

Guayaquil, Julio 15 de 2000

Señores:

**JUNTA DE ACCIONISTAS DE INMOBILIARIA GAVICH S.A.**

Ciudad.-

En mi calidad de Comisario Principal y de conformidad a lo dispuesto por la Ley de Compañías y estatutos sociales de la empresa Inmobiliaria Gavich S.A., someto a vuestra consideración mi informe correspondiente al periodo del año 1999.

1. La documentación existente soporta todos los registros contables y éstos aplican los principios de contabilidad generalmente aceptados.
2. La empresa ha cumplido oportunamente todas sus obligaciones tributarias y laborales.
3. La empresa no ha incurrido en endeudamiento agresivo alguno y sus pasivos corrientes son por Provisiones de Beneficios Sociales e Impuestos por pagar.
4. Su patrimonio en relación con el año 1998, se ha incrementado por cuanto se registró contablemente el valor real de los terrenos y edificaciones de acuerdo al avalúo catastral en el año 1999.
5. Los Estados Financieros preparados por el CPA. Genaro Bastidas Torres, presenta los resultados obtenidos y la situación Financiera de Inmobiliaria Gavich S.A.; al 31 de Diciembre de 1999

Atentamente,

CPA. Francisco Jaime González  
RNC. 17-144

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

SECRETARIA - RECEPCION

RECIBIDO

11 DIC. 2001

Dra. Dora García