REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORM. 0001					AÑO;	1.985
	e la compañía según su e	statuto.	SIGLA	S:	R.U.C.	No. EXPEDIENTE
	NES SABINO HERI				0990700109001	41.556.84
PRINCIPAL	ciudad: Guayaquil	CALLEY No.: V.M. RENDON 920		TELEFO 30731		CABLE:
SUCURSALES						
Período del Ba			— — — — — — — — — — — — — — — — — — —	. 05		cha de Vencimiento
Del:1 de		de 19 85; Al31 de ^D .				Plazo: 50 años
	NOMINA DE A	DMINISTRADORES Y COMISA (Que se halian actual	ARIOS DE LAS	COMPA	MAS NACIONALES	\$
	STRADORES	Dr. Sabino Hernán	RES		C.I o PASAPORTE 0900105917	NACIONALIDAD Ecuatoriana
President Vicepresi	······································	Dr. Danin merion	11062 11.	\		
Gerente		Ing. Silvia Hern	ández de	*	0905054912	Ecuatoriana
		Orellana.	Y	•		
Director	es o vocales principale	es -	\ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \			
			(S)			
		7				
Directore	es o vocales suplentes		·			
2 CONNICA	DIAC	AND NICALO	<u>) </u>		DIDECCI	ON V TELECONO
2. COMISA Principal		Econ. Norma de A			V.M. RENDO	ON Y TELEFONO ON 920
Suplente	<u></u>	Y				
3, COMITE	DE VIGILANCIA		······································			
						
