

## PERDIDA DEL EJERCICIO

La **PERDIDA DEL EJERCICIO**, asciende al valor de \$ 101.763,87

## ANÁLISIS POR RAZONES FINANCIERAS

### ÍNDICE DE SOLVENCIA

$$IS = \frac{\text{ACTIVOS CORRIENTES}}{\text{PASIVOS CORRIENTES}} = \frac{185.269,61}{336.295,48} = 0.55$$

Este índice de \$ 0,55 nos indica que la compañía no se encuentra en capacidad de pagar sus obligaciones a un año plazo.

Atentamente,



Ing. Marilupe Ramirez Fernandez  
**COMISARIO**

## PATRIMONIO

El Rubro del Patrimonio con relación al año 2011, se ha disminuido en \$ 118.777,40 que representa el 427%.

## COMENTARIO DEL BALANCE DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS

### INGRESOS

Los ingresos de la Compañía se han incrementado y/o disminuido con relación al año 2011, de la siguiente manera:

CUENTAS	AUMENTO Y/O DISMINUCIÓN	PORCENTAJE %
VENTAS DE BANANO	33.218,37	3
OTROS INGRESOS	(35.16)	(1)

### GASTOS

Los Gastos de la Compañía se han incrementado y/o disminuido con relación al año 2011 de la siguiente manera:

CUENTAS	AUMENTO Y/O DISMINUCIÓN	PORCENTAJE %
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN	3.994,34	8
GASTOS DE OPERACIÓN	217.721,00	25
GASTOS DE EMPAQUE	(63.624,88)	(59)
GASTOS FINANCIEROS	2.060,86	(25)

## COMENTARIO DEL ESTADO DE SITUACION

### ACTIVOS

Los Activos Corrientes de la Compañía se han incrementado y/o disminuido en relación al año 2011 de la siguiente manera:

CUENTAS	AUMENTO Y/O DISMINUCIÓN	PORCENTAJE %
EFFECTIVO EQUIVALENTE EFFECTIVO	0 DEL (73.313,95)	(57)
INSTRUMENTO FINANCIERO POR COBRAR	9679,16	9
INVENTARIOS	901,37	139
TRANSITORIOS DIFERIDOS	Y 9.008,88	141

Los Activos Fijos de la Compañía se han incrementado y/o disminuido en relación al año 2011 de la siguiente manera:

CUENTAS	AUMENTO Y/O DISMINUCIÓN	PORCENTAJE %
DEPRECIABLES	3.546,72	1
DEPRECIACIÓN ACUMULADA	(16.316,95)	(6)

### ACTIVOS A LARGO PLAZO

Los activos a largo plazo de la compañía con relación al año 2011 han disminuido en \$ 20.094,28 que representan el 3%

### PASIVOS

Los Pasivos Corrientes de la Compañía con relación al año 2011, han incrementado en \$ 165.294,94 que representa el 97 %.

Los Pasivos a Largo Plazo se han disminuido en \$ 130.453,73 con relación al año 2011 que representa el 21 %.

**ANÁLISIS FINANCIERO HORIZONTAL DEL ESTADO DE**  
**PÉRDIDAS Y GANANCIAS**  
**AÑO 2012**

CUENTAS	AÑO 2011	AÑO 2012	AUMENTO Y/O DISMINUCIÓN	PORCENTAJE %
<b><u>INGRESOS</u></b>				
VENTAS DE BANANO	1'043.372,45	1'076.590,82	33.218,37	3
OTROS INGRESOS	6.428,86	6.393,70	(35,16)	(1)
<b>TOTAL DE INGRESOS</b>	<b>1'049.801,31</b>	<b>1'082.984,52</b>	<b>33.183,21</b>	<b>3</b>
<b><u>GASTOS</u></b>				
GASTOS ADMINISTRATIVOS	49.009,83	53.004,17	3.994,34	8
GASTOS DE OPERACIÓN	863.842,94	1'081.563,94	217.721,00	25
GASTOS DE EMPAQUE	107.495,67	43.870,79	(63.624,88)	(59)
GASTOS FINANCIEROS	8.370,35	6.309,49	(2.060,86)	(25)
<b>TOTAL DE GASTOS</b>	<b>1'028.718,79</b>	<b>1'184.748,39</b>	<b>156.029,60</b>	<b>15</b>
<b><u>UTILIDAD/PERDIDA DEL EJERCICIO</u></b>	<b>21.082,52</b>	<b>(101.763,87)</b>	<b>122.846,39</b>	<b>583</b>

