



predial LUIS ALBERTO S.A.

INFORME ANUAL DEL GERENTE

Señores Accionista :

Es con verdadera satisfacción que vengo hoy antes ustedes para cumplir con el mandato estatutario de presentar el informe de Gerencia General sobre el periodo de 1.986; Después de haber tenido un fuerte invierno el cual afecto la mayor parte de la propiedad bajando así sus rendimiento y causando serio problemas economicos para la compañía la cual tuvo que solicitar al Banco Nacional De Fomento Sucursa Mayor Guayaquil para que parte del credito que estaba por vencer se renove a cuatro años plazos y en pagos anuales y de igual forma se le solicito un prestamo para seguir cultivando esta gramínea, ya que no podemos paralizarlos debido a que la compañía mantiene obligaciones que tiene que cumplirlas, vale la pena recordar que durante este año los precios de esta gramínea a estado bajo el precio oficial causandonos tambien perdidas por lo que nosotros tenemos que pagar por las diferentes labores que hay que realizar en este tipo de cultivo el cual hay que administraro por lo regular con criterio humanistico ya que se genera fuentes de trabajo para el sector, ademas debemos recordar que la compañía no cuenta con maquinaria suficiente por lo que constantemente tiene que prestar servicios y habra que ir pensando a penas se mejoren las cosas en adquirir tractores que se prodran ir pagando con los trabajos que se realicen dentro de los predios de la compañía.

Quiero agradecer en especial al Señor Luis A. Suástegui P. Presidente de la Compañia por la ayuda oportuna que nos ha brindado para llevar a cabo el objetivo trazado y, a ustedes Señores Accionista mi reconocimiento por la confianza depositada a la Compañia, y particularmente al suscrito.

LUIS A. SUASTEGUI GUERRERO.

