

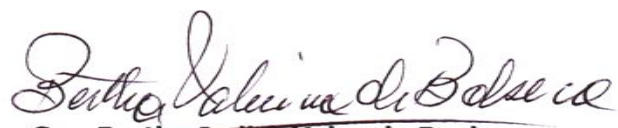
**ACTA DE JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA INVERLUVS.A., CELEBRADA EL TREINTA Y UNO DE MARZO DEL DOS MIL CATORCE.-**

En la ciudad de Guayaquil, a los treinta y un días del mes de marzo del dos mil catorce, siendo las diez horas, en sus instalaciones ubicadas en las calles Aguirre No. 517 y Chimborazo se reúne la Junta General Ordinaria de Accionistas de la Compañía **INVERLUV S.A.**, con la asistencia de los señores accionistas: BERTHA JUDITH VALENCIA REAL DE BALSECA, por sus propios derechos, propietaria de 450 acciones; y, VÍCTOR RAÚL BALSECA SOJOS, por sus propios derechos, propietario de 450 acciones; las mismas que totalizan 900 acciones ordinarias y nominativas de un Dólar de los Estados Unidos de América, cada una; por lo que en esta Junta se encuentra presente la totalidad del capital suscrito y pagado.- Preside la sesión la señora Bertha Valencia Real de Balseca en su calidad de Presidente y actúa como secretario de la Junta el Ing. Civil Víctor Raúl Balseca Sojos, en su calidad de Gerente General.- Por estar presente la totalidad del capital pagado de la Compañía, los accionistas por unanimidad aceptan la celebración de la presente Junta General Ordinaria de Accionistas con el carácter de Universal, al tenor de lo que dispone el Art. 238 de la Ley de Compañías para tratar y resolver el siguiente Orden del Día: **1. APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS DE LA COMPAÑÍA POR EL PERIODO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013; 2. APROBACIÓN DE LOS RESULTADOS OBTENIDOS EN EL EJERCICIO ECONÓMICO 2013; 3. APROBACIÓN DEL INFORME DE LA ADMINISTRACIÓN; 4. APROBACIÓN DEL INFORME DEL COMISARIO EN RELACIÓN AL MENCIONADO EJERCICIO ECONÓMICO 2013.** Los accionistas presentes aceptan por unanimidad constituirse en Junta General y que los puntos a tratar sean los mencionados anteriormente y sobre los cuales se encuentran oportuna y debidamente informados y de acuerdo.- Previo a la instalación de la sesión se cumplió con lo dispuesto en el Art. 239 de la Ley de Compañías; expresándose al mismo tiempo que se citó de manera especial e individual al Comisario de la Compañía; conforme consta de la convocatoria que se acompaña. Hecho esto, se procede de inmediato a declarar instalada la Junta para deliberar sobre los puntos a tratarse: Uno: **APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS DE LA COMPAÑÍA POR EL PERIODO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013.** Por el secretario se da lectura al Estado de Situación Financiera, al Estado del Resultado Integral, Estado de Cambios en el Patrimonio, Estado de Flujos de efectivo y las notas aclaratorias correspondientes al ejercicio económico del año 2013. La presidenta, previo a tomar alguna resolución sobre el presente punto, expresa que si bien en los dos accionistas que conforman el capital social de la Empresa, no existe una dualidad de funciones, sin embargo y ante todo, por sus calidades de accionistas, la Ley de Compañías, a través de los Art. 207, numeral 4 y segundo inciso del literal c) del Art. 20, les concede derechos, como el intervenir, a través de la Asamblea, en la toma de todas las decisiones y particularmente como lo señala la segunda disposición legal, aprobar los Estados Financieros; derechos que no se contraponen a la prohibición de votar para los administradores determinada en el Art. 243 Ibídem, mas aún si el Art. 13 del Reglamento sobre Junta Generales de Socios y Accionistas de las Compañías de Responsabilidad Limitada, Anónimas, en Comandita por Acciones y de Economía