**ANÁLISIS FINANCIERO HORIZONTAL DEL  
ESTADO DE SITUACION  
AÑO 2012**

CUENTAS	AÑO 2011	AÑO 2012	AUMENTO Y/O DISMINUCIÓN	PORCENTAJE %
<b>ACTIVOS</b>				
<b>CORRIENTES</b>				
EFFECTIVO O EQUIVALENTE DEL EFFECTIVO	129.406,82	56.092,87	(73.313,95)	(57)
INSTRUMENTOS FINANCIEROS POR COBRAR	102.567,29	112.246,25	9.678,96	9
INVENTARIO	646,02	1.547,39	901,37	139
TRANSITORIO Y DIFERIDOS	6.374,22	19.383,10	9.008,88	141
<b>TOTAL DE ACTIVOS CORRIENTES</b>	<b>238.994,35</b>	<b>185.269,61</b>	<b>(53.724,74)</b>	<b>(22)</b>
<b>PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO Y OTROS ACTIVOS A LARGO PLAZO</b>				
NO DEPRECIABLES	1.126,52	1.126,52	-----	-----
DEPRECIABLES	370.258,78	373.805,50	3.546,72	1
(-) DEPREC. CUMULADA	(281.292,00)	(297.608,95)	(16.316,95)	(6)
INVERSIONES A LARGO PLAZO	15.745,75	15.745,75	-----	-----
DOCUMENTOS POR COBRAR(L.P)	625.967,54	605.873,26	(20.094,28)	(3)
<b>TOTAL PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO Y OTROS ACTIVOS A LARGO PLAZO</b>	<b>731.806,59</b>	<b>698.942,08</b>	<b>(32.864,51)</b>	<b>(4)</b>
ACTIVOS DIFERIDOS		2.653,06	2.653,06	
<b>TOTAL ACTIVOS</b>	<b>970.800,94</b>	<b>886.864,75</b>	<b>(83.936,19)</b>	<b>(9)</b>
<b>PASIVOS</b>				
PASIVOS CORRIENTES	171.000,54	336.295,48	165.294,94	97
PASIVOS A LARGO PLAZO	630.757,06	500.303,33	(130.453,73)	(21)
<b>TOTAL DE PASIVOS</b>	<b>801.757,60</b>	<b>836.598,81</b>	<b>34.841,21</b>	<b>4</b>
<b>PATRIMONIO</b>				
CAPITAL	169.043,34	50.265,94	(118.777,40)	(70)
<b>TOTAL DE PATRIMONIO</b>	<b>169.043,34</b>	<b>50.265,94</b>	<b>(118.777,40)</b>	<b>(70)</b>
<b>TOTAL PASIVO + PATRIMONIO</b>	<b>970.800,94</b>	<b>886.864,75</b>	<b>(83.936,19)</b>	<b>9</b>

## INVENTARIOS Y PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO

A estas cuentas que conforman estos rubros se controlan realizando inventarios físicos de los bienes.

## PASIVO CORTO Y LARGO PLAZO

A estas cuentas se las controlan conciliando los Auxiliares con las Cuentas Generales de Pasivo.

## CAPITAL Y RESULTADO

Se controla mediante las aportaciones de los socios.