		A TO THE PERMIT		-\ I F \ A	- /	
Nombre (s) IN	IG. SILVIA HERN	ATOS DE CO DE COS REPRIANDEZ DE OREDLANA	ESENTANTE (·	ATORIANA
Cargo (s)	NG. SILVIA HERN	ATOS DE CO DE COS) REPRIANDEZ DE ORELLANA	ESENTANTE (•	ATORIANA
Cargo (s) GE Fecha de nomb	NG. SILVIA HERN ERENTE pramiento: 17/EN	ATOS DE CO DE LOS REPRIANDEZ DE OREILANA JERO, 96 ACTUALMENTE LA COMPAÑ	ÌIA:	P	·	ATORIANA
Cargo (s) GE Fecha de nomb	NG. SILVIA HERN ERENTE pramiento: 17/EN	JANDEZ DE ORELLANA JERO 96	ÌIA:	<u> </u>	lacionalidad: ECUZ	ATORIANA
Cargo (s) GE Fecha de nomb	RENTE oramiento: 17/EN OUE DESARROLLA	IANDEZ DE ORELLANA JERO, 96 ACTUALMENTE LA COMPAÑ	VIA: CONSTR	P UCCION.	lacionalidad: ECUZ eríodo: 5 AÑOS	ATORIANA
Cargo (s) GE Fecha de nomb ACTIVIDAD C	NG. SILVIA HERN ERENTE pramiento: 17/EN OUE DESARROLLA CO	IANDEZ DE OREILANA JERO 96 ACTUALMENTE LA COMPAÑ MPAÑIAS EXTRANJERAS DO	VIA: CONSTR	P UCCION.	lacionalidad: ECUZ eríodo: 5 AÑOS	ATORIANA
Cargo (s) Fecha de nomb ACTIVIDAD C	NG. SILVIA HERN ERENTE pramiento: 17/EN QUE DESARROLLA CO NTE (S) PERMANE	IANDEZ DE OREILANA JERO, SO ACTUALMENTE LA COMPAÑ MPAÑIAS EXTRANJERAS DO ENTE (S) EN EL ECUADOR	CONSTR	P ICCION.	lacionalidad: ECUZ eríodo: 5 AÑOS	
Cargo (s) Fecha de nomb ACTIVIDAD C REPRESENTA Nombre (s)	CO ANTE (S) PERMANE	IANDEZ DE OREILANA JERO 96 ACTUALMENTE LA COMPAÑ MPAÑIAS EXTRANJERAS DO	CONSTR	PUCCION	lacionalidad: ECUZ eríodo: 5 AÑOS CUADOR lacionalidad:	
Cargo (s) Fecha de nomb ACTIVIDAD C REPRESENTA Nombre (s)	CO ANTE (S) PERMANE	MPANIAS EXTRANJERAS DO	CONSTR	POCTON.	lacionalidad: ECUZ eríodo: 5 AÑOS CUADOR lacionalidad:	
REPRESENTA Nombre (s) Cargo(s) o desi	CO ANTE (S) PERMANE	MPANY EXTRANJERAS DO INTE (S) EN EL ECUADOR LA CONTABILIDAD	CONSTR	POCTON.	lacionalidad: ECUZ eríodo: 5 AÑOS CUADOR lacionalidad:	
REPRESENTA Nombre (s) Cargo(s) o desi	CO ANTE (S) PERMANE signación (es)	MPANIAS EXTRANJERAS DO ENTE (S) EN EL ECUADOR LA CONTABILIDAD	CONSTR	PUCCION. EN EL EC	lacionalidad: ECUZ eríodo: 5 AÑOS CUADOR lacionalidad:	
REPRESENTA Nombre (s) Cargo(s) o desi	CO ANTE (S) PERMANE signación (es) de la persona jurídica	MPANUS EXTRANJERAS DO ENTE (S) EN EL ECUADOR LA CONTABILIDAD	CONSTR	PUCCION. EN EL ECU CO ECU ECU	eríodo: 5 AÑOS CUADOR lacionalidad: arnet de domiciliació	
REPRESENTA Nombre (s) Cargo(s) o desi	CO ANTE (S) PERMANE ignación (es) de la persona jurídica Ana E. Morales	MPANUS EXTRANJERAS DO ENTE (S) EN EL ECUADOR LA CONTABILIDAD	CONSTRUCTION CONST	PUCCION. EN EL ECU CO ECU ECU	eríodo: 5 AÑOS CUADOR lacionalidad: carnet de domiciliación lacionalidad	
REPRESENTA Nombre (s) Cargo(s) o desi	CO ANTE (S) PERMANE ignación (es) de la persona jurídica Ana E. Morales bres y apellidos (perso	MPANIAS EXTRANJERAS DO ENTE (S) EN EL ECUADOR LA CONTABILIDAD i:	CONSTRUCTION CONST	PUCCION. EN EL ECU CO ECU N	eríodo: 5 AÑOS CUADOR lacionalidad: carnet de domiciliación lacionalidad	
REPRESENTA Nombre (s) Cargo(s) o desi Denominación Nomb	CO ANTE (S) PERMANE ignación (es) de la persona jurídica Ana E. Morales bres y apellidos (perso	IERO CO ACTUALMENTE LA COMPAÑO ACTUALMENTE LA COMPAÑO ENTE (S) EN EL ECUADOR LA CONTABILIDAD I: Direccion Si Si DIRECCION SI SI TOTAL TOTAL COMPAÑO DE LA COMPAÑO DE LA CONTABILIDAD SI SI TOTAL COMPAÑO DE LA COMPAÑO DE LA CONTABILIDAD SI TOTAL COMPAÑO DE LA COMPAÑO DE LA CONTABILIDAD SI TOTAL CONTABILIDAD SI TOTAL COMPAÑO DE LA COMPAÑO DE LA COMPAÑO DE LA CONTABILIDAD SI TOTAL COMPAÑO DE LA COMPAÑO DE LA COMPAÑO DE LA CONTABILIDAD SI TOTAL COMPAÑO DE LA COMPAÑO DE LA COMPAÑO DE LA CONTABILIDAD SI TOTAL COMPAÑO DE LA COMPAÑO DE LA COMPAÑO DE LA CONTABILIDAD SI TOTAL COMPAÑO DE LA COMPAÑO DE LA COMPAÑO DE LA CONTABILIDAD SI TOTAL COMPAÑO DE LA COMPAÑO DE LA COMPAÑO DE LA CONTABILIDAD SI TOTAL COMPAÑO DE LA COMPAÑO DE LA COMPAÑO DE LA CONTABILIDAD SI TOTAL COMPAÑO DE LA COMP	CONSTRUCTION CONST	PUCCION. EN EL ECU CO RENDON	eríodo: 5 AÑOS CUADOR lacionalidad: carnet de domiciliación lacionalidad	ón No.
Cargo (s) Fecha de nomb ACTIVIDAD C REPRESENTA Nombre (s) Cargo(s) o desi Denominación Nomb Tiene Auditoría	CO ANTE (S) PERMANE de la persona jurídica Ana E. Morales bres y apellidos (perso	IERO, 96 ACTUALMENT LA COMPAÑ MPAÑA EXTRANJERAS DO ENTE (S) EN EL ECUADOR LA CONTABILIDAD I: Ona natural) DIRECCION SI	CONSTRUCTIONS CO	PUCCION. EN EL ECU CO RENDON	eríodo: 5 AÑOS CUADOR lacionalidad: carnet de domiciliación natoriana lacionalidad 1 920	ón No.
Cargo (s) Fecha de nomb ACTIVIDAD C REPRESENTA Nombre (s) Cargo(s) o desi Denominación Nomb Tiene Auditoría	CO ANTE (S) PERMANE ignación (es) de la persona jurídica Ana E. Morales bres y apellidos (perso a Externa Nombre o denominado	IERO, 96 ACTUALMENT LA COMPAÑ MPAÑA EXTRANJERAS DO ENTE (S) EN EL ECUADOR LA CONTABILIDAD I: Ona natural) DIRECCION SI	OMICILIADAS ESTA A CARO N:V.M.	PUCCION. EN EL ECU CO CO CO CO CO CO CO CO CO	eríodo: 5 AÑOS CUADOR lacionalidad: arnet de domiciliación lacionalidad lacionalidad l 920 Nacion	ón No.
