

# Inmobiliaria Costandes, S. A.

JUNIN 608 Y ESCOBEDO  
P. O. BOX 8706  
GUAYAQUIL - ECUADOR

TEL.: 565-866  
CABLE: COSTANDES  
FAX: (4) 284092

## INFORME DE ADMINISTRADOR - 1.998

Guayaquil, marzo 15 de 1.999

Señores  
ACCIONISTAS DE INMOBILIARIA COSTANDES S.A.  
Ciudad.-

Señores Accionistas:

En cumplimiento de claras disposiciones legales, reglamentarias y estatutarias, vigentes en el Ecuador, en mi calidad de Gerente de INMOBILIARIA COSTANDES S.A., con relación al Ejercicio Económico de 1.998 me permito presentar el correspondiente informe:

Los gastos han disminuído y los ingresos han crecido moderadamente, por lo que en el ejercicio anotado refleja una utilidad de S/.14.465,00 menos el 15% y menos el Impuesto a la Renta de S/.3.616,00 se obtiene una utilidad neta del ejercicio de S/. 10.849,00.

Los activos, las deudas y el patrimonio neto de la compañía se hallan plenamente soportados y bien manejados a beneficio de la inversión de cada uno de los accionistas, por lo que aprovecho la oportunidad para agradecerles la confianza en mi depositada y a la vez me permito sugerir la aprobación de los estados financieros y los resultados por el ejercicio económico de 1.998.

Atentamente  
INMOBILIARIA COSTANDES S. A.

GERENTE  
EDMUNDO JORDAN OROZCO  
GERENTE

16 MAR 1999

