

## REPÚBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS  
REGISTRO DE SOCIEDADES

2010

## COMPROBANTE DE INGRESO PARA LA PRESENTACIÓN FÍSICA DE LOS DOCUMENTOS

Expediente: 41487  
RUC: 0990508763001  
Nombre: PREDIAL LUIS ALBERTO SA

No. DE INGRESO: 40484  
FECHA MÁXIMA DE PRESENTACIÓN: 09/05/2012

## DOCUMENTOS A PRESENTAR:

- Estado Financiero - NEC (3 copias)
- Formulario de Actualización de Datos
- Nómina de Socios / Accionistas
- Nómina de Administradores, incluyendo además el número y clasificación del personal ocupado de la empresa.
- Copia legible del Registro Único de Contribuyentes (RUC)
- Informe de Representante Legal
- Informe de Comisario
- Informe de Auditoría Externa, si la compañía tiene socios o accionistas del Estado o si es sucursal extranjera y tiene activos mayores a 100.000 dólares, o si es otro tipo de compañía y tiene activos superiores a 1.000.000 de dólares, en el ejercicio económico inmediato anterior
- Copias de las cédulas de identidad actualizadas y certificados de votación de las personas que firman los documentos, como son el Representante Legal, Contador y Comisario.

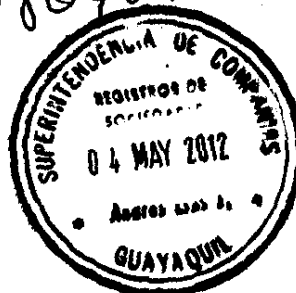
## NOTA:

De acuerdo a las resoluciones emitidas por la Superintendencia de Compañías, los Representantes Legales deberán presentar todos los documentos e informes en forma conjunta, caso contrario no se recibirán documentos por separado.

La impresión de los estados financieros e informes por favor hacerlo en hojas de papel bond tamaño A4.

Fecha de Emisión: 02/05/2012 18:17:13:313

Mestor Vega G  
0918048434





SUPERINTENDENCIA  
DE COMPAÑÍAS

|                   |                                     |
|-------------------|-------------------------------------|
| RAZÓN SOCIAL      | PREDIAL LUIS ALBERTO SA             |
| DIRECCIÓN         | MANUEL GALESCIO 1312 Y JOSE MASCOTE |
| EXPEDIENTE        | 41487                               |
| RUC               | 000000763001                        |
| AÑO               | 2010                                |
| FORMULARIO        | RC.NEC.41487 2010.1                 |
| NÚMERO DE INGRESO | 40484                               |

FECHA DE LA JUNTA QUE APROBÓ LOS ESTADOS FINANCIEROS  
(DD/MM/AAAA)

02/05/2012

## ESTADO FINANCIERO BAJO NEC PARA LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

### OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR EN EL EJERCICIO ECONÓMICO

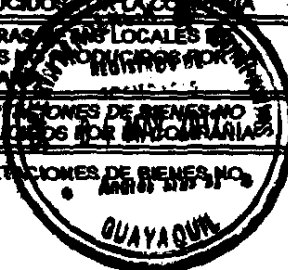
| CUENTA                                                 | CÓDIGO | VALOR US\$ |
|--------------------------------------------------------|--------|------------|
| ACTIVO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR            | 11     |            |
| PASIVO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR            | 12     |            |
| INGRESO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR           | 13     |            |
| EGRESO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR            | 14     |            |
| TOTAL OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR | 15     |            |

### BAJANCE GENERAL (NEC 1)

| CUENTA                                                                          | CÓDIGO | VALOR US\$ |
|---------------------------------------------------------------------------------|--------|------------|
| CAJA - BANCOS                                                                   | 311    | 200,00     |
| INVERSIONES CORRIENTES                                                          | 312    |            |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES         | 313    |            |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES CORRIENTE RELACIONADOS DEL EXTERIOR    | 314    |            |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES CORRIENTE NO RELACIONADOS LOCALES      | 315    |            |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES CORRIENTE NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR | 316    |            |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES            | 317    |            |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE RELACIONADOS DEL EXTERIOR       | 318    |            |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE NO RELACIONADOS LOCALES         | 319    |            |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR    | 320    |            |
| (-) PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES                                               | 321    |            |
| CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR (IVA)                                                | 323    |            |
| CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR (RENTA)                                              | 324    |            |
| INVENTARIO DE MATERIA PRIMA                                                     | 325    |            |
| INVENTARIO DE PRODUCTOS EN PROCESO                                              | 326    |            |
| INVENTARIO DE SUMINISTROS Y MATERIALES                                          | 327    |            |
| INVENTARIO DE PROD. TERM. Y                                                     |        |            |