Cargo (s) Fecha de nomb ACTIVIDAD C REPRESENTA Nombre (s) Cargo(s) o desi Denominación Nomb Tiene Auditoría Revalorización La Compañía e	CO ANTE (S) PERMANE de la persona jurídica Ana E. Morales bres y apellidos (perso a Externa Nombre o denomina Activos - Indice de A está amparada por:	INTE (S) EN EL ECUADOR LA CONTABILIDAD III III III III III III II	OMICILIADAS ESTA A CARO N:V.M.	PUCCION. EN EL ECU CO CO CO CO CO CO CO CO CO	eríodo: 5 AÑOS CUADOR lacionalidad: arnet de domiciliación lacionalidad lacionalidad l 920 Nacion	ón No.
Cargo (s) Fecha de nomb ACTIVIDAD C REPRESENTA Nombre (s) Cargo(s) o desi Denominación Nomb Tiene Auditoría Revalorización La Compañía e	CO ANTE (S) PERMANE ignación (es) de la persona jurídica Ana E. Morales bres y apellidos (perso a Externa Nombre o denominad Activos - Indice de A	IERO 36 ACTUALMENTE LA COMPAÑ MPAÑIS EXTRANJERAS DO INTE (S) EN EL ECUADOR LA CONTABILIDAD I: Ona natural) DIRECCION SI Ción ijuste considerado: Devaluació OTRAS INFORMACIONES	CONSTRICTIONS CONSTRICTION ESTA A CARC N: V.M. On S (a la fecha del	PUCCION. EN EL ECU CO CO CO CO CO CO CO CO CO	eríodo: 5 AÑOS CUADOR lacionalidad: arnet de domiciliación lacionalidad lacionalidad l 920 Nacion	ón No.
Cargo (s) Fecha de nomb ACTIVIDAD C REPRESENTA Nombre (s) Cargo(s) o desi Denominación Nomb Tiene Auditoría Revalorización La Compañía e LEY DE FOME ACUERDO INTERPOSE	CO ANTE (S) PERMANE de la persona jurídica Ana E. Morales bres y apellidos (perso a Externa Nombre o denomina Activos - Indice de A está amparada por: ENTO: Industrial TERMINISTERIAL N	IERO 96 ACTUALMENTE LA COMPAÑ MPAÑES EXTRANJERAS DO ENTE (S) EN EL ECUADOR LA CONTABILIDAD B: Dirección Ción Ción Ciún Ciún Ciún Ciún Ciún Ciún Ciún Ción Ciún Ción Ciún Ción Ciún Ción Ciún Ción Ción	OMICILIADAS ESTA A CARO N: V.M. S (a la fecha del tico	PUCCION. EN EL ECT CO DE: RENDON NO X	eríodo: 5 AÑOS CUADOR lacionalidad: arnet de domiciliació natoriana lacionalidad 1 920 Nacion Costo de reposi	alidad sacciodade
Cargo (s) Fecha de nomb ACTIVIDAD C REPRESENTA Nombre (s) Cargo(s) o desi Denominación Nomb Tiene Auditoría Revalorización La Compañía e LEY DE FOME ACUERDO INTAFILIACION A	CO ANTE (S) PERMANE de la persona jurídica Ana E. Morales bres y apellidos (perso a Externa Nombre o denomina Activos - Indice de A está amparada por: ENTO: Industrial TERMINISTERIAL N A LA CAMARA DE:	Agropecuario De GUA	OMICILIADAS ESTA A CARO N: V.M. S (a la fecha del Lico	PUCCION. EN EL ECT CO DE: RENDON NO X	eríodo: 5 AÑOS CUADOR lacionalidad: carnet de domiciliación lacionalidad lacionalidad l 920 Nacion Costo de reposi	on No.
Cargo (s) Fecha de nomb ACTIVIDAD C REPRESENTA Nombre (s) Cargo(s) o desi Denominación Nomb Tiene Auditoría Revalorización La Compañía e LEY DE FOME ACUERDO INTAFILIACION A TIENE CREDIT	CO ANTE (S) PERMANE de la persona jurídica Ana E. Morales bres y apellidos (perso a Externa Nombre o denomina Activos - Indice de A está amparada por: ENTO: Industrial TERMINISTERIAL N A LA CAMARA DE: TOS DE LA CORPOR	AGROPACIONE DE CONSTRUCCION DE GUARACION FINANCIERA NACIO	OMICILIADAS ESTA A CARO N: V.M. S (a la fecha del Lico	PUCCION. EN EL ECT CO DE: RENDON NO X	eríodo: 5 AÑOS CUADOR lacionalidad: arnet de domiciliació natoriana lacionalidad 1 920 Nacion Costo de reposi	alidad skringindi scciolodade
Cargo (s) Fecha de nomb ACTIVIDAD C REPRESENTA Nombre (s) Cargo(s) o desi Denominación Nomb Tiene Auditoría Revalorización La Compañía e LEY DE FOME ACUERDO INTAFILIACION A TIENE CREDIT	CO ANTE (S) PERMANE de la persona jurídica Ana E. Morales bres y apellidos (perso a Externa Nombre o denomina Activos - Indice de A está amparada por: ENTO: Industrial TERMINISTERIAL N A LA CAMARA DE:	AGROPACIONE DE CONSTRUCCION DE GUARACION FINANCIERA NACIO	OMICILIADAS ESTA A CARO N: V.M. S (a la fecha del Lico	PUCCION. EN EL ECT CO DE: RENDON NO X	eríodo: 5 AÑOS CUADOR lacionalidad: larnet de domiciliació natoriana lacionalidad 1 920 Nacion Costo de reposi Plazo No R-J-735	alidad Arugundi Sccico de Sccico de Sccico de Scripto d
Cargo (s) Fecha de nomb ACTIVIDAD C REPRESENTA Nombre (s) Cargo(s) o desi Denominación Nomb Tiene Auditoría Revalorización La Compañía e LEY DE FOME ACUERDO INTAFILIACION A TIENE CREDIT COTIZA ACCIO	CO ANTE (S) PERMANE de la persona jurídica Ana E. Morales bres y apellidos (perso a Externa Nombre o denomina Activos - Indice de A está amparada por: ENTO: Industrial TERMINISTERIAL N A LA CAMARA DE: TOS DE LA CORPOR	AGROPACIONES AGROPACIONES AGROPACIONES AGROPACIONES AGROPACIONES AGROPACIONES AGROPACIONES AGROPACIONES AGROPACIONES CONSTRUCCTON DE GUARACIONES ADE VALORES:	OMICILIADAS ESTA A CARO N: V.M. S (a la fecha del tico	PUCCION. EN EL ECT CO DE: RENDON NO X	eríodo: 5 AÑOS CUADOR lacionalidad: carnet de domiciliació natoriana lacionalidad 1 920 Nacion Costo de reposi Clasificación Plazo NO R-J-735 NO RA NO	alidad shadandi sociologia

