

INFORME DEL GERENTE SR.DR.ENRIQUE GAVILANES VELARDE A LOS ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA "INMOBILIARIA GAVICH S.A." POR EL EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 1996.

Guayaquil, 20 de marzo de 1997

Señores Accionistas:

Me es grato presentar mi informe como Gerente de la compañía "INMOBILIARIA GAVICH S.A." y poner en consideración de Uds. los resultados económicos y administrativos de la misma.

"INMOBILIARIA GAVICH S.A." es una empresa que se dedica a administrar sus bienes inmuebles por lo que sus ingresos están dados por la recaudación del canon de arrendamiento que en este año por la recaudación ascienden a la suma de S/. 126'000.000.

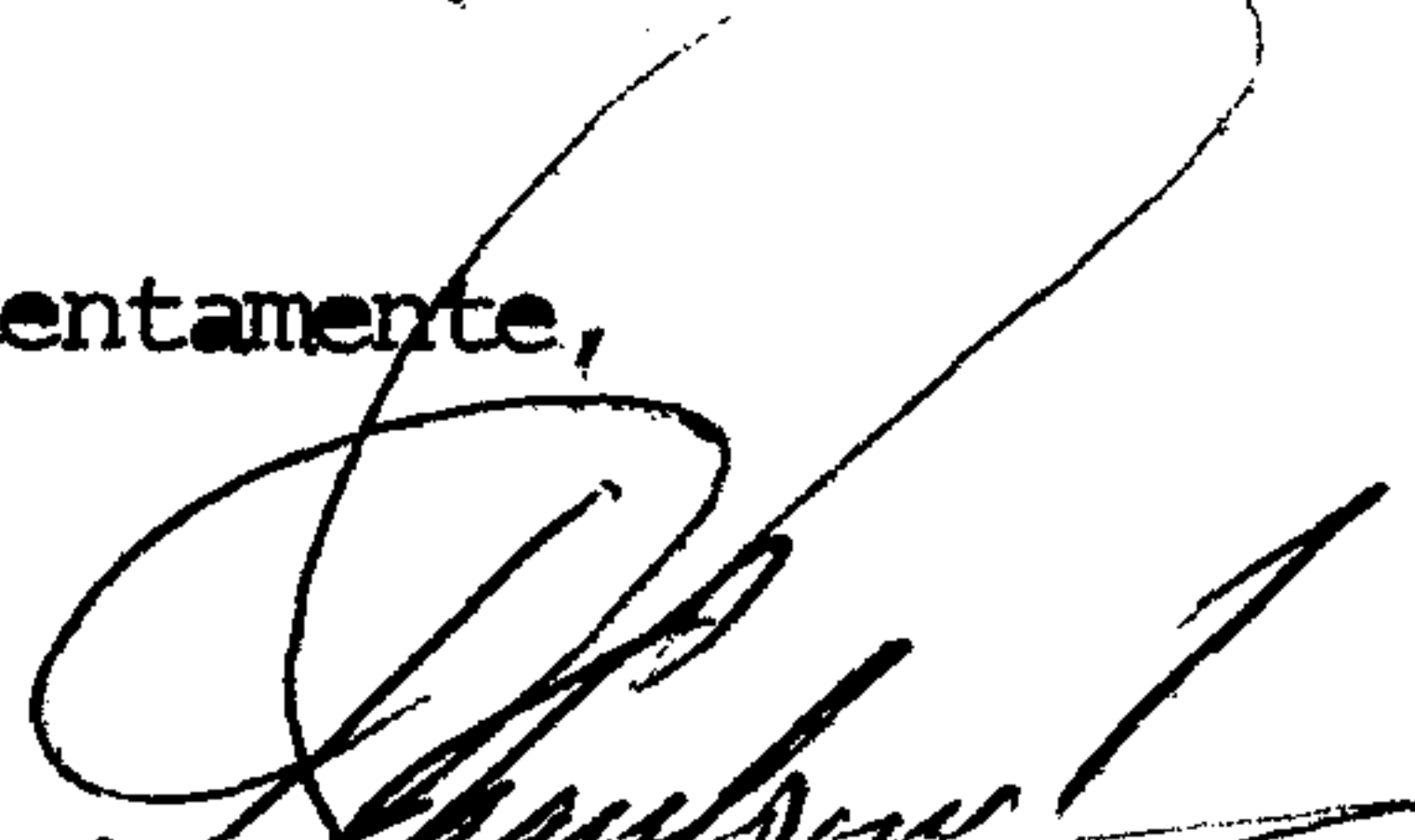
Los gastos que se han realizado son los mínimos para mantener la renta los que sumados a las depreciaciones y amortizaciones que permite la ley ascienden a S/. 121'579.676 sucres. Esto es, los resultados del ejercicio han sido positivos y han arrojado una utilidad de S/.2'817.956 que sugiero sean repartidos a los accionistas luego del pago de las obligaciones laborales y tributarias que establece la ley.

La compañía financieramente es sólida y confiable, tenemos pasivos a largo plazo que están totalmente respaldados con nuestros activos.

Conforme manda la ley, en este ejercicio hemos ajustado todas las cuentas de activo y de pasivo con los índices de reexpresión monetaria.

Agradezco la colaboración y confianza brindadas por los señores accionistas. En la seguridad de haber cumplido a cabalidad con la misión a mí encomendada, suscribo de Uds.

Atentamente,


DR. ENRIQUE GAVILANES VELARDE
GERENTE

12 AGO 1997