### ESTADO DE RESULTADOS (NEC 1)

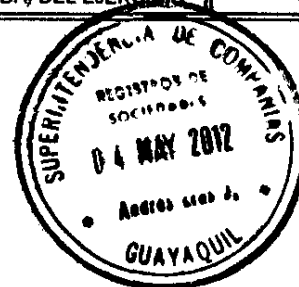
| CUENTA                                                                        | CÓDIGO | VALOR US\$ |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------|------------|
| VENTAS NETAS LOCALES GRAVADAS CON TARIFA 12%                                  | 601    |            |
| VENTAS NETAS LOCALES GRAVADAS CON TARIFA 0%                                   | 602    |            |
| EXPORTACIONES NETAS                                                           | 603    |            |
| OTROS INGRESOS PROVENIENTES DEL EXTERIOR                                      | 604    |            |
| RENDIMIENTOS FINANCIEROS                                                      | 605    |            |
| OTRAS RENTAS GRAVADAS                                                         | 606    |            |
| UTILIDAD EN VENTA DE ACTIVOS FIJOS                                            | 607    |            |
| DIVIDENDOS PERCIBIDOS LOCALES                                                 | 608    |            |
| RENTAS EXENTAS PROVENIENTES DE DONACIONES Y APORTACIONES DE RECURSOS PÚBLICOS | 609    |            |
| RENTAS EXENTAS PROVENIENTES DE DONACIONES Y APORTACIONES DE OTRAS LOCALES     | 610    |            |
| RENTAS EXENTAS PROVENIENTES DE DONACIONES Y APORTACIONES DEL EXTERIOR         | 611    |            |
| OTRAS RENTAS EXENTAS                                                          | 612    |            |
| VENTAS NETAS DE ACTIVOS FIJOS (INFORMATIVO)                                   | 691    |            |
| INGRESOS POR REEMBOLSO COMO INTERMEDIARIO (INFORMATIVO)                       | 692    |            |
| TOTAL INGRESOS                                                                | 699    | 0,00       |
| INVENTARIO INICIAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑÍA                    | 701    |            |
| COMPRAS DE BIENES LOCALES                                                     | 702    |            |
| BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑÍA                                          | 703    |            |
| IMPORTACIONES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑÍA                         |        |            |
| IMPORTACIONES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑÍA                         |        |            |



