

ESBIN S.A.

INFORME DE
COMISARIO

AÑO 2007



INFORME DEL COMISARIO

A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE ESBIN S.A.

FECHA: **Marzo, 29 del 2008**

En cumplimiento a lo que establece la Ley de Compañías, y en mi calidad de Comisario de la Empresa, presento el informe respecto a las operaciones y resultados del ejercicio económico terminado al 31 de diciembre del 2007, el cual ha sido preparado en base a la información y registros contables que la Administración me ha proporcionado, los mismos que cumplieron con las exigencias de claridad, exactitud y suficiencia para expresar mi opinión.

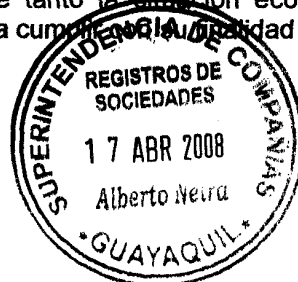
De la documentación examinada, se desprende que la Administración de la empresa ha cumplido con las normas legales, con los estatutos sociales y con las disposiciones de la Junta General de Accionistas. Se revisaron los libros sociales, los cuales son llevados conforme las normas societarias vigentes.

Durante el proceso de revisión se determinó que la Compañía cuenta con adecuados sistemas y procedimientos de control interno que permiten que los registros contables e información financiera reflejen la situación real en forma objetiva y clara.

La Administración cuenta con procedimientos y mecanismos que aseguran, aunque no en forma absoluta, la utilización legítima y autorizada de los bienes y recursos de la compañía. El nivel de salvaguarda de los activos es razonable.

Las cifras presentadas en los Estados Financieros por el año terminado al 31 de diciembre del 2007 han sido preparadas conforme la técnica contable, los Principios de Contabilidad de General Aceptación, las disposiciones legales del Servicio de Rentas Internas y de la Superintendencia de Compañías y reflejan en forma objetiva la situación financiera y económica de la empresa.

Del análisis financiero efectuado, se concluye que tanto la situación económica como financiera de la Compañía es la adecuada para cumplir con la finalidad social.

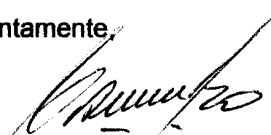


Mi agradecimiento a los funcionarios y empleados de la compañía por su colaboración al proporcionarme toda la información requerida, facilitando el cumplimiento de mis labores.

Señores Accionistas, en mi opinión, los Estados Financieros examinados, presentan razonablemente, en los aspectos más importantes, la situación financiera de ESBIN S.A. al 31 de diciembre del 2007, los resultados de operación y los cambios en su posición financiera en el ejercicio económico terminado, acorde y de conformidad con los principios de contabilidad generalmente aceptados y las normas específicas establecidas por las Entidades Ecuatorianas de Control.

El presente informe de comisario se emite exclusivamente para información de los accionistas, administración de la empresa y para la presentación a la Superintendencia de Compañías en cumplimiento a las disposiciones emitidas por esta entidad de control.

Atentamente,


Oswaldo Caiza
COMISARIO
ESBIN S.A.



ESBIN S.A.

BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007

	2006	2007	variación
ACTIVOS	34,782	32,871	-5%
Corriente	34,782	32,871	-5%
Caja-Bancos	0	0	0%
Inversiones Temporales	0	0	0%
Cuentas por Cobrar Clientes	0	0	0%
Inventarios	0	0	0%
Otras Cuentas por Cobrar	15,769	16,142	2%
Compañías Relacionadas	19,014	16,729	-12%
Activo Fijo-Neto	0	0	0%
Otros Activos	0	0	0%
PASIVOS	736	736	0%
Corriente	736	736	0%
Deudas Bancarias	0	0	0%
Proveedores	0	0	0%
Anticipos de Clientes	0	0	0%
Compañías Relacionadas	0	0	0%
Otras Cuentas por Pagar	736	736	0%
Pasivo Largo Plazo	0	0	0%
PATRIMONIO	34,046	32,135	-6%
Capital Social	800	800	0%
Reservas	-14,644	-14,644	0%
Utilidad ejercicios anteriores	51,121	47,890	-6%
Utilidad del Ejercicio	-3,231	-1,911	-41%



ESBIN S.A.

ESTADO DE RESULTADOS POR EL EJERCICIO TERMINADO AL 31 DE DIC. DEL 2007

	2006	2007	variación
Ventas / Ingresos	0	0	0%
Costos de ventas/directos	0	0	0%
Utilidad Bruta	0	0	0%
% de las Ventas	0%	0%	0%
Gastos Generales	-3,509	-1,907	-46%
Ventas	0	0	0%
Administración	-3,509	-1,907	-46%
Utilidad Operacional	-3,509	-1,907	-46%
% de las Ventas	0%	0%	0%
Movimiento Financiero Neto	278	0	-100%
Otros Ingresos (Gastos)	0	-5	0%
Utilidad antes de Provisiones	-3,231	-1,911	-41%
% de las Ventas	0%	0%	0%
Participación Trabajadores	0	0	0%
Impuesto a la renta	0	0	0%
Reserva legal	0	0	0%
Utilidad Neta	-3,231	-1,911	-41%
% de las Ventas	0%	0%	0%



ESBIN S.A.

INDICES FINANCIEROS

	2006	2007
1).- LIQUIDEZ		
Activo Corriente/Pasivo Corriente	47.23	44.64
2).- ENDEUDAMIENTO		
Deuda Total/Activo Total	2%	2%
Deuda Corto Plazo/Deuda Total	100%	100%
3).- ACTIVIDAD		
Rotación Activos Totales	0.0	0.0
Días en Cuentas por Cobrar (estimación)	0	0
Días en Inventarios	0	0
4).- RENTABILIDAD		
Utilidad Neta/Ventas	0%	0%
Utilidad Neta/Patrimonio	-9%	-6%
Utilidad Neta/Activos Totales	-9%	-6%

