

Denominación de la Compañía según sus Estatutos:

PREDIOS DEL LITORAL S.A.

SIGLAS

PRELISA

	Ciudad	Calle y No.	Teléfono	Casilla de Correos	Cable
PRINCIPAL	Guayaquil	Chile 719	16-106	800	
SUCURSALES					
AGENCIAS					

Período del Balance:

De: 1.- de Enero 1.967

Al: 31.- de Diciembre 1.967

Nacionalidad: Ecuatoriana

Matrícula de Comercio No.:

No. EXPEDIENTE

4149-63

NOMINA DE ADMINISTRADORES, REPRESENTANTES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES
(que se hallan actualmente en ejercicio)

1.- ADMINISTRADORES:

Presidente: Ana Luz de Bustamante

Vicepresidente:

Gerente(s): Alberto Bustamante Illingworth

Subgerente(s):

Directores o Vocales Principales:

Directores o Vocales Suplentes:

2.- REPRESENTANTE(S) LEGAL(ES):

Nombre(s) y Cargo(s): Alberto Bustamante Illingworth

Nombramiento(s) según Acta(s) de fecha(s): 20 de Noviembre/68

Para el período de: 5 años

Fecha de inscripción de nombramiento(s), según Art. 288 de la Ley de Compañías: Dic. 2/63

3.- COMISARIOS:

Principal(es): Jaime Iturralde Puig

Suplente(s):

COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

REPRESENTANTE(S) PERMANENTE(S) EN EL ECUADOR:

Nombre(s) y Cargo(s) o Designación(es):

Fecha de inscripción del Poder, en el Registro Mercantil:

FECHA DE VENCIMIENTO (O PLAZO DE DURACION) DE LA COMPAÑIA SEGUN SUS ESTATUTOS

Vencerá el: 17 de Abril 2003

Plazo de Duración: 40 años

La CONTABILIDAD está a cargo de:

Holger E. Estrella

Domicilio: Vecinal No.1 Manzana 4-G Villa

Registro de la Federación de Contadores No. 2444

Nombres y Apellidos completos

OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del Balance)

Número de Trabajadores

Porcentaje de Capital

LEY DE FOMENTO: Industrial ☐; Agropecuario ☐; Turismo ☐; Otra ☐

Empleados

Obreros

%
Extranjero

Clasificación:

No. y fecha del ACUERDO MINISTERIAL:

ESPACIO RESERVADO PARA LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

Recibido hoy día, a 31 de Julio de 1968,
a las 11 de la mañana con 1 anexos,
constantes en 1 fojas útiles. — CERTIFICO. —

EL SECRETARIO

Clave Provincial: 12

Actividad: 640

Clave Tipo de Compañía: A: ☐ B: ☐ C: ☐

Clave Acciones y Accionistas: N: ☐ P: ☐ M: ☐

Escala Capital:

0 1 2 3 4 5 6 7 8

Escala Activos:

0 1 2 3 4 5 6 7 8

A. R.: ☐

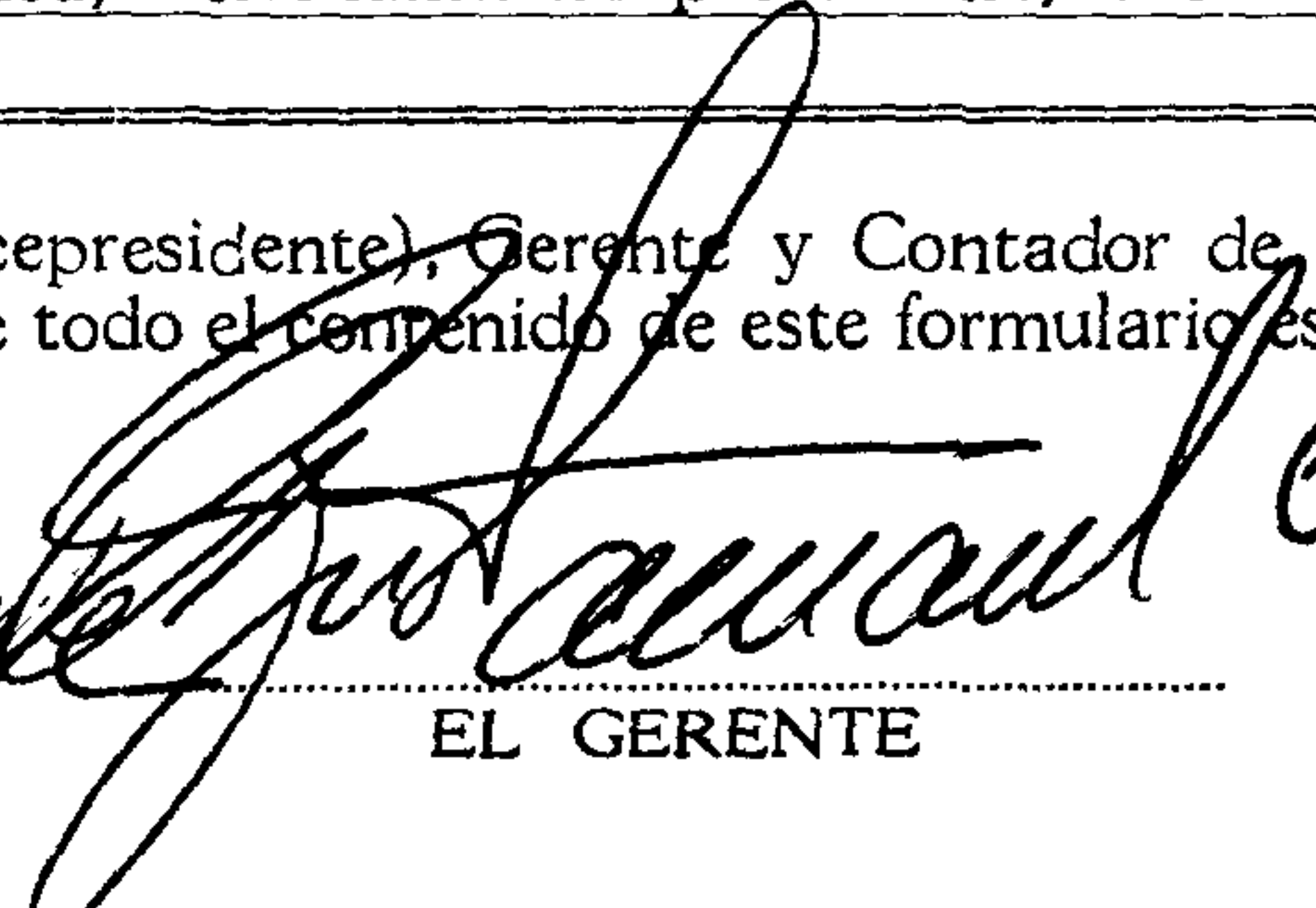
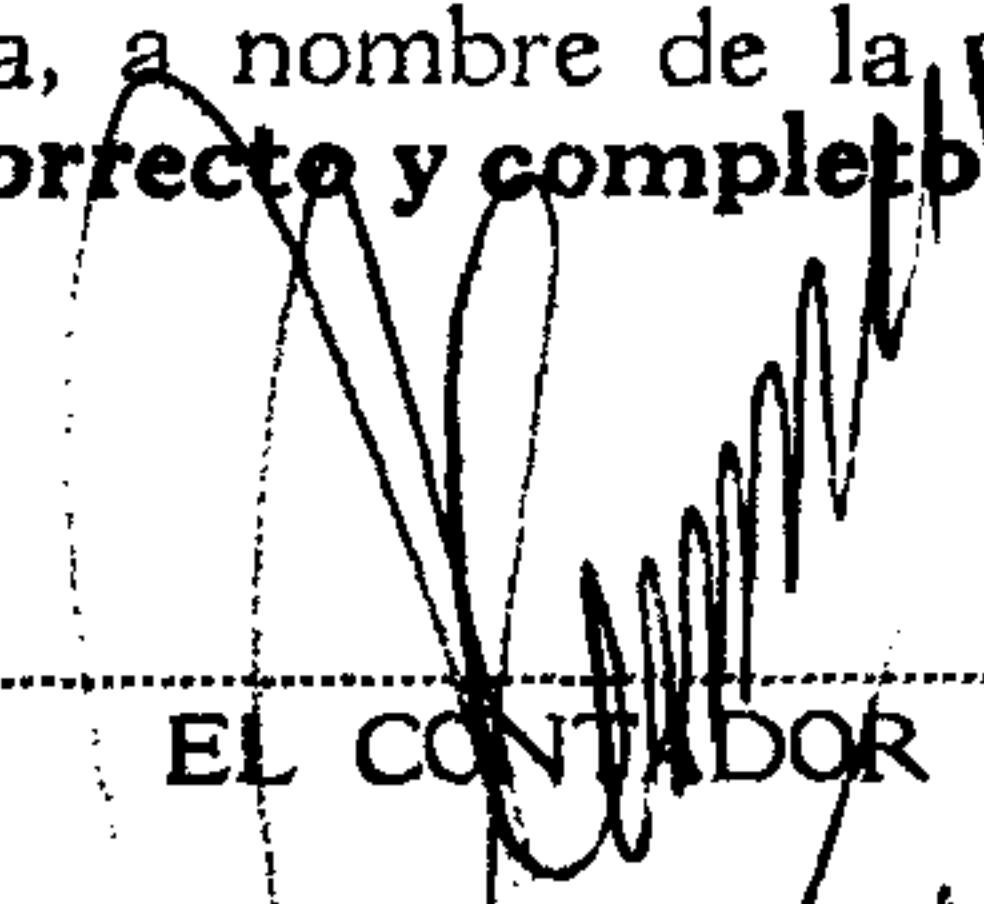
(1) A C T I V O		PARCIALES	TOTALES	Nº
I.- CORRIENTE				
10.00	Disponible			10
10.10	Caja			
10.20	Bancos			
10.30				
12.00	Accionistas por Acciones Suscritas No Pagadas			12
14.00	Deudores a Corto Plazo (hasta un año)			14
14.10	Cuentas por Cobrar			
14.20	Obligaciones por Cobrar			
14.30	Préstamos a Accionistas			
14.40				
14.50	MENOS: Provisión para Incobrables	(-)		
16.00	Deudores a Largo Plazo (más de un año)			16
16.10	Cuentas por Cobrar			
16.20	Obligaciones por Cobrar			
16.30	Préstamos a Accionistas			
16.40				
16.50	MENOS: Provisión para Incobrables	(-)		
18.00	Inventarios			18
18.10	Materias Primas			
18.20	Productos en Proceso			
18.30	Productos Terminados o Mercaderías en Almacén			
18.40	Suministros y Materiales			
18.50				
18.60	MENOS: Provisiones	(-)		
20.00	Inversiones			
20.10	Participación en Otras Compañías			
20.20				
II.- FIJO				
22.00	No Depreciable		76.000.-	22
22.10	Terrenos	76.000.-		