	1. ACTI	NERAL (ESTADO DE SITUACION FINAN VO			
11.	CORRIE	NTE	والمكامة مسرسين والمنبط ومنيو ينوي واستسنيت ويتبين الستبسن مدود ينج يحيب فنوم وميود وي		
· · ·	1101-1	Caja Bancos moneda nacional			S/. 746.661,4
	1101-2	Caja Bancos moneda extranjera			
	1102-1	Inversiones temporales moneda nacional			7.029.500,0
	1102-2	Inversiones temporales moneda extranjera			
	1103	Cuentas por cobrar clientes			▗ ▗▗▗▃▗▃▗▃▗▃▗▃▗▃▗▃▗▃▗▃▗▃▗▃▗▃▗▃▗▃▗▃▗▃▗▃▗
	1104	Documentos por cobrar clientes			
	1105	Documentos descontados			
	1106	Menos: Provisión cuentas dudosa cobranza	<u> </u>		
	1107	Inventario materia prima		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	
	1108	Inventario productos en proceso	~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~		*
	1109	Inventario productos terminados	······································	· ————————————————————————————————————	11 04 000
	1110	Inventario suministros y materiales Inventarios mercaderías en almacén			" 84.000,0
	1112	Semovientes para la venta			
	1113	Sementeras de ciclo corto			
	1114	Lotes de terreno y otros inmuebles			
 _	1115	Obras en ejecución			" 37'006.961,2
	1116	Mercaderías en tránsito			
	1117	Menos: Provisión baja de inventarios			
	1118	Ingresos acumulados por cobrar			
	1119	Depósitos previos			
	1120	Préstamos a ejecutivos y trabajadores			" 303.896,7
	1121	Préstamos a accionistas o socios y compañ	ías relacionadas	· ·	742.839,0
 	1122-1	Anticipos a proveedores moneda nacional			
	1122-2	Anticipos a proveedores moneda extranjera	<u> </u>		
	1123	Pagos anticipados de impuestos y seguros			
	1124	Repuestos y accesorios y pequeñas herrami	ientas		
	1125	Accesorios de oficina en existencia			
		TOTAL ACTIVO CORRIENTE			S/.45'913.858,4
12.	ACTIVO	FIIO	Valor de Adquisición	Deprec, acumulada	
	1201	Terrenos y Mejoras			}
······································	1202	Maguinaria y equipo en montaje y en tránsito			
	1203	Construcciones en curso	<u></u>		·
	1204	Edificios e Instalaciones	S/. 35.722.00	S/. 3.572,20	" 32.149,8
	1206	Maquinaria y equipo	1'086.076,68	" 90.569,02	" 995.507,6
	1208	Muebles y enseres	417.892,49	" 21.308,65	" 396.583,8
	1210	Vehículos	<u></u>		
	1212	Mejoras en locales arrendados		<u> </u>	
	1214	Semovientes	<u> </u>	<u></u>	
	1216 1218	Plantaciones Otros activos filias (adi datalla)		<u> </u>	
	1410	Otros activos fijos (adj. detalle)	Valor de reavalúo	Deprec, acumulada	
	1220	REVALORIZACIONES Revalorización de terrenos	Valui de l'eavaido	Depiec, acumulaua	
	1222	Revalorización de edificios			
	1224	Revalorización de maquinaria y equipo	<u></u>		
	1226	Revalorización, otros activos fijos (adj.det.)	9/ 291 386 71	S/.21.407,34	s/. 269.979,3
		ES E INVERSIONES A LARGO PLAZO			
		Cuentas y documentos por cobrar clientes			
		Préstamos a ejecutivos y trabajadores	— 		
		Préstamos a accionistas o socios y compañía	as relacionadas		
		Bonos, obligaciones, cédulas, moneda nacion			
, 		Bonos, obligaciones, cédulas moneda extrar			
		Acciones o participaciones en compañías re			
4.		INTANGIBLES	Valor de adquisición	Amort. acumulada	
		Patentes y marcas			
,	1403	Otros (adjuntar detalle)			
5. .	ACTIVOS	DIFERIDOS	Valor inicial	Amort. acumulada	
-		Gastos de organización y reorganización	S/.171.812,00	s/.17.180,70	s/. 154.631,3
·	1503	Gastos de investigación y desarrollo			
		Pagos anticipados a largo plazo M.Nacional	<u></u>		
	1505-2	Pagos anticipados a largo plazo M.Extranj.			
		Pérdidas por diferencia de cambio			
	1508	Comisión de riesgo cambiario			
		CTIVOS NO CORRIENTES			
·		Propiedades y otros activos fijos no utilizad	los		
		Otros moneda nacional (adjuntar detalle)			
·	^	Otros moneda extranjera (adjuntar detalle)			
·	1602-2	Outos monecia extranjera (adjuntar detane)		<u> </u>	
·	ساستنداماندا سنندا هاروان اراداه	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE			s/. 1'848.851,9

