

INFORME DEL GERENTE SR. DR. ENRIQUE GAVILANEZ VELARDE A
LOS ACCIONISTAS DE LA COMPANIA " INMOBILIARIA GAVICH
S. A." POR EL EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 1994.

Guayaquil a 25 de marzo de 1995

Señores Accionistas:

Me es grato presentar mi informe como gerente de la Compañía "INMOBILIARIA GAVICH S.A." y poner en consideración de Uds. los resultados económicos y administrativos de la misma.

"INMOBILIARIA GAVICH S.A." es una empresa que se dedica a administrar sus bienes inmuebles por lo que sus ingresos están dados por la recaudación del canon de arrendamiento, que en este año asciende a la suma de sesenta millones de sucres.

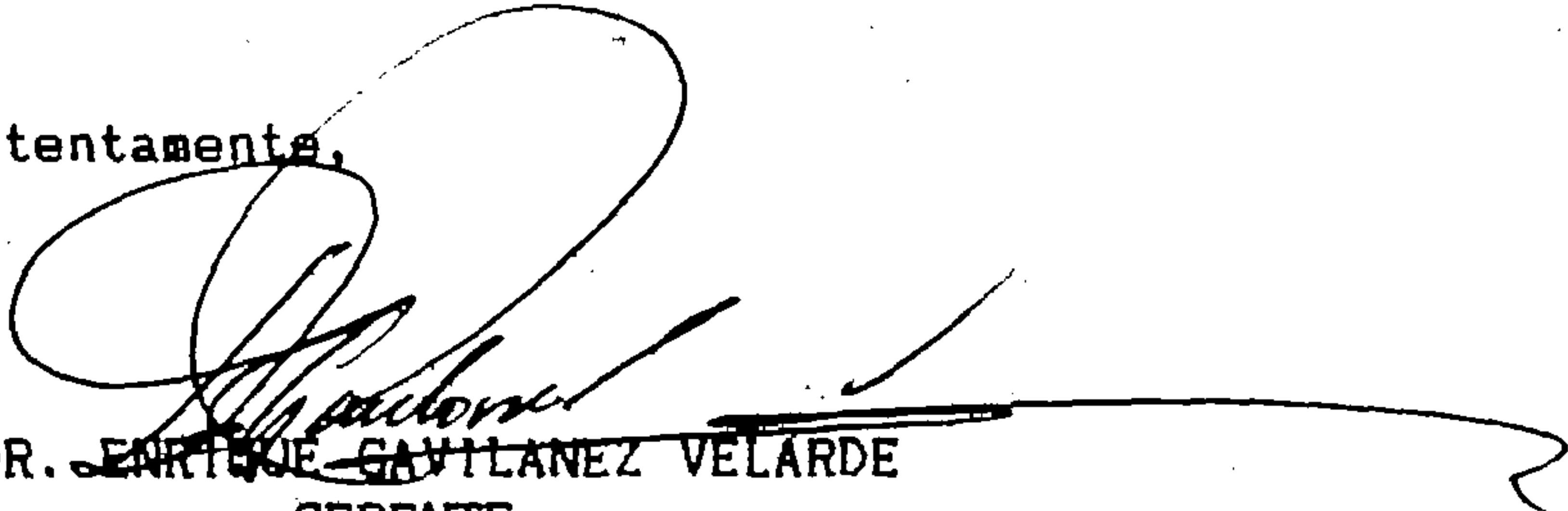
Los gastos que se han realizado son los mínimos para mantener la renta los que sumados a las depreciaciones y amortizaciones que permite la ley, ascienden a cincuenta y cinco millones seiscientos setenta y tres mil cuatrocientos setenta y dos sucres. Esto es, los resultados del ejercicio han sido positivos y han arrojado una utilidad de \$ 4'328.528,00 que sugiero sean repartidos a los accionistas luego del pago de las obligaciones laborales y tributarias que establece la ley.

La compañía financieramente es sólida y confiable, tenemos pasivos a largo plazo que están totalmente respaldados con nuestros activos.

Conforme manda la ley, en este ejercicio hemos ajustado todas las cuentas de activo y de pasivo con los índices de reexpresión monetaria.

Agradezco la colaboración y confianza brindadas por los señores socios. En la seguridad de haber cumplido a cabalidad con la misión a mí encomendada, suscribo de Uds.

Atentamente,


DR. ENRIQUE GAVILANEZ VELARDE
GERENTE



28 SEP 1995