22.20	Maquinarias en Montaje			
22.30	Proyectos en Curso			
22.40				
24.00	Depreciable		250.000,00	24
24.10	Edificios e Instalaciones	250.000,00		
24.20	Maquinarias y Equipos			
24.30	Muebles, Enseres, etc.			
24.40	Vehículos y otros			
24.50				
26.00	Intangibles			26
26.10	Patentes y Marcas			
26.20	Concesiones			
26.30				
26.40	MENOS: Fondo de Amortización	(-)		
III. OTROS ACTIVOS				
28.00	Acciones Propias Readquiridas			28
30.00	Cargos Diferidos			30
30.10	Gastos de Constitución			
30.20	Gastos de Exploración y otros			
30.30				
30.40	MENOS: Fondo de Amortización	(-)		
32.00	Otros Activos No Especificados			32
IV.- REVALORIZACIONES Y DESVALORIZACIONES				
34.00	Revalorizaciones			34
34.10	De Bienes Raíces			
34.20	De monedas y divisas extranjeras			
34.30				
36.00	Desvalorizaciones (MENOS)		(-)	36
36.10	De Bienes Raíces	(-)		
36.20		(-)		
V.- PERDIDAS Y GANANCIAS				
38.00	Pérdidas Acumuladas de Ejercicios Anteriores		30.682,44	38
40.00	Pérdidas del presente Ejercicio (SALDO)		11.315,66	40
TOTAL DEL ACTIVO			367.998,10	

