

INFORME DEL GERENTE

Por expresas disposiciones de los Estatutos sociales, y de la Ley de Compañías, cumplo en informar a ustedes reunidos en Junta General de Accionistas los principales aspectos comerciales, administrativos y financieros ocurridos durante el ejercicio económico de 1999.

ASPECTOS COMERCIALES:

Nuestras ventas de servicios con relación al período de 1998 se disminuyo su cartera de clientes - como producto de la política Económica que vivió en los últimos tiempo nuestro país, la cual ha influido para que los ingresos de la empresa disminuyan.

ASPECTOS ADMINISTRATIVOS:

Al cierre del ejercicio informo, no existen aspectos administrativos, legales o laborales que merezcan especial atención, habiéndose dado fiel cumplimiento a las disposiciones y resoluciones emanadas de la Junta General de Accionistas máximo organismo rector de la Administración de INMOBILIARIA POLEST S.A..

ASPECTOS FINANCIEROS:

La situación de la compañía ha sido manejada con mucha austeridad y ponderación y, los resultados que arroja la cuenta de pérdidas y ganancias son el resultante de la situación que vivió el país, con una inestabilidad en la paridad cambiaria, con una tasa de interés bancario que cerró arriba del 65% y muchos otros factores que frenaron el avance de la empresa privada.

Finalmente pongo a consideración de ustedes para su conocimiento y aprobación el Balance General y la cuenta de Pérdidas y Ganancias correspondiente al ejercicio económico 1999, los mismos que reflejan la situación económica y financiera de INMOBILIARIA POLEST S.A..

Atentamente,


AB. CARLOS POLIT F.
Gerente General



[Handwritten mark]