

## **INFORME DEL GERENTE**

**AÑO 2010**

Ing. Jorge Alex Serrano Aguilar, Presidente de la **COMPAÑÍA AGRÍCOLA MERCANTIL S.A.**, Señores Accionistas de la Compañía informo a ustedes sobre mi gestión Administrativa en el presente periodo del 2010, de conformidad con el Reglamento expedito por la Superintendencia de Compañías.

1. La **COMPAÑÍA AGRÍCOLA MERCANTIL S.A.**, se constituyó el 13 de Junio de 1984, durante el periodo del 2010. La Compañía ha desarrollado sus operaciones de acuerdo a sus objetivos con los que se crea la Empresa.
2. La Compañía durante el presente periodo contable, ha alcanzado parte de las metas previstas, sin embargo con relación al año anterior sus actividades se han mantenido, obteniendo resultados positivos enmarcados dentro de procedimientos, principios y normas legales, tanto del campo Administrativo y Financiero.
3. En calidad de Gerente, he tratado de dar cumplimiento con lo acordado por los Accionistas, con las resoluciones del Directorio y vigilar que sus actividades se desenvuelvan en un marco correcto y normal que será en beneficio de la Compañía.
4. La Compañía durante su vida Jurídica y Administrativa no ha tenido problemas de tipo legal y laboral y ha dado cumplimiento a las disposiciones de la Superintendencia de Compañías y Ministerio de Economía.

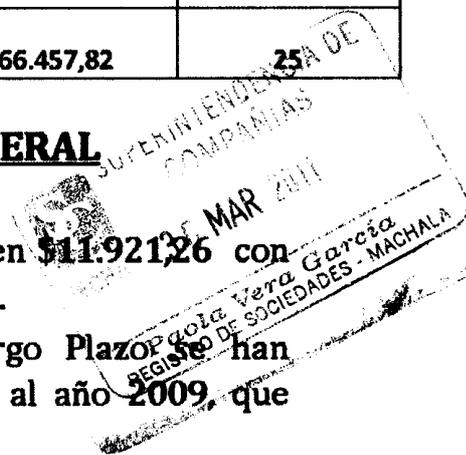


## ANÁLISIS FINANCIERO HORIZONTAL DEL BALANCE GENERAL

CUENTAS	AÑO 2009	AÑO 2010	AUMENTO Y/O DISMINUCIÓN	PORCENTAJE %
<b>ACTIVOS</b>				
ACTIVOS CORRIENTES	50.186,47	62.107,63	11.921,26	24
ACTIVOS FUOS Y OTROS	626.723,81	781.260,37	154.536,56	25
<b>TOTAL ACTIVOS</b>	<b>676.910,28</b>	<b>843.368,10</b>	<b>166.457,82</b>	<b>25</b>
<b>PASIVOS</b>				
CORRIENTES	82.323,45	74.984,36	(7.339,09)	(9)
A LARGO PLAZO	453.716,24	611.368,34	157.652,10	35
<b>PATRIMONIO</b>				
CAPITAL Y RESERVAS	140.870,59	15.7015,40	16.144,81	11
<b>TOTAL PASIVO + PATRIMONIO</b>	<b>676.910,28</b>	<b>843.368,10</b>	<b>166.457,82</b>	<b>25</b>

### COMENTARIO DEL BALANCE GENERAL

- Los Activos Corrientes se han incrementado en \$11.921,26 con relación al año 2009, que representan el 24 %.
- Los Activos Fijos y Otros Activos a Largo Plazo se han incrementado en \$154.536,56 con relación al año 2009, que representan el 25%.
- Los Pasivos Corrientes han disminuido en \$ 7.339,09 con relación al año 2009, que representan el 9%.
- Los Pasivos a Largo Plazo se han incrementado en \$ 157.652,10 con relación al año 2009, que representan el 35 %.
- El Patrimonio se ha incrementado en \$ 16.144,81 con relación al año 2009, que representa el 11%.



**ANÁLISIS FINANCIERO HORIZONTAL DEL BALANCE**  
**DE**  
**PÉRDIDAS Y GANANCIAS**  
**AÑO 2010**

<b>CUENTAS</b>	<b>AÑO 2009</b>	<b>AÑO 2010</b>	<b>AUMENTO Y /O DISMINUCIÓN</b>	<b>PORCENTAJE %</b>
<b>INGRESOS</b>	<b>1'037.029,84</b>	<b>973.495,50</b>	<b>(63.534,34)</b>	<b>(6)</b>
<b>(-) GASTOS</b>	<b>1'024.147,97</b>	<b>953.039,13</b>	<b>(71.108,84)</b>	<b>(7)</b>
<b>UTILIDAD/PERDIDA DEL EJERCICIO</b>	<b>12.881,87</b>	<b>20.456,37</b>	<b>7.574,50</b>	<b>59</b>

**COMENTARIO DEL BALANCE DE**  
**PÉRDIDAS Y GANANCIAS**  
**AÑO 2010**

- Los Ingresos han disminuido en \$ 63.534,34 con relación al año 2009, que representa el 6%.
- Los Gastos han disminuido en \$ 71.108,84 con relación al año 2009, que representan el 7%.
- La Utilidad del Ejercicio es por el valor de \$ 20.456,37

Atentamente,

  
**SR. SERVIO A. SERRANO CORREA**  
**GERENTE**