(2) P A S I V O				PARCIALES	TOTALES	Nº.
I. - EXIGIBLE A CORTO PLAZO						
11.00	Cuentas por Pagar				59.818,10	11
13.00	Obligaciones por Pagar	VENCIDAS	NO VENCIDAS		108.180,00	13
13.10	Quirografarias o Sobregiros					
13.20	Prendarias					
13.30	Hipotecarias		108.180,00			
13.40	Préstamos de Accionistas					
13.50	Acreedores por Impuestos					
15.00	Otros					15
II. - EXIGIBLE A LARGO PLAZO						
17.00	Cuentas por Pagar					17
19.00	Obligaciones por Pagar	VENCIDAS	NO VENCIDAS			19
19.10	Quirografarias o Sobregiros					
19.20	Prendarias					
19.30	Hipotecarias					
19.40	Préstamos de Accionistas					
19.50	Acreedores por Impuestos					
21.00	Otros					21
III. - OTROS PASIVOS						
23.00	Créditos Diferidos					23
25.00	Dividendos por Pagar a Accionistas (Ejercicios anteriores)					25
27.00	Aportes de Socios para Capitalizaciones futuras					27
29.00	Otros					29
IV. - CAPITAL Y RESERVAS						
31.00	Capital Social				200.000,00	31
31.10	Acciones Nominativas					
31.20	Acciones al Portador			200.000,00.		
33.00	Reservas					33
33.10	Legal (Art. 327)					
33.20	Estatutarias					
33.30	Facultativas					
35.00	Capital - Superavit					35
35.10	Por Revalorizaciones (Rectificaciones de Valores de Capital)					
35.20	Por beneficios ocasionales de Capital (Art. 217)					
35.30	Otras (Donaciones, Ganancias no repartibles, etc.)					
35.40	MENOS: Déficit por Desvalorizaciones					
V. - PERDIDAS Y GANANCIAS						
37.00	Utilidades Acumuladas de Ejercicios Anteriores					37
39.00	Utilidades del Presente Ejercicio (SALDO)					39
TOTAL DEL PASIVO					367.998,10	
(3) C U E N T A S D E O R D E N						
40.00	Fianzas, Garantías y Otras deudas solidarias					
42.00	Depósitos dados en garantía por administradores y empleados					
43.00	Mercaderías dadas o Recibidas en consignación					
44.00	Valores recibidos y dados en custodia, etc.					
50.00						
TOTAL						
(4) D I S T R I B U C I O N D E U T I L I D A D E S (A r t . 2 5 7)						
A. — UTILIDADES:						
10.10	De Ejercicios Anteriores					
10.20	Del Presente Ejercicio					
SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10+10.20)						
B. — DISTRIBUCION:						
20.01	10% para Trabajadores (Art. 90 del Código del Trabajo)					
20.02	Compensación de Pérdidas de Ejercicios Anteriores					
20.03	Reserva Legal (Art. 327)					
20.04	Reservas Estatutarias					
20.05	Reservas Facultativas					
20.06	Asignaciones Especiales					
20.07	Para Readquisición de Acciones Propias					
20.08	Para Dividendos a los Accionistas					
20.09	Otros					
TOTAL DISTRIBUIDO						