	2. PASIVO	
21.	PASIVOS CORRIENTES	
	2101 Proveedores en el país	
~.·~_	2102 Proveedores en el exterior	~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~
,-,	2103 Anticipos de clientes	
 	2104 Bancos privados moneda nacional	
	2105 Bancos privados moneda extranjera	S/.45'000.000,00
	2106 Otras instituciones financieras privadas moneda nacional	
	2107 Otras instituciones financieras privadas moneda extranjera	
	·—————————————————————————————————————	······································
	2108 Instituciones de crédito público moneda nacional	·
	2109 Instituciones de crédito público moneda extranjera	
	2110 Dividendos por pagar a accionistas o socios	
	2111 15 o/o para trabajadores	
., <u>.</u>	2112 Impuesto a la renta por pagar	58.351,21
	2113 Sueldos acumulados por pagar	" 164.330,84
•	2114 Intereses acumulados por pagar	
	2115 Impuestos retenidos por pagar	
.,,,	2116 Seguro Social por pagar	" 55.287.85
	2117 Acreedores diversos	" 1'526.800.42
	2118 Parte corriente del pasivo a largo plazo	
	TOTAL PASIVO CORRIENTE	S/.46'804.770,32
22.	PASIVOS NO CORRIENTES	
	2201 Obligaciones emitidas en circulación (art. 243 de la Ley de Cías.)	
	2201 Congaciones emitidas en circulación (art. 243 de la Ley de Cias.) 2202 Documentos por pagar moneda nacional	·
		" 541.267.50
	2203 Documentos por pagar moneda extranjera	
	2204 Impuestos diferidos por pagar	
	2205 Previsión para indemnizaciones y jubilaciones patronales	
	2206 Préstamos de accionistas o socios	
	2207 Aportes de accionistas o socios para capitalización futura	<u></u>
	2208 Préstamos de la casa matriz	
	2209 Préstamos de compañías relacionadas	
	2210 Arrendamiento financiero por pagar	
	2211 Otros (adjuntar detalle)	
23.	PASIVOS DIFERIDOS	
_	2301 Utilidades por realizar en ventas a plazos	
	2302 Prima en venta de obligaciones emitidas	—
	2303 Cobros anticipados a más de un año	
	2304 Otros (adjuntar detaile)	
	TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES	S/. 541.267,50
	TOTAL PASIVO	S/.47'346.037,82
بديد سيسراسا كالدادي مين		
21	3. PATRIMONIO NETO	
31.	CAPITAL SOCIAL 3101 Acciones o aportaciones de compañías nacionales	" 800.000,00
	3102 Capital asignado a sucursales extranjeras	
	3103 Menos: Acciones propias adquiridas	······································
	3104 Menos: Capital suscrito no pagado	" (600.000,00)
		(000.000,00)
32.	SUPERAVITS	
	3201 Revalorización de terrenos	
	3202 Revalorización de otros activos fijos	" 269.979,37
	3203 Donaciones y subsidios recibidos	··
	3204 Otros superávits	
33.	RESERVAS	
	3301 Reserva legal (art. 111 y 339 Ley de Cías.)	
	3302 Reserva estatutaria	
,	3303 Reserva facultativa	
34.	RESULTADOS	
	3401 Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores	
	3402 Pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores	
ميون بوان بالكر الوجيوات	3403 Utilidad (pérdida) neta del ejercicio	S/. (53.306,78)
-	TOTAL PATRIMONIO NETO	S/. 416.672,59
	TOTAL DEL ACTIVO Y PATRIMONIO NETO	S/.47'762.710,41

