



predial LUIS ALBERTO S.A.

Guayaquil, 28 de abril de 1989

Señores
MIEMBROS DE LA JUNTA GENERAL DE
ACCIONISTAS DE PREDIAL LUIS ALBERTO S.A.
Ciudad.-

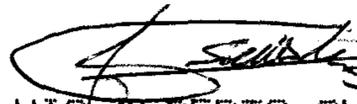
Señores Accionistas:

En mi calidad de Representante de PREDIAL LUIS ALBERTO S.A. cumpla con el deber Estatutario de informar a Uds. de las actividades realizadas por mi representada, durante el periodo económico de Enero 1o. a Diciembre 31 de 1988, así mismo adjunto a este informe encontrarán los Estados Financieros de la Compañía.

1. Los cultivos que se encontraban por cosechar y que aparecen en los Estados Financieros al 31 de dic.-87, fueron comercializados, con los que se pudo cubrir intereses de nuestras deudas y parte del Capital.
2. Los terrenos propiedad de la empresa fueron cedidos a Sr. Luis Alberto Suástegui Pután, ingresos con los cuales hemos podido saldar deuda con el mencionado Señor y cubrir los gastos de administración.
3. Los gastos que no han generado egreso de efectivo, han sido contabilizados, en la forma debida.
4. Nos hemos visto precisados a ceder en arriendo nuestras tierras, para no correr los riesgos, que se tienen en la inversión de los cultivos.
5. Se ha logrado una relativa utilidad en este periodo, y en el próximo se dará el mismo tratamiento, lo que permite tener una seguridad en la marcha de empresa.

Todo lo expuesto nos permite ver una conservadora forma de administrar esta empresa, así mismo solicitales den su sigerencias a efecto de mantener o mejorar la actual adminbistración.

Atentamente,


LUIS ALBERTO SUÁSTEGUI GUERRERO
GERENTE GENERAL