

INVERSOL S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012

NOTA No. 1

El saldo de USD 2.837,12 corresponde al saldo conciliado de bancos al 31 de diciembre del 2012 de la cuenta corriente número del Banco Bolivariano.

NOTA No. 2

El saldo de USD 2.023,79 corresponde a cuentas por cobrar clientes por la facturación de alquileres.

NOTA No. 3

Al 31 de diciembre del 2012 queda un valor de USD 156,60 que corresponde a impuestos de IVA y retenciones en la fuente. De los cuales USD 144,00 fueron retenciones de renta que los clientes efectuaron a la compañía, el mismo que constituye crédito tributario que será compensado el momento de la declaración pago de impuesto a la renta; los restantes USD 12,60 corresponde a crédito tributario de IVA.

NOTA No. 4

La propiedad planta y equipo se encuentra reflejada a valor razonable, efecto de la aplicación NIIF:

Nombre del Activo	Valor	Depreciación Acumulada	Valor Neto
Edificios	121,947.57	10,604.14	111,343.43

NOTA No.5

Al 31 de diciembre del 2012 queda un valor de USD 367,40 correspondiente a :

Cuenta	Valor
IVA	18.00
Impuesto a la Renta	349.40

NOTA No. 6

Efecto de la aplicación NIF surge el valor de USD 24.495,55 de impuesto por pasivos diferidos.

A handwritten signature in black ink, reading "Cecilia Vinueza Chamorro". The signature is written in a cursive style and is underlined with a double horizontal line.

Cecilia Vinueza Chamorro

CONTADORA

CC.1710094481

REG. 17-142