

INFORME DEL GERENTE GENERAL DE INMOBILIARIA POLEST S. A. A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA, POR EL EJERCICIO ECONÓMICO DEL AÑO DOS MIL NUEVE.

SEÑORES ACCIONISTAS:

ASPECTOS GENERALES

De conformidad con las disposiciones legales y estatutarias pertinentes, y en mi calidad de Gerente General de Inmobiliaria Polest S.A., informo a los Señores Accionistas de las actividades más importantes ocurridas en el pasado ejercicio económico, cerrado al 31 de Diciembre del año 2009.

SITUACIÓN FINANCIERA

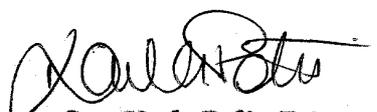
Los cuadros que presento a continuación les permitirán a ustedes, señores accionistas, que efectúen el pertinente análisis comparativo de la situación financiera de la empresa al 31 de Diciembre del año 2009, frente al que existía al término del ejercicio inmediato anterior:

Detalle	Año 2008	Año 2009
♦Utilidad del Ejercicio antes de Participación de Trabajadores	3.958,86	4.670,37
♦Pérdida del Ejercicio	0,00	0,00
(+) Gastos no Deducibles	00,00	00,00
Base Imponible para Participación Trabajadores	3.958,86	4.670,37
♦15% Participacion de Trabajadores	0,00	0,00
♦25% Impuesto a la Renta	989,72	1.167,59
♦Retenciones en la Fuente	1036,14	962,13
♦Anticipo Pagado Impuesto a la Renta	0,00	0,00
♦Anticipo Próximo Año Impuesto a la Renta	0,00	0,00
♦10% Reserva Legal	0,00	0,00



Al cierre del ejercicio informo, no se esta provisionando el 15% P.T. debido a que no tenemos ningún empleado laborando en la empresa en la actualidad. No existen aspectos administrativos, legales o laborales que merezcan especial atención, habiéndose dado fiel cumplimiento a las disposiciones y resoluciones emanadas de la Junta General de Accionistas, máximo organismo rector de la Administración de Inmobiliaria Polest S. A. Hasta aquí, señores accionistas, los acontecimientos más importantes ocurridos durante el año 2009.

Muy atentamente,


Srta. Karla Polit Esteves
Gerente General



INMOBILIARIA POLEST S. A.

Av. de las Américas 403 entre Calle Cuarta y Quinta – Teléfono: 2290683 – Gquil.-Ecuador

Guayaquil, Abril del 2010

Señores
Superintendencia de Compañías
Ciudad

De mis consideraciones:

Por medio de la presente tengo a bien comunicar a ustedes, que la administradora o Representante Legal de la compañía Inmobiliaria Polest S.A. a la presente fecha es la siguiente:

Nombres y Apellidos	Cargo	Nº de Cédula
Srta. Karla Marie Polit Esteves	Gerente General	C.C#0920140407

Sin otro particular me despido de ustedes agradecida de antemano por su valiosa ayuda.

Atentamente,



Srta. Karla Marie Polit Esteves
Gerente General

