

**INFORME DE LA ADMINISTRACION A LA JUNTA GENERAL DE
ACCIONISTAS DE LA CIA. INMOBILIARIA GAVICH S.A.**

Guayaquil, 20 de Mayo del 2.014

Señores Accionistas:

En calidad de Gerente General de INMOBILIARIA GAVICH S.A. y cumpliendo expresas disposiciones legales y estatutarias, tengo el agrado de someter a vuestra consideración el informe de las actividades desarrolladas por la administración de esta Empresa, durante el Ejercicio Económico del año 2.013.

INMOBILIARIA GAVICH S.A. es una empresa que se dedica al arrendamiento de Bienes Inmuebles para la Educación, actividad que viene desarrollando desde el inicio, durante el 3 Ejercicio 2.013 la compañía ha realizado sus operaciones comerciales y contables de acuerdo a las normas vigentes establecidas en el marco jurídico del Ecuador.

Es de destacar que la empresa ha realizado sus actividades en estricta consideración de la situación económica del País, por consiguiente los cánones de arriendo han variado de manera mesurada, ya que esto va en estricto beneficio de la educación.

No ha existido conflictos o problemas legales, ni laborales con persona alguna durante el periodo que feneció, todo se llevo a cabo con absoluta normalidad.

Analizando y resumiendo los Estados Financieros que han sido entregados a los Señores Accionistas manifiesto que la utilidad neta es de US\$ 111.500.84 misma que proviene de la proporción correspondiente a Inmobiliaria Gavich S.A. En distribución de utilidades después de impuestos 2013. Esta Utilidad debe ser analizada y aprobada por los señores Accionistas.

Al concluir agradezco a los señores accionistas por su permanente apoyo y confianza que esta otorgando a mi gestión y a todo el Personal que integran la empresa por su trabajo y compromiso para con sus obligaciones.

Atentamente,


**ING. DAVID ENRIQUE GAVILANES CHILUIZA
GERENTE GENERAL**