

## INFORME DEL GERENTE

AÑO 2011

Sr. Servio Augusto Serrano Aguilar, Presidente de la **COMPAÑÍA AGRÍCOLA MERCANTIL S.A.**, Señores Accionistas de la Compañía informo a ustedes sobre mi gestión Administrativa en el presente periodo del 2011, de conformidad con el Reglamento expedito por la Superintendencia de Compañías.

1. La **COMPAÑÍA AGRÍCOLA MERCANTIL S.A.**, se constituyó el 13 de Junio de 1984, durante el periodo del 2011. La Compañía ha desarrollado sus operaciones de acuerdo a sus objetivos con los que se crea la Empresa.
2. La Compañía durante el presente periodo contable, ha alcanzado parte de las metas previstas, sin embargo con relación al año anterior sus actividades se han mantenido, obteniendo resultados positivos enmarcados dentro de procedimientos, principios y normas legales, tanto del campo Administrativo y Financiero.
3. En calidad de Gerente, he tratado de dar cumplimiento con lo acordado por los Accionistas, con las resoluciones del Directorio y vigilar que sus actividades se desenvuelvan en un marco correcto y normal que será en beneficio de la Compañía.
4. La Compañía durante su vida Jurídica y Administrativa no ha tenido problemas de tipo legal y laboral y ha dado cumplimiento a las disposiciones de la Superintendencia de Compañías y Ministerio de Economía.

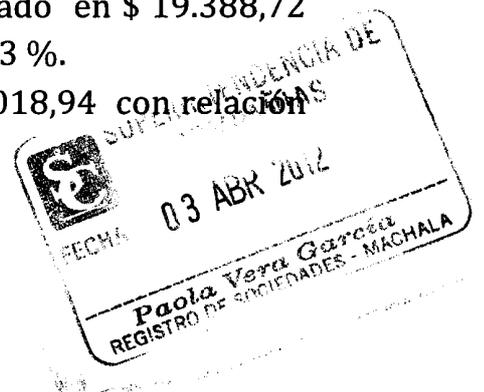


**ANÁLISIS FINANCIERO HORIZONTAL DEL  
BALANCE GENERAL**

| CUENTAS                              | AÑO 2010          | AÑO 2010          | AUMENTO Y/O<br>DISMINUCIÓN | PORCENTAJE<br>% |
|--------------------------------------|-------------------|-------------------|----------------------------|-----------------|
| <b><u>ACTIVOS</u></b>                |                   |                   |                            |                 |
| ACTIVOS CORRIENTES                   | 62.107,63         | 238.994,35        | 176.886,62                 | 285             |
| ACTIVOS FIJOS Y OTROS                | 781.260,37        | 731.806,59        | (49.453,78)                | (6)             |
| <b>TOTAL ACTIVOS</b>                 | <b>843.368,10</b> | <b>970.800,94</b> | <b>127.432,84</b>          | <b>15</b>       |
| <b><u>PASIVOS</u></b>                |                   |                   |                            |                 |
| CORRIENTES                           | 74.984,36         | 171.009,54        | 96.025,18                  | 128             |
| A LARGO PLAZO                        | 611.368,34        | 630.757,06        | 19.388,72                  | 3               |
| <b><u>PATRIMONIO</u></b>             |                   |                   |                            |                 |
| CAPITAL Y RESERVAS                   | 15.7015,40        | 169.034,34        | 12.018,94                  | 8               |
| <b>TOTAL PASIVO +<br/>PATRIMONIO</b> | <b>843.368,10</b> | <b>970.800,94</b> | <b>127.432,84</b>          | <b>15</b>       |

**COMENTARIO DEL BALANCE GENERAL**

- Los Activos Corrientes se han incrementado en \$176.886,62 con relación al año 2010, que representan el 285 %.
- Los Activos Fijos y Otros Activos a Largo Plazo se han disminuido en \$49.453,78 con relación al año 2010, que representan el 6 %.
- Los Pasivos Corrientes han incrementado en \$ 96.025,18 con relación al año 2010, que representan el 128 %.
- Los Pasivos a Largo Plazo se han incrementado en \$ 19.388,72 con relación al año 2010, que representan el 3 %.
- El Patrimonio se ha incrementado en \$ 12.018,94 con relación al año 2010, que representa el 8 %.



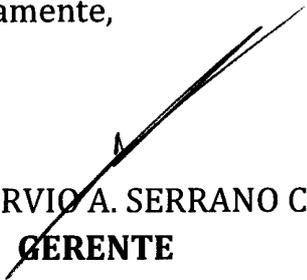
**ANÁLISIS FINANCIERO HORIZONTAL DEL BALANCE**  
**DE**  
**PÉRDIDAS Y GANANCIAS**  
**AÑO 2011**

| <b>CUENTAS</b>                            | <b>AÑO 2010</b> | <b>AÑO 2011</b> | <b>AUMENTO Y<br/>/O<br/>DISMINUCIÓN</b> | <b>PORCENTAJE<br/>%</b> |
|---|-----------------|-----------------|---|-------------------------|
| INGRESOS                                  | 973.495,50      | 1'049.801,31    | 76.305,81                               | 8                       |
| (-) GASTOS                                | 953.039,13      | 1'028.718,79    | 75.679,66                               | 8                       |
| <b>UTILIDAD/PERDIDA<br/>DEL EJERCICIO</b> | 20.456,37       | 21.082,52       | 626,15                                  | 3                       |

**COMENTARIO DEL BALANCE DE**  
**PÉRDIDAS Y GANANCIAS**  
**AÑO 2010**

- Los Ingresos han incrementado en \$ 76.305,81 con relación al año 2010, que representa el 8%.
- Los Gastos han incrementado en \$ 75.679,66 con relación al año 2010, que representan el 8%.
- La Utilidad del Ejercicio es por el valor de \$ 21.082,52

Atentamente,

  
**SR. SERVIO A. SERRANO CORREA**  
**GERENTE**