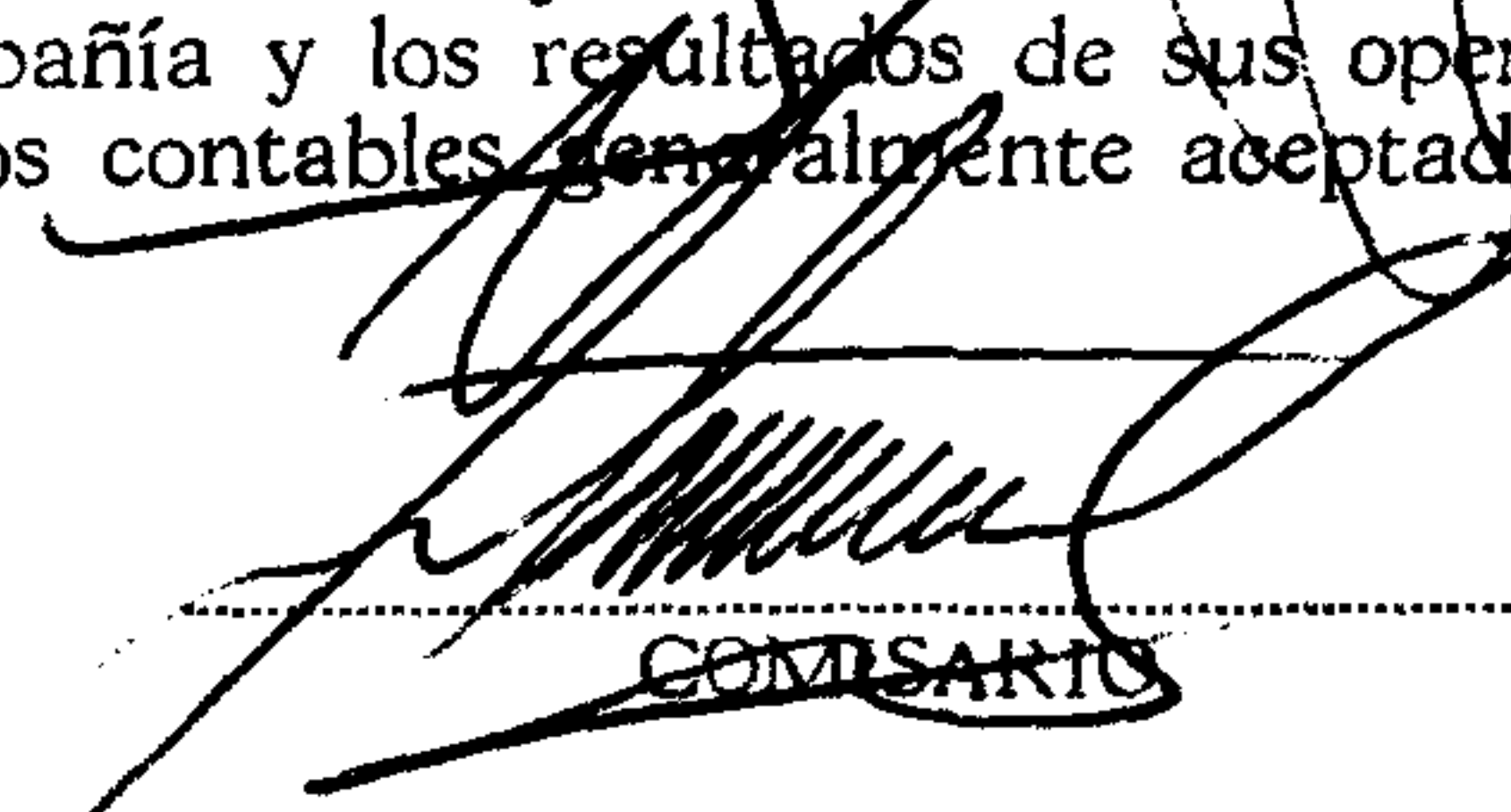
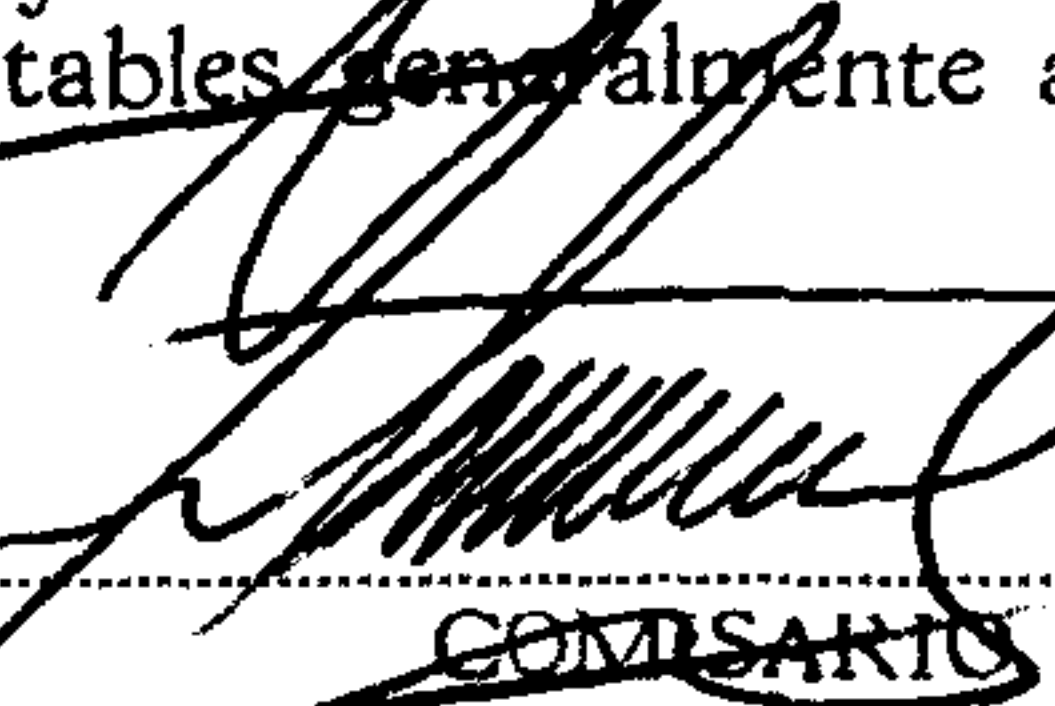
(5) ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS		
10.10	Ventas o Producción en el año (Valores Netos)	
10.11	Transferencias o Remesas a Sucursales	
20.10	COSTO DE VENTAS O COSTO DE PRODUCCION:	
20.11	Inventario Inicial	
	Cargos durante el ejercicio:	
20.21	COMERCIO: Valor de las compras en el país	
20.22	Valor de las mercaderías importadas	
20.23	Transf. o Devol. de Sucursales	
20.24	INDUSTRIA: Materia Prima y Materiales	
20.25	Mano de Obra y Seguro Social	
20.26	Gastos de Fabricación	
20.27	Depreciación Maquinaria, etc.	
20.28	AGRICULTURA: Semillas, Abonos, Insecticidas, etc.	
20.29	Jornales, Mantenimiento, etc.	
20.29x	Mercaderías disponibles para la venta	
	SUMAN: (Inventario Inicial + Cargos del Ejercicio)	
30.40	MENOS: Inventario Final	
	UTILIDAD BRUTA (En Ventas, Producción o Explotación)	5.000,00
40.00	GASTOS DE OPERACION (No incluidos en el Costo de Ventas)	
40.10	Arrendamiento de locales	
40.11	Sueldos y Jornales	
40.12	Comisiones de empleados y particulares	
40.13	Intereses sobre deudas del negocio	12.913,50
40.14	Deudas Incobrables (Con autorización de la Dirección de Rentas)	
40.15	Amortización por Depreciación	
40.16	Otras Amortizaciones (No incluir amortización pérdidas años anteriores)	
40.17	Benef. Socles., Indem. y otras de Ley (No incluir 10% Art. 90 C. T.)	
40.18	Impuestos (Excepto el Impuesto a la Renta)	3.402,16
40.19	Contribución a la Superintendencia de Compañías	