Mixta, establece que las prohibiciones del Artículo en referencia, no son aplicables en el caso que las participaciones pertenezcan a un solo socio, y siendo los dos accionistas presentes en esta Junta, los que constituyen el capital social, están en su derecho de ejercer el voto; por lo que la Junta, luego de discutir sobre el particular, por decisión unánime del capital presente, **RESUELVE** aprobar los Estados Financieros conformados por el Estado de Situación Financiera, el Estado de Resultados, Estado de Cambios en el Patrimonio y el Estado de Flujos de Efectivo acompañados por las notas aclaratorias y demás anexos, correspondientes al ejercicio económico del 2013.- Dos: **APROBACIÓN DE LOS RESULTADOS OBTENIDOS EN EL EJERCICIO ECONÓMICO**. Por el secretario se dio lectura al estado de la cuenta de Pérdidas y Ganancias obtenido en el ejercicio económico del 2013 por lo que la Junta luego de discutir sobre el particular por decisión unánime del capital presente, **RESUELVE** aprobar el estado de la cuenta de Pérdidas y Ganancias correspondiente al ejercicio económico 2013.- Tres: **APROBACIÓN DEL INFORME DE LA ADMINISTRACIÓN**. Al respecto, se procede a dar lectura al contenido de la memoria del Representante Legal; documento que luego de ser cuidadosamente analizado por los accionistas, fue aprobado unánimemente por la Junta General de Accionistas.- Cuatro: **APROBACIÓN DEL INFORME DEL COMISARIO EN RELACIÓN AL MENCIONADO EJERCICIO ECONÓMICO 2013**. Al respecto, se procede a dar lectura al contenido del Informe de la Comisario; documento que luego de ser cuidadosamente analizado por los accionistas presentes en esta Junta, los que constituyen el capital social, **RESUELVE** aprobar el Informe de la Comisario en relación al ejercicio económico 2013.- Luego de haberse resuelto todos los puntos del Orden del Día, el Director manifiesta que de conformidad con el Reglamento respectivo expedido por la Superintendencia de Compañías, debe dejarse constancia de los documentos incorporados al expediente de esta sesión.- La Junta en cumplimiento con lo expresado anteriormente, deja constancia que los documentos que se dejan incorporar al expediente son: a) Lista de Asistentes a la Junta; y, b) Copia de la presente acta certificada por el Secretario de la Junta.- Finalmente, el Director concede un momento de receso para la redacción del acta, hecho lo cual se procede a dar lectura, la misma que queda aprobada en forma unánime y sin modificaciones, con lo que se declara concluida la sesión siendo las dieciséis horas, firmando para constancia todos y cada uno de los asistentes a la misma.



**Ing. Victor Raúl Balseca Sojos**  
**ACCIONISTA - SECRETARIO DE LA JUNTA**



**Sra. Bertha Judith Valencia Real**  
**ACCIONISTA- PRESIDENTA**

**NOMINA DE ASISTENTES A LA ACTA DE JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA INVERLUV S.A., CELEBRADA EL TREINTA Y UNO DE MARZO DEL DOS MIL CATORCE.-**

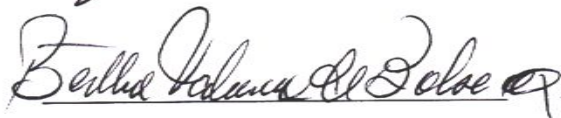
**Ing. Civil Víctor Balseca Sojos**

450 Acciones de \$ 1,00 c/u y equivalentes a 450 votos  
Accionista- Secretario de la Junta

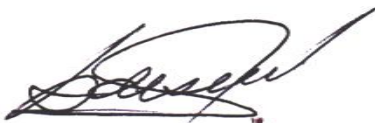


**Bertha Valencia Real**

450 Acciones de \$ 1,00 c/u y equivalentes a 450 votos  
Accionista-Presidenta de la Junta



**P.D:** Todas las acciones que conforman el Capital Suscrito de la Compañía son ordinarias y nominativas.-



**Ing. Civil Víctor Raúl Balseca Sojos**  
**ACCIONISTA - SECRETARIO DE LA JUNTA**