

INFORME DEL GERENTE GENERAL DE INMOBILIARIA POLEST S. A. A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA, POR EL EJERCICIO ECONÓMICO DEL AÑO DOS MIL DOCE.

SEÑORES ACCIONISTAS:

ASPECTOS GENERALES

De conformidad con las disposiciones legales y estatutarias pertinentes, y en mi calidad de Gerente General de Inmobiliaria Polest S.A., informo a los Señores Accionistas de las actividades más importantes ocurridas en el pasado ejercicio económico, cerrado al 31 de Diciembre del año 2012.

SITUACIÓN FINANCIERA

Los cuadros que presento a continuación les permitirán a ustedes, señores accionistas, que efectúen el pertinente análisis comparativo de la situación financiera de la empresa al 31 de Diciembre del año 2012, frente al que existía al término del ejercicio inmediato anterior:

Detalle	Año 2011	Año 2012
♦ Utilidad del Ejercicio antes de Participación de Trabajadores	4.510,66	2.835,06
♦ Pérdida del Ejercicio	0,00	0,00
(+) Gastos no Deducibles	00,00	00,00
Base Imponible para Participación Trabajadores	4.510,66	2.835,06
♦ 15% Participación de Trabajadores	0,00	425,26
♦ 23% Impuesto a la Renta	1.082,56	554,25
♦ Retenciones en la Fuente	959,32	1.096,92
♦ Anticipo Pagado Impuesto a la Renta	0,00	0,00
♦ Anticipo Próximo Año Impuesto a la Renta	0,00	0,00
♦ 10% Reserva Legal	0,00	0,00

No existen aspectos administrativos, legales o laborales que merezcan especial atención, habiéndose dado fiel cumplimiento a las disposiciones y resoluciones emanadas de la Junta General de Accionistas, máximo organismo rector de la Administración de Inmobiliaria Polest S. A. Hasta aquí, señores accionistas, los acontecimientos más importantes ocurridos durante el año 2012.

Muy atentamente,



Srta. Karla Polit Esteves

Gerente General