

AMER S.A.
INFORME DE GERENTE
AÑO 2018

Sr. Servio Serrano Correa, Presidente Ejecutivo de la **COMPAÑÍA AGRÍCOLA MERCANTIL S.A.**, Señores Accionistas de la Compañía informo a ustedes sobre mi gestión Administrativa en el presente periodo del 2018 de conformidad con el Reglamento expedito por la Superintendencia de Compañías

1. La Compañía **AGRÍCOLA MERCANTIL S.A.**, se constituyó el 13 de Junio de 1984. La Compañía ha desarrollado sus operaciones de acuerdo a sus objetivos con los que se creó, principalmente relacionado con la siembra de banano
2. La Compañía durante el presente periodo contable, ha alcanzado partes de las metas previstas, sin embargo con relación al año anterior sus actividades se han mantenido, obteniendo resultados positivos enmarcados dentro de procedimientos, principios y normas legales, tanto del campo Administrativo y Financiero
3. En calidad de Gerente, he tratado de dar cumplimiento con lo acordado por los Accionistas, con las resoluciones del Directorio y vigilar que sus actividades se desenvuelvan en un marco correcto y normal que será en beneficio de la Compañía
4. La compañía en su tiempo de vida con relación al aspecto administrativo, siempre ha estado presto a brindar el apoyo debido a sus colaboradores, capaz que ninguna de sus actividades se paralicen, ya sea por falta de medios económicos o por falta de suministros, materiales e insumos, que se ha requerido por parte del Administrador de la Hacienda

En el Aspecto Laboral todo el personal que trabaja en la Compañía, ha percibido sus remuneraciones de conformidad con las disposiciones de Ley que rigen al respecto.

5. La Compañía ha desarrollado sus actividades de producción basándose en el área cultivada de fruta de banano por la hacienda, las mismas que han sido comercializadas a la Compañía **OBSA Oro Banano S.A. Y LEOMARI S.A.**

AGRICOLA MERCANTIL AMER S.A.
ANÁLISIS FINANCIERO HORIZONTAL
DEL ESTADO DE SITUACIÓN
AÑO 2018

CUENTAS	AÑO 2017	AÑO 2018	AUMENTO V/O DISMINUCIÓN	PORCENTAJE %
<u>ACTIVOS</u>				
ACTIVOS CORRIENTES	564.180,35	702.082,87	137.902,52	24,44
PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO Y OTROS	2.329.538,49	2.468.088,48	138.549,99	5,94
TOTAL ACTIVOS:	2.893.718,84	3.170.171,35	276.452,51	9,55
<u>PASIVOS</u>				
CORRIENTES	479.271,46	703.285,67	224.014,21	46,74
LARGO PLAZO	381.104,31	431.584,50	50.480,19	13,24
<u>PATRIMONIO</u>				
CAPITAL Y RESERVAS	2.033.343,07	2.035.301,18	1.958,11	0,09
TOTAL PASIVOS+PATRIMONIO	2.893.718,84	3.170.171,35	276.452,51	9,55

COMENTARIO DEL ESTADO DE SITUACIÓN

- Los **Activos Corrientes** se han incrementado en \$ 137.902,52 con relación al año 2017, que representan el 24,44 %.
- La **Propiedad, Planta y Equipo y Otros Activos L/P** se han incrementado en \$138.549,99 con relación al año 2017, que representan el 5,94%.
- Los **Pasivos Corrientes** se han incrementado en \$224.014,21 con relación al año 2017, que representan el 46,74 %
- Los **Pasivos a Largo Plazo** se han incrementado en \$50.480,19 con relación al año 2017, que representan el 13,24%.
- El **Patrimonio** se han incrementado en \$ 1.958,11 con relación al año 2017, que representan el 0,09%.

**ANÁLISIS FINANCIERO HORIZONTAL DEL ESTADO
DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS
AÑO 2018**

CUENTAS	AÑO 2017	AÑO 2018	AUMENTO Y/O DISMINUCIÓN	PORCENTAJE %
INGRESOS	1.144.621,80	1.173.760,87	29.139,07	2,54
(-) GASTOS	1.308.695,46	1.153.051,57	(155.643,89)	(11,89)
UTILIDAD/ PERDIDA DEL EJERCICIO	(164.073,66)	20.709,30	184.782,96	112,62

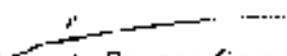
**COMENTARIO DE ESTADO
PÉRDIDAS Y GANANCIAS
AÑO 2018**

Los **Ingresos** se han incrementado en \$ 29.139,07 con relación al año 2017, que representa el 2,54%

Los **Gastos** se han disminuido en \$ 155.643,89 con relación al año 2017, que representa el 11,89%

La **Utilidad del Ejercicio** asciende al valor de \$ 20.709,30, que deducido el 15% Participación de Trabajadores por el valor de \$ 3.106,40, el Impuesto a la Renta por el valor de \$2.159,04 y el Impuesto Único por el valor de \$ 13.485,75; nos queda una Utilidad Líquida de \$1.958,11.

Atentamente,


Sr. Servio Augusto Serrano Correa
GERENTE