AMER S.A.
INFORME DEL GERENTE
AÑO 2016

Sr. Servio Serrano Correa, Presidente Ejecutivo de la **COMPAÑÍA AGRÍCOLA MERCANTIL S.A.,** Señores Accionistas de la Compañía informo a ustedes sobre mi gestión Administrativa en el presente periodo del 2016, de conformidad con el reglamento expendido por la Superintendencia de Compañías.

1. **La COMPAÑÍA AGRÍCOLA MERCANTIL S.A.,** se constituyo el 13 de Junio de 1984, durante el periodo del 2016 la Compañía ha desarrollado sus operaciones de acuerdo a sus objetivos con los que se creó, principalmente relacionado con la siembra de banano.

2. La Compañía durante el presente periodo contable, ha alcanzado parte de las metas previstas, sin embargo con relación al año anterior sus actividades se han mantenido, obteniendo resultados positivos enmarcado dentro del Procedimiento, Principios y Normas Legales, tanto del campo Administrativo y Financiero.

3. En calidad de Gerente, ha tratado de dar cumplimiento con lo acordado por los Accionistas, con las resoluciones del Directorio y vigilar que sus actividades se desenvuelvan en un marco correcto y normal que será en beneficio de la Compañía.

4. La compañía en su tiempo de vida con la relación al aspecto administrativo, siempre ha estado presto a brindar el apoyo debido a sus colaboradores, capaz que ninguna de sus actividades se paralicen ya sea por falta de medios económicos o por falta de suministros, materiales e insumos, que se ha requerido por parte del Administrador de la Hacienda.

   En el Aspecto laboral todo el personal que trabaja en la Compañía, ha percibido sus remuneraciones de conformidad con las disposiciones de Ley que rigen al respecto.

5. La Compañía ha desarrollado sus actividades de producción basándose en el área cultivada de fruta de banano por la hacienda, las mismas que han sido comercializadas a la Compañía **OBSA Oro Banana S.A. Y LEOMARI S.A.**

ANÁLISIS FINANCIERO HORIZONTAL DEL ESTADO DE SITUACIÓN AÑO 2016

CUENTAS	AÑO 2015	AÑO 2016	AUMENTO Y/O DISMINUCIÓN	PORCENTAJE %
ACTIVOS				
ACTIVOS CORRIENTES	531,340.20	591,240.35	59,900.15	12
PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	2,560,712.80	2,482,919.39	-77,793.41	-3
TOTAL ACTIVOS	**3,092,053.00**	**3,074,159.74**	**-17,893.26**	**-0.6**
PASIVOS				
CORRIENTES	321,831.93	418,259.13	96,427.20	30
LARGO PLAZO	516,875.31	444,901.43	-71,973.88	-14
PATRIMONIO				
CAPITAL Y RESERVAS	2,253,345.76	2,210,999.18	-42,346.58	-1,9
TOTAL PASIVO + PATRIMONIO	**3,092,053.00**	**3,074,159.74**	**-17,893.26**	**-0,6**

COMENTARIO DEL ESTADO DE SITUACIÓN

- Los Activos Corrientes se han incrementado en $59.900,15 con relación al año 2015, que representan el 12%
- La Propiedad Planta y Equipo y otros han disminuido en $77.793,41 con relación al año 2015, que representan el 3%.
- Los Pasivos Corrientes se han incrementado en $96.427,20 con relación al año 2015, que representan el 30%.
- Los Pasivos a Largo Plazo han disminuido en $71.973,88 con relación al año 2015, que representan el 14%.
- El Patrimonio ha disminuido en $42.346,58 con relación al año 2015.

ANÁLISIS FINANCIERO HORIZONTAL DEL ESTADO DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS AÑO 2016

CUENTAS	AÑO 2015	AÑO 2016	AUMENTO Y/O DISMINUCIÓN	PORCENTAJE %
INGRESOS	1,334,554.52	1,326,284.63	-8,269.89	-1
(-) GASTOS	1,294,450.73	1,354,113.49	59,662.76	5
UTILIDAD/PÉRDIDA DEL EJERCICIO	40,103.79	-27,828.86	-67,932.65	-169

COMENTARIOS DEL ESTADO DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS

- Los Ingresos se han disminuido en $8.269,89, con relación al año 2015, que representan el 1%.
- Los Gastos se han incrementado en $59.662,76, con relación al año 2015 que representan el 5%.
- La Perdida del Ejercicio asciende al valor de **$27.828.86**

Atentamente,

SERVIO A. SERRANO CORREA
GERENTE