40.19x	Otros Gastos no especificados	16.315,66
	UTILIDAD BRUTA TOTAL (En Operación o Explotación):	
50.00	OTROS INGRESOS NO OPERACIONALES:	
50.10	Intereses y Comisiones Ganados	
50.11	Intereses Provenientes de Participación en otras Compañías	
50.12	Ganancias Extraordinarias y Ocasionales de Capital	
60.00	OTROS GASTOS NO OPERACIONALES:	
60.10	Desvalorizaciones de Activos	
60.11	Otros no especificados	
	UTILIDAD (O PERDIDA) LIQUIDA	11.315,66

(6) INFORMACIONES DE CARACTER LABORAL	
10.01	Sueldos y Salarios pagados (formen o no parte del Costo de Ventas)
10.02	Aportes Patronales
10.03	Aportes Personales (descontados a trabajadores o pagados por la Empresa)
10.04	Fondos de Reserva de Trabajadores
10.05	Indemnizaciones Laborales Pagadas
10.06	10% de Utilidades a Repartirse (Art. 90 del Código del Trabajo)
10.07	Beneficios Sociales (Asistencia médica, entrenamiento profesional, asociaciones deportivas, etc.)
TOTAL:	

Los infrascritos Presidente (o Vicepresidente), Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, declaramos que todo el contenido de este formulario es **verídico, correcto y completo**.

		
EL PRESIDENTE	EL GERENTE	EL CONTADOR

Hemos revisado el Balance General, el Estado de Pérdidas y Ganancias y las demás informaciones que preceden, y en nuestra opinión, exponen sinceramente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio económico, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

	
COMISARIO	COMISARIO

Lugar y Fecha Mayo 31/68