|                                                                                |     |        |                                                                              |     |  |
|--------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|------------------------------------------------------------------------------|-----|--|
| MERCAD. EN ALMACEN                                                             | 328 |        | PRODUCIDOS POR LA COMPAÑIA                                                   | 704 |  |
| MERCADERIAS EN TRANSITO                                                        | 329 |        | (-) INVENTARIO FINAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑIA                 | 705 |  |
| INVENTARIO REPUESTOS, HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS                                | 330 |        | INVENTARIO INICIAL DE MATERIA PRIMA                                          | 706 |  |
| ACTIVOS PAGADOS POR ANTICIPADO                                                 | 331 |        | COMPRAS NETAS LOCALES DE MATERIA PRIMA                                       | 707 |  |
| OTROS ACTIVOS CORRIENTES                                                       | 332 |        | IMPORTACIONES DE MATERIA PRIMA                                               | 708 |  |
| TOTAL ACTIVO CORRIENTE                                                         | 339 | 200,00 | (-) INVENTARIO FINAL DE MATERIA PRIMA                                        | 709 |  |
| INMUEBLES (EXCEPTO TERRENOS)                                                   | 341 |        | INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS EN PROCESO                                   | 710 |  |
| NAVES, AERONAVES, BARCAZAS Y SIMILARES                                         | 342 |        | (-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS EN PROCESO                                 | 711 |  |
| MUEBLES Y ENSERES                                                              | 343 |        | INVENTARIO INICIAL PRODUCTOS TERMINADOS                                      | 712 |  |
| MAQUINARIA, EQUIPO E INSTALACIONES                                             | 344 |        | (-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS TERMINADOS                                 | 713 |  |
| EQUIPO DE COMPUTACIÓN Y SOFTWARE                                               | 345 |        | SUELDOS, SALARIOS Y DEMAS REMUNER Q CONSTITUYEN MATERIA GRAVADA DEL IESS     | 715 |  |
| VEHICULOS, EQUIPO DE TRANSPORTE Y CAMINERO MOVIL                               | 346 |        | SUELDOS, SALARIOS Y DEMAS REMUNER Q CONSTITUYEN MATERIA GRAVADA DEL IESS     | 716 |  |
| OTROS ACTIVOS FIJOS                                                            | 347 |        | BENEF SOCIALES, INDEMNIZ Y OTRAS REMUNERA Q NO CONSTIT MATERIA GRAV DEL IESS | 717 |  |
| (-) DEPRECIACION ACUMULADA ACTIVO FIJO                                         | 348 |        | BENEF SOCIALES, INDEMNIZ Y OTRAS REMUNERA Q NO CONSTIT MATERIA GRAV DEL IESS | 718 |  |
| TERRENOS                                                                       | 349 |        | APORTE A LA SEGURIDAD SOCIAL (INCLUYE FONDO DE RESERVA)                      | 719 |  |
| OBRAS EN PROCESO                                                               | 350 |        | APORTE A LA SEGURIDAD SOCIAL (INCLUYE FONDO DE RESERVA)                      | 720 |  |
| TOTAL ACTIVO FIJOS                                                             | 369 | 0,00   | HONORARIOS PROFESIONALES Y DIETAS                                            | 721 |  |
| MARCAS, PATENTES, DERECHOS DE LLAVE Y OTROS SIMILARES                          | 371 |        | HONORARIOS PROFESIONALES Y DIETAS                                            | 722 |  |
| GASTOS DE ORGANIZACION Y CONSTITUCION                                          | 373 |        | HONORARIOS A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES                           | 723 |  |
| GASTOS DE INVESTIGACION EXPLORACION Y SIMILARES                                | 375 |        | HONORARIOS A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES                           | 724 |  |
| OTROS ACTIVOS DIFERIDOS                                                        | 377 |        | ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES                                                   | 725 |  |
| (-) AMORTIZACION ACUMULADA                                                     | 378 |        | ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES                                                   | 726 |  |
| TOTAL ACTIVO DIFERIDO                                                          | 379 | 0,00   | MANTENIMIENTO Y REPARACIONES                                                 | 727 |  |
| INVERSIONES LARGO PLAZO ACCIONES Y PARTICIPACIONES                             | 381 |        | COMBUSTIBLES                                                                 | 729 |  |
| INVERSIONES LARGO PLAZO OTRAS                                                  | 382 |        | COMBUSTIBLES                                                                 | 730 |  |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO RELACIONADOS LOCALES      | 383 |        | PROMOCION Y PUBLICIDAD                                                       | 731 |  |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO RELACIONADOS DEL EXTERIOR | 384 |        | PROMOCION Y PUBLICIDAD                                                       | 732 |  |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO NO RELACIONADOS LOCALES   | 385 |        | SUMINISTROS Y MATERIALES                                                     | 733 |  |
| CTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR | 386 |        | SUMINISTROS Y MATERIALES                                                     | 734 |  |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR LARGO PLAZO RELACIONADOS LOCALES         | 387 |        | TRANSPORTE                                                                   | 735 |  |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR LARGO PLAZO RELACIONADOS DEL EXTERIOR    | 388 |        | TRANSPORTE                                                                   | 736 |  |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR LARGO PLAZO NORELACIONADOS LOCALES       | 389 |        | PROVISIONES PARA JUBILACION PATRONAL                                         | 737 |  |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS                                                     |     |        | PROVISIONES PARA JUBILACION                                                  | 738 |  |

