

AMER S.A.
INFORME DEL GERENTE
AÑO 2017

Sr. Servio Serrano Correa, Presidente Ejecutivo de la **COMPAÑÍA AGRÍCOLA MERCANTIL S.A.**, Señores Accionistas de la Compañía informo a ustedes sobre mi gestión Administrativa en el presente periodo del 2017, de conformidad con el reglamento expedito por la Superintendencia de Compañías.

1. **La COMPAÑÍA AGRÍCOLA MERCANTIL S.A.**, se constituyo el 13 de Junio de 1984, durante el periodo del 2017 la Compañía ha desarrollado sus operaciones de acuerdo a sus objetivos con los que se creó, principalmente relacionado con la siembra de banano.
2. La Compañía durante el presente periodo contable, ha alcanzado parte de las metas previstas, sin embargo con relación al año anterior sus actividades se han mantenido, obteniendo resultados positivos enmarcado dentro del Procedimiento, Principios y Normas Legales, tanto del campo Administrativo y Financiero.
3. En calidad de Gerente, ha tratado de dar cumplimiento con lo acordado por los Accionistas, con las resoluciones del Directorio y vigilar que sus actividades se desenvuelvan en un marco correcto y normal que será en beneficio de la Compañía.
4. La compañía en su tiempo de vida con la relación al aspecto administrativo, siempre ha estado presto a brindar el apoyo debido a sus colaboradores, capaz que ninguna de sus actividades se paralicen ya sea por falta de medios económicos o por falta de suministros, materiales e insumos, que se ha requerido por parte del Administrador de la Hacienda.

En el Aspecto laboral todo el personal que trabaja en la Compañía, ha percibido sus remuneraciones de conformidad con las disposiciones de Ley que rigen al respecto.

5. La Compañía ha desarrollado sus actividades de producción basándose en el área cultivada de fruta de banano por la hacienda, las mismas que han sido comercializadas a la Compañía **OBSA Oro Banana S.A. y Leomari S.A.**

ANÁLISIS FINANCIERO HORIZONTAL DEL
ESTADO DE SITUACIÓN
AÑO 2017

CUENTAS	AÑO 2016	AÑO 2017	AUMENTO Y/O DISMINUCIÓN	PORCENTAJE %
<u>ACTIVOS</u>				
ACTIVOS CORRIENTES	591.240,35	564.180,35	-27.060,00	-5
PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	2.482.919,39	2.329.538,49	-153.380,90	-6
<u>TOTAL ACTIVOS</u>	3.074.159,74	2.893.718,84	-180.440,90	-6
<u>PASIVOS</u>				
CORRIENTES	418.259,13	479.271,46	61.012,33	15
LARGO PLAZO	444.901,43	381.104,31	-63.797,12	-14
<u>PATRIMONIO</u>				
CAPITAL Y RESERVAS	2.210.999,18	2.033.343,07	-177.656,11	-8
<u>TOTAL PASIVO + PATRIMONIO</u>	3.074.159,74	2.893.718,84	-180.440,90	-6

COMENTARIO DEL ESTADO DE SITUACIÓN

- Los **Activos Corrientes** se han disminuido en \$27.060,00 con relación al año 2016, que representan el -5%
- La **Propiedad Planta y Equipo y Otros Activos L/P** se han disminuido en \$153.380,90 con relación al año 2016, que representan el -6%.
- Los **Pasivos Corrientes** se han incrementado en \$61.012,33 con relación al año 2016, que representan el 15%.
- Los **Pasivos a Largo Plazo** se han disminuido en \$63.797,12 con relación al año 2016, que representan el -14%.
- El **Patrimonio** se ha disminuido en \$177.656,11 con relación al año 2016.

ANÁLISIS FINANCIERO HORIZONTAL DEL ESTADO DE
PÉRDIDAS Y GANANCIAS
AÑO 2017

CUENTAS	AÑO 2015	AÑO 2016	AUMENTO Y/O DISMINUCIÓN	PORCENTAJE %
INGRESOS	1.326.284,63	1.144.621,80	-181.662,83	-14
(-) GASTOS	1.354.113,49	1.308.695,46	-45.418,03	-3
UTILIDAD/PÉRDIDA DEL EJERCICIO	-27.828,86	-164.073,66	-136.244,80	490

COMENTARIOS DEL ESTADO DE PÉRDIDAS Y
GANANCIAS

- Los **Ingresos** se han disminuido en **\$181.662,83**; con relación al año 2016 que representan el **-14%**.
- Los **Gastos** se han disminuido en **\$45.418,03**; con relación al año 2016 que representan el **-3%**.
- La **Perdida del Ejercicio** asciende al valor de **\$164.073.66**

Atentamente,


SERVIO A. SERRANO CORREA
GERENTE