDENTE

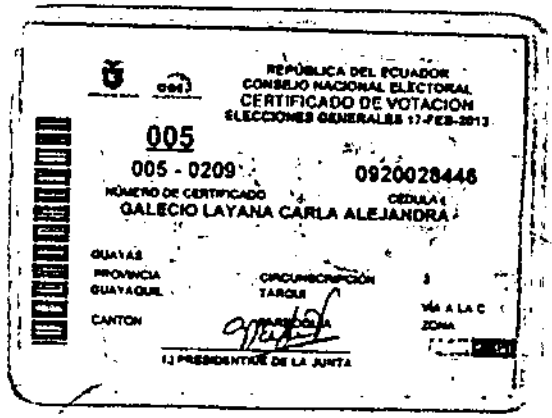
Guayaquil, 02 de Mayo de 2010



INSTRUCCIÓN
SUPERIOR
PROFESIÓN
EMPLEADO PRIVADO
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
GALECIO YPERTI CARLOS OCTAVIO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
LAYANA CORDOVA ALEJANDRINA MARIA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
GUAYAQUIL
2012-10-17
FECHA DE EXPIRACIÓN
2024-10-17
CONF. REG. CIVIL DE GUAYAQUIL
FIRMA DEL DIRECTOR GENERAL
FIRMA DEL GOBIERNO SECCIONAL

IDECU0920028446<<<<<<<<<<<<<<<
831121F241017ECU<<<<<<<<<<<<<<
GALECIO<LAYANA<<CARLA<ALEJANDR

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN
CÉDULA DE CIUDADANÍA
No. 0920028446-6
APELLIDOS Y NOMBRES
GALECIO LAYANA
CARLA ALEJANDRA
LUGAR DE NACIMIENTO
GUAYAS
GUAYAQUIL
BOLIVAR /SAGRARIO/
FECHA DE NACIMIENTO 1983-11-21
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL CASADO
SANCHEZ RODRIGUEZ
MANUEL FRANCISCO
FIRMA DEL CEDULADO



REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACION
ELECCIONES GENERALES 17-FEB-2013
005
005 - 0209
NÚMERO DE CERTIFICADO
0920028446
CEDULA
GALECIO LAYANA CARLA ALEJANDRA
GUAYAS
PROVINCIA
GUAYAQUIL
CANTON
CIRCUNSCRIPCIÓN
TARQUI
VÍA A LA C
ZONA
(1) PRESIDENTA/E DE LA JUNTA