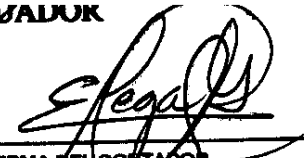
|                                                                                     |     |        |                                                                       |     |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|-----------------------------------------------------------------------|-----|--|
| POR COBRAR LARGO PLAZO NORELACIONADOS DEL EXTERIOR                                  | 380 |        | PATRONAL                                                              |     |  |
| (-) PROVISION CUENTAS INCOBRABLES                                                   | 381 |        | PROVISIONES PARA DESAHUCIO                                            | 739 |  |
| OTROS ACTIVOS LARGO PLAZO                                                           | 382 |        | PROVISIONES PARA DESAHUCIO                                            | 740 |  |
| TOTAL ACTIVOS LARGO PLAZO                                                           | 387 | 0,00   | PROVISIONES PARA CUENTAS INCOBRABLES                                  | 742 |  |
| TOTAL DEL ACTIVO                                                                    | 388 | 200,00 | PROVISIONES OTRAS PROVISIONES                                         | 743 |  |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES           | 411 |        | PROVISIONES OTRAS PROVISIONES                                         | 744 |  |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE NORELACIONADOS DEL EXTERIOR    | 412 |        | ARRENDAMIENTO MERCANTIL LOCAL                                         | 745 |  |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE NORELACIONADOS LOCALES         | 413 |        | ARRENDAMIENTO MERCANTIL LOCAL                                         | 746 |  |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE NORELACIONADOS DEL EXTERIOR    | 414 |        | ARRENDAMIENTO MERCANTIL DEL EXTERIOR                                  | 747 |  |
| OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS - CORRIENTE LOCALES                      | 415 |        | ARRENDAMIENTO MERCANTIL DEL EXTERIOR                                  | 748 |  |
| OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS - CORRIENTE DEL EXTERIOR                 | 416 |        | COMISIONES LOCAL                                                      | 749 |  |
| PRESTAMOS DE ACCIONISTAS LOCALES                                                    | 417 |        | COMISIONES LOCAL                                                      | 750 |  |
| PRESTAMOS DE ACCIONISTAS DEL EXTERIOR                                               | 418 |        | COMISIONES DEL EXTERIOR                                               | 751 |  |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES                 | 419 |        | COMISIONES DEL EXTERIOR                                               | 752 |  |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE DEL EXTERIOR                         | 420 |        | INTERESES BANCARIOS LOCAL                                             | 753 |  |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE NO RELACIONADOS LOCALES              | 421 |        | INTERESES BANCARIOS LOCAL                                             | 754 |  |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE DEL EXTERIOR                         | 422 |        | INTERESES BANCARIOS DEL EXTERIOR                                      | 755 |  |
| IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR DEL EJERCICIO                                         | 423 |        | INTERESES BANCARIOS DEL EXTERIOR                                      | 756 |  |
| PARTICIPACION TRABAJADORES POR PAGAR DEL EJERCICIO                                  | 424 |        | INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS LOCAL                       | 757 |  |
| TRANSFERENCIAS CASA MATRIZ Y SUCURSALES (del exterior)                              | 425 |        | INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS LOCAL                       | 758 |  |
| CREDITO A MUTUO                                                                     | 426 |        | INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS DEL EXTERIOR                | 759 |  |
| OBLIGACIONES EMITIDAS CORTO PLAZO                                                   | 427 |        | INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS DEL EXTERIOR                | 760 |  |
| PROVISIONES                                                                         | 428 |        | INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS LOCAL                    | 761 |  |
| TOTAL PASIVO CORRIENTE                                                              | 438 | 0,00   | INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS LOCAL                    | 762 |  |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES LARGO PLAZO RELACIONADOS LOCALES         | 441 |        | INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR             | 763 |  |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES LARGO PLAZO RELACIONADOS DEL EXTERIOR    | 442 |        | INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR             | 764 |  |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES LARGO PLAZO NO RELACIONADOS LOCALES      | 443 |        | PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS RELACIONADAS                              | 765 |  |
| CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES LARGO PLAZO NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR | 444 |        | PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS RELACIONADAS                              | 766 |  |
|                                                                                     |     |        | PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS NO RELACIONADAS                           | 767 |  |
|                                                                                     |     |        | PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS NO RELACIONADAS                           | 768 |  |
|                                                                                     |     |        | OTRAS PERDIDAS                                                        | 769 |  |
|                                                                                     |     |        | OTRAS PERDIDAS                                                        | 770 |  |
|                                                                                     |     |        | SEGUROS REASEGUROS (PRIMAS Y CESIONES)                                | 771 |  |
|                                                                                     |     |        | SEGUROS REASEGUROS (PRIMAS Y CESIONES)                                | 772 |  |
|                                                                                     |     |        | GASTOS INDIRECTOS ASIGNADOS DESDE EL EXTERIOR POR RENTAS RELACIONADAS | 773 |  |