4. CUENTAS DE ORDEN	
40. DEUDORAS	41. ACREEDORAS
4001 Avales otorgados	4101 Responsabilidades por avales otorgados
4002 Mercaderías en consignación	4102 Consignaciones recibidas
4003 Documentos al cobro	4103 Cobro de documentos
4004 Otras garantías	4104 Responsabilidades por otras garantías

<u></u>			d/ 51654 404 00
50.		AS BRUTAS	s/.7'671.401,29
	•	En el país	
 	-	En el exterior	
		Menos: Devoluciones y rebajas en ventas	
		Utilidades realizadas por ventas a plazos	
<u></u>		AS NETAS DE VENTAS (Mercaderías no fabricadas por la Cía.)	
<u> </u>	5101	Inventario Inicial	
			·
	5102 5103	Compras Manasa Inventaria final	
<u> </u>		Menos: Inventario final O DE PRODUCCION (Mercaderías fabricadas por la Cía.) Gastos de Obras	2'849.671.00
<u>54,</u>		DE PRODUCION MAIORICAGEMENTA CARA CIENT	- Oft 7 - U - I - U - I - U - I - U - I - U - I - I
	<u> 5201</u> 5202	Materias primas: Inventario inicial	/
	5202 5203	Más: Compras	
		Mas: Compras Menos: Inventario final	
		Menos: Inventario tinal Mano de obra directa	
		Mano de obra directa Gastos de fabricación :	
	_5206 _5207		
	_ <u>520/_</u> _5208	Depreciación maquinaria, equipos y edif. fábrica Amortización de patentes, marcas, asistencia técnica	
		Mano de obra indirecta	
	•	Mano de obra indirecta Suministros y Materiales	
 			
