

I

INMOBILIARIA COSTANDES S. A.

INFORME DE ADMINISTRADOR - AÑO 1.995

Guayaquil, Julio 31 de 1.995

Señores
ACCIONISTAS DE INMOBILIARIA COSTANDES S. A.
Ciudad.-

Señores Accionistas:

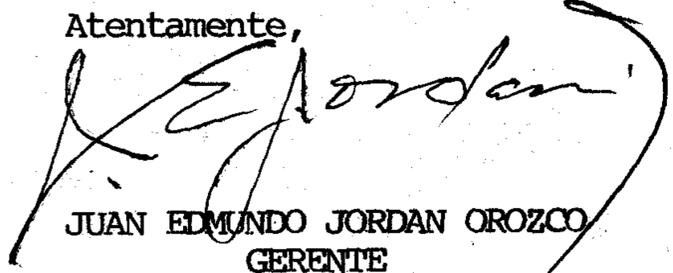
En cumplimiento de disposiciones legales, reglamentarias y estatutarias vigentes en el Ecuador, en mi calidad de Gerente de INMOBILIARIA COSTANDES S. A., con relación al Ejercicio Económico de 1.995 me permito presentar el correspondiente informe:

Los ingresos han disminuído y los gastos han crecido considerablemente, por lo que en el ejercicio anotado refleja una pérdida de S/.16'123.155,00, esperando superar esta situación para el próximo año.

Por disposición legal se halla en trámite un aumento de capital por S/3'000.000= más para llegar a S/.5'000.000,00, cuya resolución saldrá oportunamente.

Los activos, las deudas y el patrimonio neto de la compañía se hallan plenamente soportados y bien manejados en beneficio de la inversión de cada uno de los accionistas, por lo que aprovecho la oportunidad para agradecerles la confianza en mí depositada y a la vez me permito sugerir la aprobación de los estados financieros y los resultados por el ejercicio económico de 1.995.

Atentamente,


JUAN EDMUNDO JORDAN OROZCO
GERENTE