|                                                                               |     |        |                                                                       |     |      |
|-------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|-----------------------------------------------------------------------|-----|------|
| RELACIONADOS DEL EXTERIOR                                                     |     |        | GASTOS INDIRECTOS ASIGNADOS DESDE EL EXTERIOR POR PARTES RELACIONADAS | 774 |      |
| OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS - LARGO PLAZO LOCALES              | 445 |        | GASTOS DE GESTION                                                     | 775 |      |
| OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS - LARGO PLAZO DEL EXTERIOR         | 446 |        | IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y OTROS                                     | 776 |      |
| PRESTAMOS DE ACCIONISTAS LOCALES                                              | 447 |        | GASTOS DE VIAJE                                                       | 777 |      |
| PRESTAMOS DE ACCIONISTAS DEL EXTERIOR                                         | 448 |        | GASTOS DE VIAJE                                                       | 778 |      |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO RELACIONADOS LOCALES         | 449 |        | IVA QUE SE CARGA AL COSTO O GASTO                                     | 779 |      |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO RELACIONADOS DEL EXTERIOR    | 450 |        | IVA QUE SE CARGA AL COSTO O GASTO                                     | 780 |      |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO NO RELACIONADOS LOCALES      | 451 |        | DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS                                         | 781 |      |
| OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR | 452 |        | DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS                                         | 782 |      |
| TRANSFERENCIAS CASA MATRIZ Y SUCURSALES (del exterior)                        | 453 |        | DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS                                         | 783 |      |
| CREDITO A MUTUO                                                               | 454 |        | DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS                                         | 784 |      |
| OBLIGACIONES EMITIDAS LARGO PLAZO                                             | 455 |        | AMORTIZACIONES                                                        | 785 |      |
| PROVISIONES PARA JUBILACION PATRONAL                                          | 456 |        | AMORTIZACIONES                                                        | 786 |      |
| PROVISIONES PARA DESAHUCIO                                                    | 457 |        | SERVICIOS PUBLICOS                                                    | 787 |      |
| OTRAS PROVISIONES                                                             | 458 |        | SERVICIOS PUBLICOS                                                    | 788 |      |
| TOTAL PASIVO LARGO PLAZO                                                      | 469 | 0,00   | PAGOS POR OTROS SERVICIOS                                             | 789 |      |
| PASIVOS DIFERIDOS                                                             | 479 |        | PAGOS POR OTROS SERVICIOS                                             | 790 |      |
| OTROS PASIVOS                                                                 | 489 |        | PAGOS POR OTROS BIENES                                                | 791 |      |
| TOTAL DEL PASIVO                                                              | 499 | 0,00   | PAGOS POR OTROS BIENES                                                | 792 |      |
| CAPITAL SUSCRITO Y/O ASIGNADO                                                 | 501 | 200,00 | BAJA DE INVENTARIO (INFORMATIVO)                                      | 794 |      |
| (-) CAP.SUSC. NO PAGADO. ACCIONES EN TESORERIA                                | 503 |        | TOTAL COSTOS                                                          | 797 | 0,00 |
| APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACION                    | 505 |        | TOTAL GASTOS                                                          | 798 | 0,00 |
| RESERVA LEGAL                                                                 | 507 |        | TOTAL COSTOS Y GASTOS                                                 | 799 | 0,00 |
| OTRAS RESERVAS                                                                | 509 |        | UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA  | 801 | 0,00 |
| UTILIDAD NO DISTRIBUIDA EJERCICIOS ANTERIORES                                 | 513 |        | PÉRDIDA                                                               | 802 | 0,00 |
| (-) PÉRDIDA ACUMULADA EJERCICIOS ANTERIORES                                   | 515 |        | (-) PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES                                      | 811 |      |
| UTILIDAD DEL EJERCICIO                                                        | 517 |        | GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE IMPUESTOS                                 | 815 | 0,00 |
| (-) PERDIDA DEL EJERCICIO                                                     | 519 |        | (-) IMPUESTO A LA RENTA                                               | 820 |      |
| TOTAL PATRIMONIO NETO                                                         | 596 | 200,00 | UTILIDAD (PÉRDIDA) DEL EJERCICIO                                      | 850 | 0,00 |
| TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO                                                     | 599 | 200,00 |                                                                       |     |      |



DECLARO QUE LOS DATOS QUE CONSTAN EN ESTOS ESTADOS FINANCIEROS SON EXACTOS Y VERDADEROS.  
LOS ESTADOS FINANCIEROS ESTÁN ELABORADOS BAJO NORMAS ECUATORIANAS DE CONTABILIDAD

  
FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL  
NOMBRE: SALAS GUZMAN NIETZSCHE ALFONSO  
C/RUC: 1201655949

  
FIRMA DEL CONTADOR  
NOMBRE: VEGA GUZMAN LIDA ELIZABETH  
C/RUC: 0911831048001