	<u>5211</u> 5212	Seguros sobre inventarios y edificios fábrica Aportes IESS y heneficios sociales	
	5212 5213	Aportes IESS y beneficios sociales Mantenimiento y reparaciones	
	5213 5214	Mantenimiento y reparaciones	
		Fuerza motriz, agua, teléfono Otros gastos de fabricación (adjuntar detalle)	
<u>. </u>	5216 5217	Otros gastos de fabricación (adjuntar detalle) Inventario inicial de productos en proceso	
	5217 5218	Inventario inicial de productos en proceso Menos: Inventario final de productos en proceso	
	<u>5218</u>	Menos: Inventario final de productos en proceso Inventario inicial de productos terminados	
	5219 5220	Inventario inicial de productos terminados Menos: Inventario final de productos terminados	
	5220 5221	Menos: Inventario final de productos terminados Otros costos de ventas	
	5221	Otros costos de ventas	4'821.730,29
		UTILIDAD BRUTA	4 041.130,23
<u>53.</u>		OS DE VENTAS Sueldes y colories (No incluídos en costos)	
, 		Sueldos y salarios (No incluídos en costos)	
		Comisiones a empleados y particulares	
		Publicidad y propaganda Dennesia sión bienes. Data de Ventes	·
		Depreciación bienes Dpto, de Ventas Pereficies sociales, indomeniaceiones (excepto 15 e/o trabajadores)	
·	+ _	Beneficios sociales, indemnizaciones (excepto 15 o/o trabajadores)	
		Otros De a Danaisuet Dia Tilvoe	4'601.264,80
<u>54,</u>		OS ADMINISTRATIVOS Sueldes y salaries (no incluídes en costes)	
		Sueldos y salarios (no incluídos en costos) Poneficios sociales, indemnizaciones (excepto 15 o/o trabajadores)	·
	5402 5402		
	<u>5403</u>	Agua, luz, teléfono, télex. (no incluídos en costos) 110 406 85	
	<u>5404</u>	Amortización de intangibles y diferidos 17.180,70	
 ·	5405 5406	Impuestos prediales, contribuciones y otros (no incluídos en costos) 26.976,22	
	<u>5406</u>	Depreciación bienes Dpto. Administrativo 115.449,87	7
		Cuentas de dudoso cobro y baja de inventarios	
	5408	Otros 1'228.166.34	
		UTILIDAD (PERDIDA) DE OPERACION	220.465.49
<u>55.</u>	•	OS FINANCIEROS Intereses comisiones 273.772,27	7
<u></u>	<u>5501</u>		
	5502	Otros gastos financieros	(53.306,78)
		UTILIDAD (PERDIDA) DESPUES DE FINANCIAMIENTO	(33.300,,0,
<u>56.</u>		SOS NO OPERACIONALES	
	<u>5601</u>	Intereses por inversiones (bonos, cédulas)	
 	5602	Subsidios recibidos	
	5603	Venta de activos fijos	
	5604	Dividendos de acciones o participaciones, en efectivo	
	5605	Ganancias en cambios	
	5606	Otros	
57.		OS NO OPERACIONALES	
		Pérdida en venta de activos	
	<u>5702</u>	Pérdidas por diferencia de cambios	
·	<u>5703</u>	Otros gastos (adjuntar detalle)	
		UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO antes de:	
-		15 o/o para trabajadores	
		Impuesto a la Renta	
	5801	XKKNAMOKA BYNA PERDIDA.	5/ (53.306,78)

Los infrascritos Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, certificamos que todo el contenido de CONSTRUCCIONES, SABINO HERNANDEZ Seste formulario es verídico, correcto y completo.

Hemos revisado los estados financieros y de Resultados y las demás informaciones que preceden y en nuestra opinión exponen razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

Ommastellarion Guayaquil, 4/Abril/1986.

ANEXO

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN ESTATUTO

C.I.I.U.

No. EXPEDIENTE

CONSTRUCCIONES SABINO HERNANDEZ S.A.

41-556-84

TRANSACCIONES DE BIENES Y SERVICIOS (EN SUCRES)

PERIODO: De 1 ENERG 31 de DCBRE. de 1985

			TO DODRE.		
	CONCEPTO	PROCE	PROCEDENCIA		
		NACIONAL	EXTRANJERA		
10	COMPRAS				
10.0	Materia Prima				
10.1	Mercadería				
10.2	Maquinaria y Equipo				
10.3	Donaciones realizadas				
20	PAGOS POR TECNOLOGIA				
20.0	Patentes y Marcas				
20.1	Asistencia Técnica	s/.380.730,00		s/.380.730,00	
20.2	Otros				
30	VENTAS				
30.0	Materias Primas	,			
30.1	Productos Terminados				
30.2	Donaciones Recibidas				
40	COBROS POR TECNOLOGIA				
40.1	Patentes y Marcas				
40.2	Asistencia Técnica				
40.3	Otros				

PERSONAL OCUPADO Y REMUNERACIONES

PROCEDENCIA		EMPLEADOS			SALIDAS	
	Directivos	Administrativo	Técnico	OBREROS	Voluntarias y/o despidos	
Nacional No	1	5	1	5		
Remuneración S/.	457.680,00	1'194.393,88	380.730,00	498.253,67		
Extranjera No					†	
Remuneración S/.						
150/o Participación S/.						

