

**INFORME DEL GERENTE GENERAL DE INMOBILIARIA POLEST S. A. A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA, POR EL EJERCICIO ECONÓMICO DEL AÑO DOS MIL ONCE.**

**SEÑORES ACCIONISTAS:**

**ASPECTOS GENERALES**

De conformidad con las disposiciones legales y estatutarias pertinentes, y en mi calidad de Gerente General de Inmobiliaria Polest S.A., informo a los Señores Accionistas de las actividades más importantes ocurridas en el pasado ejercicio económico, cerrado al 31 de Diciembre del año 2011.

**SITUACIÓN FINANCIERA**

Los cuadros que presento a continuación les permitirán a ustedes, señores accionistas, que efectúen el pertinente análisis comparativo de la situación financiera de la empresa al 31 de Diciembre del año 2011, frente al que existía al término del ejercicio inmediato anterior:

<b>Detalle</b>	<b>Año 2010</b>	<b>Año 2011</b>
♦ Utilidad del Ejercicio antes de Participación de Trabajadores	4.479,43	4.510,66
♦ Pérdida del Ejercicio	0,00	0,00
(+) Gastos no Deducibles	00,00	00,00
<b>Base Imponible para Participación Trabajadores</b>	<b>4.479,43</b>	<b>4.510,66</b>
♦ 15% Participación de Trabajadores	0,00	0,00
♦ 25% Impuesto a la Renta	1.119,86	0,00
♦ Retenciones en la Fuente	888,12	0,00
♦ Anticipo Pagado Impuesto a la Renta	0,00	0,00
♦ Anticipo Próximo Año Impuesto a la Renta	0,00	0,00
♦ 10% Reserva Legal	0,00	0,00



Al cierre del ejercicio informo, no se esta provisionando el 15% P.T. debido a que no tenemos ningún empleado laborando en la empresa en la actualidad. No existen aspectos administrativos, legales o laborales que merezcan especial atención, habiéndose dado fiel cumplimiento a las disposiciones y resoluciones emanadas de la Junta General de Accionistas, máximo organismo rector de la Administración de Inmobiliaria Polest S. A. Hasta aquí, señores accionistas, los acontecimientos más importantes ocurridos durante el año 2011.

Muy atentamente,



Srta. Karla Polit Esteves

**Gerente General**

