

**INFORME DEL GERENTE GENERAL DE INMOBILIARIA POLEST S. A. A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA POR EL EJERCICIO ECONÓMICO DEL AÑO DOS MIL SIETE.**

**SEÑORES ACCIONISTAS:**



**ASPECTOS GENERALES**

De conformidad con las disposiciones legales y estatutarias pertinentes, y en mi calidad de Gerente General de Inmobiliaria Polest S.A., informo a los Señores Accionistas de las actividades más importantes ocurridas en el pasado ejercicio económico, cerrado al 31 de Diciembre del año 2007.

**SITUACIÓN FINANCIERA**

Los cuadros que presento a continuación les permitirán a ustedes, señores accionistas, que efectúen el pertinente análisis comparativo de la situación financiera de la empresa al 31 de Diciembre del año 2007, frente al que existía al término del ejercicio inmediato anterior:

<b>Detalle</b>	<b>Año 2006</b>	<b>Año 2007</b>
♦Utilidad del Ejercicio antes de Participación de Trabajadores	3.713,82	1.581,11
♦Pérdida del Ejercicio	0,00	0,00
(+) Gastos no Deducibles	33,87	20,60
<b>Base Imponible para Participación Trabajadores</b>	<b>3.747,69</b>	<b>1.601,71</b>
♦ 15% Participación de Trabajadores	0,00	0,00
♦ 25% Impuesto a la Renta	936,92	400,43
♦ Retenciones en la Fuente	467,52	499,59
♦ Anticipo Pagado Impuesto a la Renta	335,97	0,93
♦ Anticipo Próximo Año Impuesto a la Renta	0,93	0,00
♦ 10% Reserva Legal	0,00	0,00

Al cierre del ejercicio informo, que se rebajo el valor de gastos no deducibles de la Reserva de Capital y que no se esta provisionando el 15% P.T. debido a que no tenemos ningún empleado laborando en la empresa en la actualidad. No existen aspectos administrativos, legales o laborales que merezcan especial atención, habiéndose dado fiel cumplimiento a las

disposiciones y resoluciones emanadas de la Junta General de Accionistas, máximo organismo rector de la Administración de Inmobiliaria Polest S. A. Hasta aquí, señores accionistas, los acontecimientos más importantes ocurridos durante el año 2007.

Muy atentamente,

INMOBILIARIA POLEST S. A.

+   
GERENTE GENERAL

Srta. Karla Polit Esteves

**Gerente General**



# INMOBILIARIA POLEST S. A.

Av. de las Américas 403 entre Calle Cuzco y Quinta - Teléfono: 2200685 - Guayaquil - Ecuador

**Guayaquil, Abril 17 del 2008**

**Señores  
Superintendencia de Compañías  
Ciudad**

**De mis consideraciones:**

Por medio de la presente, declaro que la compañía Inmobiliaria Polest S.A. no es contratista del Estado ni de Institución Pública alguna.

Atentamente,

INMOBILIARIA POLEST S. A.

+   
**Srta. Karla Marie Polit Esteves**  
**Gerente General**

# Interagua

International Water Services  
(Guayaquil) Interagua C.Ltda.  
R.U.C.: 0992153563001



Mes  
**MAR/2008**

Factura No.  
**003-004-0560386**

Cuenta Nº  
**6053664**

Dirección de Entrega:  
**CDLA. ADACE MZ. 5 SL. 3**

Datos del Beneficiario:  
**TECNOCARGA EXPRESO CIA. LTDA.**

Código: 44-16-008-0390-00-01

Dirección del Predio:  
**CDLA. ADACE MZ. 5 SL. 3**

Datos del Propietario:  
**CIA.INMOB.POLEST S.A**

Código: 44-16-008-0390-00-01 Cod. Cat: 63-0005-003-000-000-0000-01  
Guía: 1/2" Sector: M

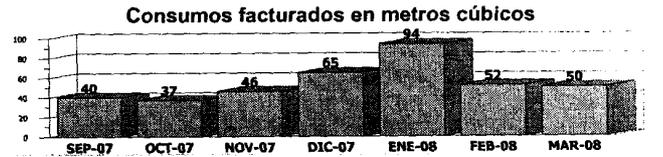
Número de Medidor	Fecha de Emisión	Fecha de Vencimiento	Meses de Deuda	Periodo de Consumo
B03BA0332698	02-ABR-2008	21-ABR-2008	0	20-02-2008 20-03-2008

Lectura Anterior	Lectura Actual	Consumo del Mes	Promedio 6 Meses Anteriores	Consumo Promedio del Sector
1,900 m3	1,950 m3	50 m3	56 m3	

CONCEPTO	VALOR US \$
<b>Consumo del mes:</b>	<b>37.23</b>
Agua Potable	20.08
Alcantarillado	16.06
Cargo Fijo	1.09
<b>Cargos del mes:</b>	<b>1.65</b>
CEM Drenaje Pluvial	1.65
<b>Subtotal Tarifa 0%</b>	<b>38.88</b>
<b>Subtotal Tarifa 12%</b>	<b>0.00</b>
<b>IVA Tarifa 0%</b>	<b>0.00</b>
<b>IVA Tarifa 12%</b>	<b>0.00</b>
<b>Valor Total Facturable</b>	<b>38.88</b>

ESTADO DE CUENTA	VALOR US \$
<b>DETALLE</b>	
Deuda Anterior	40.24
Interés Acumulado	0.00
Créditos del mes	0.00
Pagos y/o débito bancario	-
Deuda de Convenio	0.00

Valor Total Factura **38.88**  
Deuda Total: **38.88**



**¡TENGA MUCHO CUIDADO! INTERAGUA NO ENVÍA PERSONAL A SU DOMICILIO PARA COBRAR VALOR ALGUNO, NO SE DEJE ENGAÑAR.**  
**PARA SU TRANQUILIDAD CANCELE SÓLO EN LAS VENTANILLAS DE LAS INSTITUCIONES AUTORIZADAS, LAS CUALES ESTÁN DETALLADAS AL REVERSO DE ESTA FACTURA.**

"Cualquier enmendadura sobre el sello liberará a Interagua de reclamos sobre el pago realizado".

6053664 6053664  
TECNOCARGA EXPRESO CIA. LTDA.

38.88  
191 8/04/2008 13:46:14

Contribuyente Especial Resolución #345 del 7 de julio de 2004 Autorización S.R.I. No. 1105447316

Válida hasta Febrero/2009

Marginal de Salado. Guayaquil. Interagua S.A.  
Matriz: Urb. San Eduardo Av. Dr. José Rodríguez Bonin 2071  
Subsuelo: Calichima sin entre Chimborazo.

CLIENTE