

**INFORME DE COMISARIO DE LA INMOBILIARIA GAVICH S.A.
CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 2012**

GUAYAQUIL, 30 DE MARZO DEL 2013.

En cumplimiento de las disposiciones legales y reglamentarias emitidas por la Superintendencia de Compañías, pongo a vuestra consideración, el informe de comisario de la Compañía, correspondiente al Ejercicio Contable comprendido entre 1 de enero y el 31 de diciembre del año 2012.

He plasmado las funciones de Comisario, en estricto cumplimiento del **Art. 279 de la Ley de Compañías**, verificando la labor de los administradores y llevando a cabo una comprobación estricta del desempeño de sus labores.

Los administradores han mantenido a cabalidad las normas implantadas por las resoluciones de la Junta General de accionistas, cumpliendo las tareas encomendadas, y generando además la colaboración necesaria para el ejercicio del comisario.

He revisado los documentos de la empresa y los libros contables, mismos que respaldan la existencia Jurídica y contable de **INMOBILIARIA GAVICH S.A.**, de igual manera la contabilización de las transacciones y/o operaciones que día a día se desarrollan en las actividades económicas durante el ejercicio contable del año 2012.

El registro de las transacciones comerciales y más operaciones económicas se encuentran debidamente respaldados por los comprobantes de ventas tratados en el Reglamento de Comprobantes de Venta, Retención y Documentos Complementarios vigente, y que reposan en los archivos de **INMOBILIARIA GAVICH S.A.**, mismos que están a consideración de los señores accionistas y mas usuarios para los fines legales correspondientes.

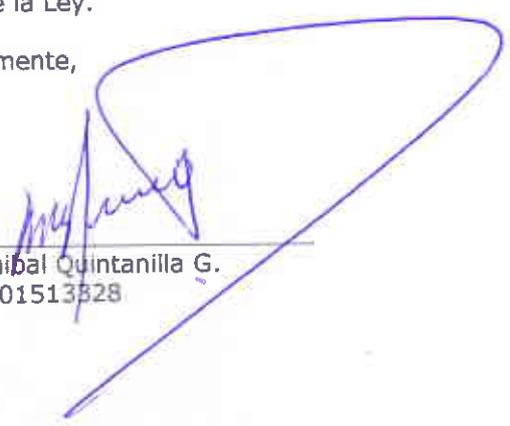
INMOBILIARIA GAVICH S.A., en estricto apego a las normas establecidas en la Ley de Régimen Tributario Interno, declaro el Impuesto a la Renta, misma que será declarado en el formulario 101 dentro del plazo que establece la norma del Reglamento de la Ley en materia.

Debo manifestar también, el estricto cumplimiento de **INMOBILIARIA GAVICH S.A.**, con terceros, esto es, proveedores, Superintendencia de Compañías, Servicio de Rentas Internas, etc., de igual manera, en estricta observancia con las normas establecidas por los organismos de control, la empresa formulo sus estados financieros en apego a las Normas Internacionales de Información Financiera.

Finalmente, en honor a la verdad y habiendo revisado a cabalidad los aspectos sobresalientes de los Estados Financieros emitidos por el departamento contable, concluyo de que estos, presentan una estructura financiera confiable para la empresa, debido a que sus pasivos están respaldados con los activos, que, abalizan la estabilidad de la empresa.

De esta manera, concluyo con la labor encomendada. Confío señores accionistas que ustedes apreciarán mi función, que en todo caso, es el producto del sincero interés de servir como dispone la Ley.

Atentamente,



Ing. Anibal Quintanilla G.
C.I. 0601513328



CNE

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES GENERALES 17-FEB-2013

358

358 - 0142

0601513328

NÚMERO DE CERTIFICADO

CÉDULA

QUINTANILLA GAVILANES JORGE ANIBAL

QUAYAS
PROVINCIA
QUAYAQUIL
CANTÓN

ACQUISICIÓN
TARQUI
TARQUI
ZONA

2
TARQUI
ZONA

(1) PRESIDENTE DE LA JUREA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACIÓN

CIUDADANIA 060151332-8

QUINTANILLA GAVILANES JORGE ANIBAL
CHIMBORAZO/RIOBAMBA/LIZARZABURU

EP JULIO 1960

002-1 0139 01128 M

CHIMBORAZO/ RIOBAMBA
LIZARZABURU 1960




CIDADANA (C):

Este documento acredita que usted
sufragó en las Elecciones Generales
17 de Febrero de 2013

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS
LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

ECUATORIANA ***** V133013222

SOLTERO

SUPERIOR INGENIERO COMERCIAL

JORGE QUINTANILLA
PIEDRA GAVILANES

BOYABUIL 09/09/2005

09/09/2017

REN 1224283