

INFORME DEL GERENTE SR.DR.ENRIQUE GAVILANEZ VELARDE A LOS ACCIONISTAS DE LA COMPANIA "INMOBILIARIA GAVICH S.A." POR EL EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 1995.

Guayaquil, 25 de marzo de 1996

Señores Accionistas:

Me es grato presentar mi informe como gerente de la compañía "INMOBILIARIA GAVICH S.A." y poner en consideración de Uds. los resultados económicos y administrativos de la misma.

"INMOBILIARIA GAVICH S.A." es una empresa que se dedica a administrar sus bienes inmuebles por lo que sus ingresos están dados por la recaudación del canon de arrendamiento que en este año asciende a la suma de noventa y seis millones de sucres.

Los gastos que se han realizado son los mínimos para mantener la renta los que sumados a las depreciaciones y amortizaciones que permite la ley, ascienden a ochenta y nueve millones setecientos sesenta y tres mil quinientos ochenta y ocho sucres. Esto es, los resultados del ejercicio han sido positivos y han arrojado una utilidad de S/. 8'236.412 que sugiero sean repartidos a los accionistas luego del pago de las obligaciones laborales y tributarias que establece la ley.

La compañía financieramente es sólida y confiable, tenemos pasivos a largo plazo que están totalmente respaldados con nuestros activos.

Conforme manda la ley, en este ejercicio hemos ajustado todas las cuentas de activo y de pasivo con los índices de reexpresión monetaria.

Agradezco la colaboración y confianza brindadas por los señores accionistas. En la seguridad de haber cumplido a cabalidad con la misión a mí encomendada, suscribo de Uds.

Atentamente


DR. ENRIQUE GAVILANES VELARDE
GERENTE

17 JUN 1996