6. Los Estados Financieros guardan relación con los valores presentados, estos es con los Libros Mayores y Los Libros Auxiliares. En mi opinión los registros de contabilidad guardan absolutamente relación entre sí.
7. En mi opinión, el Estado de Situación y el Estado de Pérdidas y Ganancias presenta razonablemente la Situación Financiera de la **COMPAÑÍA AGRÍCOLA MERCANTIL AMER S.A.**, al 31 diciembre del 2012 de conformidad, con los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados, aplicado sobre bases consistentes con relación a la del año anterior.
8. Se procedió a efectuar el análisis comparativo del estado de situación y el estado de Pérdidas y Ganancias por los años 2011 y 2012 (Se adjuntan cuadros comparativos). Se analizan los porcentajes más significativos.

Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Los Comprobantes de Ingresos y Egresos se encuentran debidamente legalizados y con la correspondiente documentación de respaldo.

Los libros de Contabilidad facilitan la labor del comisario ya que las muestras seleccionadas, y mediante los procedimientos aplicados como comprobaciones, conciliaciones, observación Física, etc., da como resultado la confiabilidad de sus registros, estableciéndose que el control Interno de la Compañía es adecuado.

Con relación a la custodia y conservación de los bienes de la Compañía estos reciben un tratamiento adecuado que permite mantener un buen estado y conservación los Activos proporcionado un mantenimiento permanente con la finalidad de brindar un buen servicio al Cliente.

4. Con la relación al artículo 321 de la Ley de Compañías se ha dado cumplimiento a las obligaciones del Comisario, tanto en el Aspecto Administrativo y Financiero, observando además el cumplimiento de los numerales que conforman este artículo.
5. Como consecuencia del estudio de los Registros Contables se determina un adecuado Control Interno de la Compañía de los siguientes Rubros:

### **EFFECTIVO O EQUIVALENTES DEL EFFECTIVO**

Estas cuentas se controlan mediante arqueos sorpresivos, así como a las Cuentas Corrientes por medio de las Conciliaciones Bancarias que se efectúan mes por mes.

### **INSTRUMENTOS FINANCIEROS POR COBRAR**

Estas cuentas se controlan mediante la conciliación de los Deudores con las Cuentas Generales de las Cuentas y Documentos por Cobrar.

## INFORME DEL COMISARIO AÑO 2012

En cumplimiento de los estatutos de la Compañía, en calidad de Comisario de la **COMPAÑÍA AGRÍCOLA MERCANTIL AMER S.A.**, tengo a bien someter a consideración de ustedes, el informe correspondiente a los Estatutos Financieros del Ejercicio Económico del 2012 de conformidad con las disposiciones dadas por la Superintendencia de Compañías.

La **COMPAÑÍA AGRÍCOLA MERCANTIL AMER S.A.**, dando cumplimiento a la resolución N° 08GDSC010 del 20 de noviembre del 2008, de la Superintendencia de Compañías, para la Implementación de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) para el año 2012, ha procedido a la Implementación las NIIF en ciertas cuentas donde necesariamente tiene que aplicar reclasificaciones y ajustes mediante lo cual se obtiene los Estados de Conformidad con la disposición legal, esto es:

1. Estado de Situación Financiera
2. Estado de Perdidas y Ganancias Integral
3. Estado de Flujo de Efectivo
4. Estado de Cambio en el Patrimonio

1. Al revisar y analizar la documentación que rige a la Compañía en el aspecto Administrativo y Financiero se determinó que sus Ejecutivos dan cumplimiento a lo dispuesto en los Estatutos, Normas y Disposiciones Legales tanto de Ley de Compañías, por consiguiente, en mi opinión la gestión efectuada por los Administradores de la Compañía es adecuada.
2. La colaboración dada por los Administradores en el transcurso del estudio y análisis de la Documentación de la Compañía, así como el reconocimiento a la Planta Física donde realiza sus actividades la Empresa ha sido permanente, por lo tanto en mi opinión esta colaboración ha sido oportuna para el desarrollo de mis funciones.
3. La documentación realizada con los Libros Societarios de la Compañía; como acta de Junta y Directorio, Libro Talonario, Libro de Acciones y Accionistas, estos se encuentran debidamente elaborados y actualizados de conformidad con las Disposiciones de la Ley de Compañías. Los Registros Contables de la Compañía se encuentran de conformidad con las Disposiciones Legales y las