PROGF	RAMA ANUAL DE	INVERSION		
¿ Tiene Proyectos de Inversión para el Próximo Añ	io?		SI 🔯	NO [
Monto de la Inversión Programada:			S/. 2'000.000	00,00
Construcciones:			S/. 2'000.000	1,00
Maquinaria y equipo:			S/	-
Financiamiento: Recursos Propios	20 o/o	Prestados	* * 	80_o/o
La Inversión programada servirá para				

Reposición ____

Racionalización

Expansión X

REPUBLICA DEL ECUADOR SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

1	MINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN SU ESTATUTO NSTRUCCIONES SABINO HERNANDEZ S.A.	C.1.1.U.	No. EXPEDIENTE: 41-556-84
	6. ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO		
60.	PATRIMONIO INICIAL:	S 888 888	7. 200.000,00
6001	Capital Social	800.000,00	
6002	Menos: Acciones propias adquiridas Menos: Capital suscrito no pagado	(600.000,00)	
6004	Reserva Legal		
6005	Otras Reservas		
6006			
6007	Utilidades retenidas	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	
6008 61.	Menos: Pérdidas acumuladas AUMENTOS DE CAPITAL SOCIAL EN EL PERIODO		
62.	Menos: UTILIZACION PARA AUMENTOS DE CAPITAL DE:		·
6201	Reserva Legal		
6202	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		
6203	Superávit por revalorización		
6204 63.	Utilidades retenidas SUPERAVIT Y UTILIDADES POR APLICAR:		216.672.59
6301	Utilidad (o pérdida) neta del ejercicio	(53.306.78)	
6302			
6303	Más: superávit de capital del período	269.979,37	
64.	CORRECCIONES A UTILIDADES ACUMULADAS:		······································
6401	Devolución de impuestos pagados de años anteriores Menos: impuestos glosas fiscales		
0402	TOTAL EVOLUCION DEL PATRIMONIO	411.072.59	416.672,59
	DISTRIBUCION UTILIDADES EJERCICIO ANTERIOR:		
	Reserva Legal		
	Otras reservas		
ļ	Dividendos	<u></u>	
ļ	Amortización de pérdidas Utilidades retenidas	······································	
	RESERVA LEGAL :		
'	Reserva inicial		
	Más: Asignación del año		
	Menos: Utilización en el año		
	Saldo final		
·	SUPERAVIT POR REVALORIZACION:		·
	Superávit por revalorización inicial Más: Revalorización de activos del período		
	Menos: Capitalización o absorción de pérdidas		
	Saldo final		
	7. ESTADO DE CAMBIOS EN LA POSICION FINANCIERA		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
	A. FUENTES DE CAPITAL DE TRABAJO NETO:		854.320,57
7001			
	Más:		· .
7002		115 449 87	
7003 7004		17.180,70	
7004	Menos:		
7005	Ingresos recibidos por participación en utilidades de subsidiarias		
7006	Utilidad en venta de activos OTRAS FUENTES DE CAPITAL	<u></u>	
7101	Venta de Activos Fijos		
7102		721.690,00	
7103	Aumento de capital social		
7104			·
7105 7106		<u></u>	
	B. USOS DE CAPITAL DE TRABAJO		1'370.308.32
7201	Dividendos pagados		
7202		1'423_615_10_	······································
7203 7204	Compra de inversiones permanentes Disminución de pasivo a largo plazo	· <u></u>	,
7204	Incrementos de activos intangibles y diferidos		
7206			
7207		(53.306,78)	
7208	Otros		
<u> </u>	VARIACION EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO (A-B)	. — <u>, </u>	515.987,75
]	CAPITAL DE TRABAJO AL FINAL DEL PERIODO	890.912,38	
	MENOS: CAPITAL DE TRABAJO AL INICIO DEL PERIODO	1'406.900,13	
	VARIACION EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO		S/. 515.987,75

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN ESTATUTO	C.I.I.U.	No. DE EXPEDIENTE
CONSTRUCCIONES SABINO HERNANDEZ S.A.		41-556-84

CONTROL DE ENDEUDAMIENTO EXTERNO

	ENDEUDAM	IIENTO EX	TERNO			•
Obligaciones en divisas (A)	F	echa	Cotización divisa (B)	Monto total de la obligación en sucres (A x B)		
TOTAL						
INFORMACION RE	ELATIVA AL (LOS	S) CONTRA	TO (S) DE S	UCRETIZA	ACION	
Institución financiera acreedora	Monto total de obligaciones sucretizadas	Fecha sucretizació	n refinancia- miento	Cotización divisa a la fecha de sucretizac.	Tasa de interés	Valor divisa comisión riesgo cambiario
Período de gracia Amortización	Trimestra! (Semestral	()		
MONTO DE L	OS CONTRATOS	DE SUCRE	TIZACION	EN SUCRE	S	
Capital	Diferencial camb	biario *	* Intereses	Comisión de	e riesgo can	nbiario
					······································	······································
		<u></u>				· ····································
	1	1		1		

PODRA LA COMPAÑIA CUMPLIR ESTAS OBLIGACIONES EN LOS PLAZOS PREVISTOS?

	3
CIL	NO
3 i L	

NOTA: De ser necesario utilice hojas adicionales.

TOTAL

^{*} De acuerdo con los principios contables vigentes en el país los intereses constituyen un gasto que debe cargarse al resultado del ejercicio en el que se incurra.